

**СХЕМА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МОСТОВСКИЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ТОМ II**

**Материалы по обоснованию  
проекта схемы территориального планирования**

**Часть 1**

**Пояснительная записка**

(в ред. от 23.03.2018 г.)

Краснодар, 2009 г.

Инов. № подл.	
Подпись дата	
Взам. инв. №	

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«КУБАНСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
ГЕОДЕЗИИ И ПРОЕКТОВ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА»**

Муниципальный контракт №117 от 25.12.2017 г.

Заказчик: Администрация муниципального образования  
Мостовский район

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В  
СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
муниципального образования  
МОСТОВСКИЙ РАЙОН  
Краснодарского края**

**ТОМ II  
Материалы по обоснованию  
проекта схемы территориального планирования**

**Часть 1**

**Пояснительная записка**

Ген. директор

И.В. Рунов

Краснодар, 2018 г.

<b>СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА И УЧАСТНИКОВ РАЗРАБОТКИ</b>	
Главный архитектор проекта	ОАО «ИТРКК» В.М. Кипчатова
Архитектурно-планировочная часть и компьютерное обеспечение	ОАО «ИТРКК»
Главный архитектор проекта	В.М. Кипчатова
Руководитель группы	Е.Р. Левченко
Ведущий экономист	Н.В.Монастырев
Ведущий инженер	М.В. Фокин
Инженер	А.В. Алексеев
Архитектор	Д.С. Асатурова
Инженерное оборудование территории	ООО «Юг-Ресурс-XXI» В.И. Иванов Г.В. Антонова Л.А. Донгузова А.Н. Гресь
Картографические работы М 1 : 25 000	Филиал ФГУП «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие» Экспедиция № 205
Инженерно-геологическое районирование	ГУП «Кубаньгеология» филиал Азовское отделение, г. Темрюк
Охрана историко-культурного наследия	ОАО «Наследие Кубани», г. Краснодар
Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	ООО «Инженерный Консалтинговый Центр «ПромТехноЭксперт», г. Краснодар
Сельское хозяйство	Южный филиал ФГУП «Госземкадастрсъёмка» - ВИСХАГИ, г. Краснодар

**СОСТАВ ПРОЕКТА:**

<b>ТОМ I. УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА</b>	
<b>Часть 1</b>	Положения о территориальном планировании
<b>Часть 2</b>	Графические материалы (карты) схемы территориального планирования
<b>ТОМ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА</b>	
<b>Часть 1</b>	Описание обоснований к проекту схемы территориального планирования. Пояснительная записка
<b>Часть 2</b>	Графические материалы (карты) схемы территориального планирования
<b>ТОМ III. МАТЕРИАЛЫ, ВЫПОЛНЕННЫЕ СУБПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ</b>	
<b>Часть 1</b>	Раздел «Сельское хозяйство». Разработчик: Южный филиал ФГУП «Госземкадастрсъемка»-ВИСХАГИ
<b>Часть 2</b>	Технический отчет «Составление схематической карты инженерно-геологического районирования». Разработчик: ГУП «Кубаньгеология» филиал Азовское отделение
<b>Часть 3</b>	Раздел «Охрана историко-культурного наследия» Разработчик: ОАО «Наследие Кубани»
<b>Часть 4</b>	Мероприятия по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям. Разработчик: ООО «Инженерный Консалтинговый Центр «ПромТехноЭксперт»
<b>Часть 5</b>	Картографические работы М 1:25 000. Разработчик: Филиал ФГУП «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие». Экспедиция № 205.
<b>ТОМ IV. ПРИЛОЖЕНИЯ. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ (1 ЭКЗЕМПЛЯР В АРХИВЕ ИНСТИТУТА).</b>	

## ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование чертежа	Гриф	Масштаб	Марка чертежа
<b>Том I. Часть 2.</b> Графические материалы (карты) схемы территориального планирования				
1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения	ДСП	1:50 000	СТП-1
2.	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области электро- и газоснабжения поселений	ДСП	1:50 000	СТП-2
3.	Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	ДСП	1:75 000	СТП-3
<b>Том II. Часть 2.</b> Графические материалы (карты) схемы территориального планирования				
4.	Карта административно-территориальных границ, земель различных категорий	ДСП	1:75 000	СТП МО-4
5.	Карта современного использования территории	ДСП	1:50 000	СТП МО-5
6.	Карта зон с особыми условиями использования территории	ДСП	1:50 000	СТП МО-6
7.	Карта развития инженерной инфраструктуры	ДСП	1:50 000	СТП МО-7
8.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ДСП	1:50 000	СТП МО-8

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	8
1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	12
1.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О РАЙОНЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	12
1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ.....	19
1.2.1. Климат.....	19
1.2.2. Орография.....	23
1.2.3. Гидрологические условия.....	24
1.2.4. Тектонические условия и сейсмичность.....	26
1.2.5. Литолого-геологические и гидрогеологические условия.....	27
1.2.6. Характеристика геологических процессов.....	31
1.2.7. Инженерно-геологическое районирование.....	42
1.2.8. Почвенно-растительные условия.....	50
1.2.9. Полезные ископаемые (в ред. от 23.03.2018 г.).....	51
1.3. КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА.....	55
1.4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.).....	58
1.4.1. Экономическое положение района.....	58
1.4.2. Социальная и коммунально-бытовая инфраструктура.....	82
1.4.3. Жилищный фонд и строительный комплекс.....	99
1.4.4. Инвестиционное развитие района.....	101
1.5. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.).....	104
1.5.1. Охранные зоны.....	104
1.5.2. Санитарно-защитные зоны.....	189
1.6. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	198
1.6.1. Возможные последствия воздействия современных средств поражения.....	199
1.6.2. Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	202
1.6.3. Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.....	211
Андрюковское сельское поселение.....	225
Мостовское городское поселение.....	226
2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	228
2.1. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПЕРСПЕКТИВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	228
2.2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ, ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ И СТРУКТУРА ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.).....	243
2.2.1. Анализ существующей демографической ситуации.....	243
2.2.2. Трудовые ресурсы.....	247
2.2.3. Прогноз численности населения.....	252

3. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ, ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ .....	264
3.1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.) .....	264
3.1.1. БАЛАНС ЗЕМЕЛЬ ПО КАТЕГОРИЯМ .....	264
3.1.2. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ .....	266
3.1.3. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ .....	269
3.1.4. РАЗВИТИЕ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ .....	270
3.1.5. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	273
3.1.6. ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ .....	279
3.1.7. ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ.....	283
3.2. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.) .....	287
3.2.1. АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ .....	287
3.2.2. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ .....	291
3.3. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.)	293
3.3.1. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ .....	293
3.3.2. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ .....	308
3.4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....	313
3.4.1. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ НЕДРАМИ. ....	313
3.4.2. ОХРАНА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ.....	314
3.4.3. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА .....	315
3.4.4. АКУСТИЧЕСКИЙ РЕЖИМ. ....	320
3.4.5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ. 323	
3.4.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ПОДЗЕМНЫХ ВОД ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ. ....	334
3.4.7. ОХРАНА ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ. ....	338
3.4.9. ОХРАНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ЖИВОТНОГО МИРА .....	354
4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ .....	360

## ВВЕДЕНИЕ

Схема территориального планирования муниципального образования Мостовский район (далее – СТП) разработана в соответствии со Статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ.

Территориальное планирование муниципального образования Мостовский район осуществляется посредством разработки и утверждения его Схемы территориального планирования.

СТП подлежит согласованию и утверждению в порядке, установленном Статьей 21 Градостроительного кодекса РФ.

СТП является правовым актом территориального планирования муниципального уровня.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации разработка СТП осуществлялась на основании:

- стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики;
- стратегии социально-экономического развития муниципального образования Мостовский район;
- инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- утвержденных комплексных программ развития муниципального образования Мостовский район;
- положений о территориальном планировании, содержащихся в Схеме территориального планирования Российской Федерации, Схеме территориального планирования Краснодарского края, документах территориального планирования муниципальных образований, а также с учетом предложений заинтересованных лиц;
- программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Краснодарского края;
- нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края.

В данном проекте особое внимание уделялось анализу факторов, определяющих особенности развития территории, включая местоположение,



сельскохозяйственная и производственная специфика муниципалитета в системе расселения Краснодарского края, анализу объектов историко-культурного наследия, анализу инженерно-геологических условий, а также анализу данных земельного кадастра.

Для принятия проектных решений была использована топографическая основа, представленная ФГУП «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие», Экспедиция №205, г. Краснодар, в М 1: 25 000. Графические материалы представлены с разреженной топографической основой, разработанной ФГУП «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие» в 2006 г. в М 1: 100 000.

В составе данного проекта разработаны следующие разделы:

- технический отчет «Составление схематической карты инженерно-геологического районирования», выполненный ГУП «Кубаньгеология» филиал Азовское отделение, г. Темрюк 2008 г.;
- раздел «Инженерная инфраструктура», разработанный ООО «Юг-Ресурс-XXI», г. Краснодар 2009 г.;
- раздел «Охрана историко-культурного наследия», выполненный ОАО «Наследие Кубани», г. Краснодар 2009 г.;
- раздел «Сельское хозяйство», выполненный Южным филиалом ФГУП «Госземкадастръемка»-ВИСХАГИ, г. Краснодар 2008 г.;
- раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций», выполненный ООО «Инженерный Консалтинговый Центр «ПромТехноЭксперт» 2009г.

Схема территориального планирования Мостовского района утверждена решением Совета муниципального образования Мостовский район № 64 от 16.11.2010 года.

За прошедший период времени возникла необходимость внесения изменений в СТП Мостовского района.

На основании постановления администрации муниципального образования Мостовский район № 590 от 5 июня 2017 г. «О подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Мостовский район» внесены изменения в СТП в части:

1. Приведения в соответствие со ст.19 Градостроительного кодекса РФ (действующая редакция) состава и содержания СТП Мостовского района;
2. Приведения СТП Мостовского района в соответствие со Схемой территориального планирования Краснодарского края (с учетом внесенных в нее изменений) в части отображения объектов регионального значения;
3. Приведения СТП Мостовского района в соответствие со Схемой территориального планирования Российской Федерации (с учетом внесенных в нее изменений) в части отображения объектов федерального значения;
4. Приведения СТП Мостовского района в соответствие с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 09.03.2016) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
5. Отображение границ населенных пунктов, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
6. Отображение границ горных отводов в соответствии с данными уполномоченных органов по пользованию недрами Российской Федерации Краснодарского края и иных зон с особыми условиями использования территории.
7. Отображение I,II,III поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, согласно утвержденным проектам.
8. В границах Андрюковского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору № 3183/2016/55 от 13 сентября 2016 г.
9. В границах Баговского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору №07/11 от 07 ноября 2016 г.
10. В границах Беноковского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору № 3183/2016/55 от 13 сентября 2016 г.
11. В границах Бессленеевского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору №30/09 от 30 сентября 2015 г.

12. В границах Костромского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору №30/09 от 30 сентября 2015 г.
13. В границах Краснокутского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору 28/10 от 28 октября 2016 г.
14. В границах Махошевского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору №13/06 от 16 июня 2016 г.
15. В границах Мостовского городского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору №10/03 от 10 марта 2015 г., муниципальному контракту № 2016.1514 от 02 ноября 2016 г.
16. В границах Переправненского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору №20/06 от 20 июня 2016 г.
17. В границах Псебайского городского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно муниципальному контракту № 3183/2016/55 от 13 сентября 2016 г.
18. В границах Унароковского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору №21/11 от 21 ноября 2016 г.
19. В границах Шедокского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договору № 3183/2016/55 от 13 сентября 2016 г.
20. В границах Ярославского сельского поселения внесены изменения на основании ранее внесенных изменений в генеральный план согласно договорам № 10/04 от 10 апреля 2015 г., № 06/06 от 06 июня 2016 г., 16/11 от 16 ноября 2016 г.

# 1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

## 1.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О РАЙОНЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Муниципальное образование Мостовский район расположен в юго-восточной части Краснодарского края. Площадь района 3,7 тысяч км<sup>2</sup>, что составляет 5,0 % от общей площади территории Краснодарского края. Численность постоянного населения Мостовского района на 01.01.2017 г. составила 70 468 человек.

Районный центр - поселок городского типа Мостовской, расположен на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения в 220 км от краевого центра г. Краснодар и в 32 км от г. Лабинска. По территории района проходит однопутный тупиковый неэлектрофицированный участок железнодорожной линии Курганная-Шедок Северо-Кавказской железной дороги-филиала ОАО «РЖД».

Общая протяженность границ составляет 375 км. Район граничит на севере и западе с – республикой Адыгея (протяженность границы составляет 197,5 км), на юге с Сочинским городским округом (протяженность границы составляет 42,5 км), на востоке с Карачаево-Черкесской республикой (протяженность границы составляет 87,5 км). Протяженность района с севера на юг составляет 120 км, с востока на запад от 25 до 46 км.

Территория Мостовского района представляет собой предгорный и горный ландшафт, характеризуется отметками от 240 до 3345 м. над уровнем моря с самой высокой точкой - горой Цахвоа.

Преобладающим типом почв на территории района являются черноземы, они занимают почти всю водораздельную равнину- 33%. Серые лесные и лесостепные почвы являются вторыми после черноземов типами почв на территории района и занимают около 27% его площади. Сильнокарбонатные почвы характеризуются нейтральной и слабощелочной реакцией и занимают 16% площади района. В долинах рек формируются лугово- черноземные, аллювиальные луговые и лугово- лесные почвы, их доля составляет 14,9%. Немногим, более 5% другие виды почв.

Ввиду большой протяженности района, климатическая территория подразделяется на три части.

Северная - степная часть района относится к третьему агроклиматическому району, который характеризуется умеренным увлажнением и умеренно жарким летом. Количество осадков 430 мм.

Центральная - основная часть представляет собой предгорную равнину и входит в четвертый агроклиматический район, имея хорошее увлажнение и теплое лето. Количество осадков 595 мм. Пятый агроклиматический район включает в себя южную часть Мостовского района. Этот район сильного увлажнения и недостаточно теплого лета. Количество осадков до 1000 мм.

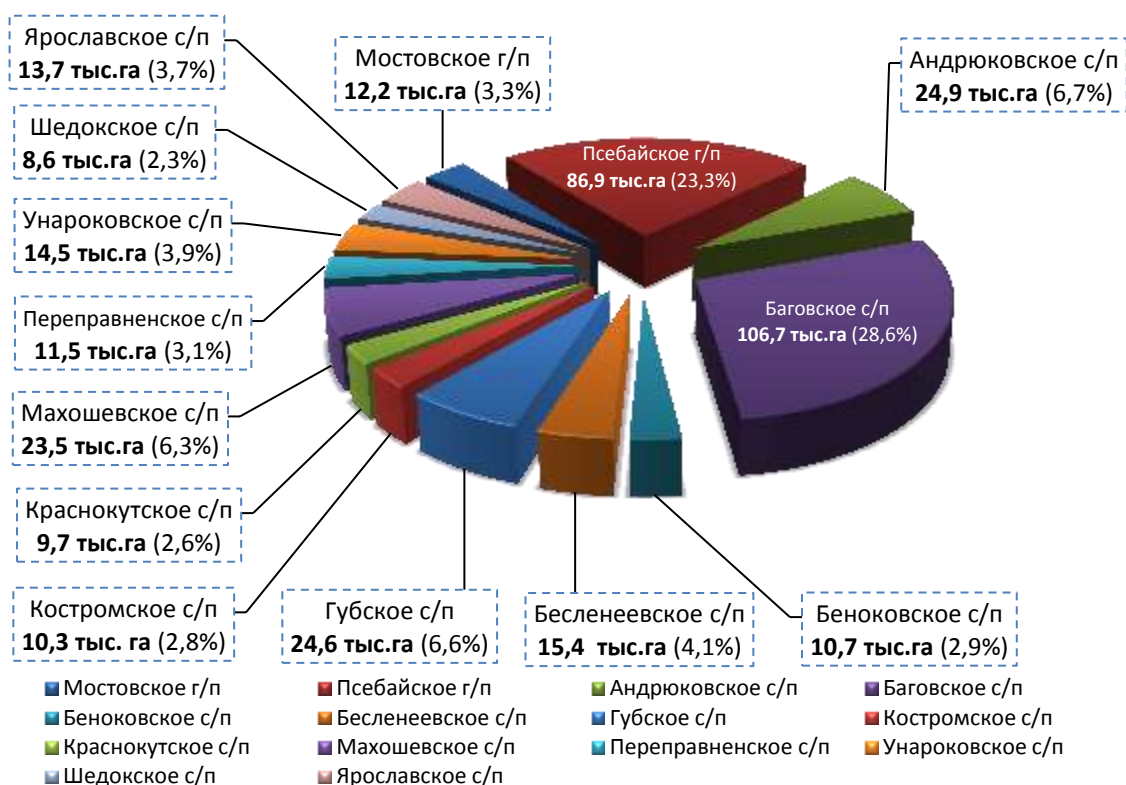
Среднегодовая температура воздуха района плюс 10,5 и 10,8 градусов. Относительная влажность воздуха составляет не менее 67%.

На основании закона Краснодарского края от 16 сентября 2004 года № 777-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Мостовский район, наделении его статусом муниципального района, образованием в его составе муниципальных образований – сельских поселений – и установлении их границ», принятого Законодательным Собранием Краснодарского края, были установлены границы муниципального образования Мостовский район.



Административно-территориальное деление Мостовского района представлено 14 поселениями: Мостовское (S=12,18 тыс. га), Псебайское (S=86,87 тыс. га), Андрюковское (S=24,87 тыс. га), Баговское (S=106,74 тыс. га), Беноковское (S=10,67 тыс. га), Бесленеевское (S=15,43 тыс. га), Губское (S=24,59 тыс. га), Костромское (S=10,32 тыс. га), Краснокутское (S=9,67 тыс. га), Махошевское (S=23,49 тыс. га), Переправненское (S=11,46 тыс. га), Унароковское (S=14,54 тыс. га), Шедокское (S=8,58 тыс. га), Ярославское (S=13,69 тыс. га).

**Площадь поселений Мостовского района в разрезе поселений по состоянию на 01.01.2009 г.**



Основу экономики муниципального образования Мостовский район составляют: промышленность строительных материалов, лесное хозяйство, деревообрабатывающая промышленность, агропромышленный комплекс.

Мостовский район представляет собой предгорный и горный ландшафт и характеризуется отметками от 240 до 3345 м над уровнем моря с самой высокой точкой Краснодарского края – горой Цахвоа (3345).

На границе Баговского сельского поселения и Республики Адыгея находится гора Большой Тхач – от нее начинается передовой хребет. Одна из замечательных вершин высотой 2368 м представляет собой типичную куэсту с пологим травянистым северным склоном и скалистым южным и западным склонами. С юга Большой Тхач напоминает готический средневековый замок, являясь уникальным природным комплексом, который характеризуется высоким разнообразием ландшафта, арсеналом распространения редких видов растительного и животного мира, имеет уникальное геологическое строение.

Здесь запрещена любая хозяйственная деятельность. Тхачский массив среди немногих на Северном Кавказе в 1999 году был включен Международным фондом дикой природы в список Всемирного природного наследия.

Среди огромного разнообразия природных комплексов Западного Кавказа Тхачский горный массив занимает особое положение. За длительную историю природа создала здесь необычные по красоте и величию скальные образования, непреодолимые каньоны, трудно проходимые перевалы и вершины, величественные реликтовые леса, водопады, пещеры.

Этот уникальный горный район имеет карстовые формы рельефа (здесь находятся древние триасовые известняки) с многочисленными гротами, колодцами, пещерами и шахтами. Высшей точкой горного массива является гора Ачешбок (2486м). На Большом Тхаче можно увидеть тис, бук, самшит и реликтовые пихтовые леса. Ранее были обнаружены неизвестные виды растений и бабочек, В этом прекрасном и экологически чистом районе гнездятся белоголовые сипы, обитают зубры и туры.

Гора Ачешбок – по своей красоте она может сравниться разве что с Большим Тхачем. Расположенная в юго-восточной части Тхачского хребта, она отвесными скальными бастионами обращена к горе Большой Тхач и является ее зеркальным отражением. Чуть ниже обширные субальпийские луга. Гора Ачшебок состоит из двух вершин – Ачешбока Восточного

(2441,8м) и Ачешбока Западного (2485). У местных жителей они именуютсялевой и Правой Воротинами. Между ними – седловина перевала Четовы Ворота. На топографических картах гора Ачешбок Западный именуется Четовыми Воротами.

На территории района разведаны обширные запасы нефти и газа Баракаевского месторождения, гипса и известняка Шедокского месторождения, стекольных песков Шедокского и Хамкетинского месторождений, месторождения соли в пос. Шедок, месторождения песчано-гравийной смеси Перевальненское, Шедокское, Центр-Лабинское и многих других полезных ископаемых.

В Шедокском месторождении разведано 2 млрд. тонн соли высокого качества. Только по категории «В» запасы составляют 190 млн. тонн, которых по расчетам специалистов хватает на 200 лет.

В районе произведены поисковые работы на технологические известняки в качестве сырья для сахарного производства. Выявлено 3 перспективных участка, к которым ведут грунтовые дороги. Наиболее доступными являются скалы в верховье реки Шедок и скала Долгая. Качественные показатели известняков высокие. Ожидаемые запасы по категории С 2 оцениваются в количестве 25-30 млн. тонн.

По результатам анализа маркшейдерских исследований мраморизированные известняки Ходзенского и Бугунжанского месторождений по декоративности не уступают зарубежным аналогам мраморов. Залежи достигают значительных объемов, однако, степень разведки очень низкая.

В 7 км к юго-западу от с. Шедок расположено месторождение белого мелкозернистого кварцевого песка, мощность залежей от 2 до 5м. По данным анализа песок удовлетворяет техническим требованиям к стекольным пескам для варки обыкновенного белого стекла. Ориентировочные запасы 18 тыс.м<sup>3</sup>.



На данный момент в районе известно Губское месторождение минеральных вод. Источник минеральных вод по химическому составу аналогичен источникам курортов Нальчик, Старая Русса. Минеральная вода содержит йод, бром, натрий, калий и целый ряд других компонентов. Показания к лечению: хронические гастриты, не осложненная язвенная болезнь желудка и двенадцатиперстной кишки, хронические колиты и энтероколиты, хронические заболевания печени, желчевыводящих путей, хронические панкреатиты, хронические заболевания мочевыводящих путей, болезни обмена веществ – сахарный диабет, ожирение, подагра. Имеются две скважины:

1. Лечебно-столовая вода, глубина скважины 474м., № 3063
2. Питьевая вода, глубина скважины 23м., № 90/1

Месторождения пресных природных вод в муниципальном образовании приурочены к долине реки Малая Лаба, берущей начало у самых горных вершин главного Кавказского хребта. Длина реки Малая Лаба 95 км., вода в ней пресная, мягкая.

В районе п.Псебай. в долине реки Малая Лаба, известны 6 месторождений подземных пресных вод.

Два Андрюковских месторождения (верхнее и нижнее) пресных вод не нашли своего потребителя и месторождение «Псебай-1».

Балансовые запасы Псебайского месторождения пресных подземных вод согласно протоколу РКЗ № 34 от 18.01.1995 г. составляют 22,5 тыс. куб. м. в сутки, а том числе по категориям: А – 9 тыс. куб. м. в сутки, В – 10,5 тыс. куб. м. в сутки, С<sub>1</sub> – 3,0 тыс. куб. м. в сутки. Увеличение объемов добычи воды возможно, увеличив количество скважин и площадь водозабора.

На территории района расположено 4 месторождения теплоэнергетических вод:

1. Мостовское - расположено в пределах поселка Мостовской, эксплуатационные запасы – 11,1 тыс.куб.м. в сутки;

2. Ново-Ярославское – расположено на территории Ярославского сельского поселения, эксплуатационные запасы – 8,227 тыс.куб.м. в сутки;
3. Ульяновское – расположено на территории Костромского сельского поселения, эксплуатационные запасы – 1,864 тыс.куб.м. в сутки;
4. Межчихракское – расположено в пределах п.Восточный, эксплуатационные запасы – 0,8 тыс.куб.м. в сутки;

## МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ

	Наименование ресурса	Запасы
1	Основные:	
2	Каменная соль	2 000 млн. тонн
3	Гипс	53 722 тыс. м <sup>3</sup>
4	Строительный камень (до глубины 50 м)	52 660 тыс.м <sup>3</sup> ;
5	Песчано-гравийная смесь	103 987 тыс.м <sup>3</sup>
6	Кирпичное сырье	4 038 тыс.м <sup>3</sup>
7	Строительные пески	3 728 тыс. м <sup>3</sup>
<b>Прогнозные участки:</b>		
1	Белый мелкозернистый кварцевый песок	18 тыс.м <sup>3</sup>
2	Теплоэнергетические воды, в сутки	23 тыс.м <sup>3</sup>
3	Пильный камень	3 305 тыс.м <sup>3</sup>
4	Пресные подземные воды, в сутки	22,5 тыс.м <sup>3</sup>

## 1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ

### 1.2.1. Климат.

Сложное географическое положение Мостовского района обуславливает и осложненные климатические условия. В целом его территория относится к южной части переходных климатов умеренной зоны. Открытость территории с севера, наличие Кавказских гор определяют своеобразие климатических условий района. По особенностям климатических условий на территории района можно выделить 4 наиболее характерные зоны.

Первая зона охватывает самую северную часть района. В геоморфологическом отношении эта климатическая зона расположена на юго-восточной оконечности Закубанской наклонной равнины и характеризуется умеренно - увлажненным климатом с гидротермическим коэффициентом 1,2-1,5, среднегодовой температурой 9,9°C, устойчивыми ветрами в конце зимы, годовым количеством осадков 608мм/год.

#### Характеристика температуры воздуха

Характеристика	Месяцы												За год	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
температуры														
<i>Температура воздуха, °C</i>														
Абс. миним.	-34	-29	-19	-13	-1	2	6	3	-4	-11	-28	-32	-34	
Абс. макс.	17	22	32	33	34	38	37	40	36	34	29	25	40	
Среднемесячная	-2,4	-2,0	3,9	9,7	15,3	18,8	21,6	21,3	16,4	11,3	4,7	0,2	9,9	

#### Месячное и годовое количество осадков

Месяц													Хол. период	Тепл. период	За год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Кол-во осадков	26	27	25	48	74	88	83	56	63	40	46	32	156	452	608
<i>мм</i>															

Снежный покров, отличающийся крайней неустойчивостью в течение зимы, появляется в начале декабря и сходит к середине марта. Число дней со снежным покровом колеблется в пределах 54-60 дней. Характерно большое количество дней с оттепелями.

Наибольшее число дней с сильными ветрами (15м/сек) приходится на период с ноября по апрель месяцы, при этом наибольшая скорость ветра может достигать, по многолетним данным 34м/сек.

В феврале происходит постепенное нарастание температур и в конце февраля – начале марта среднесуточные температуры воздуха достигают устойчивых положительных значений. Период с температурой воздуха выше 0°С длится 291 день.

Вторая зона совпадает с Предгорной влажной климатической провинцией и охватывает центральную часть района.

Сумма осадков за год составляет 725мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года с апреля по октябрь.

*Месячное и годовое количество осадков*

Месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Хол.	Тепл.	За
													период	период	год
Кол-во осадков	22	27	32	71	89	104	105	76	68	53	43	35	159	566	725
<i>мм</i>															

В летний период осадки нередко носят ливневый характер, с грозами, в осенний период осадки выпадают в виде затяжных дождей.

Среднегодовая температура воздуха характеризуется положительными значениями 8,9°С.

Самым холодным месяцем в году является январь минус 2,06°С, при абсолютном минимуме – 32,3°С.

Снежный покров появляется в среднем в последней декаде ноября - первой декаде декабря, сход снежного покрова происходит в марте месяце.

По многолетним данным количество дней со снежным покровом составляет 44-66, при этом устойчивый снежный покров отсутствует более чем в 50% зим. Очень часты оттепели, способствующие разрушению

снежного покрова и приводящие к малому накоплению его высоты. Средняя из наибольших высот снежного покрова, не превышает 25см.

Максимальная промерзаемость почвы в районе пгт. Псебай наблюдается обычно в январе, иногда в декабре месяцах и составляет 9-21см.

Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха с положительным значением наблюдается во второй декаде февраля. Однако, заморозки могут наблюдаться и в течение апреля. Теплый период приурочен к апрелю – октябрю месяцам, при этом продолжительность безморозного периода составляет в среднем 178 дней. Теплая весна и сильно пересеченный рельеф способствует расходу талых вод, главным образом, в виде поверхностного стока.

Лето умеренно-жаркое, средняя температура самых теплых месяцев (июнь-июль) составляет плюс 18-19°С. Максимальная температура воздуха в отдельные годы может достигать 35-40°С.

*Характеристика температуры воздуха*

Характеристика	Месяцы												Средне годовая
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<i>Температура воздуха, °С</i>													
Абс. миним.	-32,3	-21,2	-8,9	-2,8	-1,4	-7,2	5,4	5,7	2,0	-5,5	-10,5	-20,5	-32,3
Абс. макс.	8,3	12,5	20,8	25,7	27,4	28,5	28,9	27,4	27,2	26,1	20,1	19,6	28,9
Среднемесячная	-2,06	-1,33	4,7	7,6	13,5	17,2	18,3	18,6	14,9	6,9	5,26	4,01	8,9

Устойчивое состояние температуры – выше 15°С, которое наступает в последней декаде мая и продолжается до середины сентября, вместе с обильными осадками в течении мая – июня, приводит к интенсивному таянию снега и ледников в горах, сопровождающегося бурными летними паводками рек района.

Обилие осадков и относительно высокая среднегодовая температура, значительная продолжительность безморозного периода, незначительная промерзаемость почвы, при непродолжительном периоде её мерзлого состояния, наличие оттепелей, и широкое распространение в районе пород, обладающих коллекторскими свойствами, создают благоприятные условия для формирования и накопления подземных вод.

Третья зона (горная провинция избыточного увлажнения) охватывает южную часть района.

Характеризуется умеренными температурами и обилием солнечных дней летом и зимой. В теплое время года осадков выпадает в 2 раза больше, чем в холодное. Повторяемость сильных ливней 1-2 в год.

Снежный покров может достигать местами нескольких метров и держаться с декабря до середины марта. Средняя мощность снежного покрова составляет 2,0 м. Зимний период в этой части района, по сравнению с равнинной - продолжительнее, в среднем на 10-15 дней. Среднегодовое количество осадков достигает 800-1000мм.

Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года широтной циркуляции атмосферы воздуха, особенно, в холодное полугодие. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в феврале-марте. Среднее число дней с сильным ветром (более 15м/сек) составляет 15 дней.

В горной зоне количество дней с сильным ветром зависит от макрозащищенности. Особенно, мало их в глубоких горных долинах – до 2-6 дней в год. Здесь прослеживается горно-долинная циркуляция воздуха. Возникает она в результате неравномерного нагрева долин и склонов гор. Днем ветер дует вверх по долине, а ночью – по долине вниз. Суточная периодичность этих ветров наиболее выражена летом и осенью, то есть в сезон, когда заметно ослабление общей циркуляции.

В горах, вследствие барической неоднородности, широко распространены фёны – теплые сухие нисходящие ветры, спускающиеся с гор. Скорость ветра при фёне может достигать 15-20м/сек, а иногда даже 25-30м/сек. Наиболее часто фёны наблюдаются в холодные время года.

Значительное повышение температуры, вызванное фёном, нередко сопровождается таянием снега в горах. Длительность фёна может колебаться от нескольких часов до 10-15 дней.

В горных долинах и котловинах, где большее влияние оказывает макрозащищенность, годовая скорость ветра 1,5-2 м/сек.

Избыточное увлажнение в условиях резко расчлененного рельефа, обеспечивающего максимальный поверхностный сток и незначительный расход осадков на инфильтрацию при благоприятных условиях для дренажа

водоносных горизонтов, характеризуют данную зону как неблагоприятную для формирования подземных вод.

Четвертая зона – высокогорно-ледниковая зона Главного Кавказского хребта, охватывает самую южную часть района.

Эта зона отличается холодным полярным климатом с продолжительной снежной зимой и коротким холодным летом. Снег выпадает в начале сентября. Снежный покров сходит только в конце июля и то не со всей площади.

Для зоны в целом, характерна отрицательная среднегодовая температура. Зимой и ранней весной со склонов срываются громадные снежные лавины.

### **1.2.2. Орография**

В орографическом отношении территория района относится к наиболее сложным, так как включает в себя 4 орографических области.

*Первая область* – равнинная, охватывает самую северную часть района. Представлена юго-восточной оконечностью Закубанской наклонной равнины, сложенной плиоценовыми и четвертичными континентальными отложениями.

Поверхность равнины наклонена от подножий Большого Кавказа на северо-запад. Рельеф поверхности спокойный, с абсолютными отметками высот 250-300м, осложнен долинами левых притоков р. Лабы.

*Вторая область* – переходная зона от Закубанской наклонной равнины к предгорьям северного склона Кавказского хребта. Она занимает срединную часть Мостовского района и ориентирована в широтном направлении. Рельеф поверхности от равнинного до слабовсхолмленного. Абсолютные отметки поверхности колеблются от 300м на севере до 650 на юге.

Поверхность переходной зоны в значительной степени изрезана реками и балками, склоны которых покрыты лесом и кустарником. Наиболее крупные реки Малая Лаба, Ходзь, Губс.

*Третья область* – северный склон Главного Кавказского хребта состоит из ряда хребтов имеющих общекавказское простираие. К северу от Главного Кавказского хребта расположены Боковой, Передовой, Скалистый, Пастбищный и Лесистый хребты.

Рельеф поверхности от низкогорного до высокогорного. В этой области берут начало практически все реки района. Поверхность практически полностью покрыта древесной и кустарниковой растительностью.

*Четвертая область* – Главный Кавказский хребет. Он состоит из системы кулисообразно расположенных хребтов, сложенных древними докембрийскими гранитами, гнейсами, кристаллическими сланцами и представляет собой единую горную цепь с вершинами гор.

В пределах высокогорной зоны широко развиты ледниковые формы рельефа: кары, цирки, трог и др. На склонах Главного хребта берут начало наиболее крупные реки района.

### **1.2.3. ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

Гидрографическая сеть района представлена реками Малая Лаба, Ходзь, Губс, Чохрак, Бенок, Псефирь.

Все протекающие по территории реки являются левыми притоками реки Лаба и берут свое начало в пределах северных склонов Главного Кавказского хребта. Практически все реки на территории района имеют явно выраженный горный характер, с извилистыми, глубоко врезанными руслами. Берега крутые, зачастую обрывистые. Долины рек характеризуются большими уклонами, слабо выработанными руслами и узостью пойм.

С переходом на юго-восточную оконечность Закубанской наклонной равнины (северная часть района) реки постепенно теряют свой горный характер, превращаясь в равнинные.

Для горных рек характерно сочетание снегово-ледникового и снегового питания с преобладанием летнего стока. Внутригодовое распределение стока горных рек зависит от абсолютной высоты водосбора. Чем выше водосбор реки, тем позднее происходит половодье. Большую роль в питании рек играют атмосферные осадки в виде дождей и ливней. Этим



рекам свойственно продолжительное половодье, начинающиеся весной (апрель – май) в период таяния снега и переходящее позднее к более мощному подъему уровня воды от таяния ледников и снежников.

На основные половодья от таяния снегов, накладываются пики дождевых паводков.

Минимальные расходы горных рек отмечаются зимой, когда их питание осуществляется за счет подземных вод.

В «теплые» зимы период высокого стока может быть смещен на зимние месяцы за счет оттепелей и выпадения дождей.

Режим «твердого» стока на разных участках одной и той же реки различен и зависит от литологического состава пород вмещающих речную долину. Так в верховьях рек, в областях развития кристаллических пород, взвешенного материала в воде не много – до 200г/м<sup>3</sup>.

Ниже по течению, его количество возрастает до 700г/м<sup>3</sup>, что обусловлено преобладанием в руслах рек глинистых, легкоразмываемых пород.

Ледовый режим характеризуется ледоставом, наступающим обычно в декабре и заканчивающимся в феврале. В «теплые» зимы, ледостав часто проявляется в виде «шуги», которая иногда забивает узкие проходы в руслах и образует заторы.

Продолжительность ледостава в среднем не превышает 30 дней, но в отдельные «холодные» зимы может достигать 60-70 дней, а в особо «теплые» - отсутствовать совсем.

В периоды паводков воды рек района перемещают значительное количество твердого материала размерами от песка до крупных валунов.

Естественный режим стока вод рек района частично изменен хозяйственной деятельностью человека (система каналов и водохранилища) – в северной части и практически не изменен в центральной южной частях района.

Максимальные расходы воды в реках в июне-июле (400-700м<sup>3</sup>/с), минимальные в январе – феврале (7-40м<sup>3</sup>/с). Колебания уровня воды в реках достигает 2,0-2,8м, скорость течения до 4,0-6,0м/с.

По химическому составу поверхностные воды района гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевые, сухой остаток непостоянен и изменяется от 0,4 до 0,8г/л, жесткость меняется от 2,5 до 5,0мг. экв/л.

Лед на реках района за зиму несколько раз появляется и тает. Наблюдаются явление двухслойного льда, когда по замерзшему руслу проходит паводок, вызванный дождями, образуя второй слой льда.

Иногда речки и балки промерзают до дна. Ледоход проходит за один, максимум за 2 дня.

Внутригодовой режим рек изменяется в зависимости от доли в их питании того или иного источника, который определяется в свою очередь высотой расположения бассейнов, особенностями климата, геологическим строением и другими факторами.

#### **1.2.4. ТЕКТОНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ И СЕЙСМИЧНОСТЬ**

Мостовский район находится в области 4-х геоструктурных зон северо-западного Кавказа.

1. Моноклираль северного склона Кавказского хребта.
2. Зона северного Передового хребта.
3. Загедано-Архызская депрессия.
4. Зона Главного хребта.

Выделенные зоны протягиваются параллельно одна другой в общекавказском направлении и почти на всем своем протяжении имеют тектонические соприкосновения. В тектоническом и морфологическом отношении зоны резко отделяются друг от друга. Разграничивающие их разломы, вероятно, были заложены ещё в среднем палеозое, но движения по ним, как по ослабленным зонам, возобновлялись до самого последнего времени.

В формировании тектонических структур принимали участие каледонские, варисские и альпийские движения. Отдельные фазы этих движений отчетливо наблюдаются в палеозое, мезозое и кайнозое.

Моноклираль северного склона Кавказского хребта сложена юрскими, меловыми и палеогеновыми отложениями, полого падающими в северном направлении. Углы падения их уменьшаются от древних к более молодым в

том же направлении и составляют в майкопских отложениях 3-4°, а в отложениях миоцена 2-3°.

Зона северного Передового хребта представляет собой наиболее сложное складчато-глыбовое сооружение, сформированное каледонскими, варисскими и альпийскими движениями, в общей сложности, создавшими трехэтажную структуру, значительно усложненную альпийскими разрывами.

В основе Загедано-Архызской депрессии заложен узкий и глубокий грабен, заполненный осадками нижней юры, продуктивного карбона. Она разделяет складчато-глыбовые формы Передового и Главного хребтов.

В основе тектонического комплекса Главного хребта лежит крупный, возможно веерообразный антиклинорий, приподнятый по разломам на значительную высоту над окружающими его депрессиями. В пределах его имеют место геологические образования докембрия, палеозоя и мезозоя.

Территория по сейсмичности, в северной части, относится к 7-бальному району, на всей остальной территории к 8-бальному району, согласно карты А (изменение № 5 к СНиП II-7-81, Госстрой России).

Территория по сейсмичности практически целиком относится к 8-бальному району, в южной части к 9-бальному району, согласно карты В (изменение № 5 к СНиП II-7-81, Госстрой России)

- Карта А – массовое строительство (вероятность возможного превышения бальности – 10%);
- Карта В – объекты повышенной ответственности (вероятность возможного превышения бальности – 5%).

#### **1.2.5. ЛИТОЛОГО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

В геологическом строении района принимают участие все известные на Северо-Западном Кавказе стратиграфические комплексы горных пород. Наиболее древние из них слагают зоны Главного и Северного Предгорного хребтов, более молодые располагаются на его периферии и представлены породами от четвертичных до докембрийских включительно.

Разрез характеризуется фациальной изменчивостью пород, как по вертикали, так и в плане (по площади), а также наличием целого ряда

стратиграфических перерывов, несогласных залеганий и тектонических нарушений.

### ***Четвертичная система (Q)***

#### ***Современный отдел (QIV)***

#### ***Аллювиальные отложения (al QIV)***

Эти отложения слагают русла, пойменную и I надпойменную террасы рек. Представлены отложения рыхлыми гравийно-галечниками с валунами, с песчано- и супесчано-глинистым заполнителем. Мощность аллювия 3,0-6,0м.

#### ***Элювиальные отложения (el QIV)***

Имеют незначительное площадное распространение, покрывая выровненные поверхности водоразделов и их пологие склоны. По вещественному составу отвечают подстилающим породам и представлены дресвой с пылеватым материалом гипса, известняков, песчаников, аргиллитов и др. пород.

Мощность элювия до 1,0м.

#### ***Делювиальные отложения (d QIV)***

Развиты почти повсеместно, слагая склоны рек, балок и водораздельные пространства. Представлены рыхлым материалом – продуктом более глубокого разрушения и преобразования подстилающих коренных пород и отвечают по своему вещественному составу последним. Состоит делювий из суглинистого и супесчаного материала с дресвой мергеля, песчаника, известняка. Мощность от 0,5 до 35м.

#### ***Пролювиальные отложения (pl QIV)***

Слагают конуса выноса мелких речек, балок и оврагов. Состав их определяется составом пород, слагающих склоны и долины эрозионных врезов. Представлены отложения песчано-суглинистым материалом с обломками коренных осадочных пород. Мощность до 1,0м.

#### ***Коллювиальные отложения (c QIV)***

Имеют ограниченное распространение и приурочены к подошве крутых склонов и отвесных скал, сложенных верхнеюрскими и меловыми известняками. Представлены отложения мелкими обломками и щебенкой известняков, песчаников, встречаются также крупные глыбы (до 1,5-3м) этих пород, а также дресвой аргиллитов и алевролитов на участках их развития.

### **Верхне и среднечетвертичные отложения (alQII-III)**

Отложения заполняют долины рек, слагая II надпойменную террасу. Представлены галечниками с валунами. Заполнитель гравийно-песчаный и песчано-глинистый.

Мощность отложений от 5 до 60м.

### **Нижнечетвертичные отложения (QI)**

Слагают древние террасы на водоразделах рек. Представлены галечниками сцементированными мелко-галечниковым, гравийно-песчаным материалом, пропитанным известковым составом, а также суглинками, содержащими линзы галечников.

Мощность колеблется от 0,5 до 25м.

### **Неогеновая система (N)**

Среди этих отложений выделяются морские осадки, по возрасту относящиеся к тортонскому и сарматскому ярусам, и континентальные отложения песчано-глинистой пестроцветной толщи.

Общая мощность неогена более 800м.

### **Палеогеновая система (Pg)**

Представлены эти отложения мергелисто-глинистыми фациями олигоцена, эоцена и палеоцена.

Суммарная мощность палеогена более 400м.

### **Меловая система (Cr)**

Представлена на территории района верхнемеловыми (Cr2) и нижнемеловыми отложениями (Cr1): конгломератами, алевролитами, известняками, песчаниками, глинистыми сланцами.

Общая мощность отложений более 800м.

### **Юрская система (J)**

Отложения юрской системы представлены титонским ярусом верхней юры (J3t). По литологическим признакам титонский ярус подразделяется на две толщи: пестроцветную и галогенную.

*Пестроцветная толща* представлена глинами кирпично-красными, голубовато-серыми и зеленовато-серыми. Мощность 20-75м.

*Галогенная толща* сложена ангидритами, гипсами с прослоями мергелей, известняков, глин и местами мощными залежами галита.

Общая мощность толщи до 350м.

В гидрогеологическом отношении на территории района выделяются две крупные гидрогеологические структуры первого порядка: Азово-Кубанский артезианский бассейн и бассейн подземных вод Большого Кавказа.

Моноклиналиное залегание пород с небольшими углами падения, наличие широких довольно близко расположенных друг к другу долин, ориентированных примерно вкрест простирания пород, превышение на 200-300м водораздельных участков над плоскими днищами долин, создали своеобразные гидрогеологические условия района.

В районе выделяются следующие водоносные комплексы и горизонты:

1. Подземные воды спорадического распространения аллювиально-делювиальных отложений водораздельных пространств и их склонов.
2. Водоносный горизонт современных аллювиальных отложений пойменной, I-ой надпойменной террас и русел рек.
3. Водоносный горизонт средне-и верхнечетвертичных аллювиальных отложений комплекса вюрмских и рисских террас рек Б.-М.Лаба и др.
4. Водоносный комплекс чокракского и караганского горизонтов среднего миоцена.

5. Подземные воды спорадического распространения в трещиноватых зонах отложений палеоцена и эоцена.

6. Водоносный комплекс трещиноватых и закарстованных отложений верхнего мела.

7. Водоносный горизонт отложений апт-альбского яруса нижнего мела.

8. Водоносный комплекс трещиноватых, закарстованных отложений галогенной толщи титонского яруса верхней юры.

### **1.2.6. ХАРАКТЕРИСТИКА ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ**

#### **Эндогенные геологические процессы.**

К этой группе процессов относятся:

- сейсмические процессы, включая воздействие взрывных работ;
- горное давление и сдвигение пород над горными выработками.

Сейсмичность района согласно СНКК 22-301-2 000 – 9 баллов, учитывается проектными организациями.

Возможность сдвигения пород под горными выработками следует учитывать в случаях производства работ связанных с подрезкой склонов или выемками грунта. Ввиду редкости данного вида геологических процессов и невозможности их картирования при масштабности работ 1:25000 рекомендуется рассмотрение этого вопроса на стадии инженерных изысканий.

#### **Экзогенные геологические процессы (ЭГП).**

##### **Эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков.**

По степени негативного воздействия на народнохозяйственные объекты (НХО), эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков являются наиболее значимыми на территории Мостовского района.

Факторы, влияющие на пространственные и временные закономерности эрозионных процессов весьма многообразны. В качестве основных, выделяются такие как:

- количество и режим выпадения осадков;
- геоморфологические условия формирования водных потоков;
- свойства горных пород и особенности их залегания;

- характер и особенности почвенно-растительного покрова.

Сопоставление распределения количества среднегодовых осадков 608-2000мм/год и густоты речной сети до 1 и более км/км<sup>2</sup> территорию Мостовского района позволяет приурочить к южной, горной части Краснодарского края.

### **Донные эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков.**

Эти процессы прямого, непосредственного воздействия на НХО не оказывают, но значительно влияют на активизацию других генетических типов ЭГП, таких как: оползневые, обвальные, осыпные.

Все равнинные реки характеризуются режимом преобладания донной аккумуляции (накопления отложений), что в целом обусловлено незначительными годовыми расходами, даже в годы максимальной обводненности не превышающими первого десятка м<sup>3</sup>/сек, а также крайне выположенным характером их продольного профиля. Особенностью этих рек является то, что сток их зарегулирован постройкой систем мелких водохранилищ.

Режим донной аккумуляции характерен также для нижних иногда средних течений левобережных притоков р.Лабы, приуроченных к области предгорных террасированных полого-наклонных равнин. С переходом к низкогорному поясу в долинах большинства малых рек начинают появляться признаки донной эрозии, а в некоторых крупных и средних реках эти признаки улавливаются лишь в среднегорной зоне. Так прослежены признаки аккумуляции по долине р.Лабы, где до поселков Андрюки – Псебай и даже несколько южнее, прекрасно выражено разделение русла на множество рукавов, а суммарная ширина низкой и высокой пойм, имеющих аккумулятивный характер достигает 1-1,5км. Вверх по течению от п.Перевалка по долине р.Малая Лаба отмечается довольно резкий переход к эрозионному режиму, вначале слабому, а выше слияния рек Малая Лаба и Уруштена – умеренной активности. Для верхних и отдельных участков среднего течения рек Малая Лаба, Уруштен, Ходзь и их притоков характерно чередование отрезков умеренной, интенсивной и слабой донной эрозии. Это



главным образом зависит от орографических, литологических, возможно неотектонических факторов.

### **Береговые эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков.**

Береговые эрозионные процессы (размыв берегов) сопровождаются формированием вдольбереговых обвальных или оползневых уступов. Высота, которых колеблется от 3 до 20 метров. Почти не сопровождается эрозия обвально-оползневыми процессами лишь при размыве пойменных речных террас. Часто боковой эрозии подвержены искусственные валы и дамбы, сооруженные для защиты от эрозионных процессов (п.Мостовской, п.Ходзь). Скорость размыва берегов определяется в первую очередь скоростью течения и крепостью вмещающих геологических пород. Наиболее размываемыми породами, являются породы четвертичного возраста, предельные неразмываемые скорости для которых, колеблются в интервале 0,4 – 1,2м/сек. Вследствие этого, наиболее подвержены размыву речные террасы, особенно низкие, скорость размыва которых может достигать 25-30м/год, или до 10 метров за один паводок (р. Лаба).

Широкое развитие имеют эрозионные и сопровождающие их обвальные и оползневые процессы по берегам р.Лаба и её притоков. В большинстве случаев размыву здесь подвержена высокая пойма и низкие надпойменные террасы, что обуславливает большую скорость отступления эрозионных уступов. интенсивность меандрирования русла и , соответственно, пораженность берегов эрозией существенно возрастает вниз по течению от широты пгт. Псебай. Выше по течению линейная пораженность не превышает 10-15%, ниже достигает 30-40 и более процентов. По р. Ходзь выше ст. Переправной эрозия отмечена на 15-20% протяженности берегов, ниже до устья – 40-60%. Наиболее подвержены береговому эрозионному процессу населенные пункты: п. Мостовой, п. Псебай, ст. Костромская, ст. Переправная, ст. Бесленевская, ст. Баговская, х. Восточный.

И только в высокогорной зоне, где энергия водотоков преимущественно направлена на углубление дна, развитие береговой эрозии

крайне незначительно. При этом характерно, что границы территории отсутствия или крайне незначительного развития береговой эрозии почти точно соответствует внешней границе высокогорного пояса.

### **Эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков.**

На характер развития процессов деятельности временных водотоков влияют особенности их питания, режима, расхода, геологических условий. Выделяются 2 типа деятельности временных водотоков.

- первый – плоскостная эрозия (плоскостной смыв и делювиальная аккумуляция), происходит путем смывания верхнего слоя почвы и переноса его ниже по склону, в период выпадения ливневых осадков.

Ввиду незначительности опасности для целей строительства данный процесс рассматриваться не будет.

- второй – линейная эрозия. Происходит, когда вода, концентрируясь в поток, вымывает русло и производит дальнейший размыв, углубляя дно и расширяя стенки. Условия развития и формы проявлений временных водотоков различны, и для Мостовского района составляют: ложбины, лощины, промоины, балки, овраги.

Образование оврагов (наиболее опасный вид линейной эрозии) происходит, как правило, на обрывистых террасовидных уступах рек, а так же в области предгорий, в районах развития рыхлых, слабосвязанных, делювиальных (склоновых) отложений. Деятельность водотоков и связанное с ней образование эрозионных форм (промоины, рытвины, овраги и т.п.) может наносить большой вред народному хозяйству, разрушая уже существующие и препятствуя строительству новых инженерных сооружений.

На территории Мостовского района эрозия временных водотоков распространена довольно широко как на равнинной, так и в горной части, но формы и интенсивность проявления её различны.

В северной части района (Кубанская предгорная равнина) эрозия временных водотоков представлена, в основном, мелкими промоинами и оврагами в первой стадии развития. Глубина этих форм обычно небольшая от 0,5 до нескольких метров, а протяженность достигает иногда нескольких десятков километров. Расчлененность рельефа составляет 0,1-0,75км/км<sup>2</sup>. Максимальный ливневый сток здесь равен 65-75мм. Благодаря довольно

обильному количеству осадков территория покрыта постоянным растительным покровом в виде отдельных лесных массивов тугайских зарослей по рекам, травой и кустарниками на поверхности террас.

Вся предгорная зона северного склона Главного Кавказского хребта представляет собой холмистую местность с широко развитой системой балок и лощин. Частые ливни создают максимальный ливневый сток 200-250 мм. Благоприятные условия способствуют повсеместному произрастанию густых лесов, кустарников и травянистой растительности, которые хорошо укрепляют склоны сложенные, в основном, рыхлыми четвертичными и слабосвязанными неогеновыми и палеогеновыми породами, представленными суглинками, песками, глинами, реже конгломератами, известняками и мергелями. Однако первичная растительность на многих участках сильно нарушена, а местами полностью уничтожена деятельностью человека (вырубка лесов, распашка склонов). На таких участках интенсивно развивается овражная эрозия и средняя и сильная плоскостная эрозия. Характерной особенностью является равномерное развитие отмерших, задернованных и залесенных балок и лощин по всей территории и крайне неравномерное, локальное приуроченное лишь к местам вырубки леса, распашки склонов, прокладки лесовозных дорог и скотопрогонных троп, развитие овражной эрозии первой, реже второй стадии. Глубина промоин и оврагов достигает здесь от 0,5 до 40м, длина до нескольких километров. Наиболее крупные овраги приурочены к бортам р. Лабы и её притоков. Расчлененность рельефа составляет 0,5-1,0км/км<sup>2</sup>.

Наиболее обширная территория, где развиты процессы эрозии временных водотоков, объединяет низкогорную, среднегорную и высокогорную часть Мостовского района. Глубокие ущелья расчленяют её на систему хребтов с сильно прорезанными склонами, где расчлененность достигает 1-3км/км<sup>2</sup>. Степень расчлененности, чаще всего возрастает с высотой гор. Склоны по всей территории имеют эрозионно-опасную крутизну 10-15° и выше. Все склоны гор сложены терригенно-карбонатными флишевыми толщами палеогена, мела и юры, а также скальными породами палеозоя. Ливни часты и весьма интенсивны, максимальная величина ливневого стока более 250мм. Плоскостная эрозия повсеместно сильная и

очень сильная. Скальные, лишённые растительности участки, чередуются в горах с горными лесными массивами и густым покровом альпийских лугов.

Эрозия временных водотоков представлена, в основном, длинными (часто по длине всего склона) балками, промоинами, расщелинами, щелями и ущельями. На склонах, сложенных рыхлыми осадками, в том числе осыпями и оползнями, развиваются мелкие промоины и небольшие овраги.

Поражённость эрозией временных водотоков возрастает, в основном, с высотой гор. В низкогорье она составляет 5-25%, в среднегорье – 15-30% и в высокогорье – 25-48%.

В низкогорной части густая, разветвленная эрозионная сеть представлена балками, промоинами, расщелинами, щелями. Борта их, обычно, полого-выпуклой формы от 10-35° крутизной, как правило, густо залесены. Глубина вреза варьирует от 3 до 25м, протяжённость от 100м до нескольких километров.

В среднегорной части наиболее развиты крутые прямолинейные эрозионные формы типа щелей, ущелий и расщелин, протягивающихся от водораздельной части до подножий гор. Глубина вреза десятки и первые сотни метров. Борта их, как правило, достаточно крутые (25-50°) часто покрыты густой растительностью. На склоне крутых эрозионных форм развиваются разветвленные мелкие формы временных водотоков типа расщелин, балок, промоин, глубина которых варьирует от 3-10м до 40-60м, полого-выпуклые борта имеют крутизну 25-45°, протяжённость их до 0,8-1,0км.

В высокогорье характерно развитие таких крупных эрозионных форм временных водотоков как ущелья, щели, расщелины, прорезающие крутые склоны водоразделов на всю их протяжённость. Глубина ущелий 100-200м и более, борта крутые (35-60°), с редкой растительностью, усложненные мелкими V-образными врезами временных водотоков, глубиной от 1 до 10м, шириной 10-40м. Мелкие формы приурочены также к грядовым частям хребтов – V-образные неглубокие (до 30м) балочные врезы шириной от 30 до 80м, протяжённостью до 200-300м.

Распространенность и активность овражной эрозии определяется сложным сочетанием природных факторов и хозяйственной деятельностью человека.

### **Затопление.**

На территории Мостовского района встречается затопление флювиального типа. Затоплению подвержены низкие и высокие поймы рек, имеющих верховья в горной части. Северный склон Западного Кавказа характеризуется наличием большого количества развитых долин рек, по которым в основном развито затопление.

На реках (Лаба, Малая Лаба, Ходзь, Чохрак) сильные паводки отмечаются почти ежегодно. Пойма затапливается на 5-7 дней, обычно при прохождении весенне-летнего половодья. Реки выходят из берегов иногда и при больших осенних паводках. Продолжительность затопления прилегающих к рекам низменных территорий изменяется от нескольких часов до 1-2 дней. Скорость подъема воды может достигать 60см/ч. Паводки с повышением уровня выше критического более чем на 50см повторяются редко, примерно 1 раз в 50-70 лет.

Наиболее подвержены процессу затопления части территорий населенных пунктов: пгт. Мостовской, с. Шедок, пгт. Псебай, ст. Переправная, ст. Баговская, х. Центральный, п. Восточный, с. Соленое.

### **Селевые процессы.**

Практически на всей территории района по балкам и долинам рек отмечаются формы рельефа близкие к селеобразующим. Здесь селепроявления носят большей частью переходный характер между флювиальным затоплением и селями, так называемое пролювиально-селевое затопление, характеризующееся слабым насыщением водных потоков твердой составляющей.

Водная составляющая этих селевых потоков формируется главным образом за счет выпадения сильных дождей, реже в результате совместного эффекта снеготаяния и обильных дождей.

В формировании твердой составляющей участвует комплекс элементарных экзогенных геологических процессов: плоскостной смыв, оползни, осыпи, обвалы.

Частота проявлений селевых процессов – практически ежегодно, с изменением силы проявления в зависимости от количества выпадения атмосферных осадков.

### **Подтопление, заболачивание.**

Подтопление территории происходит в результате подъема уровня грунтовых вод первого от поверхности водоносного горизонта, который относится к верхней части зоны интенсивного водообмена и очень тесно взаимосвязан с климатическими условиями региона. Факторов влияющих в той или иной степени на процесс подтопления множество, таких как: атмосферные осадки, геологические условия, гидрогеологические условия, геоморфология участка, техногенная деятельность человека и др.

В плане определения территории распространения подтопления, картографические и визуальные методы не представляются эффективными, так как сам процесс происходит на определенной глубине от поверхности земли, а на дневной поверхности можно наблюдать лишь вторичные факторы процесса, такие как, деформации зданий и сооружений из-за снижения несущей способности грунтов оснований, затопление строительных котлованов, шурфов, канав и т.п..

Таким образом, рассмотрение вопроса о возможности подтопления территории необходимо решать в каждом конкретном случае, в ходе детальных инженерно-геологических изысканий под строительство.

В прошлые годы, каких-либо работ по детализации процесса подтопления не проводилось. Настоящими наземными наблюдениями (без проведения комплекса буровых работ) оконтурить какие-либо участки подтопления невозможно, поэтому процесс подтопления в графическом выражении в данной работе представлен не будет.

По данным предыдущих лет исследований можно говорить только об отмеченных фактах проявлений процесса подтопления на территориях некоторых населенных пунктов района, таких как: ст. Ярославская,

х. Восточный, п. Унароково, ст. Костромская, п. Мостовской, ст. Махошевская.

Заболачивание территории юга России отличается тем, что не представляет собой болот в классическом смысле этого слова, так как здесь практически отсутствует процесс торфообразования, вследствие этого они имеют своеобразный характер.

Под заболачиванием понимаются в основном пониженные заболоченные пространства в пойменных частях и дельтах речных долин, затапливаемые паводковыми водами периодически на более или менее продолжительное время, не пригодные для целей сельского хозяйства и относящихся к категории «малопригодных» земель. На заболоченных землях образуются лугово-болотные, перегнойно-глеевые, торфяно-глеевые почвы и редко торфяники. Во влажном состоянии эти почвы бесструктурные, пластичные и вязкие, а в сухом - очень твердые.

Избыточно увлажненные и заболоченные участки района расположены в основном в поймах рек, в днищах балок, подпруженных по той или иной причине, а так же в бессточных понижениях (в том числе искусственно созданных). Многие такие участки расположены на зарегулированных поймах рек и их притоков, таких как Чохрак, Псефирь, Фарс. Заболачивание пойм этих рек в основном имеет антропогенное происхождение (т.е. связано с техногенной деятельностью человека).

Заболоченные территории в целях строительства малопригодны, т.к. для капитального строительства потребуется целый комплекс предварительных, дорогостоящих инженерно-строительных мероприятий.

### **Гравитационные процессы. Оползни.**

Основными характеристиками оползневого процесса являются: степень пораженности территории, его активность и интенсивность развития во времени.

В пространственном отношении оползни развиты неравномерно. Преобладающее их количество приурочено к долинам рек и их притоков, области предгорий и северных склонов Главного Кавказского хребта.

В литологическом отношении, оползни развиваются в глинистых отложениях мелкообломочной молассы.

В горной части активные оползневые формы на 70-80% захватывают коренные подстилающие отложения. В связи с преимущественно глинистым составом оползневых отложений, в группе активных деформаций доминируют «консистентные» оползни, т.е. «оползни-потоки», оставшаяся часть – это преобладающие «оползни-блоки» и «оползни-обвалы» приуроченные к крутым береговым уступам крупных и мелких горных рек. Оползни-потоки, большей частью приурочены к более выположенным (6-30°) бортам рек и отдельных балок.

Формирование оползневых массивов и отдельных оползней зависит от суммы многочисленных факторов, таких как, геоморфология склонов, литологический состав пород слагающих склон, геологические и гидрогеологические особенности, климатические факторы, гидрологический режим водотоков, техногенная деятельность человека и т.д.

Следует отметить, что большинство оползней приуроченных к бортам водотоков активизируется в результате мощной «подрезки» береговых уступов и склонов водным потоком, особенно в наиболее полноводные периоды (весенне-летнее половодье и осенний дождевой максимум).

Процессы боковой эрозии рек и оползневой процесс настолько тесно взаимосвязаны, что выделить их в графическом варианте, как разные подрайоны не представляется возможным, поэтому два данных процесса (береговые эрозионные водотоков и оползневые приуроченные к бортам водотоков) по опасности для целей строительства будут объединены в один подрайон.

В пределах Мостовского района наиболее подвержены воздействию оползневого процесса территории населенных пунктов: ст. Костромская, ст. Ярославская, ст. Губская.

### **Обвально-осыпные процессы.**

На территории района развиты спорадически в южной - горной части, и приурочены к зонам тектонических разломов или к зонам активной боковой эрозии рек.



Опасность обвально-осыпных процессов заключается большей частью в том, что обвалы даже не очень больших объемов могут привести к образованию подпруженных озер в узких днищах ущелий, прорыв которых может повлечь за собой прохождение паводков селевого характера.

Обвальные процессы в долинах рек, как правило, приурочены к эрозионным уступам и к участкам резкого сужения речных долин. Активизация этих процессов в основном происходит в зимне-весенний период года, когда особо активны агенты обвалообразования, такие как: повышенная увлажненность пород, морозное выветривание, боковая эрозия рек и др.

В отдельных случаях формирование и активизация обвально-осыпных процессов напрямую связано с антропогенной деятельностью человека (например: строительство авто и ж/д дорог).

Наиболее подвержены обвально-осыпным процессам территории населенных пунктов: п.Псебай, п.Андрюки, ст.Баговская, ст.Перевалка.

#### *Влияние антропогенных факторов на формирование ЭГП.*

Техногенная деятельность человека оказывает существенное влияние на формирование и развитие ЭГП.

Техногенный морфогенез разделяется на:

- собственно техногенный;
- техногенно-природный.

В первом случае, человек выступает как непосредственный рельефообразующий фактор, создавая отрицательные формы (карьеры, котлованы и др.) и положительные (насыпи, отвалы, дамбы и т.п.) формы рельефа.

Во втором случае – техногенно-природный морфогенез, это природный процесс, формирующийся или активизирующийся под влиянием деятельности человека (вырубка лесов, строительство авто и ж/д дорог, распашка склонов и т.п.).

Виды неблагоприятного воздействия человека на ЭГП разнообразны, что связано со спецификой того или иного производства.

В зависимости от видов воздействия человека на природную среду выделяются следующие основные группы техногенно-природных процессов:

- процессы, вызванные промышленно-гражданским строительством;
- процессы, вызванные гидротехническим строительством;
- процессы, вызванные строительством авто и ж/д дорог;
- процессы, вызванные разработкой полезных ископаемых;
- процессы, вызванные сельскохозяйственной деятельностью;
- процессы, вызванные вырубкой лесов.

Таким образом, при проектировании строительства каких-либо объектов существует необходимость проведения специфических инженерно-геологических исследований, определяющих возможность активизации или возникновения тех или иных видов опасных ЭГП, с целью исключить или хотя бы свести к минимуму вредное воздействие на проектируемые объекты.

#### **1.2.7. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ РАЙОНИРОВАНИЕ**

Своеобразное географическое положение района предопределило большое разнообразие и сложность естественных проявлений геологических процессов. Практически каждый из компонентов природной среды характеризуется весьма широким спектром состояний и свойств.

Литолого-геологические комплексы – от весьма устойчивых интрузивных образований, до рыхлых современных осадков. Геоморфологические элементы – от среднегорья до заболоченных равнин. Гидрогеологические условия – наличием большого количества рек и водоемов. Климатические условия – от умеренно-континентального, до влажного предгорного климата. Антропогенная деятельность человека – весьма значительна, особенно в равнинной части территории.

Все вышеуказанные факторы создают предпосылки для большой дифференциации форм и закономерностей проявлений ЭГП, вплоть до появления совершенно новых их типов.

Согласно техническому заданию, перед данной схематической картой стоит задача районирования территории применительно к возможности освоения в плане строительства, а также определения возможности

разработки и проведения защитных мероприятий от негативного воздействия опасных ЭГП.

За основу данного районирования взята степень сложности освоения при строительстве – в первую очередь; распространение и активность ЭГП – во вторую; разделение ЭГП по генетическим типам и геологическая приуроченность – в третью очередь.

В связи с этим, для инженерно-геологического районирования выделены три района по степени сложности их освоения:

- *I Район.* Территории, где производство строительных работ требует минимального комплекса специальных инженерно-строительных мероприятий, обычно заключающихся в общей планировке территории и регулировке ливневого стока.

- *II Район.* Территории, пригодные к застройке, но при их освоении требуется проведение комплекса специальных инженерных мероприятий по защите от существующих и возможных неблагоприятных ЭГП. Чаще всего это значительные объемы земляных работ, строительство защитных сооружений (таких как подпорные стенки, водоотводные канавы, дамбы, забивка свай и т.п.).

- *III Район.* Территории, малопригодные для застройки или полностью непригодные. Для их использования необходимо проведение дорогостоящих подготовительных и защитных инженерных мероприятий в больших объемах.

Разработка комплекса мероприятий должна производиться в каждом конкретном случае при освоении территорий данного района.

### **I Район. Территории, с благоприятными для застройки инженерно-геологическими условиями.**

Пологонаклонные (до  $7^\circ$ ) или практически горизонтальные поверхности, слабопораженные эрозией сетью.

В горной части района – это гребневые части водораздельных хребтов, разделенные выположенными седловинами. Породы, слагающие эти поверхности, представлены слабовыветрелыми коренными флишевыми

отложениями мела и палеоцена, перекрытыми рыхлыми четвертичными маломощными горизонтами (мощность, в основном, до 1,0м).

Грунтовые воды развиты спорадически, в основном на глубинах более 7,0 м.

Инженерно-геологические условия весьма благоприятны для застройки. Опасные проявления ЭГП на данных территориях – практически отсутствуют. Основное препятствие для освоения района – труднодоступность и отсутствие подъездных путей.

В степной части района литологический состав отложений практически однородный и характерен для всей территории. Представлены отложения эолово-делювиальными суглинками, супесями, с дресвой мергеля, песчаника, известняка. Мощность составляет 0,5-35м. Уровень грунтовых вод обычно более 5м.

В район включены площади надпойменных террас средних рек, литологический состав отложений практически однородный для всей части района. Представлены отложения галечниками с валунами с песчано-глинистым заполнителем ниже и верхнечетвертичного возраста, мощностью 0,5-60м.

Глубины залегания грунтовых вод имеют весьма неравномерное распространение по территории и в основном составляют более 7,0м. Кроме того, УГВ первых от поверхности водоносных горизонтов на этих территориях сильно зависит от рельефа местности и главным образом от атмосферных условий.

В целом инженерно-геологические условия благоприятны для застройки. Опасные проявления ЭГП – практически отсутствуют. Возможны отдельные, локальные проявления подтопления и просадочности глинистых пород.

В связи с литологическим составом слагающих поверхности пород, следует указать на необходимость детального исследования грунтов строительных площадок на набухание и просадочность.

**II Район. Территории, застройка которых возможна при условии проведения специальных инженерных мероприятий.**

## **II а. Подрайон современных высоких пойменных речных террас.**

Распространен вдоль рек, занимая обширные площади наиболее выположенной части речных долин. Литология слагающих пород, представлена суглинками, глинами, галечниками, валунами, гравием, галькой, песками разнородными. В горной части отложения представлены мелкими галечниками с песчаным заполнителем.

Породы практически повсеместно обводнены, уровни грунтовых вод подвержены резким сезонным колебаниям, результатом чего является заболачиваемость части территорий подрайона. В период выпадения экстремально большого количества осадков и соответственно резкого подъема уровня рек, возможно частичное затопление данного подрайона. В отдельных частях подрайона значительно развита боковая эрозия рек (размывы уступов террас) и связанные с ней оползневые и обвальные процессы.

При освоении территории подрайона необходимо учитывать очень сложные гидрогеологические условия. Кроме гидроизоляции фундаментов сооружений, потребуется организация водоотлива из строительных котлованов и траншей. На большинстве строительных площадок потребуется искусственное повышение территории (отсыпка) на 2,0 и более метра.

Из защитных мероприятий необходимо предусмотреть спрямление и укрепление бортов и днищ русел рек, на наиболее активно размываемых участках. Кроме того, на территориях интенсивной застройки необходимо учесть возможность затопления, в периоды выпадения катастрофически максимального количества осадков, для чего предусмотреть, как минимум, обязательное обвалование русел рек.

При выборе фундаментов зданий и сооружений в областях развития глинистых отложений, следует учитывать сильные колебания уровня грунтовых вод и связанные с этим изменения характеристик глинистых оснований ведущих к деформациям сооружений. В связи с вышеизложенным при строительстве в данном подрайоне рекомендуется устройство фундаментов на свайных основаниях.

### **Пб. Подрайон переработанных денудацией эрозионных склонов средней крутизны (10-30 %).**

Распространен в основном по бортам крупных балок и рек. Характеризуется склонами средней крутизны, сложенными в основании слабовыветрелыми коренными породами, с поверхности, перекрытые элювиально-делювиальными четвертичными отложениями. Литологически делювий представлен лессовидными суглинками и супесями, мощностью не более 10 – 12 м.

Склоны осложнены эрозионной сетью различного генезиса. К этому же подрайону отнесены отдельные крупные овраги и балки, имеющие выположенные склоны и неявно выраженные эрозионные врезы.

Основным отрицательным ЭГП на территории подрайона является активная эрозия временных водотоков, иногда встречаются оползневые процессы в делювиальных склоновых отложениях, связанные в основном с сезонным насыщением четвертичного делювия влагой и техногенным воздействием жизнедеятельности человека. Последнее является наиболее активным фактором, провоцирующим оползнеобразование в данном подрайоне.

Освоение подрайона потребует значительного объема земляных работ по планировке местности и большого комплекса инженерных мероприятий по предотвращению активизации оползневых процессов в местах застройки (дренаж грунтовых вод, строительство подпорных стенок, регулирование дождевого стока, дернование склона с техногенно-нарушенным покровом и т.д.).

Рекомендуется, при детальном инженерно-геологическом изыскании, проводить специальные противооползневые исследования для установления наиболее рационального объема и характера противооползневых мероприятий.

### **III Район. Территории, застройка которых затруднительна и требует проведения большого и сложного комплекса инженерных мероприятий.**

### **III а. Подрайон крутых (свыше 30%) эрозионных склонов, обрывов, включая современные активные проявления ЭГП различного генезиса.**

В средней и северной части описываемой территории, имеет небольшое площадное распространение, большей частью вдоль бортов крупных и средних рек. Характеризуется сложным, сильно расчлененным рельефом, с уклонами более 30%. Четвертичный покров развит спорадически, мощность до 2-5м. Грунтовые воды практически повсеместно отсутствуют.

Подрайон включает в себя территории активного проявления вредных и опасных ЭГП. К данному подрайону отнесены области распространения оврагов и балок с крутыми склонами (более 30%) и значительными эрозионными врезами.

Характерные для подрайона проявления ЭГП:

- активная эрозия временных мелких водотоков;
- интенсивное физическое выветривание;
- оползневые и обвально-осыпные процессы;
- речная эрозия.

В южной – горной части данный подрайон имеет значительное площадное распространение. Сложный, сильно расчлененный рельеф с уклонами более 30% характерен практически для всего подрайона. Мощность слабо развитого четвертичного покрова обычно не превышает 2,0м.

Грунтовые воды практически повсеместно отсутствуют.

Характерные для подрайона (горной части) проявления ЭГП:

- активная эрозия временных мелких водотоков;
- интенсивное физическое выветривание;
- оползневые процессы различного генезиса;
- обвальные, обвально-осыпные и обвально-оползневые процессы;
- речная эрозия.

Гражданское строительство на территории данного подрайона не рекомендуется. При необходимости строительства специальных сооружений (линейные сооружения, мостовые переходы и т. д.) рекомендуется

проведение комплекса инженерных мероприятий, который может содержать следующие виды работ:

- противообвальные;
- противооползневые;
- противоосыпные;
- противоэрозионные (спрямление русел, сооружение защитных дамб, водоотводов и т.п.);
- планировка площадок (с большими объемами земляных работ);
- сооружение подпорных стенок;
- организация поверхностного стока и т.д.

### **Ш б. Подрайон современных низких пойменных террас рек и балок.**

Распространен в речных долинах и днищах балок. Поверхность пойменных террас рек почти горизонтальная с микрорельефом прирусловых валов, старичных понижений, временных паводковых русел.

В северной и центральной части территории отложения данного подрайона литологически представлены большей частью переслаиванием суглинков, глин, разнозернистых песков с линзами сильнопесчанистых галечников. Мощности не выдержаны по площади и могут составлять от 4 до 10м.

Проницаемость пород очень высока, имеется прямая гидравлическая связь с поверхностными водами. УГВ постоянно высокий (от 0 до 1,0м).

В южной – горной части территории отложения данного подрайона представлены большей частью валунно-галечниковыми отложениями, с песчаным, реже глинисто-песчаным заполнителем, мощностью 3,0-6,0м.

Имеется прямая гидравлическая связь с поверхностными водотоками. УГВ постоянно высокий (от 0 до 1,0м).

В периоды интенсивного выпадения осадков территории подрайона затапливаются и остаются затопленными в течение нескольких дней. Периодичность затопления – регулярно, возможно до нескольких раз в год.

Гражданское строительство не рекомендуется. При необходимости строительства специальных сооружений (линейные сооружения, мостовые



переходы гидротехнические сооружения, насосные станции и т.д.) рекомендуется:

- сплошное укрепление (бетонирование) русел в районе застройки;
- возведение водоотводящих стен;
- осушение заболоченных земель;
- создание искусственной площадки (насыпной) под строительство, высотой не менее 2-х метров;
- устройство систем дренажа для отвода грунтовых и поверхностных вод при подтоплении, особенно в паводковые периоды;
- гидроизоляция фундаментов.

### **Шв. Подрайон современных активных селевых конусов выноса.**

Имеет значительное распространение в южной (горной) части территории и приурочен к балочным врезам постоянных и временных водотоков. Включает в себя территории, по которым происходит непосредственное движение селевого потока, а так же площади распространения конусов выноса твердой составляющей. Большинство конусов выноса имеют весьма незначительные размеры. Рельеф поверхности мелкобугристый, слабовыпуклый, осложненный эрозией временных водотоков.

Литологически представлен глинами, суглинками, переполненными грубообломочным материалом местных флишевых пород. Мощность, обычно, не превышает 10м. Грунтовые воды развиты спорадически, подвержены значительным сезонным колебаниям. Обычно УГВ превышает 3,0 м.

Из наиболее активных форм проявлений ЭПП можно выделить кратковременное затопление и эрозионную деятельность временных потоков в периоды выпадения большого количества осадков.

Кроме того, на территории данного подрайона отмечаются локальные проявления плоскостного смыва, оползневого процесса и обвально-осыпных проявлений.

Застройка территории данного подрайона видится весьма проблематичной в связи с частыми прохождением селевых потоков

различной силы. Гражданское строительство не рекомендуется. При необходимости возведения сооружений в данном подрайоне методы и объемы подготовительных защитных мероприятий необходимо определять применительно к конкретной ситуации. Комплекс защитных инженерных мероприятий может содержать следующие виды работ:

- спрямление и углубление русел эрозионных врезов, по которым происходит вынос обломочного материала и движение водного потока;
- бетонирование стенок и дна русел водотоков;
- устройство селеуловителей для задержки твердой составляющей селевого потока;
- устройство защитных стенок и дамб для отведения селевого потока;
- устройство фундаментов на свайных основаниях.

#### **1.2.8. Почвенно-растительные условия.**

Географическое положение района определило значительное разнообразие растительных зон. На территории района имеют распространение следующие природные зоны растительности:

- *лесостепная зона* занимает сравнительно неширокую полосу и охватывает юго-восточную оконечность Закубанской наклонной равнины и низкую часть предгорной (до 600м). Около 30-50% этой площади занимают кустарники и широколиственные леса (дуб, граб, клен). Почвы представлены выщелоченными мицелярно-карбонатными черноземами;

- *лесная зона* охватывает почти всю горную часть района. Она подразделяется на два пояса: широколиственных и хвойных лесов.

В размещении лесов прослеживается строгая зависимость от вертикальной зональности распределения растительности в горной местности. До 700м над уровнем моря растут преимущественно дубовые леса с примесью граба, ясеня, ильма, а также плодовых деревьев (груша, яблоня, кизил, каштан). Дубовые леса развиты, в основном, на серых и бурых лесных почвах. С 700м до 1200м на бурых горно-лесных почвах развиты преимущественно буковые леса. С высоты 1200м в буковых лесах присутствует кавказская пихта. На высотах 1300-1800м растут хвойные леса на горно-лесных кислых почвах. Среди хвойных лесов наиболее

распространены сосновые, растущие главным образом, по глубоко врезанным ущельям с маломощными щебенистыми почвами; еловые, елово-пихтовые;

- *субальпийская зона* занимает высоты от 1800 до 2200м над уровнем моря. Эта зона представлена криволесьем с кустарниковым буком и горным кленом, субальпийскими лугами. Почвы представлены серыми, бурыми горно-лесными и горно-луговыми почвами. Субальпийские луга характеризуются высокотравьем (1-2м). Основную массу травостоя образуют двудольные растения, особенно представители крупных зонтичных, лютиковых и сложноцветных, в том числе много реликтовых форм и эндемов;

- *альпийская зона* расположена выше субальпийской, на высотах 2200-3000м. Альпийские (каровые) ковры развиты на высотах 2800-3000м. Они образованы весьма плотным, приземистым (1,5-4см высоты) ярусом прижатых к почве побегов и листвы низкорослых многолетних двудольных. Особенно развиты шпалерные и розеточные формы растений. Ниже формируются альпийские луга с более высоким травянистым покровом (от 4 до 15см): мытники, горечавки, лютики, одуванчики, гвоздики, некоторые злаковые.

### **1.2.9. ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ (в ред. от 23.03.2018 г.)**

На 1 ноября 2018 года территории Мостовского района зарегистрировано 30 лицензий, из них:

- 12 – на добычу пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения.
- 18 - на добычу общераспространенных полезных ископаемых.

**Перечень лицензий на добычу пресных подземных вод  
для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения на 01.01.2018 г.**

№ п/п	Лицензия	Владелец лицензии	Юридический адрес недропользователя	Целевое назначение и вид работ	Тип сырья	Регистрация	Окончание
1	КРД 01569 ВЭ	ОАО "Псебайский завод строительных материалов" (ИНН: 2342005848)	352560, Мостовский р-н, с. Шедок, ул. Привокзальная, 1	Добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения	вода подз.-ая	27.01.2000	31.12.2019
2	КРД 01605 ВЭ	ЗАО "Славянское" (ИНН: 2342001716)	352550, Мостовский р-н, х. Славянский, ул. Дубовая, 17	Добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения	вода подз.-ая	24.03.2000	31.12.2019
3	КРД 03345 ВЭ	ООО "Ингури" (ИНН: 2304029615)	353477, Геленджик, ул. Мостовая, произв.база №1	Добыча подземных вод для технологического водоснабжения	вода подз.-ая	15.06.2007	15.06.2023
4	КРД 04267 ВЭ	МКП "жилищно-коммунального хозяйства "Костромское" муниципального образования Костромского сельского поселения Мостовского района" (ИНН: 2342016705)	352596, Мостовский р-н, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 25	Добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов	вода подз.-ая	27.10.2011	27.10.2036
5	КРД 80342 ВЭ	ООО "Губский кирпичный завод" (ИНН: 2374001765)	352552, Мостовский р-н, ст-ца Губская, 1	добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения	вода подз.-ая	27.03.2015	01.07.2020
6	КРД 80377 ВЭ	АО "Райпищекombинат "Мостовский" (ИНН: 2342002974)	352550, , пос. Мостовский, ул. Строительная, 1	добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения	вода подз.-ая	26.10.2015	31.12.2020
7	КРД 80568 ВЭ	ООО "Жемчужина Предгорья" (ИНН: 2342018195)	352570, Мостовский р-н, пос. Мостовской, ул. Буденного, д. 151	добыча подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения	вода подз.-ая	14.12.2016	14.12.2041
8	КРД 80583 ВЭ	ООО "Агрофирма "Мостовская" (ИНН: 2342019375)	352565, Мостовский район, с. Унароково, Промзона	добыча подземных вод с целью питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	вода подз.-ая	25.01.2017	25.01.2042
8	КРД 80585 ВЭ	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Переправненское" (ИНН: 2342016695)	352555, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Красная, 24	добыча подземных вод с целью питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	вода подз.-ая	27.01.2017	09.09.2041
10	КРД 80598 ВЭ	ИП Фукс Виктор Викторович (ИНН:234700380409)	352570, Краснодарский край, пос. Мостовской, пер. Набережный, д.3	добыча подземных вод с целью питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	вода подз.-ая	13.02.2017	13.02.2042
11	КРД 80630 ВЭ	ИП Лесных Татьяна Викторовна (ИНН: 231105916439)	353154, Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул. Энергетиков, д. 8	добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	вода подз.-ая	28.04.2017	28.04.2042
12	КРД 80657 ВЭ	ИП Свистунов Роман Александрович (ИНН: 234200322110)	352570, Краснодарский край, Моставский район, пос. Мостовской, ул. Чапаева, 21	добыча подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения	вода подз.-ая	09.06.2017	09.06.2042

## Перечень лицензий на добычу общераспространенных полезных ископаемых на 01.01.2018 г.

№ п/п	Лицензия	Владелец лицензии	Юридический адрес недропользователя	Целевое назначение и вид работ	Месторождение	Тип сырья	Район	Регистрация	Окончание
<b>Общераспространенные полезные ископаемые</b>									
1	КРД 01622 ТЭ	ООО "Монолит-2" (ИНН: 2342013817)	352550, Мостовский р-н, пос. Мостовский, ул. Буденного, 260	Доразведка и добыча песчано- гравийной смеси при разработке участка 2 Шедокского месторождения	Шедокское	ПГС	Мостовский	25.04.2000	01.05.2020
2	КРД 01699 ТЭ	ОАО "Псебайский завод строительных материалов" (ИНН: 2342005848)	352560, Мостовский р-н, с. Шедок, ул. Привокзальная, 1	Добыча песчано-гравийной смеси на участке 1 Шедокского месторождения	Шедокское	ПГС	Мостовский	20.07.2000	25.10.2035
3	КРД 02225 ТЭ	ОАО "Псебайский завод строительных материалов" (ИНН: 2342005848)	352560, Мостовский р-н, с. Шедок, ул. Привокзальная, 1	Добыча известняков Предгорного участка (карьер 2) Шедокского месторождения	Шедокское	строительный камень	Мостовский	05.12.2003	12.08.2036
4	КРД 03136 ТЭ	ООО "МостЩебень" (ИНН: 2342016381)	352586, Мостовский р-н, пос. Псебай, ул. Советская, 70	Разведка с последующей добычей ПГС на участке Удачном (месторождении)	Удачное	ПГС	Мостовский	31.07.2006	31.07.2026
5	КРД 80051 ТР	ООО "Агропромышленный комплекс "Заречный" (ИНН: 2342016159)	352560, Мостовский р-н, с. с. Шедок, ул. Привокзальная, 43-а	Разведка и добыча песчано- гравийных пород на Заречном-2 участке недр	Заречное II	ПГС	Мостовский	30.10.2007	30.10.2027
6	КРД 80072 ТР	ОАО "Мостовской дробильно- сортировочный завод" (ИНН: 2342005816)	352550, Мостовский р-н, пос. Мостовский, промзона	Доразведка и последующая добыча песчано-гравийной смеси в пределах южного фланга Заводского месторождения	Заводское	ПГС	Мостовский	10.01.2008	10.01.2028
7	КРД 80136 ТР	ООО "КНАУФ ГИПС КУБАНЬ" (ИНН: 2342018036)	352586, Мостовский р-н, пос. Псебай-1, 35	Разведка с последующей добычей гипсов для производства сухих смесей при разработке открытым способом Западного участка Шедокского месторождения	Западный участок Шедокского месторождения	гипс	Мостовский	31.12.2008	19.06.2031
8	КРД 80137 ТЭ	ООО "КНАУФ ГИПС КУБАНЬ" (ИНН: 2342018036)	352586, Мостовский р-н, пос. Псебай-1, 35	Добыча гипса и ангидрита при разработке открытым способом с применением буровзрывных работ Шедокского месторождения	Шедокское	гипс	Мостовский	31.12.2008	31.12.2045
9	КРД 80143 ТР	ООО "Строительная корпорация ЕСК" (ИНН: 2310123038)	350000, Мостовский р-н, ул. Гражданская, 19	Геологическое изучение (поиски, разведка) и добыча песчано-гравийной смеси на Переpravненском участке	Переpravненское	ПГС	Мостовский	08.05.2009	08.05.2029
10	КРД 80152 ТР	ООО "Белые скалы" (ИНН: 2342017635)	354037, Мостовский р-н, ул. Шоссейная, 8-а	Геологическое изучение (поиски, разведка) и добыча песчано-гравийной смеси на Губаревском участке	Губаревский участок	ПГС	Мостовский	15.06.2009	15.06.2029
11	КРД 80184 ТЭ	ЗАО "Известь" (ИНН: 2352045127)	353530, Мостовский р-н, 46	Разведка и добыча известняков на Узеньком месторождении	Узенькое	известняк	Мостовский	25.12.2009	06.10.2031
12	КРД 80185	ЗАО "ГИПС" (ИНН:	353530, Мостовский р-н, 46	Разведка и добыча гипса на	Восточно-	гипс	Мостовский	25.12.2009	06.10.2031

	ТЭ	2352045021)		Восточно-Псебайском месторождении	Псебайское				
13	КРД 80222 ТР	ЗАО "Доломит" (ИНН: 2352045110)	353530, Мостовский р-н, 46	Разведка и добыча глин и суглинков на Псебайском месторождении	Псебайское	глинистое сырье	Мостовский	13.08.2010	24.10.2026
14	КРД 80230 ТР	ООО "СтройКомм" (ИНН: 3666150117)	394000, Мостовский р-н, г. Воронеж, д. 1/1, офис 505	Разведка и добыча гипса на Бесленеевском II месторождении	Бесленеевское II	гипс	Мостовский	23.12.2010	23.12.2045
15	КРД 80246 ТР	ООО "Фортуна-Сервис" (ИНН: 2342018565)	352570, Мостовский р-н, пос. Мостовской, ул. Переправненская, 4	Разведка и добыча песка на Хамкетинском месторождении	Хамкетинское	песок	Мостовский	20.05.2011	20.05.2031
16	КРД 80330 ТЭ	ООО "Губский кирпичный завод" (ИНН: 2374001765)	352552, Мостовский р-н, ст-ца Губская, 1	добыча глин для производства кирпича и черепицы при разработке открытым способом Губского месторождения	Губское	глина	Мостовский	15.01.2015	04.02.2019
17	КРД 80331 ТЭ	ООО "Губский кирпичный завод" (ИНН: 2374001765)	352552, Мостовский р-н, ст-ца Губская, 1	добыча песка-отошителя для производства кирпича при разработке открытым способом Джигитлиевского месторождения	Джигитлиевское	песок	Мостовский	15.01.2015	31.01.2019
18	КРД 80553 ТР	АО "Полянское" (ИНН: 2308225787)	350000, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 204	разведка с последующей добычей песчано-гравийно-валунной смеси Полянского месторождения	Полянское	ПГС	Мостовский	08.12.2016	05.06.2028

### **1.3. КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА**

Район образован 2 июня 1924 года под названием Мостовской. Упразднен в 1928 году, территория района вошла в состав Лабинского района. Вновь образован 31 декабря 1934 года. Осенью 1943 года в состав Мостовского района была включена часть земель Ставрополя. 7 декабря 1944 года район был разукрупнен, из него был выделен Псебайский район. 22 августа 1953 года Мостовской район упразднен, территория района была поделена между Псебайским и Ярославским районами. 28 апреля 1962 года Ярославский и Псебайский районы переданы в состав Лабинского района.

21 февраля 1975 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР за счет части территории Лабинского района образован Мостовский район, с центром в рабочем поселке Мостовском.

Район славный памятниками археологии: здесь обнаружены самые древние на всем Северном Кавказе останки неандертальцев вблизи ст. Баракаевской, в Монашенских пещерах Губского ущелья. Есть остатки древних городищ в окрестностях некоторых станиц. В горном массиве Ятыргварта (ятыргварта) найдены петроглифы — наскальные надписи и рисунки, оставленные рукой первобытного человека (III тысячелетие до н. э.).

С VIII-VI вв. до н.э., благодаря письменным сообщениям соседних народов, впервые становятся известными названия племен, населявших Северо-Западный Кавказ в эпоху раннего железа. Это киммерийцы, скифы, меоты, сарматы, керкеты, зихи, ахеи, гениохи. Памятники разноэтнических групп, проходивших по степным просторам Прикубанья, открыты как в предгорной, так и в горной части Мостовского района. Многочисленные захоронения в подкурганных насыпях курганных могильников расположены почти во всех населенных пунктах Мостовского района.

Среди городищ этого населения заметно выделяются археологические комплексы в балке Дятловской. Эти памятники отличаются сложной топографией, имеют цитадель, городские кварталы, укрепленные рвами, валами, стенами, сельский посад, прилегающий к городским укреплениям, монастырский комплекс, с остатками фундаментов храмовых сооружений или отдельно стоящие церковные постройки. На городищах открыты остатки святилищ, ремесленных производств.

Крупные города являлись политическими, экономическими, культовыми и торговыми центрами и занимали наиболее выгодные места на торговых дорогах. Через территорию этих племен проходила северная ветвь «Великого шелкового пути», используя для этого перевалы Кавказского хребта: Клухорский, Санчарский и Лабинский. По этим перевалам проходила Миссимианская и Дариинская дороги, известные по историческим сочинениям. Караваны с товарами выходили из Китая, через Среднюю Азию, степное Приуралье и направлялись к северному берегу Каспийского моря. По рекам Кубани, Зеленчуку, Урупу и Лабе караваны двигались через вышеуказанные археологические комплексы к перевалам и далее выходили к владениям Византии. В начале VII в. аланы приняли христианство, к середине X столетия была создана Аланская епархия.

По археологическим данным заселение этих территорий происходит 400-300 тысяч лет назад. На территории Мостовского района открыто несколько раннепалеолитических стоянок. Сосредоточение в Борисовском ущелье памятников мустьерского периода (стоянка «Монашеская», Баракаевские пещеры, Губские навесы и др.) позволили выделить т.н. Губскую культуру эпохи среднего палеолита, характеризующуюся определёнными разновидностями скрёбел, производством зубчатых изделий, сочетанием трёх техник расщепления камня. В Баракаевской пещере наряду с уникальным набором кремневых и костяных орудий (свыше 20000 находок) было сделано важное открытие – найдены обломки черепа, три зуба и нижняя челюсть ребёнка-неандертальца.

Верхний палеолит – один из важнейших периодов истории человечества – представлен в Мостовском районе памятниками т.н. Губской верхнепалеолитической культуры. При раскопках навеса Сатанай и Руслановой пещеры найдены более 16000 каменных изделий, подвески из зуба лошади, костяные наконечники стрел. Важнейшей находкой на Сатанай можно считать единственное пока на Северном Кавказе погребение человека-кроманьонца. В окрестностях Губских навесов на одном из известняковых карнизов Борисовского ущелья найдены рисунки позднепалеолитического времени. Это покрытые охрой отпечатки рук, контур рисунков процарапан или выбит на камне. Стилистически они напоминают рисунки из пещер Франции и Испании.

Эпоха бронзы в Мостовском районе представлена подкурганскими захоронениями ямной, северокавказской, катакомбной и прикубанской



культур, а также погребениями, совершенными в уникальных мегалитических сооружениях – дольменах. Исследуя дольмены, В.И.Марковин пришёл к выводу, что все они обращены своим порталом к солнцу, что свидетельствует о поклонении их строителей этому светилу. Захороненные в дольменах предки оказывали магическое влияние на будущий достаток и плодородие. В них была заключена таинственная сила всеобъемлющего и обильного воспроизводства. С этими представлениями связаны рисунки (петроглифы), выбитые на плитах дольменов и рядом с ними на скалах: солярные знаки, змеи и др. На территории Мостовского района известны как одиночные дольмены, так и дольменные группы, насчитывающие порой более сотни сооружений (группа в окрестностях х. Кизинка – 164 дольмена).

В VII – VI вв. до н.э. в Прикубанье заметно возрастает влияние скифской культуры. В V – II вв. до н.э. на Кубань переселяются сарматские племена, постепенно смешиваясь с местным оседлым элементом - меотами. В Мостовском районе большинство курганов, сооружённых в эпоху бронзы, содержат впускные погребения сарматского времени.

Самыми многочисленными памятниками эпохи средневековья в Мостовском районе являются курганные могильники адыго-черкесских племён. Большинство, из-за каменистости почвы, не подвергалось распашке, что позволяет при раскопках проследить все особенности насыпи кургана, включая каменные конструкции – панцири и кромлехи.

До второй половины XIX века южная часть территории района была заселена абхазами (багами, баракаями, чаграями), северная — черкесами (бесленеевцами).

## **1.4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.)**

### **1.4.1. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ РАЙОНА**

Мостовский район представляет собой промышленный район со стабильно развитой лесозаготовительной, деревообрабатывающей и строительной базой. Единственный в крае производитель гипса. Основой развития производства строительных материалов служат обширные месторождения гипса и белого мраморовидного известняка. На территории района - крупные месторождения песчано-гравийной смеси. Крупнейшие предприятия строительной индустрии района – ООО “Кнауф гипс Кубань”, ОАО ”Мостовский дробильно-сортировочный завод”, ОАО ”Псебайский завод строительных материалов”, ЗАО ”Губский кирпичный завод”, ООО "Минерал-хорс", которыми выпускается широкий ассортимент строительных материалов.

Половина посевных площадей сельскохозяйственных культур занята под зерновые. По валовым сборам овса, гречихи и картофеля в Краснодарском крае район находится в первой десятке. Экономическая система района направлена на оптимальное использование имеющихся природных ресурсов, к основным видам которых относят нерудные строительные материалы и агроклиматические ресурсы. В системе разделения труда Мостовский район характеризуется доминированием сельского хозяйства, перерабатывающей промышленности. Экономико-географическое положение района является периферийным и граничит с Карачаево-Черкесской Республикой, удаленностью от основных межрегиональных транспортных коридоров, богатыми залежами полезных ископаемых и уникальными лесными и рекреационными ресурсами.

**Природные и рекреационные ресурсы.** Природные ресурсы Мостовского района многообразны. На территории района разведаны обширные запасы нефти и газа Баракаевского месторождения, гипса и известняка Шедокского месторождения, стекольных песков Шедокского и Хамкетинского месторождений, месторождения соли в пос. Шедок, месторождения песчано-гравийной смеси Перевальненское, Шедокское, Центр-Лабинское и многих других полезных ископаемых.

В Шедокском месторождении разведано 2 млрд. тонн соли высокого качества. Только по категории «В» запасы составляют 190 млн. тонн, которых по расчетам специалистов хватает на 200 лет.

По результатам анализа маркшейдерских исследований мраморизированные известняки Ходзенского и Бугунжанского месторождений по декоративности не уступают зарубежным аналогам мраморов. Залежи достигают значительных объемов, однако, степень разведки очень низкая.

Для проведения углубленной разведки залежей природных ископаемых в районе необходимо включение в федеральную программу освоения природных ресурсов.

В 7 км к юго-западу от с. Шедок расположено месторождение белого мелкозернистого кварцевого песка, мощность залежей от 2 до 5 м. По данным анализа песок удовлетворяет техническим требованиям к стекольным пескам для варки обыкновенного белого стекла. Ориентировочные запасы 18 тыс.м<sup>3</sup>.

Далее в таблице представлен баланс запасов строительного сырья расположенного на территории района:

**Баланс запасов строительного сырья**

<b>Наименование строительного сырья</b>	<b>Запасы сырья, тыс.м<sup>3</sup></b>	<b>Соотношение к краевым запасам сырья, %</b>
Глины для производства кирпича	4038	2,5
Гипс	57544,2	95,5
Пильный камень	3305	100
Камень строительный	2660	1,0
Камень облицовочный	105,7	11,0
Песчано-гравийные смеси	1127,56	19,6
Песок строительный	3727,8	12,3

Проведенный анализ показывает недостаточную степень использования имеющейся минерально-сырьевой базы. Мостовский район характеризуется недостаточным уровнем современного геологического изучения и требует проведения поисковых работ на ранее не изученные полезные ископаемые.

Уникальность Мостовскому району придает богатейшая гидроминеральная база региона, которая представлена минеральными водами бальнеологического и питьевого профиля.

Район характеризуется широким спектром минеральных и геотермальных вод различного химического состава и разной степени водообильности.

27 скважин геотермальной воды, с температурой воды на выходе от 84 до 112 °С.

В настоящее время объем использования воды составляет не более чем 15%.

Водный потенциал района представлен 17 реками. Общая протяженность русла рек – 566 км. Кроме того, на территории района располагаются более 100 прудов, общая площадь которых составляет около 250 га.

#### **Экономическое положение Мостовского района.**

Согласно комплексной оценке социального экономического развития муниципальных образований Краснодарского края на 2015-2020 годы район входит в группу муниципалитетов с низким уровнем развития, при этом за последние 10 лет этот показатель снизился.

По оценке на 2017 год в рейтинге муниципальных образований Мостовской район занимает следующие позиции:

№	Наименование показателя	Рейтинг муниципальных образований, место		Показатель из расчета на душу населения	
		2007 г.	2017 г.	2007 г.	2017 г.
1	Уровень промышленного производства, рублей	9	33	59157	77358,3
2	Уровень сельскохозяйственного производства, рублей	32	32	23165	67948,0
3	Уровень развития строительства, рублей	17	17	9331	14118,9
3	Уровень инвестиционной активности, рублей	34	45	12563	5662,9
4	Уровень развития услуг транспорта, рублей	31	33	1752	2714,9
5	Уровень финансового состояния хозяйствующих субъектов, рублей	5	32	19402	19075,1
6	Уровень развития потребительского рынка, рублей	44	37	20244	89250,1
7	Уровень накопленного экономического потенциала, рублей	39	28	41050	140919,0
8	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	35	41	30,0	19,9
9	Покупательная способность населения, коэффициент	-	44	-	1,03
10	Уровень развития малого предпринимательства, %	47	39	3,8	13,17
11	Уровень состояния рынка труда, %	37	43	1,2	1,2
12	Обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями (посещений в смену на 10 тыс. населения)	18	15	215,0	226,0
13	Обеспеченность населения больничными койками (коек на 10000 жителей)	-	27	-	46,5
14	Обеспеченность населения жильем на конец года (кв. метров площади жилищ на человека)	-	39	-	21,4

Согласно экономическому районированию Краснодарского края Мостовский район относится к Восточной экономической зоне, в которую входят 9 муниципальных образований г. Армавир, Кавказский района (объединенный с г. Крпоткин), Гулькевичский, Курганинский, Лабинский, Мостовский, Отрадненский, Новокубанский, Успенский районы. По уровню социально-экономического развития в данной группе район занимает предпоследнее 8 место (в 2009 год – это было 5 место).

Экономика района в настоящее время представлена тремя секторами хозяйственной деятельности:

– первичный сектор (сельское и лесное хозяйство, добывающая промышленность). Сельское хозяйство в районе является основой экономики района. Добывающая промышленность представлена добычей нефти и газа на нефтегазовых и нефтяных месторождениях. Разработка месторождений

кирпично-черепичного сырья, строительного песка и камня развиты незначительно;

– вторичный сектор (обрабатывающая промышленность, строительство, энергетика). В первую очередь в районе получают развитие пищевая промышленность, деревообрабатывающая и мебельная промышленность. Также присутствует химическая и металлургическая промышленность;

– третичный сектор (транспорт, связь, финансы, торговля, образование, здравоохранение, рекреационная деятельность и другие виды производственных и социальных услуг) – обеспечивает функционирование первичного и вторичного секторов экономики района.

По итогам 2017 года совокупный объем произведенных товаров и оказанных услуг базовыми отраслями Мостовского района оценивается в 17,040 млрд. рублей, что составило 0,74% в составе валового регионального продукта Краснодарского края (2300 млрд. руб.). В 2008 году совокупный объем произведенных товаров и оказанных услуг базовыми отраслями Мостовского района оценивался в 10,188 млрд. руб., что составляло 1,3% в составе валового регионального продукта Краснодарского края (0,8 млрд. руб.).

Структура базовых отраслей Мостовского района (2017 год), млн.руб.



Структура базовых отраслей Мостовского района (2008 год), млн.руб.



Структура произведенной продукции и оказанных услуг Мостовского района.

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	2005	2008	2010	2015	2017
Промышленная деятельность (объем отгруженной продукции)	3092,3	5201,8	4840,6	5077,4	5439,6
Добыча полезных ископаемых, млн.руб	133,6	441,28	362,5		229,1
Обрабатывающие производства, млн.руб	2855,7	4591,94	4271,5		4933,3
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, млн.руб	103,0	168,60	206,6		277,2
Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млн.руб	1108,1	2160,6	2558,7	4004,5	4777,9
Объем услуг транспорта, млн. руб.	130,0	138,7	154,6	164,0	190,9
Оборот розничной торговли, млн.руб.	683,0	2036,0	2496,7	5087,8	6119,8
Оборот общественного питания, млн.руб.	20,7	53,9	78,2	143,1	156,0
Объем платных услуг населению, млн.руб.	246,4	445,9	563,7		-
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без неформальной экономики), млн.руб.	566,1	2223,7	1707,3	542,3	398,2
Объем выполненных работ по виду деятельности "строительство" (без неформальной экономики), млн.руб.	605,1	651,6	577,6	2181,0	992,8
Доходы предприятий курортно-туристического комплекса - всего (с учетом доходов малых предприятий и физических лиц)	0,0	8,7	32,5	66,7	85,9
<b>Совокупный объем произведенных товаров и оказанных услуг, млн. руб.</b>	<b>5885,6</b>	<b>10697,3</b>	<b>10100</b>	<b>16500</b>	<b>17040</b>

**Экономика района.** Основу экономического потенциала Мостовского района составляют промышленность строительных материалов, лесное хозяйство, деревообрабатывающая промышленность, агропромышленный комплекс.

В настоящее время на территории Мостовского района зарегистрировано более 700 предприятий и организаций, в том числе около 20 крупных и средних предприятий, более 300 предприятий малого бизнеса, а также более 2,6 тыс. предпринимателей. Основная часть бюджетобразующих предприятий расположена на территории пгт. Мостовской и пгт. Псебай.

**Промышленный комплекс.** В данной отрасли работают около 4тыс. человек. Высокие темпы производства промышленной продукции связаны, прежде всего, со стабильной работой следующих предприятий:

- в добавочной отрасли: ОАО «Мостовской дробильно-сортировочный завод», ООО «Минерал хорт», ООО «Кнауф гипс Кубань», АО "Псебайский завод строительных материалов";

- в отрасли производства стройматериалов: ООО "Кнауф гипс Кубань", ООО "Губский кирпичный завод", , АО "Дорожное эксплуатационное предприятие № 115", АО "Мостовскойрайгаз",

- в деревообрабатывающей отрасли: ООО "Форест инвест", ООО "Фолис", ООО "Псебайлеспром", ООО "ТехноЛес",

- в пищевой промышленности: ООО Агропромышленный комплекс "Заречный", ООО "Авокадо", ООО "Белая река", ООО "Кондитер", ООО "Молзавод Ярославский", ООО "Русский хлеб плюс", АО "Райпищекombинат Мостовский";

- прочие: ООО "Редакция газеты "Предгорье", ООО "Эколинии", ООО "ОНИКС", ООО "Маршал";

- в производстве и распределении электроэнергии: МУП "Мостовские тепловые сети", АО "Мостовскойрайгаз", АО "Нефтегазгеотерм", МУП "Мостводоканал", МУП "Псебайводоканал", МУП "Ярославское", МУП



"Бесленеевское", МУКП "Беноковское", МУКП "Костромское", МУП "Водоканал" Краснокутского сельского поселения, МУКП "Переправненское", МУП "Унароковское".

**Строительство.** На территории района по состоянию на 2017 год идет снижение объемов производства в сфере строительства. Данное снижение обусловлено тем, что в 2017 году ЗАО "Глобус" введено конкурсное производство, работники предприятия уволены - 110 чел., в 2018 году ООО МНУ-1 Корпорация ЭСКЭМ (численность работников составляла 547 чел.) сменило фактический и юридический адрес, перерегистрировавшись 28 июля 2017 г. в г. Краснодар. На территории района в настоящее время предприятие деятельность не осуществляет

**Транспорт.** Рынок услуг транспорта представлен предприятиями: АО "ДЭП "115"(ремонт и содержание автомобильных дорог), "Мостовская автокасса, структурное подразделение АО ""КубаньПассажиравтосервис"" (пассажирские перевозки)", ООО "АТП "Заполярье"(автоуслуги), ООО "Автолайн" (пасажи́рские перевозки), ООО "Трансервис" (пасажи́рские перевозки), а также предприниматели без образования юридического лица. В номенклатуре перевозимых грузов преобладают нерудные строительные материалы, ДВП, кирпич, лес и лесоматериалы.

Рынок услуг связи представлен 1 средним предприятием - Мостовской линейно-технический участок связи Курганинского ЛТЦ и 2 малыми предприятиями.

**Сельское хозяйство.** Общая площадь сельскохозяйственных угодий в 2017 году составляет 100,2 тыс. га (в 2008 году - 98,8 тыс. га), в т. ч. пашни 48,8 тыс. га. Хозяйствами всех форм собственности используется 94,6 тыс. га, в том числе пашни 48,8 тыс. га.

Мостовской район расположен в одной из самых трудных зон края, для ведения сельскохозяйственного производства, по природно-климатическим условиям.

Экономически выгодными культурами в условиях района являются производство семян рапса, семян сахарной свеклы, подсолнечника, семян кукурузы и озимых зерновых. Условия выращивания картофеля являются наиболее благоприятными в Краснодарском крае. Семеноводство картофеля может быть одним из наиболее высокоурожайных культур, если обеспечить его производство при использовании высокотехнологического оборудования и машин с применением современных технологий.

Всего в районе по состоянию на 2017 год сельскохозяйственным производством занимаются 2 акционерных общества, 24 общества с ограниченной ответственностью, 155 фермерских хозяйства (124 – в 2008 году) и 16,1 тыс. личных подсобных хозяйств (18,7 тыс. ЛПХ - в 2008 году).

В целом по району в 2017 году производство продукции сельского хозяйства оценивается в объеме 4780,6 млн. руб., в т. ч. в разрезе производителей:

- сельхозпредприятия – 1174,9 млн. руб.;
- КФХ – 1066,8 млн. руб.;
- ЛПХ – 2539 млн. руб.

Основные показатели сельскохозяйственного производства в период с 2008 по 2017 год представлены ниже.

Наименование показателей	Единица измерения	2008	2010	2013	2015	2017
ПРОДУКЦИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА в действующих ценах	млн.руб.	2160,6	2558,7	3425,5	4004,5	4780,6
в том числе:						
продукция растениеводства в действующих ценах	млн.руб.	1088,5	1151,6	1899,7	2357,3	2846,4
продукция животноводства в действующих ценах	млн.руб.	1072,1	1407,1	1525,8	1647,2	1934,2
продукция сельскохозяйственных организаций в действующих ценах	млн.руб.	544,6	572,1	868,4	1014,6	1174,9
продукция крестьянских (ферм.) хозяйств и инд. предпринимателей в действующих ценах	млн.руб.	364,9	432,5	620,8	897,9	1066,8
продукция хозяйств населения в действующих ценах	млн.руб.	1251,1	1554,1	1936,3	2092,0	2539,0
<b>ВАЛОВОЙ СБОР СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КУЛЬТУР</b>						
Зерновые и зернобобовые культуры (в весе после доработки), включая рис	тыс. тонн	96,9	64,2	104,3	96,6	119,9
Рис (в первоначально-оприходованном весе)	тыс. тонн					0,0
Сахарная свекла (фабричная)	тыс. тонн		17,0		3,9	19,8
Масличные культуры	тыс. тонн	10,9	10,7	16,9	13,6	10,5
подсолнечник (в весе после доработки)	тыс. тонн	8,4	8,2	8,1	6,8	4,4
соя	тыс. тонн	0,7	1,1	6,5	4,0	4,7
Картофель	тыс. тонн	21,7	24,6	28,7	30,5	30,3
Овощи	тыс. тонн	1,9	4,6	5,8	6,1	7,3
Плоды и ягоды	тыс. тонн	1,1	0,8	1,2	1,2	1,5
Виноград	тыс. тонн	0,018	0,016	0,056	0,055	0,052
<b>ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ ЖИВОТНОВОДСТВА</b>						
Мясо (скота и птицы) в живом весе	тыс. тонн	5,4	6,6	5,8	5,9	6,1
Молоко	тыс. тонн	43,4	41,1	37,0	32,8	33,4
Яйца	млн. шт.	15,4	17,0	15,8	16,4	15,5
Шерсть	тонн	9,0	8,0	9,0	9,0	10,2
<b>ПОГОЛОВЬЕ ЖИВОТНЫХ (на конец года)</b>						
Крупный рогатый скот	голов	19289	18535	15175	15045	16279
в том числе коровы	голов	9203	9602	7683	7774	6900
Свиньи	голов	3977	3030	17	0	0
Овцы и козы	голов	4338	4046	4763	6126	7398
Птица	тыс. голов	186,7	188,8	220,0	226,0	252,3

Ретроспективный анализ выявил следующие тенденции в период 2008-2017 годов:

- увеличение доли производства продукции растениеводства с 50 до 60 процентов
- снижение доли производства КФХ (на 2%) и ЛПХ (на 5%) и увеличение доли производства сельскохозяйственными организациями;
- увеличение объемов валового сбора зерновых и зернобобовых культур (на 24%), картофеля (на 40%), сои (с 0,7 до 4,7 тыс. тонн), овощей (в 3,8 раз), винограда (в 2,9 раз);
- увеличение поголовья овец и коз (почти в 2 раза), увеличение производства шерсти (на 13%);
- увеличение поголовья птицы (на 35%);
- снижение объемов валового сбора подсолнечника (в 2 раза);
- снижение поголовья КРС (на 16%), в том числе коров (на 25%), а также снижение объемов производства молока (на 23%)
- сокращение поголовья свиней до 0.

**Агрофирма «Мостовская»** - традиционный лидер в районе по намолоту зерновых.

Пахотная площадь сельхозпредприятия, базирующегося на территории Унароковского сельского поселения, составляет 5 774 гектара. Озимая пшеница занимает практически 37 % пашни. Площадь посевов озимого ячменя составляет 519 гектаров, кукурузы – 948 гектаров, подсолнечника — 99 гектаров. На сою и сахарную свеклу приходится по 1401 и 423 гектара соответственно. На предприятии серьезно задумываются о расширении «ассортимента» выращиваемых культур. 10 % пашни планируется засеять горохом.

В хозяйстве выращивают озимую пшеницу, ячмень, кукурузу, подсолнечник, сою, сахарную свеклу. Урожайность ячменя составляет около 50 центнеров гектара. Часть зерна выдвется пайщикам, часть - составляет

семенной фонд, остальное зерно отправляют на элеватор в город Лабинск. Сельхозпредприятие выращивает 4 сорта пшеницы, использует при посевах только элитные семена и семена высокой репродукции.

В сельхозпредприятии имеется животноводческая ферма. Ставка делается на молочное направление. Сегодня дойное стадо хозяйства – 250 буренок, дающих ежедневно по 5 тонн молока. Всего же здесь содержится 580 голов КРС. Выход телят на 100 коров составляет 80 голов. Практически половина из них – телочки, которых оставляют здесь для роста стада.

**ООО «Юг-Агро»** — тепличный комбинат в Краснодарском крае по производству и оптовой торговле срезанных роз голландских сортов.

Общая площадь комплекса составляет 26 га. Также в рамках проекта было запланировано строительство мини-ТЭС, которая обеспечит теплицы теплом. Это когенерационная установка мощностью 2,4 МВт. Сейчас у «Юг-Агро» пять таких установок общей мощностью 12 МВт. Объем производства составляет 30-40 млн роз. В тепличном комплексе в ст. Ярославской выращивают 25 различных сортов роз, которые находятся в специальных матах из минеральной ваты. Питание к ним поступает капельным способом с использованием геотермальных вод из Ярославского месторождения Мостовского района. Всеми процессами выращивания цветов в теплице управляют современные компьютеры. Основная часть цветов продается в Краснодарском крае, при этом компания с каждым годом увеличивает поставки в города Российской Федерации. На предприятии работает более 500 человек.

**ОАО "Агрокомплекс Губское"** - производитель столового картофеля под торговой маркой "Губский картофель" расположен в экологически чистой предгорной зоне Мостовского района Краснодарского края.

Предприятие образовано в 2003 году на землях бывшего коллективного хозяйства, специализирующегося ранее на возделывании семенного и продовольственного картофеля по безвирусной технологии.

На собственных землях площадью 2200 га нами возделываются: рапс,

ячмень, пшеница, картофель, овес, кукуруза, подсолнечник и луговое сено. В хозяйстве выращиваются сорта как российской, так и голландской, немецкой селекции. Картофель занимает 200 га площади, располагается по лучшим предшественникам с территориальной изоляцией полей.

Поля "Агрокомплекса "Губское", на которых возделывается картофель, расположены на высоте 500-700м над уровнем моря

Агрокомплекс "Губское" ранее осуществлял поставки свежего картофеля по тендеру в погранвойска, в здравницы Черноморского побережья, на рынки г. Краснодара и г. Майкопа, также ведутся поставки столовых сортов картофеля в г.Москву, Санкт-Петербург, выращиваются и поставляются чипсовые сорта требуемого качества для переработки.

**ООО «УК «Мост-агро».** Компания занималась сельскохозяйственной деятельностью с 2014 года. УК «Мост-Агро " планировало заложить 104 га яблоневого сада и ожидало ежегодный урожай — не менее 100 тыс. тонн яблок. Однако в 2016 году предприятие отчиталось о полученном урожае в 2736 тонн, а в 2017 году прекратило свою деятельность.

**ООО «ПКЗ Лабинский».** Долгое время работавший на территории района племенной конный завод с 2017 года находится в стадии ликвидации в связи с решением руководства о репрофилировании на мясное скотоводство.

Из предприятий перерабатывающей отрасли в районе работают ООО «Авокадо» (производство масла, сыров), СС СПК "Агросфера" (переработка молока), ООО «Завод плодо-переработки «Мостовской» (производство узваров и напитков), ООО «МЗ Ярославский» (производство масла и сыров), АО РПК «Мостовский» (переработка и консервирований овощей).

Производством хлебобулочных и кондитерских изделий занимаются ООО «Кондитер», ООО «Русский хлеб плюс», ООО «Эдельвейс», ИП Малиенко Сергей Сергеевич, ИП Юхтенко Василий Петрович.

### **Курортно-туристический комплекс.**

Район находится в 240 километрах от краевого центра и является одним из перспективных районов края в плане развития горного и горнолыжного туризма. Высоты до 2000 метров с перепадами высот до 300 метров делают данную местность очень привлекательной для создания горнолыжной инфраструктуры. Район обладает значительными запасами рекреационных ресурсов - чистыми горными реками, разнообразными водопадами, пещерами, живописными ландшафтами, с различной флорой и фауной, а также другими природными и историческими объектами. Такие, как урочище «Котел» и Хацавита, при разумном подходе могут встать в один ряд с признанными туристическими местами как Домбай, Приэльбрусье, Лагонаки и т.д.

Курортно - туристический комплекс Мостовского района представлен санаторными, оздоровительными организациями, а также объектами гостиничного бизнеса, основными из которых являются: гостиница «ВСВ», гостиница «Эдем», гостиница «Изумруд», гостевой дом «Лисья нора», гостевой дом «Псебай», база отдыха «Жень-Шень», база отдыха «Старая Мельница», база отдыха «Распутин», база отдыха «Кордон», база отдыха «Жемчужина Предгорья», база отдыха «Аква-Вита», гостиница «Камелот», база отдыха «Верюют», база отдыха «Телец», базаотдыха «Хуторок», ООО «Туристическая база Восход XXI век», туристический приют «Снежный Барс», туристический приют «Мятная поляна» и НО «Фонд «Лечебно- Диагностический центр «Березки».

Общее число туристов за 2016 год составило 211,5 тыс. человек. Из них количество отдыхающих в коллективных средствах размещения на территории Мостовского района составило 24,2 тыс. человек и самостоятельных туристов 187,3 тыс. человек.

В 2016 году число предприятий санаторно- курортного и туристского комплекса составило –16 единиц,. Значительное увеличение темпов роста обусловлено увеличением количества предприятий, отчитавшихся в органы

государственной статистики Краснодарского края.

С 2017 года в результате ввода в эксплуатацию баз отдыха «Жемчужина Предгорья» и «Старая Мельница» произойдет увеличение числа предприятий. В 2018 году планируется ввод в эксплуатацию гостиницы «Мелания» и базы отдыха «Анастасия». В 2020 году ввод базы отдыха «Афродита».

Мостовский район является инвестиционно-привлекательной территорией для развития объектов туристического комплекса. Формирование современного конкурентоспособного санаторно-курортного и туристско–рекреационного комплекса и увеличение потока отдыхающих на территории района остаются одним из основных направлений развития данной отрасли.

Основными целями Программы является комплексное формирование и развитие санаторно-курортного и туристского комплекса Мостовского района.

#### **Потребительский рынок.**

Сфера розничной торговли в муниципальном образовании Мостовский район по состоянию на 2017 год представлена 477 объектами стационарной торговли (в 2009 году – 338 объектов), в том числе 15 аптеками. Общая площадь объектов торговли составляет более 49 тыс. кв. м., в сфере торговли занято свыше 2500 человек.

Разделение по типу предприятий:

- 9 супермаркетов (сеть магазинов «Магнит», «Пятерочки»);
- торгово - развлекательный центр «Вита»;

В том числе к стационарной торговой сети относятся:

- 92 продовольственных магазинов;
- 178 непродовольственных магазинов;
- 207 смешанных магазинов.

В 2016 году в Мостовском районе введено в эксплуатацию 16 объектов розничной торговли общей площадью 4435,30 кв. метров. За 7



месяцев 2017 года открылись 5 объектов торговли общей площадью более 1500 кв. метров. Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей по муниципальному образованию Мостовский район составляет 700 кв. м.

Сфера объектов общественного питания на потребительском рынке Мостовского района представлена 33 объектами общественного питания общедоступной сети (в 2009 году – 55 объектов). Обеспеченность населения посадочными местами в общедоступной сети составляет 22,3 посадочных места на 1000 жителей (в 2009 году 45 мест).

В отрасли работает более 150 человек. В 2016 году произошло закрытие столовой на АО Мостовский ДСЗ, предприятие находится в сложном финансовом положении с 2014 года. В 2017 году был открыт ресторана «Три Кавказа», «Коралл».

В целях обеспечения развития на территории района потребительского рынка, насыщения его высококачественными, конкурентоспособными товарами, удовлетворения потребности в товарах и услугах как городского, так и сельского населения, отделом экономики администрации муниципального образования Мостовский район разработаны Стратегии социально-экономического и инвестиционного развития до 2020 года, и проект программы социально-экономического развития на 2013-2017 годы, в которых в том числе определены основные направления развития отраслей потребительской сферы: розничная торговля, общественное питание и бытовые услуги.

**Средний и малый бизнес.** Дополнительным фактором обеспечения конкурентоспособности района в долгосрочной перспективе должно стать развитие малого бизнеса. Именно этот сектор является своеобразным индикатором инновационной ориентации экономики.

В 2017 году средний бизнес Мостовского района насчитывает 6 предприятий, в которых занято 828 человек, малый бизнес района насчитывает 325 предприятий, в которых занято 1686 человек и 2295 предпринимателей, в подчинении у которых находится 1426 наемных

сотрудников. Для сравнения, в 2007 году было 147 предприятий и 2034 предпринимателя).

Итого, в сферу малого предпринимательства вовлечено около 6 тысяч человек.

Выручка субъектов среднего предпринимательства в 2017 году составила – 990,5 млн. рублей, субъектов малого предпринимательства – 6784 млн. рублей, что совокупно составило 7774,5 млн. рублей, или 45% от совокупного объема базовых отраслей Мостовского района. По сравнению с 2007 годом доля среднего и малого увеличилась на 11%, что свидетельствует о развитии малого предпринимательства.

Реальный экономический потенциал развития малого бизнеса далеко не исчерпан, его необходимо далее вовлекать в хозяйственный оборот района, а для этого надо решить немало проблем, пока еще имеющих в малом предпринимательстве.

Особое значение имеет развитие малого бизнеса на лесозаготовительных и лесоперерабатывающих работах. В муниципальном образовании Мостовский район 49,9 % территории составляют земли покрытые лесом. Лес, его заготовка и переработка, является важным условием для развития районного хозяйства, увеличению доходности лесного бизнеса, открытию дополнительных рабочих мест, социальному обустройству лесных поселков, увеличению налогооблагающей базы района.

*Список крупных, средних и малых предприятий  
Мостовского района в 2018 году*

№ п/п	Полное наименование	Место нахождения	Основной вид деятельности	Числ. раб. чел
	<b>Мостовское г/п</b>			
1	• НАО «Мостовской ДСЗ»	• п. Мостовской, промзона	• добыча и переработка НСМ (конкурсное производство)	• 16
2	ООО «ЮГ» наблюдение с 4 05 2016 г.	п. Мостовской, ул. Заводская, 1	производство древесно-волоконистых плит (деятельность приостановлена)	0
3	ООО «Форест-инвест»	п. Мостовской, южная промзона	деревообработка, оказание услуг по распиловке древесины	18
4	ООО «Фолис»	п. Мостовской, южная промзона	производство черновых мебельных заготовок	47
5	ООО «Редакция газеты «Предгорье»	п. Мостовской, ул. Набережная, 66	издательская деятельность (издание газет)	
6	ООО «Южный камень»	п. Мостовской, ул. Аэродромная, 2/1	резка, обработка и отделка камня для использования в строительстве	29
7	ООО «Юг инвест стоун»	п. Мостовской, ул. Аэродромная, 2/1	резка, обработка и отделка камня для использования в строительстве	2
8	ООО «Юг инвест гипс»	п. Мостовской, северная промзона	добыча декоративного и строи-тельного камня, извести и мела	1
9	ООО «Благоустройство»	п. Мостовской, северная промзона	резка, обработка и отделка камня для использования в строительстве, <i>(хозяйственная деятельность не ведется)</i>	
10	ООО «Вега плюс»	п. Мостовской, ул. Буденного, 226	распиловка и строгание древесины	
11	ООО «Мостовской гипс»	п. Мостовской, ул. Кооперативная, 38,	добыча декоративного и строи-тельного камня, извести и мела	
12	ООО «МКЗ»	п. Мостовской, ул. Строительная	производство кирпича, черепицы и прочих строительных материалов, <i>(деятельность приостановлена)</i>	
13	ООО «Стройматериалы»	п. Мостовской, ул. Советская, 82	транспортная обработка грузов -услуги ж /д транспорта, производство изделий из бетона – <i>временно не осуществляют</i>	
14	ООО ПП «Расвет»	п. Мостовской, северная промзона	деревообработка	
15	ООО ТПО ТВ «Поиск», газета «Родное Предгорье»	п. Мостовской, ул. Горького, 142-А	телерадиовещание, издательская деятельность (издание газет)– ул. Кооперативная, 38	
16	АО «Нефтегазгеотерм»	п. Мостовской, ул. Шевченко, 61	добыча и реализация термальной воды	29
17	ООО «Стройтехнология»	п. Мостовской, ул. Кирова, 1;5	строительство зданий и сооружений, бурение скважин	110
18	Мостовское ОБ ОП АО	п. Мостовской, ул. Аэродромная, 2/1	электроснабжение	59

	«НЭСК-ЭЛЕКТРОСЕТИ» «МОСТЭЛЕКТРОСЕТЬ»			
19	ОАО "МОСТОВСКОЙРАЙГАЗ"	п.Мостовской, ул.Строительная, 6	газовое хозяйство, газоснабжение, распределение газообразного топлива	88
20	АО ДЭП №115	п. Мостовской, ул. Набережная, 2	Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей	114
21	ООО «Авангард Авто»	п. Мостовской, Кирова, 1В	Торговля автотранспортными средствами	6
22	ООО «Авто-газ-сервис»	п. Мостовской, ул. Ленина, 10А	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем	61
23	ООО «Агрокомплекс «Пахарь Предгорья»	п. Мостовской, ул. Горького, 142А	выращивание однолетних культур	10
24	ООО «Агрохимсервис»	п. Мостовской, ул. Буденного, 226	выращивание однолетних культур, торговля оптовая лесоматериалами	2
25	ООО"МОСТОВСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ"	п. Мостовской, улица Мира, 1-5	строительство автодорог и автомагистралей	5
26	ООО «Мостовской Райтоп»	п. Мостовской, ул. Буденного, 192	оптовая торговля топливом	2
	Баговское с/п			
27	ООО «Ватан»	с. Узловое	заготовка и распиловка древесины	
28	ООО «Кавказские зори»	ст. Баговская , ул. Центральная 1а,	добыча камня для строительства, производство строительных материалов (мраморная крошка), <i>(деятельность приостановлена)</i>	
	Бесленеевское с/п			
29	ООО «Бесленеевский гипсовый комбинат»	ст. Бесленеевская,	разработка каменных карьеров,  <i>(деятельность приостановлена)</i>	
30	ООО «СтройКомм »	карьер ст. Бесленеевская, почтовый - п. Мостовской, ул. Шевченко 76/2	добыча гипсового камня, гипсовое производство,	
31	ООО «Минерал-Хорс»	ст. Бесленеевская, карьер	разработка каменных карьеров	64
	Губское с/п			
32	ООО «Губский кирпичный завод»	ст. Губская, промзона	производство строительных материалов (кирпича, др. изделий из обожженной глины)	
	Махошевское с/п			
33	ООО «Аракс»	ст. Махошевская,	деревообработка,	

		ул. Яблочная, 18 а		
	Переправненское с/п			
34	ООО «Мост-Евростройгрупп-Диабаз»	ст. Переправная, ул. Кирова, 94	разработка песчаных и гравийных карьеров (деятельность не осуществляется)	
35	ООО «Мостовской щебеночный завод»	ст. Переправная, ул. Кирова, 94	разработка песчаных и гравийных карьеров (деятельность не осуществляется)	
	Псебайское г/п			
36	ООО «ПсебайЛесПром»	п. Псебай, ул.60 лет Октября 1	деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалом и строительным материалом	19
37	ООО «Исма»	п.Псебай, ул. Восточная,1, тел.8-918-145-49-81, 8-928-438-71-07	закупка древесины и распил на доску	2
38	ООО «Кнауф гипс Кубань»	п. Псебай, ул. Вишневая 35	производство строительных материалов (гипсовых изделий)	281
39	ООО «Бук»	п. Псебай, ул. Мостовая, 173	деревообработка, (брус строительный,доска обрезная)	
40	ООО «Эколинии»	п. Псебай, ул.60 лет Октября 1	производство детской мебели	
41	ООО «ТЕХНОЛЕС»	Псебай, ул.60 лет Октября,1 Г	изготовление мебели, элементов мебели	
42	ООО «КСВ «Маркет»	п. Псебай, ул. Колхозная, 21	производство спецодежды	
43	ООО «Маршал»	п. Псебай, ул. Комсомольская, 23	производство спецодежды	
44	ООО «ОНИКС»	Псебай, ул. Советская,25	производство спецодежды	
	Унароковское с/п			
45	ООО «Агрофирма «Мостовская»	с. Унароково, промзона	выращивание однолетних культур	152
	Шедокское с/п			
46	ОАО «Псебайский ЗСМ»	с. Шедок, ул. Привокзальная,1	добыча НСМ	
47	ОП ООО «Металлист»	карьер в с.Шедок (арендован у ОАО «Псебайский ЗСМ»)	добыча НСМ	
48	ООО «АПК «Заречный»	с. Шедок, ул. Привокзальная, 43 А	добыча гравия, песка и глины, (деятельность в 2016 г. временно приостановлена)	
49	ООО «СанчарЛес»	с. Шедок, ул. Привокзальная, 37	лесозаготовки, производство биотоплива (деятельность в 2016 г.	

			<i>временно приостановлена)</i>	
50	ЗАО «Урупский ГОК»	с. Шедок, ул. Привокзальная	разгрузочно - погрузочные работы	
	Ярославское с/п			
51	ООО «Алвис»	ст. Ярославская, ул. Заводская 56	деревообработка, <i>(деятельность приостановлена)</i>	
52	ОАО АРТП «Ярославское»	ст. Ярославская, ул. Ленина, 184	распиловка, строгание и пропитка древесины,	
53	Ярославское лесничество Минобороны России – ФГКУ «ГУЛХ» Минобороны России	ст. Ярославская, ул. Ленина, 176	лесоводство	27
54	ООО «Юг-Агро»	ст. Ярославская, территория Тепличный комбинат	выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	378
55	Ярославский филиал Федерального автономного государственного учреждения «Управление лесного хозяйства» Министерство обороны РФ	ст. Ярославская, ул. Ленина, 176	лесоводство	

## Индивидуальные предприниматели (лесозаготовители и лесопереработчики) МО Мостовский район 2017 год.

• 1	ИП Абеленцев С. В.	пгт.Псебай,пер.Кривой,43	заготовка древесины	числ.работн иков. чел.
• 2	ИП Донецкая И. А.	пгт.Псебай,ул.Комсомольская,51	заготовка древесины	
• 3	ИП Крайнюков Ю. А.	пгт.Псебай,ул.Гагарина,48	заготовка древесины	
• 4	ИП Малков Г.Н.	пгт.Псебай,ул.Комсомольская,79	заготовка древесины	
• 5	ИП Ермаков А. В.	пгт.Псебай,пер.Южный,14	заготовка древесины	
• 6	ИП Удалов А.А.	пгт.Псебай, ул.Гагарина,83а	заготовка древесины	
• 7	ИП Деркачев С. В.	пгт.Псебай,ул.Заводская,42	заготовка древесины	
• 8	ИП Ермолаев В.Н.	ст. Баракаевская,ул. Северная, 3	заготовка древесины	
• 9	ИП Борисов Н.Н	п. Мостовской ул. Кооперативная, 75/а	заготовка древесины	
• 10	ИП Лизько А.В.	с.Шедок,ул. Кирова, 79	заготовка древесины	
• 11	ИП Меличко Ю.М.	ст. Махошевская, ул. Бойцовская, 94	заготовка древесины	
• 12	ИП Ермолаев В.Н.	ст. Баракаевская ул. Северная, 3 (Губское с/п)	заготовка древесины	
• 13	ИПКосилов А.Н.	с. Соленоеул. Заводская, 139 (Андрюковске с/п)	заготовка древесины	
• 14	ИП Антипов А.Н.	с.Соленое, ул. Пушкина, 67а (Андрюковское с/п)	заготовка древесины	
• 15	ИП Толмачев Н. М.	ст.Баговская, ул. Заводская, 14	заготовка древесины	
• 16	ИП Долгополов Ю.А.	ст.Баговская, ул. Клубная, 4	заготовка древесины	
• 17	ИП Ильин Г.Г.	ст. Костромская	заготовка древесины	
• 18	ИП Колесников В.В.	пос. Псебай	заготовка древесины	
• 19	ИП Парфирьев Н.А.	п. Псебай,ул. Промышленная,119	закупка древесины и распил на доску	
• 20	ИП Приступа Г.В.	п. Псебай, ул.Заводская,3а,	заготовка мебели для кухонь, лестницы	
• 21	ИП Мусницкий П.С.	п. Псебай, ул. Красноармейская, 170	закупка древесины и распил на доску	
• 22	ИП Проскураков В.В.	п. Псебай,ул. Пушкина,132, фактический ул. Мостовая,145,	изготовление поддонов, изделий и щитов для мебели	24
• 23	ИП Макаова Н.Х.	п. Псебай, пер. Маяковский,10а, фактически ул.60 лет Октября,41а,	изготовление мебели	7
• 24	ИП Егурнев А.Ф.	п. Псебай,ул.60 лет Октября(пром. зона нижнегосклада),	закупка древесины и распил на доску	
• 25	ИП Даллакян Л.А.	п. Псебай, ул. Первомайская,5	закупка древесины, распил на доску и изготовление поддонов	
• 26	ИП Мамаев В.Н.	п. Псебай, ул. Первомайская,5	закупка древесины и изготовление поддонов	

• 27	ИП Сальков А.В.	п. Псебай, ул. Первомайская,5	закупка древесины и изготовление поддонов	
• 28	ИП Удалов А.А.	п. Псебай ул. Главная,68а	(закупка древесины и распиловка на доску	
• 29	ИП Бражников А.В.	п. Псебай, ул 60 лет Октября,1	изготовление поддонов	
• 30	ИП Ермаков А.В	п. Псебай	закупка древесины и распиловка на доску	30
• 31	ИП Лыков П.В.	пос. Псебай, пер. Октябрьский	изготовление бильярдных столов, киев,игровые инструменты	
• 32	ИП Авакян Л.Э.	пос. Мостовской, мкр. Энергетиков,	изготовление мебели	48

### Предприятия жилищно-коммунального хозяйства МО Мостовский район 2018 год

№ п/п	Полное наименование	Место нахождения	Основной вид деятельности	Численность работников/ чел
1	МУП «Мостовские тепловые сети»	п. Мостовской, ул. Советская, 32	теплоснабжение, горячее водоснабжение	208
2	МУП «Мостводоканал»	п. Мостовской, ул. Производственная, 7	Сбор, очистка и распределение воды	86
3	МУП «Псебайводоканал»	Псебай, ул. Мичурина, 34	Сбор, очистка и распределение воды	69
4	МУП «Ярославское»	ст. Ярославская, ул. Первомайская, 59	Сбор, очистка и распределение воды	22
5	МУКП ЖКХ "Беноковское"	с. Беноково, ул. Красная,56 а	Сбор, очистка и распределение воды	6
6	МУП «Бесленевское»	ст. Бесленевская,ул. Советская, 9	Сбор, очистка и распределение воды	1
7	МУП «Водоканал» Краснокутского с/п	п. Восточный,ул. Ленина, 2	Сбор, очистка и распределение воды	8
8	МУКП «Жилкомхоз» Костромского с/п	ст. Костромская ул. Ленина 25	Сбор, очистка и распределение воды	6
9	МУП «Махошевское»	ст. Махошевская,ул. Иваненко, 79	Сбор, очистка и распределение воды	5
10	МУП «Переpravненское»	ст.Переpravная, ул. Красная, 24	Сбор, очистка и распределение воды	8
11	МУП «Унароковское»	с. Унароково,ул. Ленина, 27	Сбор, очистка и распределение воды	7



**Предприятия и предприниматели (пищевая промышленность) МО Мостовский район 2018 год.**

№ п/п	Полное наименование	Место нахождения	Основной вид деятельности	Численность работников
1	ООО «Авокадо»	ст-ца Губская, ул. Мира, юго-западная окраина	производство масла животного и сыров рассольных	1
2	СС СПК "Агросфера"	ст-ца Губская, ул. Мира, 114, В,	переработка молока	
3	ООО «Губская минеральная вода»	ст-ца, Губская, Мира ул, 129,	производство минеральных вод, <i>(деятельность приостановлена)</i>	
4	ООО «Завод плодо-переработки «Мостовской»	п. Мостовской, ул. Советская, 82	производство узваров и напитков	
5	ООО «Кондитер»	Псебай, ул. Мостовая, 171	производство хлебобулочных кондитерских изделий	
6	ООО «МЗ Ярославский»	ст. Ярославская, ул. Тельмана, 7	производство масла животного и сыров рассольных	
7	АО РПК «Мостовский»	п. Мостовской, ул. Строительная, 1	переработка и консервирование овощей	23
8	ООО «Русский хлеб плюс»	ст. Ярославская, ул. Красноармейская, 56	производство хлебобулочных кондитерских изделий	
9	ООО «Эдельвейс»	Псебай, ул. Мостовая, 171	производство хлебобулочных кондитерских изделий	
10	ИП Малиенко Сергей Сергеевич	ст. Ярославская, ул. Ленина 128	хлебопечение и производство кондитерских изделий	
11	ИП Юхтенко Василий Петрович	п. Мостовской, ул. Казачья, 25	хлебопечение	

#### 1.4.2. СОЦИАЛЬНАЯ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в Мостовском районе по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения.

Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения, предприятий общественного питания, бытового обслуживания.

##### Учреждения образования.

Детские дошкольные учреждения представлены 23 детскими садами, общая вместимость которых составляет 2725 мест, фактически посещаемость составляет 3205 детей. С 2008 по 2017 годы фактическая посещаемость дошкольных учреждений увеличилась на 1394 ребенка (с 1811 до 3205), что говорит о увеличении процентной доли населения в возрасте от 1 до 6 лет. Таким образом, существующая обеспеченность детскими дошкольными учреждениями составила 38,7 мест на 1000 человек, на текущий момент имеется нехватка мест в размере 480 мест.

Средние общеобразовательные учреждения муниципального образования Мостовский район представлены 29 дневными школами, общая вместимость которых составляет 11140, фактическая посещаемость составляет 7342 ребенка (в 2008 году – 6825) детей. С 2008 по 2017 года увеличение фактической посещаемости составило 517 детей. Прогнозируется, что данная тенденция будет сохраняться за счет увеличения в структуре населения процентной доли детей в возрасте от 7 до 17 лет. Таким образом, в Мостовском районе практически во всех школах наблюдается запас свободных мест, общее число которых составляет 3798. Обеспеченность общеобразовательных учреждений составляет 158 мест на 1000 человек.

Кроме того на территории Мостовского района расположены три Дома детского творчества (в пгт. Мостовской, пгт. Псебай, ст. Ярославская) общее проектной вместимостью 240 мест и ДЮСШ «Юность» (проектная вместимость 130 мест).

## Перечень детских дошкольных учреждений Мостовского района

№	Наименование учреждения	Адрес	Вместимость учреждения (по проекту), чел.	Фактическая наполняемость учреждения, чел.	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Год ввода в экспл.
1	МБДОУ детский сад №1	п. Мостовской, ул. Боженко,1	230	349	9 040,00	1976
2	МБДОУ детский сад комбинированного вида №2	п. Мостовской, ул. Кирова,165	124	179	6 038,00	1966 1978
3	МБДОУ детский сад комбинированного вида №3	п. Мостовской, ул. Калинина,18	225	310	10 690,29	1962 1917 2007
4	МБДОУ детский сад №4	с. Унароково ул. Кравченко,43 «А»	95	105	6 160,00	1967
5	МБДОУ детский сад №5	с. Шедок, ул. Гагарина,31 «А»	45	82	5 250,00	1966
6	МБДОУ детский сад №6	с. Соленое, ул. Промышленная,27	18	22	9 126,00	1938
7	МБОУ детский сад комбинированного вида №7	п. Мостовской, ул. Гоголя,104	284	390	11 547,00	1983
8	МБДОУ детский сад №8	ст. Андрюки, ул. Гоголя,29	116	114	6 500,00	1980 1986
9	МБДОУ детский сад №9	п. Мостовской, ул. Производственная,7	44	85	3 950,00	1965
10	МБДОУ детский сад комбинированного вида №10	п. Псебай, ул. Советская,60	160	204	8 316,00	1978
11	МБДОУ детский сад комбинированного вида №11	п. Псебай, ул. Комсомольская, 26	138	200	4 163,00	1980
12	МБДОУ детский сад №12	п. Псебай, ул. Ленина,12	259	176	10 143,00	1989
13	МБДОУ детский сад №13	ст. Баговская, ул. Садовая,26	40	46	3 433,00	1979
14	МБДОУ детский сад №14	ст.Бесленевская ул. Ленина,24	95	61	3 727,00	1983
15	МБДОУ детский сад №15	п. Псебай, ул. Спортивная,5	15	15	1 498,00	1986
16	МБДОУ детский сад №16	ст. Губская, ул. Мира,107	121	146	7 042,00	1982
17	МБДОУ детский сад №17	п. Узловой, ул. Мира,12	40	27	2 743,55	1959
18	МБДОУ детский сад №18	ст. Переправная, ул. Кирова,71	140	172	7 044,00	1984
19	МБДОУ детский сад №19	с. Беноково, ул. Красная,54	115	90	8 540,00	1991
20	МБДОУ детский сад №20	ст. Костромская, ул. Больничная,18	120	59	7 500,00	1990
21	МБДОУ детский сад №21	п. Восточный, ул. Театральная,42	60	48	4 051,00	1962
22	МБДОУ детский сад №22	ст. Ярославская, ул. Советская,33	190	257	14 700,00	1940 1974 2015
23	МБДОУ детский сад №23	ст.Махошевская, ул. Советская,16	51	68	2 922,00	1962
ВСЕГО			2725	3205	19730,29	

## Перечень общеобразовательных учреждений Мостовского района

№	Наименование учреждения	Адрес	Вместимость учреждения (по проекту), чел.	Фактическая наполняемость учреждения, чел.	в том числе:			Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Год ввода в ЭКСПЛ
					1-4 кл.	5-9 кл.	10-11 кл.		
1	МБОУ СОШ №1	п. Мостовской, ул. Советская,12	417	606	234	302	70	19 493,00	1900 1924 1997 2015
2	МБОУ СОШ №2	п. Мостовской, ул. Красная,46	320	441	206	178	57	12 396,00	1965 1979
3	МБОУ СОШ №3	с. Шедок, ул. Советская,56	520	347	161	170	16	13 396,00	1963
4	МБОУ гимназия №4	п. Псебай, ул. Комсомольская,18	560	531	228	267	36	14 690,00	1939 1966
5	МБОУ СОШ №5	п. Псебай, пер. Маяковского,5	252	251	110	117	24	20 950,00	1964 1989
6	МБОУ СОШ №6	ст. Андрюки, ул. Красная,85	450	263	101	136	26	22 234,00	1965 1975
7	МБОУ СОШ №7	ст., Переправная, ул. Кирова,74	624	392	169	186	37	16 551,00	1977
8	МБОУ ООШ №8	ст. Бесленевская ул. Ленина,1	270	94	45	49	0	2 950,00	1985
9	МБОУ СОШ №9	ст. Баговская, ул. Горького,3	320	106	43	55	8	17 066,00	1960
10	МБОУ СОШ №10	ст. Губская, ул. К.Маркса,26	520	330	135	164	31	15 877,61	1964
11	МБОУ СОШ №11	с. Беноково, ул. Красная,33	560	189	87	91	11	27 725,00	1969
12	МБОУ СОШ №12	ст. Костромская, ул. Ленина,68	475	142	66	76	0	19 079,00	1990
13	МБОУ СОШ №13	п. Восточный, ул. Ленина,10	250	154	71	80	3	9 183,00	1969
14	МБОУ СОШ №14	ст. Ярославская, ул. Школьная,21	450	547	240	266	41	22 260,00	1971
15	МБОУ ООШ №15	ст. Махошевская, ул. Советская,5	250	172	75	97	0	8 281,00	1964
16	МБОУ СОШ №16	с. Унароково, ул. Советская,37	450	220	99	98	23	24 114,00	1963
17	МБОУ ООШ №17	х. Славянский, ул. Дубовая,36	300	62	28	34	0	12 804,00	1968
18	МБОУ СОШ №18	х.Первомайский, ул. Мостовая,39	146	104	47	49	8	12 802,00	1987
19	МБОУ ООШ №19	х.Свободный Мир, ул. Коммунаров,52	90	62	28	34	0	9 713,00	1922
20	МАОУ СОШ №20	п. Псебай, ул. 60 лет Октября,1	704	374	174	166	34	21 047,00	1997
21	МБОУ ООШ №21	п. Перевалка, ул. Садовая,1	165	43	15	28	0	16 558,00	1992

22	МБОУ СОШ №22	с. Соленое, ул. Ленина,92	264	115	55	49	11	36 959,00	2015
23	МБОУ ООШ №23	п. Узловой, ул. Лесная,8 «А»	130	51	23	28	0	7 521,00	1957
24	МБОУ ООШ №24	ст. Хамкетинская ул. Школьная,8	100	33	15	18	0	9 642,00	1985
25	МБОУ ООШ №25	ст. Баракаевская, ул. Школьная,79	184	66	32	34	0	10 763,00	1905 1912
26	МБОУ СОШ №28	п. Мостовской, ул. Мичурина,78	1176	631	296	292	0	31 100,00	1984
27	МБОУ СОШ №29	п. Мостовской, ул. Боженко, 1 «Г»	300	377	153	187	37	6 930,00	1970
28	МБОУ СОШ №30	п. Мостовской, мкр. Энергетиков, 30	694	552	229	266	57	25 839,00	1999
29	ГКОУ КК специальная (коррекционная) школа-интернат	ст. Костромская, ул. Ленина,73	103	87	21	66	0	22 000,00	1903
<b>ВСЕГО</b>									

**Перечень учреждений дополнительного образования  
Мостовского района**

30	МБУ ДО «Дом детского творчества»	п. Псебай, ул. Комсомолька я,4	100	100	0	0	0	1 138,17	1971
31	МБУ ДО «Дом детского творчества»	ст. Ярославская, ул. Комсомольская, 22	70	70	0	0	0	1 100,00	1969
32	МБУ ДО «Дом детского творчества»	п. Мостовской, ул. Советская,14	70	70	0	0	0	0,00	1982
33	МБУ ДО «Детско- юношеская спортивная школа «Юность»	п. Мостовской, ул. Советская,14 «А»	130	130	0	0	0	1 887,00	1982

Учреждения здравоохранения:

Учреждения здравоохранения Мостовского района представлены:

- 1 центральной районной больницей (пгт. Мостовской) вместимостью 286 и поликлиникой на 815 посещений;
- 5 участковыми больницами с поликлиникой (пгт. Псебай – 2 шт., ст. Ярославская, ст. Губская, п. Узловой). Общая вместимость участковых больниц составляет 223 койко-мест, поликлиник – 491 посещений;
- 9 врачебными амбулаториями на 21 койко-мест и 303 посещений в смену (с. Андрюки, с. Соленое, с. Беноково, ст. Бесленевская, п. Восточный, ст. Костромская, ст. Переправная, с. Унароково, с. Шедок);
- 9 фельдшерско-акушерскими пунктами (184 посещения в смену);
- 3 отделениями скорой медицинской помощи с 7-ю автомобилями скорой медицинской помощи (пгт. Мостовской – 4 автомобилей, пгт. Псебай – 2 автомобиля, ст. Ярославская – 1 автомобиль).

Итого, сеть лечебно-оздоровительных учреждений Мостовского района представлена:

- больничными учреждениями вместимостью 530 койко-мест (в 2008 году - 588);
- амбулаторно-поликлиническими учреждениями мощностью 1793 посещений в смену (в 2008 году - 1533).

## Перечень учреждений здравоохранения Мостовского района

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес местонахождения	Год ввода в экспл.	Вместимость (коек, посещений в смену)	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>
1	МБУЗ "Мостовская ЦРБ" <b>Стационар</b> (в том числе хирургический комплекс, родильное отделение, детское отделение)	п. Мостовской, ул. Мичурина, 24а.	1988	286 коек, 815 посещений в смену	23622
1.1.	Взрослая поликлиника	пгт. Мостовской, ул. Первомайская, 111 а	1988		1030
1.2.	флюорографический кабинет	пгт. Мостовской, ул. Кирова, 56-А	1965		330
1.3.	кабинеты нарколога, психиатра, дерматовенеролога	п. Мостовской, ул. Набережная, 4а.	1975		746
1.4.	Административное здание. ССПМ. Стоматологическое отделение Рентген кабинет. Бак лаборатория. Туб. Кабинет.	пгт. Мостовской, ул. Красная, 93	1952		5159
1.5.	Детское отделение поликлиники и женская консультация	п. Мостовской, ул. Горького, 130.	2009		3524,23
1.6.	Отделение сестринского ухода	С. Соленое ул. Октябрьская 1	1958		25 коек
<b>5 Участковых больниц</b>					
1	<b>Псебайская УБ:</b> стационар	пгт. Псебай, ул. Гагарина, 34	1969	74 койки, 242 посещения в смену	36749
	амбулатория	пгт. Псебай, ул. Советская, 5	1987		2887
	Псебайская подстанция ССМП, детская поликлиника	пгт. Псебай, ул. Первомайская, 144	1990		1851
2	<b>Ярославская УБ:</b> стационар, амбулатория	ст. Ярославская, ул. Советская, 26	1917	60 коек, 151 посещение в смену	6274
	Ярославская подстанция ССМП, стоматологический кабинет	ст. Ярославская, ул. Димитрова, 17	1970		3239
3	<b>Гипсовская УБ:</b> стационар	пгт. Псебай, ул. Чехова, 1	1953	27 коек, 62 посещения в смену	2310
	амбулатория	пгт. Псебай, ул. Ленина, 6	1951		370
4	<b>Губская УБ:</b> стационар	ст. Губская ул. Карла Маркса, 30	1972	30 коек, 27 посещений в смену	3496
	амбулатория	ст. Губская ул. Ленина, 79а.	2010		1742
5	<b>Узловская УБ:</b> стационар, амбулатория	п. Узловой, ул. Клубная, 1	1990	32 койки, 9 посещений в смену	2435
<b>9 врачебных амбулаторий (ОВОП)</b>					
1	Бесленевская амбулатория	ст. Бесленевская, ул. Дружбы, 48	1990	19 посещений в смену	1092
2	Бесленевский ОВОП	ст. Бесленевская, ул. Советская, 7-А	2018	21 посещений в смену	1500

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес местонахождения	Год ввода в экспл.	Вместимость (коек, посещений в смену)	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>
3	Переправненская амбулатория	ст. Переправная, ул. Красная, 41	1979	45 посещений в смену	503
4	Беноковская амбулатория	с. Беноково, ул. Красная, 52	1973	38 посещений в смену	894
5	Унароковская амбулатория(ВОП)	с. Унароково, ул. Ленина, 24	2013	8 коек, 58 посещений в смену	1400
6	Шедокская амбулатория	с. Шедок, ул. Ленина, 47а	1993	30 посещений в смену	1916
7	Восточная амбулатория	п. Восточный, ул. Кооперативная, 20	1970	35 посещений в смену	1960,78
8	Соленовская амбулатория(ВОП)	с. Соленое ул. Ленина 86	2013	4 койки, 19 посещений в смену	900
9	Костромская амбулатория(ВОП)	ст. Костромская ул. Ленина 74	2013	5 коек, 10 посещений в смену	900
10	Андрюковская амбулатория	ст. Андрюки ул. Октябрьская, 119	1990	4 койки, 19 посещений в смену	1400
11	х. Первомайский Здание ВОП	х.Первомайский Мостовая 45а	2015	19 посещений в смену	1400
<b>9 фельдшерско-акушерских пунктов</b>					
1	Свободный Мир фельдшерско-акушерский пункт	х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, 33.	1960	19 посещений в смену	707
2	Куйбышевский фельдшерско-акушерский пункт	х.Куйбышев, ул. Куйбышева, 118а.	2006	19 посещений в смену	500
3	Первомайский фельдшерско-акушерский пункт	х. Первомайский, ул. Мостовая, 74.	1951	Не используется	320
4	Славянский фельдшерско-акушерский пункт	х. Славянский, ул. Кизиловая, 38.	1965	19 посещений в смену	781
5	Баговский фельдшерско-акушерский пункт	ст. Баговская, ул. Железнодорожная, 32	1967	32 посещения в смену	554
6	Махосhevский фельдшерско-акушерский пункт	ст. Махосhevская, ул. Бойцовская, 78.	1979	19 посещений в смену	968
7	Баракаевский фельдшерско-акушерский пункт	ст. Баракаевская, ул. Центральная, 19-А	1969	19 посещений в смену	554
8	Хамкетинский фельдшерско-акушерский пункт	ст. Хамкетинская, ул. Колхозная, 20.	1912	19 посещений в смену	395
9	Фельдшерско-акушерский пункт Перевалка	п. Перевалка, ул. Садовая, 1а.	2006	19 посещение в смену	768
<b>ВСЕГО</b>				530 койко-мест, 1814 посещений в смену	118 215



**Перечень станций скорой помощи, расположенных на территории МО  
Мостовский район \***

№ п/п	Наименование	Адрес местонахождения	Количество автомобилей по проекту здания, шт.	Фактическое количество автомобилей, шт.	Обслуживаемые населенные пункты
	Станция скорой медицинской помощи Мостовской ЦРБ	п.Мостовской ул.Красная,93.	4	4	Пгт.Мостовской, х. Свободный Мир, ст. Костромская, х. Первомайский, ст. Хамкетинская, ст. Баракаевская, ст. Баговская, с. Беноково, ст. Переправная, ст.Губская.
	Псебайская подстанция ССМП	п. Псебай, ул. Первомайская, 144.	2	2	п. Перевалка, х.Куйбышев, ст. Андрюки, с. Шедок пгт. Псебай, Гипс
	Ярославская подстанция ССМП,	ст. Ярославская ул. Димитрова 17	1	1	ст.Ярославская, ст. Махошевская х. Славянский, с. Унароково, п. Восточный,

\* В случае отсутствия таковых указать месторасположение и данные о количестве техники ближайшей ССМП или поезде.

Основные проблемы здравоохранения Мостовского района, требующие своего решения:

– укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений здравоохранения, оснащение существующих учреждений современным оборудованием и инвентарем;

– обеспечение кадрового потенциала муниципального здравоохранения (целевое направление специалистов, решение вопросов по выделению служебного жилья);

– поэтапное создание единого информационного пространства в муниципальных учреждениях здравоохранения на основе дальнейшего развития компьютерных технологий;

– приближение квалифицированной и специализированной помощи непосредственно к жителям самых отдаленных сел и хуторов, и повышение

качества медицинской помощи населению.

### Учреждения культуры и искусства

Культура – важнейшее условие свободного, разностороннего воспитания и развития личности, один из основополагающих факторов социально-экономического развития государства и становления гражданского общества. Целью государственной культурной политики является развитие и реализация духовно-нравственного потенциала нации как основы ее целостности, устойчивости и динамичного развития.

Состояние духовной сферы тесно связано и во многом зависит от развитости культурной инфраструктуры – сети театров, концертных залов, библиотек, музеев и т. п. Уровень посещаемости такого рода учреждений свидетельствует о степени развитости духовных потребностей населения и в то же время является индикатором, отражающим состояние объектов культурной инфраструктуры.

Сформировавшийся в Мостовском районе культурный комплекс на 2017 год включает в себя 39 учреждений культуры, в том числе:

- 22 дома культуры и клуба;
- 19 библиотек;
- кинотеатр «Мир»;
- детскую школу искусств.

В настоящее время имеющиеся учреждения культуры и искусства в полной мере удовлетворяют потребностям населения. При увеличении численности населения района к расчетному сроку существующей мощности сети учреждений культуры будет достаточно для удовлетворения потребностей населения.

## Перечень учреждений культуры и искусства Мостовского района.

№	Наименование учреждения	Адрес местонахождения	Вместимость (томов, экспонатов.)	Вместимость клуба / читального зала, мест	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Какие населённые пункты обслуживает
1	Андрюковский сельский Дом культуры	ст.Андрюки, ул.Советская,79	-	95 мест	270,0 м <sup>2</sup>	ст.Андрюки
2	Андрюковская сельская библиотека	ст.Андрюки, ул.Пушкина, 5	13306 экз.	15 мест	109,0 м <sup>2</sup>	ст.Андрюки
3	Соленовский сельский Дом культуры Соленовская сельская библиотека	с.Соленое, ул.Калинина, 38	7076 экз.	100 мест 7 мест	264,0 м <sup>2</sup> 28,0 м <sup>2</sup>	с.Соленое
4	Баговский сельский Дом культуры Баговская сельская библиотека	ст.Баговская, ул.Клубная, 7	9023 экз.	170 мест 3 места	635,0 м <sup>2</sup> 24,0 м <sup>2</sup>	ст.Баговская
5	Узловской сельский клуб	п.Узловое, ул.Клубная,1	-	-	120,0 м <sup>2</sup>	п.Узловое
6	Баракаевская сельская библиотека	ст.Баракаевская ул. Школьная,1	7547 экз.	6 мест	43 м <sup>2</sup>	ст.Баракаевская
7	Беноковский сельский Дом культуры Беноковская сельская библиотека	с.Беноково, ул.Красная,35	12947 экз.	200 мест 16 мест	946,0 м <sup>2</sup> 68,5 м <sup>2</sup>	с.Беноково
8	Бесленевский сельский Дом культуры Бесленевская сельская библиотека	ст.Бесленевская, ул.Первомайская,7	7378 экз.	130 мест 6 мест	246,0 м <sup>2</sup> 55,0 м <sup>2</sup>	ст.Бесленевская
9	сельский Дом культуры п.Восточного Краснокутская сельская библиотека	п.Восточный, ул.Ленина,1	6930 экз.	135 мест 6 мест	762,0 м <sup>2</sup> 67,0 м <sup>2</sup>	п.Восточный, х.Северный, х.Красный Кут
10	Краснокутский сельский клуб	х.Красный Кут, ул.Советская,46	-	30 мест	99 м <sup>2</sup>	х.Красный Кут
11	сельский клуб х.Северный	х.Северный, Комарова, 5	-	-	320,0 м <sup>2</sup>	х.Северный
12	Губский сельский Дом культуры Губская сельская библиотека	ст.Губская, ул.Мира, 129	14976 экз.	285 мест 20 мест	1749,5-м <sup>2</sup> 105,5-м <sup>2</sup>	ст.Губская, ст.Хамкетинская, ст.Баракаевская
13	Баракаевский сельский клуб	ст.Баракаевская, ул. Школьная,1	-	-	115,0 м <sup>2</sup>	ст.Баракаевская
14	Хамкетинский сельский клуб	ст.Хамкетинская	-	-	220,0 м <sup>2</sup>	ст.Хамкетинская
15	Хамкетинская сельская библиотека	ст. Хамкетинская, ул. Школьная 10	15719 экз.	13 мест	60,0 м <sup>2</sup>	ст.Хамкетинская
16	Костромский сельский Дом культуры Костромская сельская библиотека	ст.Костромская ул. Ленина, 72	20417 экз.	148 мест 16 мест	1594,0 м <sup>2</sup> 115,5м <sup>2</sup>	ст.Костромская
17	Махошевский сельский Дом культуры Махошевская сельская библиотека	ст.Махошевская, ул.Советская,8	10085 экз.	180 мест 6 мест	469 м <sup>2</sup> 58,5 м <sup>2</sup>	ст.Махошевская
18	Мостовской Дом культуры Мостовская поселковая библиотека	п.Мостовской ул.Ленина,10	28881 экз.	200 мест 40 мест	1920 м <sup>2</sup> 130м <sup>2</sup>	п. Мостовской
19	МОУДОД «Мостовская детская школа искусств»	п.Мостовской, ул. Горького, 142	-	176 мест	4300 м <sup>2</sup>	п.Мостовской
20	кинотеатр «Мир»	п. Мостовской, ул. Горького, 139 «а»	-	275 мест	1581 м <sup>2</sup>	п. Мостовской
21	Первомайский сельский Дом культуры Первомайская сельская библиотека	х.Первомайский, ул.Мостовая,40	6470 экз.	90 мест 8 мест	345,0 м <sup>2</sup> 52,5,0 м <sup>2</sup>	х.Первомайский

№	Наименование учреждения	Адрес местонахождения	Вместимость (томов, экспонатов.)	Вместимость клуба / читального зала, мест	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Какие населённые пункты обслуживает
22	Переpravненский сельский Дом культуры	ст.Переpravная ул.Красная,14	-	340 мест	658,5 м <sup>2</sup>	ст.Переpravная х.Свободный Мир
23	Переpravненская сельская библиотека	ст.Переpravная ул.Красная,14	9867 экз.	12 мест	71,5 м <sup>2</sup>	ст.Переpravная х.Свободный Мир
24	Славянский сельский Дом культуры Славянская сельская библиотека	х.Славянский, ул.Дубовая,34	9968 экз.	90 мест 10 мест	443,5 м <sup>2</sup> 59,5 м <sup>2</sup>	х.Славянский
25	Унароковский сельский Дом культуры Унароковская сельская библиотека	с.Унароково, ул.Ленина, 25	14048 экз.	400 мест 20 мест	1255,5 м <sup>2</sup> 94,5 м <sup>2</sup>	с.Унароково
26	Шедокский сельский Дом культуры Шедокская сельская библиотека	с.Шедок, ул.Ленина, 50	9405 экз.	135 мест 6 мест	500,0 м <sup>2</sup> 43,0 м <sup>2</sup>	с.Шедок
27	Ярославский сельский Дом культуры	ст.Ярославская, ул.Энгельса 106		80 мест	694,0 м <sup>2</sup>	ст.Ярославская
28	Ярославская детская библиотека	ст.Ярославская, ул.Димитрова 13	13203 экз.	20 мест	182,0 м <sup>2</sup>	ст.Ярославская
29	Ярославская сельская библиотека	ст. Ярославская, ул.Энгельса, 106	19432 экз.	20 мест	58,5,0 м <sup>2</sup>	ст.Ярославская
30	Отделение МОУДОД «Мостовская детская школа искусств» в ст.Ярославской	ст.Ярославская, ул.Энгельса, 106	-	-	-	ст.Ярославская
31	Псебайский Дом культуры	п.Псебай, пер.Красный, 8	-	260 мест	941,5 м <sup>2</sup>	п.Псебай
32	Дом культуры пос.Псебай 1	п.Псебай 1, ул.Ленина, 14	-	145 мест	713,0 м <sup>2</sup>	п.Псебай 1
33	сельский клуб п.Бурный	п.Бурный, ул.Главная	-	50 мест	140,0 м <sup>2</sup>	п.Бурный
34	Перевалковский сельский Дом культуры	п.Перевалка	-	-	250 м <sup>2</sup>	п.Перевалка
35	Перевалковская сельская библиотека	п.Перевалка, ул.Первомайская 7	12652 экз.	13 мест	97,5 м <sup>2</sup>	п.Перевалка
36	Псебайская поселковая библиотека	п. Псебай, ул.Советская,80	32074 экз.	15 мест	280,0 м <sup>2</sup>	п.Псебай, п.Бурный
37	Псебайская детская библиотека	п.Псебай, ул.Советская 22	15951 экз.	12 мест	72,0 м <sup>2</sup>	п.Псебай, п.Бурный
38	Псебайская сельская библиотека, п.Псебай-2	п.Псебай-2, ул.Главная,27	9883 экз.	10 мест	70,0 м <sup>2</sup>	п.Псебай-1
39	Перевалковская сельская библиотека	п.Перевалка, ул.Набережная,1	6213 экз.	6 мест	64,0 м <sup>2</sup>	п.Псебай-2
<b>ВСЕГО</b>			<b>313 451</b>	<b>4 017</b>	<b>19 988,5</b>	

#### Учреждения дополнительного образования Мостовского района.

№	Наименование учреждения	Адрес местонахождения	Вместимость клуба / читального зала, мест	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Какие населённые пункты обслуживает
1.	МБУДОД «Псебайская ДШИ»	п.Псебай, ул.Советская, 50 п.Псебай, пер.Почтовый, 34	180 чел. 90 чел.	647,7 м <sup>2</sup> - здание 1900 м <sup>2</sup> - земля 263,9 м <sup>2</sup> - здание 1627м <sup>2</sup> - земля	п.Псебай, с. Соленое; с. Шедок, ст. Андриюковская, п. Перевалка, п. Бурный

Физическая культура и спорт.

В районе имеется 7 спортивных организаций, 123 спортивных сооружения. В числе спортивных организаций действуют: Детско-юношеская школа физической подготовки, МУ ДОД «Детская школа «Олимп», районная спортивная общественная организация «Клуб контактного карате «Медведь», клуб «Стрелец», спортивный клуб «Скиф», МУ «Центр развития физкультуры и спорта».

## Перечень объектов спорта Мостовского района.

№п/п	Наименование объекта	Адрес местонахождения	ЕПС	Загруженность	Мощность
<b>Муниципальная форма собственности</b>					
<b>Функционирующие объекты, не требующие ремонта</b>					
<b>ст. Андрюки</b>					
1	Площадка для мини-фуТКОла	ул. Красная 85	25	11340	63000
2	Спортивный зал	ул. Красная 85	35	10800	62160
3	Площадка для волейбола	ул. Советская (Парк)	16	11340	40320
4	Площадка для стритКОла	ул. Ленина 92 (Парк)	8	5040	20160
<b>ст. Баракаевская</b>					
5	ФуТКОльное поле	ул. Школьная 79	25	11340	63000
6	Спортивная площадка (баскетКОл, волейбол)	ул. Школьная 79	16	11340	40320
<b>ст. Баговская</b>					
7	Волейбольная площадка	ул. Горького 3	16	11340	40320
8	ФуТКОльное поле	ул. Горького 3	25	11340	63000
9	БаскетКОльная площадка	ул. Горького 3	15	10800	25920
10	Спортивный зал	ул. Горького 3	35	10800	62160
11	Гимнастическая площадка	Парк	10	-	-
<b>ст. Бесленевская</b>					
12	Спортивный зал	ул. Ленина 1	35	10800	62160
13	ФуТКОльное поле	ул. Первомайская 1 а	25	11340	63000
14	БаскетКОльная площадка	ул. Первомайская 1 а	15	10800	25920
15	Гимнастическая площадка	ул. Первомайская 1 а	10	-	-
<b>с. Беноково</b>					
16	Спортивный зал	ул. Красная 33	35	10800	62160
17	ФуТКОльное поле	ул. Красная 33	25	11340	63000
18	Зал бокса	ул. Красная	15	4950	23760
19	Игровой спортивный зал	ул. Красная	15	4950	23760
<b>ст. Губская</b>					
20	Спортивный зал	ул. Карла-Маркса 26	35	10800	62160
21	ФуТКОльное поле	ул. Карла-Маркса 26	25	11340	63000
22	БаскетКОльная площадка	ул. Карла-Маркса 26	15	10800	25920
23	ФуТКОльное поле	Парк	25	11340	63000
24	Волейбольная площадка	Парк	16	11340	40320
<b>ст. Костромская</b>					
25	ФуТКОльное поле	ул. Ленина 68	25	11340	63000
26	Спортивный зал	ул. Ленина 68	35	10800	62160
27	Волейбольная площадка	ул. Ленина 68	16	11340	40320
28	БаскетКОльная площадка	ул. Ленина 68	15	10800	25920
<b>п. Восточный</b>					
29	СтритКОльная площадка	ул. Ленина 10	8	5040	20160

№п/п	Наименование объекта	Адрес местонахождения	ЕПС	Загруженность	Мощность
30	Волейбольная площадка	ул. Ленина 10	16	11340	40320
31	ФуТКОльное поле	-	25	11340	63000
<b>ст. Махашевская</b>					
32	Спортивный зал	ул. Советская 5	35	10800	62160
33	ФуТКОльное поле	ул. Советская (Парк)	25	11340	63000
<b>пгт. Мостовской</b>					
34	Спортивный зал (гимнастический и игровой)	ул. Советская 12	40	43200	86400
35	БаскетКОльная площадка	ул. Советская 12	15	25200	37800
36	Площадка для пляжного волейбола	ул. Советская 12	16	18900	40320
37	Спортивная площадка	ул. Северная	15	25200	37800
38	Гимнастическая площадка	ул. Северная	10	1764	29400
39	Волейбольная площадка	ул. Красная 46	16	11340	40320
40	БаскетКОльная площадка	ул. Красная 46	15	10800	25920
41	ФуТКОльное поле	ул. Красная 46	25	11340	63000
42	Спортивный зал	ул. Красная 46	35	10800	62160
43	ФуТКОльное поле	ул. Мичурина 22	25	11340	63000
44	Спортивный зал для настольного тенниса	ул. Мичурина 22	8	7920	8448
45	Гимнастический спортивный зал	ул. Мичурина 22	8	7920	8448
46	Игровой спортивный зал	ул. Мичурина 22	35	10800	62160
47	Спортивный зал	ул. Боженко 1	35	10800	62160
48	БаскетКОльная площадка	ул. Боженко 1	15	10800	25920
49	Спортивный зал	ул. Энергетиков 30	35	10800	62160
50	Спортивная площадка	ул. Энергетиков 30	15	10800	25920
51	Игровой спортивный зал	ул. Советская 14	35	19440	45360
52	Зал тяжелой атлетики	ул. Советская 14	10	9720	12960
53	Зал художественной гимнастики	ул. Советская 14	30	12960	38880
54	Зал бокса	ул. Советская 14	15	12960	19440
55	Зал борьбы	ул. Советская 14	15	12960	19440
56	Стадион (фуТКОльное поле)	ул. Красная 70	35	432	58800
57	Площадка для пляжного волейбола	ул. Красная 70	16	7560	40320
58	Гимнастическая площадка	ул. Красная 70	10	4200	28000
59	Площадка для мини- фуТКОла	ул. Красная 70	35	46200	107800
60	Спортивный зал (тренажерный)	ул. Красная 70	8	4800	9600
61	Тренажерный зал	ул. Переправненская 11	30	31500	126000
62	Зал бокса	ул. Переправненская 11	30	26250	126000
63	Зал единоборств	ул. Переправненская 11	30	42840	128520
64	Спортивный игровой зал	ул. Переправненская 11	50	53550	214200
65	Многофункциональная спортивная площадка	ул. Ленина (Центральный Парк)	35	42000	117600
66	Многофункциональная спортивная площадка	ул. Мира	35	21000	117600
67	Спортивная площадка	ул. Боженко (ПУ №13)	16	4800	25920
68	Тренажерный зал (Клуб «Медведь»)	мкр. Энергетиков	10	15000	18000
69	Зал единоборств (Клуб «Медведь»)	мкр. Энергетиков	10	15000	18000
<b>пгт. Мостовской (Объекты частной формы собственности)</b>					
<b>Функционирующие объекты, не требующие ремонта</b>					
70	Тренажерный зал	ул. Кирова ТРЦ «Вита»	30	26775	128520

№п/п	Наименование объекта	Адрес местонахождения	ЕПС	Загруженность	Мощность
<b>Муниципальная форма собственности</b>					
<b>Функционирующие объекты, не требующие ремонта</b>					
<b>х. Первомайский</b>					
71	Площадка для пляжного волейбола	ул. Мостовая 39	16	11340	40320
72	ФутКОльное поле	ул. Мостовая 39	25	11340	63000
73	БаскетКОльная площадка	ул. Мостовая 39	15	10800	25920
<b>ст. Переправная</b>					
74	Многофункциональная спортивная площадка	ул. Кирова 74	35	21000	117600
75	Спортивный зал	ул. Кирова 74	35	10800	62160
76	ФутКОльное поле	ул. Красная	25	11340	63000
<b>х. Свободный мир</b>					
77	Спортивный зал	ул. Коммунаров 52	35	10800	62160
78	ФутКОльное поле	ул. Коммунаров 52	25	11340	63000
79	Волейбольная площадка	ул. Коммунаров 52	16	11340	40320
<b>п. Перевалка</b>					
80	Спортивный зал	ул. Садовая 1	8	6920	7448
81	ФутКОльное поле	ул. Садовая 1	25	11340	63000
82	Волейбольная площадка	ул. Садовая 1	16	11340	40320
<b>пгт. Псебай</b>					
83	Волейбольная площадка	ул. Комсомольская 18	16	11340	40320
84	БаскетКОльная площадка	ул. Комсомольская 18	15	10800	25920
85	Спортивный зал	ул. Комсомольская 18	35	10800	62160
86	Спортивный зал для борьбы	ул. Маяковского 5	10	5800	10600
87	Спортивный зал	ул. Маяковского 5	10	5800	10600
88	ФутКОльное поле	ул. 60 лет Октября	25	11340	63000
89	БаскетКОльная площадка №1	ул. 60 лет Октября	15	10800	25920
90	БаскетКОльная площадка №2	ул. 60 лет Октября	15	10800	25920
91	Волейбольная площадка №1	ул. 60 лет Октября	16	11340	40320
92	Волейбольная площадка №2	ул. 60 лет Октября	16	11340	40320
93	Спортивный зал	ул. 60 лет Октября	35	10800	62160
94	Игровой спортивный зал	ул. Кавказская 3/1	35	18000	73500
95	Тренажерный зал №1	ул. Кавказская 3/1	6	7500	10800
96	Тренажерный зал №2	ул. Кавказская 3/1	6	7500	10800
97	Гимнастическая площадка	ул. Кавказская 3	5	1264	20400
98	ФутКОльное поле (Стадион)	ул. Комсомольская 230	25	11340	63000
99	Волейбольная площадка (Стадион)	ул. Комсомольская 230	16	11340	40320
100	Спортивная площадка	Парк	35	21000	117600
<b>с. Солёное</b>					
101	Многофункциональная спортивная площадка	ул. Ленина	15	10800	25920
102	БаскетКОльная площадка	ул. Ленина	15	10800	25920
103	ФутКОльное поле	ул. Ленина	25	11340	63000
104	Спортивный зал	ул. Ленина	35	10800	62160
<b>с. Унароково</b>					
105	Спортивный зал	ул. Советская 37	35	10800	62160
106	Многофункциональная спортивная площадка	Парк	35	39000	117600
107	БаскетКОльная площадка	Парк	15	10800	25920
108	Волейбольная площадка (Стадион)	Парк	16	11340	40320

№п/п	Наименование объекта	Адрес местонахождения	ЕПС	Загруженность	Мощность
109	ФуТКОльное поле (Стадион)	ул. Ленина	35	14400	21000
<b>х. Славянский</b>					
110	Спортивный зал	ул. Дубовая 36	35	10800	62160
111	Мини-фуТКОльное поле	ул. Дубовая 36	25	11340	63000
112	Волейбольная площадка	ул. Дубовая 36	16	11340	40320
<b>п. Узловое</b>					
113	Спортивный зал (приспособленный)	ул. Советская 8	6	720	5400
114	Волейбольная площадка	ул. Советская 8	16	11340	40320
<b>ст. Хамкетинская</b>					
115	Волейбольная площадка	ул. Школьная 8	16	11340	40320
<b>с. Шедок</b>					
116	ФуТКОльное поле	ул. Советская 56	25	11340	63000
117	Спортивный зал	ул. Советская 56	35	10800	62160
118	Площадка для волейбола	ул. Советская	16	11340	40320
<b>ст. Ярославская</b>					
119	Многофункциональная спортивная площадка	ул. Школьная 21	35	21000	117600
120	Спортивный зал	ул. Школьная 21	35	10800	62160
121	Мини - фуТКОльное поле	ул. Школьная (Парк)	25	11340	63000
122	Волейбольная площадка	ул. Школьная (Парк)	16	11340	40320
123	ФуТКОльное поле	Энгельса 106-А	25	11340	63000

Широкому вовлечению различных категорий населения в занятия физкультурой и спортом препятствуют слабая материально-техническая база организационной структуры массового спорта и недостаточное обеспечение ее кадрами, в детских дошкольных учреждениях в штатное расписание не введены специалисты по физической культуре и спорту.

#### Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Потребительский рынок товаров и услуг представлен розничной, оптовой торговлей и общественным питанием. В последние годы данный рынок развивается высокими темпами.

Сфера розничной торговли на 01.01.2018 г. в муниципальном образовании Мостовский район представлена 477 объектами стационарной торговли, в том числе 15 аптеками. Торговая площадь объектов торговли составляет более 49,5 тыс. кв. м., в сфере торговли занято свыше 2500 человек. Доля оборота розничной торговли в структуре базовых видов экономики составляет 36%.



Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей по муниципальному образованию Мостовский район составляет 703 кв. м.

Разделение по типу предприятий:

- 9 супермаркетов (сеть магазинов «Магнит», «Пятерочки»);
- торгово - развлекательный центр «Вита»;

В том числе к стационарной торговой сети относятся:

- 92 продовольственных магазинов;
- 178 непродовольственных магазинов;
- 207 смешанных магазинов.

Для сравнения в 2008 году сфера розничной торговли района была представлена 202 стационарными объектами розничной торговли с общей торговой площадью 12,7 тыс. кв.м. Доля оборота розничной торговли в структуре базовых видов экономики составляла 20%.

За период с 2008 по 2018 год количество объектов увеличилось более, чем в 2 раза, торговая площадь – в 4 раза, доля оборота розничной торговли - почти в 2 раза.

На территории района осуществляют свою деятельность 31 предприятие общественного питания общедоступной сети, без учета столовых образовательных учреждений, а также ведомственных столовых сельхозпредприятий. Общая вместимость объектов составляет 1583 посадочных места. Показатель обеспеченности посадочными местами составляет 18,4 мест на 1000 чел.

Бытовое обслуживание. На территории Мостовского района зарегистрировано 117 предприятий бытового обслуживания. Общее численность занятых работников в этой сфере составляет 331 человек. Из 117 объектов бытового обслуживания 80 расположены в пгт. Мостовском, 27 – в пгт. Псебай, 5 – в ст-це Ярославской. По видам деятельности: 45 –

---

парикмахерские, 22 – продажа запчастей и ремонт автомобилей, 12 – ремонт бытовой техники, обуви, одежды.

Обеспеченность Мостовского района объектами бытового обслуживания составляет 4,7 рабочих мест на 1000 человек населения.

Современный уровень развития сферы социального и культурно-бытового обслуживания в районе по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не полностью обеспечивает полноценное удовлетворение потребностей населения.

### 1.4.3. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

Средняя обеспеченность населения площадью жилых квартир в Мостовском районе в конце 2017 года составила 21,42 кв. метров на человека. Жилищный фонд муниципального образования составляет 1,5 млн. кв. м.

В период 2007-2017 годы увеличение площади жилищного фонда составило 200 тыс. кв.м. Обеспеченность населения жилым фонд за этот же период повысилась с 18,3 до 21,42 кв.м. на 1 человека.

Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования в 2017 году составил 16 тыс. м<sup>2</sup> общей площади.

Показатели	Единица измерения	1995	2005	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Ввод в эксплуатацию жилых домов	тыс.кв.м общей площади	15,6	7,0	24,5	19,0	29,2	26,8	24,9 8	16,8 2	16,00
Обеспеченность:жилыем (на конец года)	кв.м. на 1 человека	16,5	17,8	19,7	19,9	20,20	20,6 0	20,9 0	21,1 8	21,42
Жилищный фонд	тыс.кв.м общей площади	-	-	1394 ,7	1413 ,7	1432, 7	1453 ,5	1475 ,7	1490 ,7	1506, 5
Выбытие жилищного фонда	тыс.кв.м общей площади	-	-	0,0	0,0	1,0	0,7	1,2	0,2	0,2
Численность постоянного населения на конец года	тыс. человек	-	-	70,8 44	70,8 67	70,76	70,6 2	70,6 2	70,4 68	70,31 7

#### Характеристика жилищного фонда по состоянию на 01.01.2018 г.

Наименование	Площадь (тыс. м <sup>2</sup> )	Количество домов (шт.)
Общая площадь жилого фонда	1501,1	
Индивидуальные жилые дома	1295,4	24947
Многоквартирные дома	205,7	4724
Техническое состояние жилья:		
-капитальное		
-удовлетворительное		
-ветхое	19,4(ветхое)	625 (ветхое)

На территории Мостовского района в ветхом техническом состоянии находится 625 домов общей площадью 19,4 тыс. кв. м.

Для обеспечения высоких темпов жилищного строительства на территории муниципального образования необходимо следующее:

- обеспечение земельных участков, отведенных под индивидуальное жилищное строительство, инженерной инфраструктурой;
- дальнейшее развитие доступного кредитования.

**Строительный комплекс.** В настоящее время строительный комплекс района представлен 14-ю подрядными организациями, из них 4 крупных и средних, 10 малых предприятий. Основные предприятия: ООО «Стройиндустрия»; ЗАО «Глобус»; МНУ № 1 «СКЭМ». Однако, в 2017 году в ЗАО «Глобус» прекратило свою деятельность путем введения конкурсного производства, а ООО МНУ-1 Корпорация ЭСКЭМ произвело смену фактического и юридического адреса, предприятие перерегистрировалось в г. Краснодар и на территории района деятельность не осуществляет. В связи с этим объем работ в данной отрасли в 2017 году снизился на 40%. Доля объема строительных работ составляет 5,8% в структуре экономики района. П

оскольку основным достоянием района являются полезные ископаемые (глина, песок, песчано-гравийная смесь, известняк, гипс, стекольные пески и др.), то основой экономического потенциала района выступают предприятия по добыче и переработке полезных ископаемых.

#### 1.4.4. ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ РАЙОНА

Общий объем инвестиций за счет всех источников финансирования за 2017 год оценивается в 398,2 млн. рублей.

*Общий объем инвестиций за счет всех источников финансирования Мостовского района за период 2007-2017 годы.*

Наименование	Ед. измерения	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования - всего	млн. руб.	818,0	2223,7	1767,4	1707,3	688,4	785,0	704,2	677,0	542,3	613,9	398,2
крупным и средним предприятиям	млн. руб.	594,0	2067,8	1055,3	1325,3	530,1	652,4	378,6	395,1	345,2	376,4	206,0
малым предприятиям	млн. руб.	149,9	20,9	639,0	259,5	74,3	82,6	156,3	167,0	78,0	62,8	69,1
предприятиям с численностью до 15 человек	млн. руб.	0,0	0,1	0,1	0,3	0,2	1,1	57,7	6,1	7,2	32,8	32,6
краевым организациям	млн. руб.	30,6	76,8	61,9	122,2	80,6	48,8	111,6	108,2	72,5	131,7	80,5
заказчикам других территорий	млн. руб.	43,5	58,1	11,1		3,2		0,0	0,6	39,4	10,2	10,0

Стастика за 10-летний период свидетельствует о том, что объем инвестиций в основной капитал с 2008 по 2017 год года имеет тенденцию снижения.

Объем привлеченных инвестиций в экономику района в 2016 году составил 613,9 млн. руб.

Увеличение объема инвестиций в 2016 году наблюдалось по следующим предприятиям:

ООО «Юг-Агро» - увеличение объема инвестиций 96,1 млн. руб. относительно 2015 года (модернизация системы досвечивания);

ООО АФ «Мостовская» - увеличение объема инвестиций 59,1 млн. руб. относительно 2015 года (приобретение транспортных средств и оборудования);

ООО «АгроГрупп» - увеличение объема инвестиций 3,2 млн. руб. относительно 2015 года (начало реализации инвестиционного проекта «Посев зерновых»);

ОАО «Кубаньэнерго» - увеличение объема инвестиций 19,0 млн. руб. относительно 2015 года (заменаЛЭП);

ЗАО фирма "Агрокомплекс" - увеличение объема инвестиций 38,5 млн. руб. относительно 2015 года (ввод поголовья в основное стадо);

ЗАО «Тандер» - увеличение объема инвестиций 24,4 млн. руб. относительно 2015 года (ввод в эксплуатацию магазина смешанных товаров «Магнит»).

По оценке на 2017 году общий объем инвестиций составил 398,2 млн. руб., в том числе по крупным и средним предприятиям - 206,0 млн. руб. Снижение объема инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2017 году к уровню 2016 года обусловлено тем, что на предприятиях ОАО «Губский кирпичный завод», ООО АФ «Мостовская», ООО «Юг-Агро» все основные вложения были сделаны в 2016 году. Снижение объема инвестиций в ООО «МНУ-1» обусловлено тем, что с 2017 года предприятие деятельность на территории района не осуществляет;

### **Инвестиционные проекты.**

По состоянию на начало 2018 году в районе имеется 6 инвестиционных проекта и 6 инвестиционно-привлекательных участка.

#### *Перечень инвестиционных проектов Мостовского района по состоянию на начало 2018 года*

№ п/п	Название инвестиционного проекта	Общая стоимость инвестиционного проекта (млн. руб.)	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га
1	Строительство завода по добыче и переработке пищевой соли	1643,4	Мостовский район, Шедокское сельское поселение, восточнее границы с. Шедок	34,4 (участок под завод и часть горного отвода) 37,5 (горный отвод)
2	Строительство тепличного комплекса	2730,4	Мостовское городское поселение	18,3
3	Строительство тепличного хозяйства по выращиванию шампиньонов	602,4	Мостовский район, Андрюковское сельское поселение	Общая площадь земельного участка 61,9 га их них под теплицу 20,0 га
4	Строительство гостиничного комплекса	201,6	х. Веселый, ул. Рассветная, 32	1,06
5	Строительство кролиководческой фермы	171,5	Мостовское городское поселение, район ОАО "Юг"	3,03
6	Строительство завода по розливу питьевой воды	70,8	Псебайское городское поселение, пгт. Псебай, юго-восточная окраина	4
	<b>Итого:</b>	<b>5420,1</b>		

*Перечень инвестиционно привлекательных земельных участков  
Мостовского района по состоянию на 2018 год*

№ п/п	Планируемое использование земельного участка	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га
1	Форелевое хозяйство	Мостовский район, в границах псебайского городского поселения, в районе п. Перевалка	12
2	Строительство овощехранилища с цехом по переработке	Мостовское городское поселение, район ул. Южная	5
3	Пункт по приему живых кроликов и реализация кормов	Мостовский район, Мостовское городское поселение, в районе ОАО "ДЭП № 115"	0,08
4	Рыбоводческое хозяйство	Мостовское городское поселение (район ореховой рощи)	21,8
5	Туристическая база		3
6	Строительство повышенного ЖД пути для получения и разгрузки ЖД вагонов сыпучих материалов	Мостовское городское поселение, ул. Мира, 21	0,6

В 2018 году делегация Мостовского района приняла участие в Российском инвестиционном форуме в г. Сочи, по итогам которого были подписаны протоколы о намерении по взаимодействию в сфере инвестиций с 11 инвесторами на общую сумму 721,5 млн. руб.:

№	Наименование организации	Наименование инвестиционного проекта	Сумма, млн. руб.	Количество создаваемых рабочих мест
1	ИП Карамушко Евгений Викторович	Молодежный спортивно-туристический лагерь пгт. Псебай	50	20
2	ИП Лыков Павел Васильевич	Завод по производству промышленного оборудования и детской мебели пгт. Псебай	100	50
3	ООО «Салют-Агро»	Производство сельскохозяйственных культур (кукурузы), развитие производственных мощностей по переработке пгт. Псебай	100	50
4	ООО "СЕЛО"	Строительство базы отдыха п. Восточный	110	20
5	ИП Дворная Ирина Ивановна	Строительство термального комплекса пгт. Мостовской	15	18
6	ООО "Губский кирпичный завод"	Строительство повышенного ЖД пути, оборудованного погрузочно-разгрузочными площадками с целью получения и разгрузки сыпучих материалов, доставляемых ЖД транспортом навалом пгт.	14	10
7	ООО "Зал ДиС"	Строительство овцефермы с поголовьем 3000 голов х. Славянский	40	15
8	ИП Мороз Сергей Юрьевич	Создание центра органического земледелия и производство органической продукции с. Шедок	100	50
9	ООО "Губский кирпичный завод"	Газогенерация завода ст. Губская	17,5	не предусмотрено
10	ООО "Юг Агро"	Модернизация очистных сооружений ст. Ярославская	50	2
11	ООО "КРИВИЧИ"	Строительство ДОК с мебельным производством (с полной переработкой древесины) ст. Махошевская	125	65

## **1.5. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.)**

Планировочные ограничения представляют собой градостроительные регламенты и обременения, которые необходимо соблюдать при проектировании. Все планировочные ограничения можно представить в трёх категориях:

1 категория – охранные зоны (зоны охраны объектов, которые необходимо защищать от влияния антропогенных факторов);

2 категория – ограничения, связанные с объектами человеческой деятельности, приносящими ущерб окружающей среде и здоровью человека (санитарно-защитные зоны);

3 категория – естественные рубежи, фактически сложившиеся рельеф, существующая застройка, геологические и иные особенности территории, которые необходимо учитывать при освоении новых территорий под размещение объектов капитального строительства.

Все вышеописанные зоны, являясь планировочными ограничениями, учитывались при принятии проектных решений.

Данной схемой территориального планирования устанавливаются следующие границы основных зон с особыми условиями использования:

- 1) охранные зоны;
- 2) границы санитарно-защитных зон (зон негативного воздействия объектов капитального строительства);
- 3) границы территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 4) границы территорий объектов культурного наследия, их охранные и защитные зоны.

### **1.5.1. ОХРАННЫЕ ЗОНЫ**

#### **Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.**

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения,



заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, статьей 65 Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны,

прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

Согласно статье 6 п.п.6 ФЗ от 03.06.2006 г №74-ФЗ «Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Размеры водоохранных зон и основные требования к режиму использования их территорий определяются в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно Статьи 65 в границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В отношении кладбищ, скотомогильников, мест массового захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих ядовитых веществ, в настоящее время расположенных в водоохранных зонах и зонах интенсивной переработки береговой полосы, необходимо проведение мероприятий, препятствующих загрязнению водных объектов, и выносу указанных объектов за пределы границ водоохранных зон водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных, организация для них летних лагерей и купочных ванн.

Рыбоохранной зоной является территория, прилегающая к акватории водного объекта рыбохозяйственного значения, на которой вводятся ограничения, и устанавливается особый режим хозяйственной и иной деятельности.

Ширина рыбоохранных зон рек, ручьев, озер, водохранилищ, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нагула, зимовки, нереста и размножения водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров.

На территории Мостовского района водными объектами являются р. Лаба, с ее притоками.

### **Зоны охраны источников питьевого водоснабжения.**

Границы и режим зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются согласно утверждаемому проекту ЗСО водного объекта. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается на основе требований СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом строгого режима, для водоводов – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

от водонапорных башен – 10 м;

от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад

хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать в обе стороны от крайних линий водовода:

при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водовода до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водовода более 1000 мм;

при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водовода.

Система мер, обеспечивающих санитарную охрану подземных вод, предусматривает организацию и регулируемую эксплуатацию зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения.

Санитарные мероприятия выполняются в пределах первого пояса ЗСО владельцем водозаборов, в пределах второго и третьего поясов – владельцами объектов, оказывающих или могущих оказать отрицательное влияние на качество подземных вод.

Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в первом поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;
- прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов;

Во втором поясе ЗСО не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования.

Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод и выполнении специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения.

Зоны санитарной охраны поверхностных водозаборов, при отсутствии разработанного проекта, могут быть ориентировочно определены согласно СанПиН 2.1.4.1110-02:

1 пояс: для водоемов граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летнее-осенней межени;

2 пояс: граница второго пояса ЗСО должна быть удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3 км;

3 пояс: границы третьего пояса ЗСО для водоема полностью совпадают с границами второго пояса.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Отсутствие учета требований к режиму использования территорий 1-го, 2-го и 3-го поясов ЗСО, а также невнимание к условиям природной защищенности подземных вод при размещении объектов промышленно-селитебной и сельскохозяйственной инфраструктуры предопределяет высокую потенциальную возможность загрязнения вод и их реальное загрязнение, а значит, создает проблему для снабжения населения водой питьевого качества.

### **Границы зон охраны объектов культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 09.03.2016) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный пояс, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия разработанного в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении

положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации» (далее – Положение).

Руководствуясь пп.4,5,6,7 Положения необходимо предусматривать разработку проекта зон охраны на каждый объект культурного наследия, расположенный в границах Мостовского района.

При разработке проектов детальной планировки и проектов строительства отдельных объектов, проведение любых видов землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, отводе земельных участков под строительство учитывать необходимость обеспечения сохранности объектов культурного наследия в соответствии со ст. 5.1, 34, 36, 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Все акты выбора земельных участков подлежат обязательному согласованию с краевым органом охраны памятников.

Согласно ст. 11 п.3 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года N 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» (далее – Закон КК) до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия устанавливаются следующие границы зон охраны:

1) для объектов археологического наследия:

а) поселения, городища, селища, усадьбы независимо от места их расположения - 500 метров от границ памятника по всему его периметру;

б) святилища (культовые поминальные комплексы, жертвенники), крепости (укрепления), древние церкви и храмы, стоянки (открытые и пещерные), грунтовые могильники (некрополи, могильники из каменных ящиков, скальных, пещерных склепов) - 200 метров от границ памятника по всему его периметру;

в) курганы высотой:

- до 1 метра - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

- до 2 метров - 75 метров от границ памятника по всему его периметру;

- до 3 метров - 125 метров от границ памятника по всему его периметру;

- свыше 3 метров - 150 метров от границ памятника по всему его периметру;

г) дольмены, каменные бабы, культовые кресты, менгиры, петроглифы, кромлехи, ацангуары, древние дороги и клеры - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

2) для объектов культурного наследия, имеющих в своем составе захоронения (за исключением объектов археологического наследия), - 40 метров от границы территории объекта культурного наследия по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ст.11 Закона КК, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

При проведении сельскохозяйственных работ в границах зон охраны объекта археологического наследия на глубину пахотного горизонта почвы, согласование с краевым органом охраны объектов культурного наследия не требуется.

Проектирование, строительство, реконструкция на территории, расположенной на расстоянии менее 40 метров от объекта культурного наследия (за исключением объекта археологического наследия), осуществляются после разработки и утверждения проекта зон охраны объекта культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

***Все виды работ на памятниках истории и культуры и в их охранных зонах необходимо предварительно согласовывать с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.***

В соответствии со ст. 6 Закона «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» от 14.01.1993 № 4292-1, Федеральным законом «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 № 8-ФЗ в целях обеспечения сохранности воинских захоронений в местах, где они расположены, органами местного самоуправления устанавливаются охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия), не имеющих утвержденные зоны охраны, устанавливаются защитные зоны, являющиеся территориями, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам), запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества

этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от указанных расстояний, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

Статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ определяется ряд требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, а также устанавливается особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в



границах которых располагается объект археологического наследия, а именно:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

*Рекомендации по эксплуатации и сохранению объекта культурного наследия:*

- экскурсионный показ;
- своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;
- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
- использовать преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

*Список объектов культурного наследия, расположенных на территории Мостовского района*

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по государственному списку	№ кургана в группе	Высота кургана, м	Диаметр	Охранная зона	Кургана, м	Решение о постановке на гос. охрану	Категория историко-культурного значения	Наименование пользователя
1.	Курган	р.п. Мостовской, к юго-западу от окраины поселка 0,85км от кладбища, по дороге на станицу Губскую 2,6км к СВ от х.Веселый	2138 дубль 8408 № списка 104		3	60	125		540 <sup>1</sup>	Р <sup>2</sup>	
2.	Курганная группа (1 насыпь не прослеживается)	р.п. Мостовской, южная окраина поселка, район ипподрома	2139 Дубль 8407 № списка 103		1,8	40	75		540	Р	
3.	Курганная группа (4 насыпи)	р.п. Мостовской, 2 км к югу от поселка, по дороге в станицу Губскую	2140 Дубль 8399 № списка 95	1 2 3 4	1 3 0,3 0,4	30 46 28 30	50 125 50 50		540	Р	
4.	Курганная группа (12 насыпи)	р.п. Мостовской, 4км к ЮВ от южной окраины поселка	2141 Дубль 8409 № списка 105	1 2 3 4 5 6 7 8 9	0,5 0,4 0,4 0,4 0,5 0,3 2,5 1 0,5	20 20 22 20 22 20 46 40 20	50 5050 50 50 50 50 125 50 50		540	Р	

				10	0,3	20	50			
				11	1	40	50			
				12	0,5	26	50			
5.	Курганная группа (32 насыпи)	ст-ца Андрюки, 1 км к югу от станицы	2142	1	1	38	50	540	Р	АО «Псебай»
				2	1	40	50			
				3	1	36	50			
				4	1	36	50			
				5	1,5	42	75			
				6	1	39	50			
				7	1	37	50			
				8	1	35	50			
				9	1	35	50			
				10	1	38	50			
				11	1	40	50			
				12	1	38	50			
				13	1	39	50			
				14	1	37	50			
				15	1	38	50			
				16	1	40	50			
				17	1	36	50			
				18	2	44	75			
				19	1	36	50			
				20	1,5	38	75			
				21	1	38	50			
				22	4	72	150			
				23	1	42	50			
				24	1	18	50			
				25	1,5	24	75			
				26	2	30	75			

				27	1	20	50			
				28	1	32	50			
				29	1	34	50			
				30	1	30	50			
				31	1	32	50			
				32	1	36	50			
6.	Группа дольменов (26)	ст-ца Баговская, 9 км к северо-западу от станции, на поляне Зацепина	2143 Дубль 8417 №ГС 214				50	624 <sup>3</sup>	Ф <sup>4</sup>	СХКО ОП Бенок ово
7.	Губская пещерная стоянка Губский навес № 5 «Чыгай»	ст-ца Баракаевская, 7,6км кюго-западу от западной окраины станции	2144				200	540	Р	СХКО ОП Бенок ово
8.	Курганная группа (12 насыпей)	с. Беноково, 1,5км к западу от северной окраины поселка	2145	1	0,8	28	50	540	Р	СХКО ОП Бенок ово
				2	0,9	30	50			
				3	1	38	50			
				4	0,7	36	50			
				5	1,2	42	75			
				6	0,6	30	50			
				7	0,5	30	50			
				8	0,6	32	50			
				9	1	38	50			
				10	1	40	50			
				11	0,8	36	50			
				12	0,6	32	50			

9.	Курганная группа (по привязке не обнаруживается)	ст-ца Бесленевская, восточная окраина станции	2146	-	-	-	-	63 <sup>5</sup>	Р	СХКО ОП Бенок ово
10.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Бесленевская, северо-западная окраина станции	2147	1	0,6	32	50	63	Р	СХКО ОП Бенок ово
				2	0,5	30	50			
11.	Курганная группа (4 насыпи- по привязке не обнаруживается)	ст-ца Бесленевская, северная окраина станции	2148	-	-	-	-	63	Р	СХКО ОП Бенок ово
12.	Курганная группа (22 насыпи)	ст-ца Губская, 2км к северо-западу от северной окраине станции	2149 Дубль 8441 № списка 137	1	1,2	8	75	540	Р	СХКО ОП Бенок ово
				2	1,2	8	75			
				3	1	8	50			
				4	1	8	50			
				5	2	8	50			
				6	1	6	50			
				7	1	5	50			
				8	1,3	6	75			
				9	1,2	7	75			
				10	1	6	50			
				11	1	5	50			
				12	1	6	50			
				13	1	6	50			
				14	1	7	50			
				15	1	6	50			
				16	1	5	50			
				17	1	6	50			
				18	1	6	50			
				19	1	6	50			

				20	1	6	50			
				21	1	6	50			
				22	1	8	50			
13.	Поселение "Ясеновая поляна"	п. Колосовка, 5 км к юго-западу от поселка, в 89 лесном квадрате Фарсовского лесничества	2150				500	540	Р	
14.	Курганная группа (15 насыпей)	ст-ца Костромская, 1,6 км к северо-западу от восточной окраины х. Погуляево	2151	1	1	5	50	540	Р	ААП «Костром- ское»
				2	1	6	50			
				3	1	5	50			
				4	1	6	50			
				5	2	8	50			
				6	1	7	50			
				7	1	6	50			
				8	1	8	50			
				9	1	6	50			
				10	1	7	50			
				11	1	6	50			
				12	1	7	50			
				13	1	6	50			
				14	1	5	50			
				15	1	6	50			
15.	Курган	п. Восточный,, 4,1 км к северо-западу от клуба	2152 Дубль 8449 № списка 145		0,3	24	50	540	Р	Конезавод Лабинский
16.	Курганная группа	ст-ца Переправная,	2153	1	1,5	40	75	540	Р	СХ

	(5 насыпей- 1 насыпь не прослеживается)	северная окраина станции	Дубль 8461 № списка 157	2 3 4	1 0,6 0,3	40 34 30	50 50 50			КООП «Бено ково»
17.	Курганная группа (6 насыпей- не прослеживаются)	с. Унароково, 1,7км к юго-востоку от юго-восточной окраины села	2154	-	-	-	-	540	Р	Колхо з «Побе да»
18.	Курганная группа (10 насыпей)	с. Шедок, 0,7км к югу от южной окраины села, х.Тараканов, 0,25км к западу от хутора, у ж/д, южнее МТФ	2155 Дубль 8500 № списка 196	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	2 3 1 1 1 1 1 0,6 0,6 0,8	46 50 30 6 30 32 30 26 24 20	75 125 50 50 50 50 50 50 50 50	540	Р	
19.	Курганная группа "Красный Кут-1" (3 насыпи-2 не прослеживаются)	х. Красный Кут, 2,3 км к западу от западной окраины хутора	5706 Дубль 8449Б		0,4	26	50	237 <sup>6</sup>	Р	
20.	Курганная группа "Красный Кут-1"	х. Красный Кут, 3,6 км к северо-западу от южной окраины хутора	5707 Дубль 8449А	1 2	1 0,9	36 30	50 50	237	Р	
21.	Курганная группа (6 насыпей)	р.п. Мостовской, 3 км к югу от поселка,	8400	1 2 3	0,5 0,6 0,8	24 26 30	50 50 50	313- КЗ <sup>7</sup>	Р	СХ КООП Бенок ово

				4	0,7	30	50			
				5	0,5	26	50			
				6	0,8	30	50			
22.	Курганная группа (3 насыпи- 2 насыпи не прослеживаются, 1 насыпь раскопана в 2007г.)	р.п. Мостовской, 0,3 км к югу от поселка	8401	-	-	-	-	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
23.	Курган (3 насыпи)	р.п. Мостовской, южная часть поселка, на территории дач, по ул. Лермонтова и ул. Ломоносова, х.Веселый, 1,8км к востоку-северо- востоку от хутора	8402	1	1	40	50	313- КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,6	32	50			
				3	2	44	75			
24.	Курганная группа (15 насыпей)	р.п. Мостовской, 1км к северо-северо- востоку от южной окраины поселка	8403	1	0,8	30	50	313- КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	1	38	50			
				3	0,5	30	50			
				4	0,5	30	50			
				5	0,5	30	50			
				6	0,4	26	50			
				7	1,5	40	75			
				8	0,7	36	50			
				9	1,3	44	75			
				10	0,8	30	50			
				11	0,9	30	50			
				12	1,3	40	75			
				13	0,5	30	50			
				14	1,8	44	75			
				15	0,5	30	50			
25.	Курган	р.п. Мостовской, 0,5 км к западу от поселка, по дороге в село Бенокovo	8404		0,5	26	50	313- КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово



26.	Курганная группа (2 насыпи)	р.п. Мостовской, на северной окраине поселка, в саду	8405	1	0,5	40	50	313- КЗ	Р	СХ
				2	3	80	125			КООП Бенок ово
27.	Курганная группа "Госпиталь" (19 насыпей)	р.п. Мостовской, 8 км к северу от поселка,	8406	1	1	38	50	313- КЗ	Р	СХ
				2	0,7	36	50			КООП
				3	1	42	50			Бенок ов
				4	1,4	46	75			о
				5	1	42	50			
				6	0,6	38	50			
				7	1	42	50			
				8	1	40	50			
				9	0,8	36	50			
				10	1	38	50			
				11	1	42	50			
				12	1	40	50			
				13	0,2	30	50			
				14	1,8	48	75			
				15	1	44	50			
				16	1	40	50			
				17	1,3	46	75			
				18	1	38	50			
				19	1	40	50			
28.	Курганная группа "Андрюковская 1" (88 насыпей)	ст-ца Андрюки, на южной окраине станции	8410	1-88	0,8 -1	8-10	50	313- КЗ	Р	А О «Псе бай»
29.	Курганная группа "Андрюковская 2" (18 насыпей- 12 насыпей не прослеживаются)	ст-ца Андрюки, 1 км к югу от станции	8411	1	1	36	50	313- КЗ	Р	А О «Псе бай»
				2	0,5	28	50			
				3	0,5	28	50			
				4	1	26	50			

				5	0,6	28	50			
				6	0,7	26	50			
30.	Курганная группа «Андрюковская 3» (4 насыпи)	ст-ца Андрюки, центр станицы, около кладбища: 2-ул.Ленина,39; 3-ул.Ленина,31; 4-ул.Ленина,42	8412	1	1	36	50	313-КЗ	Р	А О «Псебай»
				2	1	32	50			
				3	1	38	50			
				4	1	32	50			
31.	Курганная группа "Андрюковская 4" (8 насыпей)	ст-ца Андрюки, 3 км к востоку от станицы	8413	1	0,8	4	50	313-КЗ	Р	А О «Псебай»
				2	1	5	50			
				3	0,7	5	50			
				4	0,6	5	50			
				5	1	8	50			
				6	0,8	6	50			
				7	1	8	50			
				8	1	8	50			
32.	Поселение "Куцое"	ст-ца Андрюки, 1,2 км к югу от станицы, на вершине горы Куца	8414				500	313-КЗ	Р	А О «Псебай»
33.	Дольменно-курганная группа (33 дольмена)	ст-ца Баговская, 2,7км к северо-западу от станицы, Серегина поляна	8415	1-33			50	313-КЗ	Р	ААП «Ярославское»
34.	Дольменная группа (24 дольмена)	ст-ца Баговская, 8,2км к северо-западу от западной окраины станицы, Журовая поляна	8416	1-24			50	313-КЗ	Р	
35.	Дольмен (не прослеживается)	ст-ца Баговская, по р. Гурмай, Башенковая поляна	8418	-	-	-	-	313-КЗ	Р	
36.	Курганная группа (30 насыпей)	между станицей Баговской и хутором Кизинка	8419	1-30	0,8 -1	5-8	50	313-КЗ	Р	
37.	Городище "Губское"	ст-ца Баракаевская, северная окраина станицы, на левом берегу р. Губс	8420				500	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово

38.	Селище "Губское 1"	ст-ца Баракаевская, 5,1 км к юго-западу от западной окраины станицы	8421				500	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
39.	Селище "Губское 2"	ст-ца Баракаевская, 4,5 км к юго-западу от западной станицы	8422				500	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
40.	Дольменная группа (8 дольменов-не прослеживаются)	ст.Баракаевской правый берег р.Губс между станицей Баракаевской и станицей Губской, ущелье р. Губс	8423	-	-	-	-	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
41.	Курганная группа с дольменами (9 дольменов –не прослеживаются)	Ст.Баракаевская, 2,9км к юго-юго-западу от южной окраины ст.Губская	8424					313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
42.	Курганная группа (6 насыпей)	ст-ца Бесленевская, 1,5км к западу-юго-западу от западной окраины станицы	8425	1	0,3	8	50	313-КЗ	Р	
				2	1,5	32	75			
				3	1,5	36	75			
				4	1,2	30	75			
				5	0,5	28	50			
				6	1,5	36	50			
43.	Городище "Колокольня"	ст-ца Бесленевская, 1,5 км к востоку от станицы, на горе Колокольня	8426				500	313-КЗ	Р	
44.	Поселение "Бесленевское 1"	ст-ца Бесленевская, 0,7 км к югу от станицы, на правом притоке р. Ходзь	8427				500	313-КЗ	Р	
45.	Поселение "Бесленевское 2"	ст-ца Бесленевская, юго-восточная окраина станицы	8428				500	313-КЗ	Р	
46.	Поселение "Шедок 7"	ст-ца Бесленевская, 1,4 км к северо-востоку от южной окраины станицы, на притоке р. Ходзь	8429				500	313-КЗ	Р	
47.	Курганная группа (9 насыпей)	х. Славянский, к северу от хутора, около МТФ	8430	1	0,6	36	50	313-КЗ	Р	Ярославский лесхоз
				2	0,7	30	50			
				3	0,6	30	50			

				4	0,5	30	50			
				5	0,7	32	50			
				6	0,6	30	50			
				7	1	30	50			
				8	0,5	28	50			
				9	0,5	26	50			
48.	Курганная группа (12 насыпей)	п. Восточный, 1,4км к северо-востоку от клуба	8431	1	2	52	75	313- КЗ	Р	конез авод Лабинский
				2	1	40	50			
				3	2	48	75			
				4	0,5	28	50			
				5	1	36	50			
				6	0,6	26	50			
				7	1	6	50			
				8	1	38	50			
				9	2	46	75			
				10	2	48	75			
				11	0,8	32	50			
				12	0,9	34	50			
49.	Курганная группа (13 насыпей)	п. Восточный, 1,5км к северо-северо- востоку от клуба,0,2км к северу от кладбища	8432	1	1	36	50	313- КЗ	Р	конез авод Лабинский
				2	0,7	28	50			
				3	1	34	50			
				4	0,8	28	50			
				5	1	30	50			
				6	0,6	28	50			
				7	0,5	26	50			
				8	1	36	50			
				9	0,5	26	50			
				10	3	44	125			
				11	1	40	50			

				12	1	38	50			
				13	0,8	30	50			
50.	Курганная группа (11 насыпей-5 не прослеживается)	п. Восточный, 5,5 км от поселка, на водораздельном хребте, 0,5 км к востоку от ретранслятора, 1,25км к северу от кладбища х.Станции	8433	1	1	38	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
				2	1	36	50			
				3	1	40	50			
				4	1	42	50			
				5	1	40	50			
				6	1	38	50			
				7	1	40	50			
				8	1	36	50			
				9	0,9	36	50			
				10	0,8	38	50			
				11	1	40	50			
51.	Курганная группа "Большечехракская" (12 насыпей)	п. Восточный, 5 км к юго-востоку от кладбища поселка, 4км к юго-востоку от клуба поселка	8434	1	1	38	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
				2	2	54	50			
				3	1	40	50			
				4	1	42	50			
				5	1	40	50			
				6	1	38	50			
				7	1	40	50			
				8	0,8	36	50			
				9	1,5	36	50			
				10	0,9	38	50			
				11	1	40	50			
				12	1	38	50			
52.	Курганная группа (4 насыпи)	п. Восточный, 1,3 км к юго-востоку от клуба поселка	8435	1	1	38	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
				2	0,6	28	50			
				3	0,1	22	50			
				4	0,3	24	50			

53.	Курганная группа (14 насыпей)	п. Восточный, 3 км к югу от клуба поселка	8436	1	1,5	50	75	313- КЗ	Р	конез авод Лаби нский
				2	0,5	36	50			
				3	1,5	48	75			
				4	1	40	50			
				5	1	36	50			
				6	1	38	50			
				7	1	40	50			
				8	0,5	32	50			
				9	1	36	50			
				10	0,6	28	50			
				11	1,5	46	75			
				12	1,8	48	75			
				13	0,5	30	50			
				14	0,6	32	50			
54.	Курганная группа "Восточная" (7 насыпей- не прослеживаются по привязке)	п. Восточный, 0,650км к северо- западу от кладбища поселка	8437	-	-	-	-	313- КЗ	Р	Конез авод7 Лаби нский 8
55.	Курганная группа "Малочехракская" (4 насыпи)	п. Восточный, 4,6 к юго-востоку от клуба поселка	8438	1	1,5	38	75	313- КЗ	Р	К8он езаво д10 Ла9б ински й
				2	1	36	50			
				3	2	56	75			
				4	2	58	75			
56.	Курганная группа "Канук-Тан" (15 насыпей)	ст-ца Губская, 4, 25 км к северо- востоку от кладбища	8439	1	1	36	50	313- КЗ	Р	СХ  КООП  Бенок ово
				2	1	38	50			
				3	1	40	50			
				4	1	40	50			
				5	2,5	58	75			
				6	1	36	50			
				7	1	38	50			
				8	0,8	34	50			

				9	0,5	30	50			
				10	1,5	44	75			
				11	1	36	50			
				12	1,5	46	75			
				13	1	40	50			
				14	1	38	50			
				15	1	40	50			
57.	Курганная группа "Грязнуха" (3 насыпи)	ст-ца Губская, 2 км к северо-западу от станицы	8440	1	0,3	28	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	1	38	50			
				3	1,2	42	75			
58.	Городище "Дятловское"	х. Дятлов, 2,5 км к западу от хутора, в устье балки Дятловская	8442				500	313-КЗ	Р	А О «Псебай»
59.	Городище "Барановское"	п. Известковый, 0,3 к северо-западу от поселка	8443				500	313-КЗ	Р	А О «Псебай»
60.	Дольменная группа (164 дольмена)	х. Кизинка, 6,8км к северо-западу от северной окраины хутора	8444				50	313-КЗ	Р	
61.	Курганная группа (10 насыпей)	ст-ца Костромская, 1,1км к юго-западу от западной окраины станицы	8445	1	0,9	38	50	313-КЗ	Р	А А П Ко ст ро мк ое
				2	1	40	50			
				3	0,8	36	50			
				4	1	38	50			
				5	1	36	50			
				6	0,9	34	50			
				7	6	64	150			
				8	1	42	50			
				9	1	40	50			
				10	0,2	24	50			
62.	Курганная группа "Аджинская 1" (5 насыпей)	ст-ца Костромская, 2 км к северу от станицы	8446	1	1,2	50	75	313-КЗ	Р	ААП Костромкое
				2	1,3	52	75			

				3	1	38	50			
				4	1	40	50			
				5	1	36	50			
63.	Курганная группа "Аджинская 2" (14 насыпей)	ст-ца Костромская, 6 км к северо- востоку от западной окраины станицы	8447	1	1	36	50	313-КЗ	Р	ААП Костромское
				2	1	38	50			
				3	1	40	50			
				4	1	40	50			
				5	1	36	50			
				6	1	38	50			
				7	2	56	75			
				8	1	36	50			
				9	1	38	50			
				10	1	40	50			
				11	1	40	50			
				12	2	54	75			
				13	1	38	50			
				14	0,8	32	50			
64.	Курганная группа (11 насыпей)	с.Беноково, 5,1км к северо-западу от северо-западной окраины села	8448	1	1	36	50	313-КЗ	Р	ААП Костромское
				2	1	38	50			
				3	1	40	50			
				4	1,2	48	75			
				5	1	36	50			
				6	1	38	50			
				7	0,9	36	75			
				8	1	36	50			
				9	1	38	50			
				10	1	40	50			
				11	1	40	50			



65.	Селище "Краснокутское"	х. Красный Кут, 1 км к юго-востоку от южной окраины хутора на левом берегу р.Малый Чехрак	8450				500	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
66.	Курганная группа "Куйбышевская" (11 насыпей-10 насыпей не прослеживаются)	п. Куйбышева, 0,7км кюго-востоку от восточной окраины поселка	8451		0,2	28	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
67.	Курган	п. Куйбышева, 0,4 км к югу от поселка	8452 Дубль 8497 №спис-ка 193		1	32	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
68.	Курганная группа "Куця" (18 насыпей- 2 насыпи не прослеживаются)	ст.Андрюковская, между западным склоном горы Куця и трассой на п. Псебай	8453	1	1	32	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
				2	1,5	36	75			
				3	1	30	50			
				4	1	32	50			
				5	1	28	50			
				6	3	46	125			
				7	3	48	125			
				8	3	44	125			
				9	1	32	50			
				10	1	28	50			
				11	1	26	50			
				12	1,5	32	75			
				13	0,9	24	50			
				14	0,8	26	50			
				15	1	30	50			
				16	1	32	50			
69.	Курганная группа "Махошевская" (3 насыпи)	ст-ца Махошевская, 1 км к северу от северной окраины станицы	8454	1	0,2	20	50	313-КЗ	Р	А А П «Ярославское»
				2	0,3	26	50			
				3	0,5	28	50			

70.	Поселение "Интернатское"	ст-ца Махосhevская, 5,8 км к юго-западу от южной окраины станицы, левый берег р.Фарс	8455				500	313-КЗ	Р	А А П «Яро слав- ское»
71.	Городище "Интернатское"	ст-ца Махосhevская, 65 км к юго-западу от южной окраины станицы левый берег р.Фарс	8456				500	313-КЗ	Р	
72.	Городище "Перевалка"	п. Перевалка, 0,3 км к юго-западу от поселка, на горе Шапка	8457				500	313-КЗ	Р	
73.	Селище "Переправное"	ст-ца Переправная, 3 км к юго-западу от станицы, на левой надпойменной террасе р. Ходзь	8458				500	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
74.	Курганная группа (8 насыпей)	ст-ца Переправная, 5,2 км к юго-востоку от южной окраины станицы, под горой Шахан	8459	1	0,9	4	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,8	5	50			
				3	1	6	50			
				4	1	6	50			
				5	0,6	4	50			
				6	0,5	4	50			
				7	1	8	50			
				8	0,8	6	50			
75.	Курганная группа "Переправная" (7 насыпей)	ст-ца Переправная, 3 км к северо-востоку от станицы	8460	1	2,4	54	125	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	2	50	75			
				3	0,8	32	50			
				4	0,5	30	50			
				5	0,3	30	50			
				6	0,5	30	50			
				7	0,5	30	50			
76.	Курганная группа (8 насыпей— 5 насыпей не прослеживаются)	х.Пролетарский, к северо-западу от северной окраины хутора	8462	1	0,3	28	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,4	26	50			
				3	0,5	28	50			

77.	Поселение "Пролетарское"	х. Пролетарский, 0,3 км к востоку от молочно-товарной фермы	8463				500	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
78.	Культовый комплекс по привязке не прослеживается)	х. Пролетарский, 2 км к северу от хутора	8464					313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
79.	Могильник	х. Пролетарский, юго-западная окраина хутора, 0,03 км от р. Губс, на левом берегу	8465				200	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
80.	Поселение "Рватое"	р.п. Псебай (п. Гипсовый рудник), 1 км к юго-востоку от поселка, напротив моста через р. Малая Лаба	8466				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
81.	Поселение "Белая дорога"	р.п. Псебай (п. Гипсовый рудник), 2 км к юго-востоку от поселка	8467				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
82.	Курганная группа (5 насыпей-1 насыпь не прослеживается)	р.п. Псебай (п. Гипсовый рудник), 1 км к северо-западу от поселка	8468	1	0,7	26	50	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
				2	1	32	50			
				3	0,8	30	50			
				4	0,5	28	50			
				5	0,6	28	50			
83.	Городище "Псебайское"	р.п. Псебай, 1 км к северо-западу от поселка	8469				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
84.	Курганная группа "Псебайская 1" (11 насыпей)	р.п. Псебай, 1,1 км к юго-западу от южной окраины поселка	8470	1-11	0,6-1	4-8	50	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
85.	Курганная группа "Псебайская 2" (14 насыпей)	р.п. Псебай, 0,7 км к юго-западу от южной окраины поселка	8471	1	0,7	20	50	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
				2	1	28	50			
				3	0,9	26	50			
				4	1	30	50			
				5	1	26	50			
				6	0,9	24	50			
				7	1	28	50			

				8	1	30	50			
				9	0,7	22	50			
				10	0,9	26	50			
				11	1	28	50			
				12	1	30	50			
				13	1	30	50			
				14	1	28	50			
86.	Местонахождение "Дятловское"	х. Свободный Мир, 0,5 км к юго-юго-востоку от хутора, между хутором Дятлов и хутором Красный Гай	8472					313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
87.	Курганная группа "Свободный Мир 2" (23 насыпи-16 насыпей раскопано В.Н.Каминским в 1987году))	х. Свободный Мир, 0,6 км к юго--западу от хутора, между хутором Свободный Мир и хутором Центральный	8473	1	1	40	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	1,5	42	75			
				3	1	36	50			
				4	1	34	50			
				5	1	38	50			
				6	0,9	32	50			
				7	0,8	30	50			
88.	Курганная группа "Свободный Мир 3" (7 насыпей – 1 насыпь не прослеживается)	х. Свободный Мир, 1,5 км к северо-западу от хутора	8474	1	0,3	28	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,5	30	50			
				3	0,5	30	50			
				4	0,5	32	50			
				5	0,5	30	50			
				6	2	50	75			
89.	Поселение "Центр-Лаба"	х. Свободный Мир, 07 км к северо-западу от северной окраины хутора	8475				500	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
90.	Курганная группа	х.Красный Кут,	8476	1	2	44	75	313-	Р	

	"Разменные курганы" (9 насыпей)	0,1км к северу от кладбища		2	1	38	50	КЗ		
				3	1,5	40	75			
				4	1	38	50			
				5	2	46	75			
				6	0,9	36	50			
				7	1	38	50			
				8	1	36	50			
				9	1	34	50			
91.	Курганная группа "Красный Кут 1" (6 насыпей)	х. Северный, 1,5 км к северу от западной окраины хутора	8477	1	1	38	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
				2	1,5	40	75			
				3	1	30	50			
				4	0,5	28	50			
				5	0,6	20	50			
				6	3	48	125			
92.	Курганная группа "Красный Кут 2" (8 насыпей-2 насыпи не прослеживаются)	х. Северный, 1,5 км к северо-западу от западной окраины хутора	8478	1	1	40	50	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
				2	0,3	28	50			
				3	2	30	75			
				4	1	40	50			
				5	3	70	125			
				6	3,5	60	150			
93.	Курганная группа "Северная" (4 насыпи-3 насыпи не прослеживаются)	х. Северный, 1,8 км к юго-западу от западной окраины хутора	8479		3	72	125	313-КЗ	Р	конезавод Лабинский
94.	Поселение "Соленое"	с. Соленое, 2км к северо-северо-востоку от южной окраины села около автодорога Лабинск—Курджиново	8480				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
95.	Городище "Соленое"	с. Соленое, 2 км к северо-востоку от южной окраины села	8481				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»

96.	Курган	с. Соленое, 7 км к северо-востоку от села, автодорога Лабинск—Курджиново	8482		0,8	34	50	313- КЗ	Р	АО «Псе бай»
97.	Курган (не прослежива- ется)	с. Соленое, 5 км к северу от села, у р. Борисенчиха	8483		-	-	-	313- КЗ	Р	АО «Псе бай»
98.	Редут "Соленовский"	с. Соленое, 0,3 км к юго-востоку от села	8484				200	313- КЗ	Р	АО «Псе бай»
99.	Курганная группа (6 насыпей)	с. Унароково, 2,6км к юго-западу от села	8485	1	1	38	50	313- КЗ	Р	Колх оз «Поб еда»
				2	0,8	36	50			
				3	1	35	50			
				4	0,8	30	50			
				5	По	доро	гой			
				6	0,6	30	50			
100.	Курганная группа (7 насыпей- 5 насыпей не прослеживается)	с. Унароково, 0,9км к югу от села	8486	1	0,6	28	50	313- КЗ	Р	Колх оз «Поб еда»
				2	0,3	24	50			
101.	Курганная группа (8 насыпей)	с. Унароково, 2,5км к юго-востоку от южной окраины села	8487	1	0,5	30	50	313- КЗ	Р	Колх оз «Поб еда»
				2	0,6	36	50			
				3	1	40	50			
				4	0,6	38	50			
				5	0,6	36	50			
				6	0,7	38	50			
				7	0,4	28	50			
				8	0,8	40	50			
102.	Петроглифы на камнях	п.Никитино, 5,5км к юго-западу от северной окраины поселка, устье р. Уруштен	8488 Дубль № 108 списка выявленн ых					313- КЗ	Р	Колх оз «Поб еда»
103.	Курганная группа (5 насыпей)	а. Ходзь, 5 км к юго-востоку от аула, к востоку от автодороги Лабинск— Мостовской	8489	1	1	8	50	313- КЗ	Р	ААП Костр омско е
				2	1	6	50			
				3	1	8	50			
				4	1	6	50			

				5	1,2	10	75			
104.	Курганная группа "Центр-Лаба 1" (5 насыпей)	х. Центральный, 3 км к северу от хутора	8490	1	0,8	28	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,3	24	50			
				3	0,6	26	50			
				4	0,8	30	50			
				5	0,4	26	50			
105.	Курганная группа "Центр-Лаба 2" (5 насыпей)	х. Центральный, 3,5 км к северу от хутора	8491	1	0,4	24	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	3,5	60	150			
				3	0,3	24	50			
				4	0,4	26	50			
				5	0,5	28	50			
106.	Курганная группа "Центр-Лаба 3" (9 насыпей)	х. Центральный, 2,5 км к северу от хутора, у фермы	8492	1	2	56	75	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,5	30	50			
				3	2,5	46	25			
				4	0,6	30	50			
				5	0,3	26	50			
				6	0,6	34	50			
				7	0,3	38	50			
				8	1	40	50			
				9	0,8	38	50			
107.	Курганная группа "Центр-Лаба 4" (8 насыпей)	х. Центральный, 2 км к северо-западу от хутора	8493	1	0,8	28	50	313-КЗ	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,6	26	50			
				3	0,5	24	50			
				4	0,9	30	50			
				5	0,8	28	50			
				6	1	32	50			
				7	1	30	50			
				8	0,8	26	50			

108.	Местонахождение "Центр-Лаба"	х. Центральный, 0,25км к востоку от южной окраины хутора	8494					313- К3	Р	СХ КООП Бенок ово
109.	Курганная группа (9 насыпей)	х. Центральный, 0,5 км к югу от хутора (2 насыпь на кладбище)	8495	1	0,4	26	50	313- К3	Р	СХ КООП Бенок ово
				2	0,6	28	50			
				3	0,8	28	50			
				4	0,7	26	50			
				5	0,8	30	50			
				6	1	36	50			
				7	2	46	75			
				8	0,6	30	50			
				9	0,6	30	50			
110.	Поселение "Крестовое"	с. Шедок, 5 км к юго- западу от западной окраины села	8496				500	313- К3	Р	АО «Псеб ай»
111.	Курган	с. Шедок, 3,5 км к юго-западу от западной окраины села	8498		1	40	50	313- К3	Р	АО «Псеб ай»
112.	Скальный могильник "Шедок"	с. Шедок, 8 км к западу от села, левый берег р. Шедок	8499					313- К3	Р	АО «Псеб ай»
113.	Поселение "Шедок 1"	с. Шедок, 6,4 км к юго-западу от западной окраины села, на горе Чабан	8501				500	313- К3	Р	АО «Псеб ай»
114.	Поселение "Шедок 2"	с. Шедок, км к востоку от западной окраины села, на вершине горы Круглой	8502				500	313- К3	Р	АО «Псеб ай»
115.	Поселение "Шедок 3"	с. Шедок, 6 км от села, по р. Шедок	8503				500	313- К3	Р	АО «Псеб ай»
116.	Поселение "Шедок 4"	с. Шедок, 2,2км к западу-юго- западу от западной окраины села Захалат балка	8504				500	313- К3	Р	АО «Псеб ай»
117.	Поселение "Шедок 5"	с. Шедок, 2,7км к западу-юго- западу от западной окраины села урочище Березовое	8505				500	313- К3	Р	АО «Псеб ай»



118.	Поселение "Шедок 6"	с. Шедок, 3 км к юго-западу от западной окраины села, левый берег р. Шедок	8506				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
119.	Поселение "Шедок 8"	с. Шедок, 2км к западу от западной окраины села на территории МТФ	8507				500	313-КЗ	Р	АО«Псебай»
120.	Поселение "Шедок 9"	с. Шедок, западная окраина села правый берег р.Шедок	8508				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
121.	Поселение "Шедок 10"	с. Шедок, 3 км к северо- западу от западной окраины села, на левом притоке р. Шедок	8509				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
122.	Поселение "Шедок 11"	с. Шедок, 7,8км к юго-западу от западной окраины села правый берег р.Шедок	8510				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
123.	Поселение "Шедок 12"	с. Шедок, 5,2 км к юго-западу от западной окраины села, на правом берегу р. Шедок	8511				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
124.	Поселение "Толока"	с. Шедок, 7,8км к юго-западу от западной окраины села, на правом притоке рр. Шедок	8512				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
125.	Каменный крест (не сохранился)	с. Шедок, 5,4км к юго-востоку от западной окраины села	8513					313-КЗ	Р	АО «Псебай»
126.	Поселение "Усть-Шедок"	с. Шедок, 0,1 км к юго-западу от села	8514				500	313-КЗ	Р	АО «Псебай»
127.	Городище "Ярославское"	ст-ца Ярославская, 0,1 км северо-западу от станицы (современное кладбище) т.61	8515				500	313-КЗ	Р	ААП Ярославское
128.	Городище "Переpravное"	ст-ца Переpravная, 1,1 км к север-западу от южной окраины села	В <sup>8</sup>					429-КЗ <sup>9</sup>	Р	АО «Псебай»

129.	Крепость	Х.Кизинка, 7км к востоку-северо-востоку от хутора г.Сундучная	В				200	Приложение №2 к 627-п <sup>10</sup> , п/№ 1		ААП «Бесленевское»
130.	Корытообразный дольмен	Ст.Баговская, 6км к северо-северо-западу от станицы северная опушка урочища Большое, г.Сундучная	В				50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 2		ААП «Бесленевское»
131.	Курганная группа "Баронова" (3 насыпи)	ст-ца Баговская, 14 км к юго-западу от южной окраины станицы, урочище Бароновы поляны, на отметке высоты 1562 м	В	1	1	6	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 3		ААП «Бесленевское»
				2	1	6	50			
				3	1	5	50			
132.	Амбицукова стоянка	ст-ца Баговская, 17 км к юго-западу от станицы, верховья р.Ходзь, Амбицукова пещера, правый берег р.Ходзь, под горой Опасной, на отметке высоты 1385 м	В				200	Приложение №2 к 627-п, п/№ 4		ААП «Бесленевское»
133.	Стоянка в гроте Коптильный	ст-ца Баговская, 17 км к юго-западу от станицы, верховья р.Ходзь, в Коптильном гроте (Ароматная шахта), левый берег р.Ходзь, у истока реки, на отметке высоты 1726 м	В				200	Приложение №2 к 627-п, п/№ 5		ААП «Бесленевское»

134.	Дольмен	Ст.Баговская, бкм к северо-северо-западу от станицы  Северная опушка урочище Большое , под г.Сундучной на отметке высоты 776	В				50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 7		ААП «Бесленевское»
135.	Курганная группа 2 (2 насыпи)	Х.Кизинка,  7км к востоку-северо-востоку от хутора,  на г.Сундучной, на отметке высоты 1178 м	В	1	0,9	28	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 7		ААП «Бесленевское»
				2	1	24	50			
136.	Курганная группа 1 (3 насыпи)	х.Кизинка,  6,5км к западу-северо-западу от х.Кизинка 0,25км к северу от г.Сундучная	В	1	0,8	24	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 8		ААП «Бесленевское»
				2	0,6	2	50			
				3	1	30	50			
137.	Дольменная группа 1 (7 дольменов)	ст-ца Баговская,  6 км к северо-западу от станицы, в лесу по северной опушке урочище Большое, под г.Сундучной, на отметке высоты 776м	В	1-7			50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 9		ААП «Бесленевское»
138.	Дольменная группа 2 (9 дольменов)	ст-ца Баговская,  6 км к северо-западу от станицы, в лесу по северной опушке урочище Большое, под г Сундучной, на отметке 781м т.97	В	1-9			50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 10		ААП «Бесленевское»
139.	Дольменная группа 3 (6 дольменов)	ст-ца Баговская,  6 км к северо-западу от станицы, в лесу по северной опушке урочище Большое, под г. Сундучной, на отметке 794м т.92	В	1-6			50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 11		ААП «Бесленевское»

140.	Курган (по привязке не прослеживается)	ст-ца Баговская, 0,2 км к западу от устья р. Гурмай и Ходзь	В	-	-	-	-	Приложение №2 к 627-п, п/№ 12		ААП «Бесленевское»
141.	Курганная группа (3 насыпи)	ст. Бесленевская, 3,17 км к северо-северо-западу от западной окраины станицы	В	1	1	6	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 13		
				2	2,4	8	75			
				3	1	6	50			
142.	Курган	ст-ца Бесленевская, 4,0 км к северо-северо-западу от западной окраины станицы, балка Курортная	В		2	48	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 14		ААП «Бесленевское»
143.	Курганная группа (9 насыпей)	ст-ца Бесленевская, 5,2 км к северо-западу от западной окраины станицы, урочище Кизил	В	1	1,2	40	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 15		ААП «Бесленевское»
				2	1	36	50			
				3	1	38	50			
				4	1	36	50			
				5	1	40	50			
				6	1	40	50			
				7	3	56	125			
				8	1	38	50			
				9	2	45	75			
144.	Курган	ст-ца Бесленевская, 4,3 км к северо-северо-востоку от северной окраины станицы	В		1	40	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 16		ААП «Бесленевское»
145.	Наскальный рисунок (не сохранился)	п.Перевалка, 3 км к юго-западу от поселка, северный склон г.Монашеской, на отметке высоты 927м	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 17		Псебайский опытный лесок Омбинат

146.	Местонахождение "Борисовское"	ст-ца Баракаевская, 5,9 км к юго-западу от западной окраины станции, на отметке высоты около 770 м	В					Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 18		Мосто вский лесок омбин ат
147.	Стоянка "Губский навес №2"	ст-ца Баракаевская, 6км к западу-юго- западу от западной окраины станции	В				200	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 19		Мосто вский лесок омбин ат
148.	Стоянка "Губский навес № 7" (навес Сатанай)	ст-ца Баракаевская, 5 км к юго-западу от станции, 0,4 км вниз по течению от стоянки Монашеской на отметке высоты 834 м	В				200	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 20		Мосто вский лесок омбин ат
149.	Стоянка "Русланова пещера"	ст-ца Баракаевская, 7,2 км к юго-западу от западной окраины станции, в 0,3 км к востоку от навеса Сатанай, в пещере на левом берегу Борисовского ущелья	В				200	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 21		Мосто вский лесок омбин ат
150.	Стоянка "Губский навес № 1"	ст-ца Баракаевская, 5,9 км к юго-западу от западной окраины станции	В				200	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 22		Мосто вский лесок омбин ат
151.	Стоянки "Губский навес № 3, №4 (151a), №6(1516)"	ст-ца Баракаевская, 6,2 км к юго-западу от западной окраины станции 6,1 км к юго-западу 5,5 км к юго-западу	В				200	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 23		Мосто вский лесок омбин ат

152.	Пещерная стоянка "Аутлевская"	ст-ца Баракаевская, 6 км к юго-западу от западной окраины станицы, правый борт долины р.Губс, на скальном участке склона г.Круглой	В				200	Приложение №2 к 627-п, п/№ 24		Мостовский лесок омбинат
153.	Стоянка "Лубочный навес"	ст-ца Баракаевская, 5,3 км к юго-западу от станицы, в навесе Борисовского ущелья р.Губс, правый отвесный борт Лубочного ручья (р.Псеубек)	В				200	Приложение №2 к 627-п, п/№ 25		Мостовский лесок омбинат
154.	Пещерная стоянка "Монашеская"	ст-ца Баракаевская, 5,8 км к юго-западу от станицы, Борисовское ущелье верхнего течения р.Губс, левый борт	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 26		Мостовский лесок омбинат
155.	Губское делювиальное местонахождение	ст-ца Баракаевская, 6,5км к западу-юго-западу от западной окраины станицы , левый берег р.Губс	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 27		Мостовский лесок омбинат
156.	Губское аллювиальное местонахождение	ст-ца Баракаевская, 6,2км к западу-юго-западу от западной окраины станицы правый берег р.Губс	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 28		Мостовский лесок омбинат
157.	Пещерная стоянка "Косожская"	ст-ца Баракаевская, 6,4км к западу-юго-западу от западной окраины станицы левый борт Борисовского ущелья р.Губс	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 29		Мостовский лесок омбинат

158.	Баракаевская пещерная мустьерская стоянка	ст-ца Баракаевская, 6,6 км к юго-западу от западной окраины станции, левый борт Борисовского ущелья р.Губс	В					Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 30		Мосто вский лесок омбин ат
159.	Местонахожде ние "Палферовское"	ст-ца Баракаевская, 6,2км к западу-юго- западу от западной окраины станции правый берег р.Губс	В					Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 31		Мосто вский лесок омбин ат
160.	Курганная группа (3 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 5,0 км к юго-западу от западной окраины станции	В	1	0,5	26	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 32		Мосто вский лесок омбин ат
			2	2	42	75				
			3	2,2	46	75				
161.	Курганно- дольменная группа (57 насыпей, 10 дольменов)	ст-ца Баракаевская, 3,5 км к юго-юго- востоку от южной окраины станции	В	1-57 1-10	1	5-8	50 50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 33		Мосто вский лесок омбин ат
162.	Курганная группа (52 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 1,0 км к югу от южной окраины станции	В	1-52	0,6 -1	4-8	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 34		Мосто вский лесок омбин ат
163.	Курган	ст-ца Баракаевская, 2,85 км к юго-юго- западу от западной окраины станции	В		0,9	42	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 35		Мосто вский лесок омбин ат
164.	Курган	ст-ца Баракаевская, 2,1 км к юго-юго- западу от западной окраины станции	В		1	44	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 36		Мосто вский лесок омбин ат
165.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 1,5 км к юго-юго- западу от западной окраины станции	В		0,9	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 37		Мосто вский лесок омбин ат

166.	Курган	ст-ца Баракаевская, 3,6 км к востоку-юго-востоку от южной окраины станицы	В		1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 38		Мостовский лесок омбинат
167.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 5,0 км к юго-востоку от южной окраины станицы	В		0,8	36	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 39		Мостовский лесок омбинат
168.	Курган	ст-ца Баракаевская, 6,8 км к юго-востоку от южной окраины станицы	В		1	44	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 40		Мостовский лесок омбинат
169.	Местонахождение "Мостовское"	п.Мостовской, 2-3 км к югу от поселка, при впадении р.Губс в р.Ходзь	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 41		СХКО ПП «Беноково»
170.	Губское русловое местонахождение	На протяжении 25 км от ст-цы Губской на северо-восток, от впадения р.Губс в р.Ходзь в районе х.Первомайского до ст-цы Баракаевской  1,36км к юго-юго-западу от северной окраины х.Пролетарский, на МТФ, побережье р.Губс	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 42		СХКО ПП «Беноково»
171.	Скальный могильник	х.Кировский, 1 км к западу от хутора, Большой скальный навес	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 43		СХКО ПП «Беноково»
172.	Стоянка "Грот Шиокюш"	х.Кировский, 2 км к западу от хутора	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 44		СХКО ПП «Беноково»
173.	Курганная группа	п. Мостовской,	В	1	2	39	75	Прилож	P13	СХКО



	(2 насыпи)	южная часть поселка, на территории дач, курган 1 – по ул. Центральной, 55, курган 2 – по ул. Зайцева		2	1	36	50	ение №2 к 627-п, п/№ 45		ПП «Беноково»
174.	Курганная группа (2 насыпи)	х. Веселый, 1,75 км к западу-юго-западу от хутора	В	1	1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 46		СХКО ПП «Беноково»
				2	0,5	32	50			
175.	Курганная группа (2 насыпи)	х. Веселый, 2,35 км к востоку-юго-востоку от хутора	В	1	3	56	125	Приложение №2 к 627-п, п/№ 47		СХКО ПП «Беноково»
				2	2	42	75			
176.	Курганная группа (3 насыпи)	С.Беноково 4,2км к северо-востоку от западной окраины села, 2,2км к югу от урочища Красный Гай	В	1	0,8	32	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 48		СХКО ПП «Беноково»
				2	0,9	36	50			
				3	1	42	50			
177.	Курган	С.Беноково, 3,9км к северо-западу от западной окраины села	В		0,6	32	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 49		СХКО ПП «Беноково»
178.	Курганная группа (2 насыпи)	С.Беноково, 3км к северо-западу от западной окраины села	В	1	2	54	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 50		СХКО ПП «Беноково»
				2	1	36	50			
179.	Курганная группа (4 насыпи)	с. Беноково, 2,75 км к западу от северо-западной окраины села, между балками 1-й и 2-й Чехрак	В	1	1	25	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 51		СХКО ПП «Беноково»
				2	1	25	50			
				3	1	25	50			
				4	1	25	50			
180.	Курганная группа (6 насыпи)	с. Беноково, западная окраина кладбища	В	1	1	40	50	Приложение №2 к 627-п,		СХКО ПП «Беноково»
				2	1	40	50			
				3	1	40	50			

				4	1	40	50	п/№ 52			
				5	1	40	50				
				6	1	40	50				
181.	Курган	с. Беноково, северная окраина села, 0,5 км к северу от МТФ	В	1	1	44	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 53		СХКО ПП «Бено ково»	
182.	Курганная группа (7 насыпей)	с. Беноково, 1,25 км к северо- северо-западу от северо-восточной окраины села	В	1	1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 54		СХКО ПП «Бено ково»	
				2	1	40	50				
				3	1	40	50				
				4	1	40	50				
				5	1	40	50				
				6	1	40	50				
				7	1	40	50				
183.	Курган	с. Беноково, 2,35 км к северо- северо-западу от северо-восточной окраины села	В	1	1,4	46	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 55		СХКО ПП «Бено ково»	
184.	Курганная группа (2 насыпи)	с. Беноково, 2,75 км к востоку от северо-восточной окраины села	В	1	1	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 56		СХКО ПП «Бено ково»	
				2	1	35	50				
185.	Курганная группа (10 насыпей)	х. Пролетарский, 2,1 км к северу от северной окраины хутора	В	1	0,2	28	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 57		СХКО ПП «Бено ково»	
				2	0,3	28	50				
				3	0,6	30	50				
				4	1	40	50				
				5	0,5	34	50				
				6	0,2	26	50				

				7	0,3	26	50			
				8	0,3	28	50			
				9	0,4	28	50			
				10	0,6	30	50			
186.	Курган	х. Первомайский, 0,5 км к западу-юго-западу от хутора	В		1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 58		СХКО ПП «Беноково»
187.	Курган	с. Беноково, 4,6 км к юго-юго-западу от юго-западной окраины села,	В		3	56	125	Приложение №2 к 627-п, п/№ 59		СХКО ПП «Беноково»
188.	Курган	с. Беноково, 5,75 км к юго-юго-западу от юго-западной окраины села	В	1	1,3	42	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 60		СХКО ПП «Беноково»
189.	Курганная группа (4 насыпи)	с. Беноково, 1,45 км к югу от южной окраины села, 0,2 км к востоку от ПТФ	В	1	3	44	125	Приложение №2 к 627-п, п/№ 61		СХКО ПП «Беноково»
				2	3	46	125			
				3	0,8	38	50			
				4	1	40	50			
190.	Курган	с.Беноково, 7,1км к юго-западу от западной окраины села  урочище Золотая Грушка	В		1	40	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 62		СХКО ПП «Беноково»
191.	Курганная группа (2 насыпи)	с. Беноково, 3,0 км к западу-юго-западу от юго-западной окраины села	В	1	1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 63		СХКО ПП «Беноково»
				2	1	40	50			

192.	Местонахождение "Ходзинское"	п.Мостовской, 12 км к северу от поселка, на берегу р.Ходзь, у моста  5,3км к северо-западу от северной окраины поселка правый берег р.Ходзь	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 64		АО «Садовод»
193.	Курган	п. Мостовской, 0,5 км к северу от северной окраины поселка, справа от трассы Мостовской-Лабинск	В		1,2	46	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 65	P20	АО «Садовод»
194.	Курганная группа (6 насыпей)	п. Мостовской, 1,0 км к северо-северо-западу от северной окраины поселка, слева от трассы Мостовской - Лабинск	В	1	0,5	28	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 66	P22	АО «Садовод»
				2	1,2	40	75			
				3	2,3	46	25			
				4	2,4	48	25			
				5	1	36	50			
				6	1	38	50			
195.	Курганная группа (5 насыпей)	п. Мостовской, 4,3 км к западу-северо-западу от северной окраины поселка, севернее теплицы. 1км к северо-северо-западу от северной окраины поселка слева от трассы-Мостовской Лабинск	В	1	1	36	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 67	P25	АО «Садовод»
				2	1,2	38	75			
				3	0,8	34	50			
				4	0,6	30	50			
				5	0,3	34	50			
196.	Курган	п. Мостовской,  северная окраина поселка ул.Кирова,219	В		2	56	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 68		АО «Садовод»

197.	Курган	п. Мостовской, 5,0 км к северо-северо-западу от северной окраины поселка, 1,0 км к западу от СТФ (у свалки)	В		3	68	125	Приложение №2 к 627-п, п/№ 69		АО «Садовод»
198.	Курганная группа (3 насыпи)	п. Мостовской, 4,3 км к северо-северо-западу от северной окраины поселка, к юго-востоку от СТФ, левый берег р. Лаба	В	1	1,3	44	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 70		АО «Садовод»
				2	1	38	50			
				3	0,3	30	50			
199.	Курганная группа (7 насыпей)	п. Мостовской, 2,2 км к северо-северо-западу от северной окраины поселка, левый берег р. Лаба	В	1	1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 71	P23	АО «Садовод»
				2	0,6	34	50			
				3	1,2	42	75			
				4	1,4	40	75			
				5	1,5	46	75			
				6	0,5	30	50			
				7	0,8	34	50			
200.	Курган	п. Мостовской, 5,0 км к северо-западу от северной окраины поселка	В		1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 72		АО «Садовод»
201.	Местонахождение "Кудренкин Солонец"	ст-ца Губская, северная окраина, урочище Кудренкин Солонец	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 73		АПП «Губское»
202.	Местонахождение "Романец"	ст-ца Губская, южная окраина, близ впадение ручья Романец в р.Губс	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 74		АПП «Губское»
203.	Местонахождение "Уварова балка"	ст-ца Губская, 1 км к югу от станицы, при впадении Уварова ручья в р.Губс	В					Приложение №2 к 627-п, п/№ 75		АПП «Губское»

204.	Курган	ст-ца Баракаевская, 0,35 км к северо-востоку от кладбища	В		1	42	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 76		АПП «Губское»
205.	Курганная группа (46 насыпей)	ст-ца Баракаевская, 1,25 км к западу-северо-западу от кладбища станицы	В	1-46	0,8 -1	4-8	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 77		АПП «Губское»
206.	Курганная группа (2 насыпи)	ст. Баракаевская, южная окраина станицы	В	1	1	40	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 78		АПП «Губское»
				2	1	36	50			
207.	Курган	ст-ца Баракаевская, 1,5 км к северо-востоку от восточной окраины станицы, а\д Баракаевская-Губская, левый берег р. Губс	В		0,3	36	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 79		АПП «Губское»
208.	Курганная группа (6 насыпей)	ст-ца Баракаевская, 1,75 км к западу от восточной окраины станицы	В	1	1,5	36	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 80		АПП «Губское»
				2	1	28	50			
				3	0,8	24	50			
				4	0,9	26	50			
				5	раз	граб	лен			
				6	1	28				
209.	Курганная группа (5 насыпей)	ст-ца Баракаевская, 4,37 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины станицы	В	1	1,5	46	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 81		АПП «Губское»
				2	1	40	50			
				3	0,3	28	50			
				4	0,2	26	50			
				5	1,2	44	75			
210.	Курганная группа (4 насыпи)	ст-ца Губская, 3,67 к юго-юго-западу от западной окраины	В	1	1	36	50	Приложение №2 к 627-п,		АПП «Губское»
				2	1	38	50			
				3	1	36	50			

		станции		4	1	34	50	п/№ 82	
211.	Курганная группа (3 насыпи)	ст-ца Губская, 5,1 км к юго-юго-западу от западной окраины станции	В	1	1	42	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 83	АПП 54324 «Губское»
				2	1	40	50		
				3	1	36	50		
212.	Курган	ст-ца Баракаевская, 5,25 км к юго-востоку от западной окраины станции	В	1	0,9	36	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 84	АПП «Губское»
213.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Губская, 6,35 км к юго-юго-западу от южной окраины станции	В	1	1		50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 85	АПП «Губское»
				2	0,5		50		
214.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Губская, 5,25 км к юго-юго-западу от южной окраины станции	В	1	1	24	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 86	АПП «Губское»
				2	0,9	26	50		
215.	Курган	ст-ца Губская, 4,25 км к юго-юго-западу от южной окраины станции	В	1	1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 87	АПП «Губское»
216.	Курганная группа (14 насыпей)	х. Гречкин, 0,5 км к западу от хутора (протяженность 1,9 км с запада на восток)	В	1	1,3	44	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 88	АПП «Губское»
				2	1	40	50		
				3	1,5	46	75		
				4	1,2	40	75		
				5	1	36	50		
				6	1,6	42	75		
				7	1,3	42	75		
				8	1,2	40	75		
				9	1	36	50		

				10	1	38	50			
				11	1	34	50			
				12	3	52	125			
				13	1	36	50			
				14	1,1	38	75			
217.	Курганная группа (4 насыпи)	х. Гречкин, 2,1 км к юго-западу от хутора	В	1	1,9	44	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 89		АПП «Губс кое»
				2	1	38	50			
				3	1,5	46	75			
				4	1,2	42	75			
218.	Курган	х. Гречкин, 3,1 км к северо-востоку от хутора	В		1	42	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 90		АПП «Губс кое»
219.	Курганная группа (4 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 3,25 км к западу- северо-западу от западной окраины станции	В	1	2	50	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 91		АПП «Губс кое»
				2	2	46	75			
				3	2	44	75			
				4	1,8	40	75			
220.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 3,9 км к западу от западной окраины станции	В	1	1	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 92		АПП «Губс кое»
				2	1	40	50			
221.	Курганная группа (92 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 3,6 км к западу-юго- западу от западной окраины станции (протяженность 1,25 км)	В	1-92	0,8 -1	4-8	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 93		АПП «Губс кое»
222.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 2,8 км к западу-юго- западу от западной окраины станции	В	1	1	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 94		АПП «Губс кое»
				2	1	38	50			



223.	Курганная группа (57 насыпей)	ст-ца Баракаевская, 0,36 км к западу от западной окраины станции	В	1-57	0,4 -1	4-8	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 95		АПП «Губс кое»
224.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Баракаевская, 1,6 км к северо-западу от западной окраины станции	В	1	1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 96		АПП «Губс кое»
				2	0,8	36	50			
225.	Курганная группа (15 насыпей)	ст-ца Губская, 2,25 км к северо- северо-западу от кладбища станции	В	1	3	56	25	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 97		АПП «Губс кое»
				2	1	36	50			
				3	1	38	50			
				4	1	40	50			
				5	2	48	75			
				6	1	38	50			
				7	1	32	50			
				8	1	36	50			
				9	0,9	34	50			
				10	1	40	50			
				11	0,8	32	50			
				12	1	36	50			
				13	1	38	50			
				14	1	36	50			
				15	1,2	44	75			
226.	Курган (не прослежи вается)	ст-ца Губская, северо-западная окраина станции, на МТС	В					Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 98		АПП «Губс кое»

227.	Курган	ст-ца Новопавловская, 1,25 км к юго-западу от станицы	В		2,8	52	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 99		АПП «Губс кое»
228.	Курганная группа (6 насыпей)	ст-ца Губская, 0,6 км к западу от западной окраины станции, вдоль дороги Губская - Баракаевская	В	1	1	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 100		АПП «Губс кое»
				2	1	34	50			
				3	1,2	38	75			
				4	1	36	50			
				5	1,3	34	75			
				6	1	32	50			
229.	Курган (не прослеживается)	ст-ца Губская, 1,37 км к северо- северо-западу от западной окраины станции	В					Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 101		АПП «Губс кое»
230.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Хамкетинская, 2,6 км к востоку-юго- востоку от восточной окраины станицы	В	1	1,5	44	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 102		АПП «Губс кое»
				2	0,8	36	50			
231.	Курган	ст-ца Хамкетинская, 3,15 км к востоку от восточной окраины станции	В		3	56	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 103		АПП «Губс кое»
232.	Курган	ст-ца Хамкетинская, 6,0 км к северо-востоку от восточной окраины станции, урочище Золотая Грушка	В		1	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 104		АПП «Губс кое»
233.	Курганная группа (3 насыпи)	х. Большой, 3,25 км к западу- северо-западу от хутора	В	1	0,9	32	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 105		АПП «Губс кое»
				2	1	38	50			
				3	0,6	30	50			

234.	Курган	х. Большой, 3,6 км к северо-западу от хутора	В		0,6	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 106		АПП «Губс кое»
235.	Курган	х. Большой, 4,2 км к северо-северо- западу от хутора	В		0,8	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 107		АПП «Губс кое»
236.	Курган	ст-ца Хамкетинская, 2,0 км к востоку-юго- востоку от восточной окраины станицы, балка Евтюшина	В		1,5	46	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 108		АПП «Губс кое»
237.	Курган	ст-ца Хамкетинская, 2,32 км к северу от северной окраины станцы	В		0,9	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 109		АПП «Губс кое»
238.	Курган	ст-ца Переправная, 3,1 км к западу от западной окраины станцы	В		2,2	44	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 110		ААП «Пере прав ненск ое»
239.	Курган	х. Центральный, 1,32 км к юго-западу от северной окраины хутора	В		0,7	30	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 112		ААП «Пере прав ненск ое»
240.	Курганная группа (3 насыпи)	п. Мостовской, 1.1 км к востоку-юго- востоку от южной окраины поселка	В	1	1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 113		ТОО «Пред горье Кавка за»
				2	0,6	28	50			
				3	0,4	26	50			
241.	Курган	ст-ца Коstrомская, 3,0 км к юго-юго- западу от западной окраины станицы	В		1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 117		ААП «Кост ромск ое»

242.	Курган	х. Погуляево, 2,5 км к югу от восточной окраины хутора	В		1,2	42	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 118		ААП «Кост ромск ое»
243.	Курганная группа (14 насыпей)	ст-ца Костромская, 3,0 км к юго-востоку от восточной окраины станции	В	1	1,5	46	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 119		ААП «Кост ромск ое»
				2	1	36	50			
				3	2	38	75			
				4	1,2	46	75			
				5	2	48	75			
				6	3	56	25			
				7	1,2	44	75			
				8	1	40	50			
				9	1	36	50			
				10	1	38	50			
				11	1,5	44	75			
				12	0,3	30	50			
				13	0,5	36	50			
				14	0,4	32	50			
244.	Курган	ст-ца Костромская, 4,7 км к юго-востоку от восточной окраины станции	В		3,2	58	25	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 120		ААП «Кост ромск ое»
245.	Курган	ст-ца Костромская, 4,7 км к востоку-юго- востоку от восточной окраины станции	В		3	60	25	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 121		ААП «Кост ромск ое»
246.	Курганная группа (11 насыпей)	ст-ца Костромская, 1,0 км к востоку- северо-востоку от кладбища станции	В	1	1,2		75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 122		ААП «Кост ромск ое»
				2	1		50			
				3	1,3		75			
				4	1		50			
				5	1		50			

				6	1		50			
				7	1,5		75			
				8	1		50			
				9	0,5		50			
				10	1		50			
				11	1		50			
247.	Курган	ст-ца Костромская, 2,7 км к северо-востоку от кладбища станицы	В		1	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 123		ААП «Кост ромск ое»
248.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Костромская, 3,2 км к северо-северо- западу от кладбища станцы		1	1,5	46	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 124		ААП «Кост ромск ое»
				2	1	38	50			
249.	Курган	ст-ца Костромская, 3.2 км к северу от кладбища станицы			0,5	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 125		ААП «Кост ромск ое»
250.	Курган	ст-ца Костромская, 3,9 км к северо-северо- западу от кладбища станцы			2	56	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 126		ААП «Кост ром кое»
251.	Курган	ст-ца Костромская, 0,25 км к северо-западу от МТФ (на насыпи могила)			1,5	46	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 127		ААП «Кост ромск ое»
252.	Курган	х. Ульяново, кладбище			4	68	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 128		ААП «Кост ромск ое»
253.	Курганная группа	х. Ульяново,		1	1	40	50	Прилож		ААП

	(2 насыпи)	1,2 км от кладбища		2	1	36	50	ение №2 к 627-п, п/№ 129		«Кост ромск ое»
254.	Курганная группа  (8 насыпей)	х. Ульяново,  1,9 км к северо-западу от северной окраины хутора		1	1	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 130		ААП «Кост ромск ое»
				2	1	38	50			
				3	1	36	50			
				4	1	40	50			
				5	1	38	50			
				6	1	36	50			
				7	1	36	50			
				8	3	66	125			
255.	Курган	х. Ульяново,  2,1 км к северо-северо- востоку от кладбища			1	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 131		ААП «Кост ромск ое»
256.	Курганная группа  (3 насыпи)	х. Ульяново,  1,8 км к юго-западу от кладбища		1	1	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 132		ААП «Кост ромск ое»
				2	1	40	50			
				3	1	36	50			
257.	Курганная группа  (2 насыпи)	х. Ульяново,  2,6 км к юго-юго- западу от кладбища, балка Приютская		1	1	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 133		ААП «Кост ромск ое»
				2	0,5	36	30			
258.	Курганная группа  (6 насыпей)	х. Ульяново,  1,6 км к западу-юго- западу от кладбища, балка Приютская		1	1,2	46	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 134		ААП «Кост ромск ое»
				2	1	40	50			
				3	1	38	50			
				4	1	40	50			
				5	1	36	50			
				6	1	32	50			

259.	Курган	ст-ца Костромская, 8,2 км к востоку от восточной окраины станции			1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 135		ААП «Кост ромск ое»
260.	Курганная группа (7 насыпей)	ст-ца Костромская, 0,5 - 0,8 км к востоку- юго-востоку от восточной окраины станции, у дороги на п. Мостовской, на правой надпойменной террасе р. Псефирь, на левой надпойменной террасе р. Малый Чехрак		1	1,5	44	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 136 в редакци и 498-пі		ААП «Кост ромск ое»
				2	0,6	36	50			
				3	0,7	38	50			
				4	0,8	38	50			
				5	0,9	40	50			
				6	1	40	50			
				7	1	40	5			
261.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Костромская, 1,5 км к юго-востоку от восточной окраины станции, южная окраина МТФ		1	1	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 137		ААП «Кост ромск ое»
				2	0,8	34	50			
262.	Курганная группа (3 насыпи-1 насыпь не прослеживается)	ст-ца Костромская, 3,7 км к востоку от восточной окраины станции		1	1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 138		ААП «Кост ромск ое»
				2	0,8	38	50			
263.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Костромская, 4,8 км к востоку-юго- востоку от восточной окраины станции		1	1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 139		ААП «Кост ромск ое»
				2	0,9	38	50			
264.	Курганная группа (4 насыпи)	ст-ца Костромская, 4,7 км к востоку-юго- востоку от восточной окраины станции		1	1,2	44	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 140		ААП «Кост ромск ое»
				2	1	38	50			
				3	1	40	50			
				4	0,9	36	50			
265.	Курганная группа (2 насыпи-1 не прослеживается)	п. Восточный, 4 км к северо-северо- востоку от клуба			3	90	25	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 141		Кон ый завод «Лаб инский »

266.	Курганная группа (3 насыпи)	п. Восточный, 3,6 км к северо-северо-востоку от клуба		1	3	60	25	Приложение №2 к 627-п, п/№ 142		Конный завод «Лабинский»
				2	0,6	36	50			
				3	0,8	38	50			
267.	Курганная группа (5 насыпей)	п. Восточный, 6,3 км к юго-востоку от клуба		1	1	36	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 143		Конный завод «Лабинский»
				2	1	38	50			
				3	1	40	50			
				4	1	38	50			
				5	1	36	50			
268.	Курганная группа (5 насыпей)	п. Восточный, 5,8 км к юго-востоку от клуба		1	1	36	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 146		Конный завод «Лабинский»
				2	3,5	76	50			
				3	2	48	75			
				4	1	38	50			
				5	1	40	50			
269.	Курганная группа (2 насыпи)	х. Ульяновский, 0,9 км к северо-западу от хутора, слева от трассы Северный – Новотроицкий		1	1	42	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 147		Конный завод «Лабинский»
				2	0,8	40	50			
270.	Курганная группа (6 насыпей)	х. Красный Кут, 0,1 км к северо-востоку от кладбища		1	0,8	28	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 148		Конный завод «Лабинский»
				2	0,3	22	50			
				3	0,6	26	50			
				4	0,7	28	50			
				5	0,3	24	50			
				6	1	36	50			
271.	Курганная группа (7 насыпей)	х. Михайловский, 1,0 км к востоку-юго-востоку от хутора (протяженность 0,9 км)		1	1	40	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 149		Конный завод «Лабинский»
				2	0,6	36	50			
				3	0,5	36	50			
				4	0,6	38	50			
				5	0,8	40	50			



				6	0,7	36	50			
				7	1	40	50			
272.	Грунтовый могильник	х. Станция, 0,6 км к востоку-юго- востоку от кладбища, правый берег р. Большой Чехрак					200	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 150		Конн ый завод «Лаб инский »
273.	Курганная группа (2 насыпи)	с. Унароково, 1,75 км к северо- востоку от юго- восточной окраины села		1	1	40	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 151		Колхо з «Побе да»
				2	1,5	48	75			
274.	Курган	с. Унароково, 3,75 км к востоку- северо-востоку от юго- восточной окраины села			1,2	50	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 152		Колхо з «Побе да»
275.	Курганная группа (10 насыпей)	с. Унароково, 5,35 км к юго-западу от кладбища (протяженность 1,9 км)		1	3	68	125	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 153		Колхо з «Побе да»
				2	1	42	50			
				3	1,5	56	75			
				4	1	38	50			
				5	1	36	50			
				6	0,8	38	50			
				7	0,1	24	50			
				8	0,5	26	50			
				9	0,6	28	50			
				10	2	54	75			
276.	Курган	с. Унароково, 5,25 км к юго-западу от кладбища			1	42	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 154		Колхо з «Побе да»

277.	Курган	с. Унароково, 7,75 км к юго-западу от кладбища			3	80	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 155		Колхо з «Побе да»
278.	Курганная группа (2 насыпи)	с. Унароково, 7,25 км к юго-западу от кладбища		1	1	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 156		Колхо з «Побе да»
				2	1	40	50			
279.	Курган	с. Унароково, 6,76 км к западу-юго- западу от кладбища, восточнее балки Капустная			0,9	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 157		Колхо з «Побе да»
280.	Курган	с. Унароково, 6,5 км к западу-юго- западу от кладбища, восточнее балки Капустная			1	44	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 158		Колхо з «Побе да»
281.	Курган	х. Трехречный, 5,5 км к северо-северо- западу от кладбища (совхоз Предгорный)			1,5	54	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 159		Колхо з «Побе да»
282.	Курганная группа (4 насыпи)	х. Трехречный, 3,67 км к северу от кладбища (совхоз Предгорный)		1	1	36	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 160		Колхо з «Побе да»
				2	2	44	50			
				3	1	36	50			
				4	0,9	32	50			
283.	Курганная группа (3 насыпи)	х. Трехречный, 2,7 км к северо-северо- востоку от кладбища (совхоз Предгорный)		1	2,5	60	125	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 161		Колхо з «Побе да»
				2	2	62	75			
				3	1	40	50			
284.	Курганная группа (3 насыпи)	х. Трехречный, 2,0 км к северо- северо-востоку от кладбища (совхоз Предгорный)		1	3	70	125	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 162		Колхо з «Побе да»
				2	1	40	50			
				3	1	42	50			

285.	Курган	х. Трехречный, 2,0 км к северо-северо-востоку от кладбища (совхоз Предгорный)			2	72	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 163		Колхоз «Победа»
286.	Курганная группа (4 насыпи)	х. Трехречный, 2,75 км к северо-востоку от кладбища (совхоз Предгорный)		1	1,2	48	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 164		Колхоз «Победа»
				2	1	38	50			
				3	1,5	70	75			
				4	1,5	44	75			
287.	Курган	с. Унароково, 3,85 км к юго-юго-западу от кладбища			1	42	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 165		Колхоз «Победа»
288.	Курганная группа (3 насыпи)	с. Унароково, 3,75 км к югу от кладбища		1	1	40	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 166		Колхоз «Победа»
				2	0,9	44	50			
				3	0,4	28	50			
289.	Курган	с. Унароково, 1,0 км к юго-юго-западу от кладбища на территории МТФ (на насыпи постройка)			2,5	56	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 167		Колхоз «Победа»
290.	Курган	с. Унароково, 3,75 км к юго-юго-востоку от юго-восточной окраины села			1	44	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 168		Колхоз «Победа»
291.	Курганная группа (2 насыпи)	с. Унароково, 4,3 км к юго-юго-востоку от юго-восточной окраины села		1	1,4	48	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 169		Колхоз «Победа»
				2	0,5	30	50			
292.	Курганная группа (2 насыпи)	х. Трехречный, 4,4 км к северо-востоку от восточной окраины хутора		1	0,8	32	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 170		Совхоз «Предгорный»
				2	0,9	38	50			

293.	Курганная группа (2 насыпи)	х. Трехречный, 2,9 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины хутора		1	1,5	46	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 171		Совхоз «Предгорный»
				2	1	32	50			
294.	Курганная группа (2 насыпи)	х. Трехречный, 1,1 км к северо-востоку от хутора т.68		1	2	56	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 172		Совхоз «Предгорный»
				2	1	40	50			
295.	Курганная группа (5 насыпей)	х. Трехречный, 4,5 км к востоку-северо-востоку от хутора (совхоз Предгорный)		1	2	48	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 173		Ярославский лесхоз
				2	1	40	50			
				3	1,2	46	75			
				4	1	38	50			
				5	1	40	50			
296.	Курган (закрытая территория танкодрома)	х. Трехречный, 3,9 км к юго-юго-западу от хутора (совхоз Предгорный)					Приложение №2 к 627-п, п/№ 174		Ярославский лесхоз	
297.	Курганная группа (2 насыпи)  (закрытая территория танкодрома)	х. Трехречный, 4,5 км к юго-юго-западу от хутора (совхоз Предгорный), Кряжевая поляна					Приложение №2 к 627-п, п/№ 175		Ярославский лесхоз	
298.	Курганная группа (2 насыпи)  (закрытая территория танкодрома)	х. Трехречный, 4, км к югу от хутора, Большая Вышковая поляна					Приложение №2 к 627-п, п/№ 176		Ярославский лесхоз	
299.	Курган	х. Славянский, 1,25 км к западу-северо-западу от северной окраины хутора			3	68	125	Приложение №2 к 627-п, п/№ 177		АО «Славянское»

300.	Курган	х. Славянский, 1,3 км к юго-востоку от северной окраины хутора			0,4	32	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 178		АО «Слав янско е»
301.	Курган	х. Славянский, 3,4 км к юго-востоку от северной окраины хутора			1,5	54	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 179		АО «Слав янско е»
302.	Курганная группа (9 насыпей)	х. Славянский, 2,5 км к востоку от южной окраины хутора (х. Веселый) т.116		1	1,2	50	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 180		АО «Слав янско е»
				2	1,4	52	75			
				3	0,6	40	50			
				4	0,8	38	50			
				5	0,6	36	50			
				6	0,7	34	50			
				7	1	42	50			
				8	1	40	50			
				9	0,5	32	50			
303.	Курганная группа (8 насыпей)	ст-ца Махосhevская, 2,5 км к востоку- северо-востоку от северной окраины станции		1	1	42	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 181		ААП «Ярос лавско е»
				2	1	40	50			
				3	1	40	50			
				4	1	32	50			
				5	1	34	50			
				6	2	50	75			
				7	1	40	50			
				8	3	66	125			
304.	Курган	ст-ца Махосhevская, 4,0 км к востоку- северо-востоку от северной окраины станции, левый берег р. Псефирь			1,5	44	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 182		ААП «Ярос лавско е»

305.	Курган	ст-ца Махосhevская, 6,2 км к востоку-северо-востоку от северной окраины станицы			2	56	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 183		ААП «Ярославское»
306.	Курганная группа (4 насыпи)	ст-ца Махосhevская, 4,5 км к востоку от северной окраины станицы		1	1	40	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 184		ААП «Ярославское»
				2	2	52	75			
				3	1,5	50	75			
				4	1,2	48	75			
307.	Курган	ст-ца Махосhevская, 4,1 км к востоку-юго-востоку от восточной окраины станицы, балка Попова			1,5	46	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 185		ААП «Ярославское»
308.	Курган	ст-ца Махосhevская, 5,7 км к востоку-юго-востоку от южной окраины станицы			1,2	42	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 186		ААП «Ярославское»
309.	Курган	ст-ца Махосhevская, 3,1 км к востоку-юго-востоку от южной окраины станицы, 0,5 км к западу-юго-западу от МТФ			2,3	56	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 187		ААП «Ярославское»
310.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Махосhevская, 0,75 км к юго-востоку от южной окраины станицы		1	0,4	28	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 188		ААП «Ярославское»
				2	0,3	26	50			
311.	Курган (не прослеживается)	ст-ца Махосhevская, 0,87 км к востоку-юго-востоку от восточной окраины станицы			-	-	-	Приложение №2 к 627-п, п/№ 189		ААП «Ярославское»
312.	Курган	ст-ца Махосhevская, 0,17 км к юго-западу от западной окраины станицы			1	40	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 190		ААП «Ярославское»

313.	Курган	ст-ца Ярославская, 0,7 км к северо-северо-западу от восточной окраины станицы			1	36	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 191		ААП «Ярославское»
314.	Курганная группа (8 насыпей)	ст-ца Ярославская, 1,0 км к северу от восточной окраины станицы т.63		1	1	38	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 192		ААП «Ярославское»
				2	0,5	30	50			
				3	1	40	50			
				4	0,5	32	50			
				5	1,4	4	75			
				6	1,5	48	75			
				7	0,6	30	50			
				8	0,7	30	50			
315.	Курган	ст-ца Ярославская, 3,6 км к северо-северо-востоку от восточной окраины станицы, 0,2 км левее трассы Лабинск - Ярославская			3	80	125	Приложение №2 к 627-п, п/№ 193		ААП «Ярославское»
316.	Курган	ст-ца Ярославская, 1,1 км к юго-юго-востоку от восточной окраины станицы			1,4	42	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 194		ААП «Ярославское»
317.	Курган	х. Новотроицкий, 0,6 км к юго-западу от кладбища, справа от трассы Лабинск – Ярославская			2	56	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 195		ААП «Ярославское»
318.	Курганная группа (3 насыпи)	х. Новотроицкий, 0,8 км к югу от кладбища		1	1,5	46	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 196		ААП «Ярославское»
				2	1	40	50			
				3	1,5	48	75			
319.	Курганная группа	ст-ца Ярославская.			1	0,8	30	50	Приложение	ААП «Ярославское»

	(2 насыпи)	1,0 км к юго-юго-востоку от южной окраины станицы, 0,4 км к юго-западу от СТО		2	0,6	28	50	№2 к 627-п, п/№ 197		лавское»
320.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Ярославская, 1,4 км к западу-северо-западу от северной окраины станицы		1	1,5	48	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 198		ААП «Ярославское»
				2	1	38	50			
321.	Курганная группа (11 насыпей)	ст-ца Ярославская, 0,6 км к северо-северо-западу от северной окраины станицы		1	1,5	52	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 199		ААП «Ярославское»
				2	0,8	34	50			
				3	0,9	38	50			
				4	1	40	50			
				5	1,5	50	75			
				6	1,4	56	75			
				7	1	40	50			
				8	0,7	36	50			
				9	0,6	34	50			
				10	0,9	40	50			
				11	0,7	36	50			
322.	Курганная группа (3 насыпи)	ст-ца Ярославская, 1,8 км к северо-западу от северной окраины станицы		1	0,5	42	50	Приложение №2 к 627-п, п/№ 200		ААП «Ярославское»
				2	0,6	40	50			
				3	0,5	40	50			
323.	Курганная группа (17 насыпей)	ст-ца Ярославская, 2,6 км к северо-западу от северной окраины станицы		1	1,5	54	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 201		ААП «Ярославское»
				2	1	38	50			
				3	1	36	50			
				4	1,2	48	75			
				5	1	40	50			
				6	1,5	48	75			
				7	1	40	50			
				8	0,7	36	50			



				9	1	40	50			
				10	0,8	38	50			
				11	1	42	50			
				12	0,9	36	50			
				13	0,7	38	50			
				14	1,2	52	75			
				15	1,5	56	75			
				16	0,5	30	50			
				17	0,5	32	50			
324.	Курган	ст-ца Ярославская, 4,6 км к северо-западу от северной окраины станции			1	38	50	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 202		ААП «Ярос лавское »
325.	Курганная группа (3 насыпи)	ст-ца Ярославская, 4,6 км к северо-западу от северной окраины станции		1	2	60	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 203		ААП «Ярос лавско е»
				2	1	42	50			
				3	1	40	50			
326.	Курган	ст-ца Ярославская, 4,4 км к северо-западу от северной окраины станции			3	64	125	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 204		ААП «Ярос лавско е»
327.	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Ярославская, 5,1 км к северо-западу от северной окраины станции		1	2,5	76	75	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 205		ААП «Ярос лавско е»
				2	3	78	125			
328.	Курганная группа (12 насыпей)	ст-ца Ярославская, 3,2 км к северо-северо- западу от северной окраины станции		1	3	76	125	Прилож ение №2 к 627-п, п/№ 206		ААП «Ярос лавско е»
				2	2	56	75			
				3	1,5	52	75			
				4	1	40	50			
				5	0,5	34	50			
				6	0,7	36	50			

			7	1	42	50			
			8	0,9	40	50			
			9	0,8	40	50			
			10	0,7	38	50			
			11	0,9	40	50			
			12	1	40	50			
329.	Курганная группа (19 насыпей)	ст-ца Ярославская, 1,9 км к северо-северо-востоку от северной окраины станицы	1	2	54	75	Приложение №2 к 627-п, п/№ 207		ААП «Ярославское»
			2	1	40	50			
			3	1,5	48	75			
			4	1	42	50			
			5	0,9	36	50			
			6	2	50	75			
			7	1	38	50			
			8	0,8	34	50			
			9	0,9	38	50			
			10	1	40	50			
			11	1	42	50			
			12	1	40	50			
			13	1	42	50			
			14	1	38	50			
			15	1,5	52	75			
			16	1	40	50			
			17	1,5	56	75			
			18	2	58	75			
			19	0,9	38	50			

330.	Поселение "Костромское"	Мостовский район, ст-ца Костромская, 0,5 км к востоку от станицы, у дороги на п. Мостовской, на правой надпойменной террасе р. Псефирь, на левой надпойменной террасе р. Малый Чехрак					500	Приложение №7 к 498-п <sup>11</sup> , п/№ 1		АПП "Костромское"
331.	Поселение "Кунак-Тау"- "Джигитлевка"	ст. Губская, 3,25 км к северо-востоку от кладбища станицы, 1,925 км к северо-западу от полевого стана, у дороги на п. Мостовской,					500	Приложение №4 к 803-п <sup>12</sup> , п/№ 1		АПП "Губское"
332.	Курганная группа "Шедок – Заречное" (46-36 насыпей не прослеживаются)	с. Шедок, северо-западная часть села, левый берег р. Шедоха (Шедок), левобережного притока р. Псебайка (р.Старуха)		1-10	0,5-1	5-8	50	Приложение №10 к 480-п <sup>13</sup> , п/№ 1		Шедокское сельское поселение
333.	Курганная группа (3 насыпи)	п. Мостовской, к югу от юго-восточной окраины поселка, 0,6 км к востоку от дробильно-сортировочного завода т.314		1	0,3	26	50	Приложение №6 к 175-п <sup>14</sup> , п/№ 1		
			2	0,8	30	50				
			3	0,5	28	50				
334.	Курганная группа (2 насыпи)	п. Мостовской, к югу от южной окраины поселка, напротив указателя окончания населенного пункта п.Мостовской трассы на Баговскую		1	1	26	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 2		
			2	0,3	18	50				
335.	Курганная группа «Переезд 1» (8 насыпей)	п. Мостовской, к югу от южной окраины поселка, 0,1-1,2 км к северо-западу от железнодорожного переезда (трасса на Шедок)		1	1	25	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 3		
			2	1	27	50				
			3	1	36	50				
			4	1	29	50				

				5	1	26	50			
				6	1	30	50			
				7	1	34	50			
				8	1	26	50			
336.	Курганная группа «Переезд 2» (8 насыпей)	п. Мостовской, к югу от южной окраины поселка, 0,95 км к западу от железнодорожного переезда (трасса на Шедок)		1	2	37	75	Приложение №6 к 175-п, п/№ 4		
				2	1	29	50			
				3	1	34	50			
				4	1	31	50			
				5	1	33	50			
				6	1	36	50			
				7	1	37	50			
				8	1	35	50			
337.	Курган	п. Мостовской, к югу от южной окраины поселка, в 150 м к востоку от полевого стана АО «Хлеб Кубани»			1	27	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 5		
338.	Курганная группа (2 насыпи)	п. Мостовской, к югу от южной окраины поселка, 0,4 км к северо-северо-востоку от полевого стана АО «Хлеб Кубани»		1	0,8	30	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 6		
				2	0,9	32	50			
339.	Курганная группа (2 насыпи)	п. Мостовской, южная часть поселка, 0,5 км к востоку от МТФ		1	3	46	125	Приложение №6 к 175-п, п/№ 7		
				2	2	40	75			
340.	Курган	п. Мостовской, южная часть поселка, 0,35 км к северо-востоку от МТФ			0,9	36	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 8		
341.	Курганная группа (5 насыпей)	п. Мостовской, южная часть поселка, 0,4 км к северо-западу от МТФ		1	0,6	28	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 9		
				2	0,5	26	50			
				3	0,7	30	50			
				4	0,8	32	50			
				5	0,6	30	50			

342.	Курган	п. Мостовской, юго-западная часть поселка, на территории дачного поселка, по ул. Центральной, между ул. Новой и ул. Цветочной			1	38	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 12		
343.	Курганная группа (2 насыпи)	п. Мостовской, южная окраина поселка, 0,15-0,55 км к северо-западу от полевого стана АО «Хлеб Кубани»		1	0,5	34	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 13		
				2	0,5	30	50			
344.	Курганная группа (3 насыпи)	п. Мостовской, юго-западная окраина поселка, к северу от дачного поселка, 0,55 км к юго-западу от завода ОАО «Юг»		1	1	40	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 14		
				2	1,5	44	75			
				3	1	39	50			
345.	Курганная группа (7 насыпей)	п. Мостовской, западная часть поселка, в поле, 0,3 км к западу от завода ОАО «Юг»		1	1	37	50	Приложение №6 к 175-п, п/№ 15		
				2	1	41	50			
				3	1	42	50			
				4	1	37	50			
				5	1	38	50			
				6	1	36	50			
				7	1	38	50			
346.	Курган	п. Мостовской, северо-северо-восточная часть поселка, по ул. Дюкарева между ул. Гоголя и ул. Красная			2	50	75	Приложение №6 к 175-п, п/№ 16		
347.	Курганная группа (8 насыпей)	п. Мостовской, 1,3-1,6 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка, 0,8 км к северо-западу от теплиц		1	2	41	75	Приложение №6 к 175-п, п/№ 17		
				2	2	36	75			
				3	1	37	50			
				4	0,5	32	50			
				5	0,4	30	50			
				6	0,5	30	50			
				7	1	36	50			
				8	2	48	75			

348.	Курган	п. Мостовской, к северу от поселка, 0,32 км к северу от 4-й бригады АО «Садовод»			2	43	75	Прилож ение №6 к 175-п, п/№ 18		
349.	Курган	п. Мостовской, северная часть поселка, по ул. Красная, 209			2	40	75	Прилож ение №6 к 175-п, п/№ 19		
350.	Поселение «Пролетарское 2»	х. Пролетарский, центральная часть хутора, на юго- восточной оконечности ул. Красной, в огородах, на естественном мысу высокого левого берега р. Губс					500	Прилож ение №1 к №6 п/№ 1		
351.	Поселение «Высокое»	х. Высокий, 0,25 км к юго-востоку от южной окраины хутора, в 1,1 км к югу от впадения р.Губс в р.Ходзь, на естественном мысу левой надпойменной террасы р. Ходзь					500	Прилож ение №1 к №6 <sup>15</sup> , п/№ 2		
352.	Курганная группа «Южнопсебай ская» (30 насыпей)	п. Псебай, южная окраина поселка 44°05'39,8" 040°46'38,4";			1	2	28	75		админ истра ция Псеба й  ского с/п
					2	1	10	50		
					3	3	34	125		
					4	2	30	75		
					5	1	15	50		
					6	2	30	75		
					7	2	28	75		
					8	1	20	50		
					9	1	24	50		
					10	1	26	50		
					11	1	20	50		

			12	2	20	75			
			13	1	22	50			
			14	2	20	75			
			15	2	20	75			
			16	1	17	50			
			17	1	15	50			
			18	1	15	50			
			19	1	15	50			
			20	1	15	50			
			21	1	18	50			
			22	2	27	75			
			23	2	25	75			
			24	2	15	75			
			25	2	28	75			
			26	2	28	75			
			27	1	18	50			
			28	2	25	75			
			29	2	25	75			
			30	1	28	50			
353.	Курганная группа «Река Светлая»  ( 15 насыпей)	п. Псебай,  4 км к северо-востоку от северной окраины поселка на водоразделе между р.Светлой и р.Губарева  44° 09'340"  40°52'887"	1	0,8	6	50			
			2	0,9	6	50			
			3	1	8	50			
			4	1	8	50			
			5	0,6	5	50			
			6	0,7	5	50			
			7	1	8	50			
			8	0,8	6	50			
			9	0,9	8	50			
			10	1	10	50			

				11	0,6	6	50			
				12	0,8	6	50			
				13	0,9	8	50			
				14	0,8	6	50			
				15	0,6	6	50			
354.	Курганная группа «Бесленевский восточный» (33 насыпи)	Ст.Бесленевская, 1,5км к востоку от восточной окраины станции, в 2км от р.Ходзь  44° 14' 498"  40° 46' 248"		1-33	0,2 - 0,6	4-8	50			
355.	Курганная группа «Шедок 1» (8 насыпей)	пос.Шедок,  1,5км к западу от поселка, 0,6км от р.Шедок на левом берегу  44° 12' 997"  40° 47' 873"		1	0,8	6	50			
				2	0,6	5	50			
				3	0,9	6	50			
				4	0,6	6	50			
				5	0,5	4	50			
				6	0,8	6	50			
				7	0,7	5	50			
				8	0,5	4	50			
356.	Курганная группа «Шедок 2» (147 насыпей)	пос.Шедок,  2км к западу от поселка, 0,35км от р.Шедок на левом берегу  44° 12' 572"  40° 46' 947"		1- 147	0,3 - 0,8	4-5	50			



357.	Курганная группа «Шедок 3 (236 насыпей)	пос.Шедок, 3км к западу от поселка, 0,45км от р.Шедок на левом берегу  44° 12'343''  40° 46'833''		1- 236	0,3 - 0,8	4-5	50			
358.	Курганная группа (13 насыпи)	пос.Кировский, на территории поселка  43° 56'781''  40° 41'289''		1	0,5	5	50		P	
				2	0,5	6	50			
				3	0,5	7	50			
				4	0,7	8	50			
				5	0,5	4	50			
				6	0,6	5	50			
				7	0,7	6	50			
				8	0,5	4	50			
				9	0,6	7	50			
				10	0,5	4	50			
				11	0,7	8	50			
				12	0,5	4	50			
				13	0,6	6	50			
359.	Курганная группа (187 насыпей)	Пос.Перевалка, На северо-западной окраине поселка,0,4км к северо-востоку от кладбища  44° 03'551''  40° 46'044''		1- 187	0,6 -1	4-8	50		P1	
360.	Курганная группа (11 насыпей)	Пос.Перевалка, на северо-западной окраине поселка,0,3км к северо-востоку от кладбища		1	0,8	6	50			
				2	0,8	6	50			
				3	0,8	8	50			
				4	1	8	50			

		44° 03'307 40° 45'719"		5	0,8	8	50			
				6	0,9	6	50			
				7	0,7	8	50			
				8	0,8	4	50			
				9	0,6	8	50			
				10	1	6	50			
				11	0,7	8	50			
361.	Курганная группа (7 насыпей)	ст.Ярославская, 4,3 к юго-западу от северной окраины станции 44° 36'561" 40° 24'571"		1	1	38	50			
				2	1	40	50			
				3	1	42	50			
				4	1	36	50			
				5	1	40	50			
				6	1	36	50			
				7	1	40	50			
362.	Курганная группа (6 насыпей)	С.Беноково, 3,9км к юго-востоку от южной окраины села 44° 23'555" 40° 38'185"		1	2,5	46	75			
				2	1	40	50			
				3	0,8	30	50			
				4	0,6	28	50			
				5	0,5	26	50			
				6	1	40	50			
363.	Курган	ст.Ярославская, 3,7 к северо-западу от северной окраины станции 44° 38'200" 40° 24'253"			2,5	46	75			
364.	Курганная группа (3 насыпи)	ст.Губская, 3,2 к юго-западу от		1	1,2	10	75			
				2	1	8	50			

		западной окраины станции 44° 17'066" 40° 36'102"		3	1	8	50			
365.	Курганная группа (7 насыпей)	ст.Губская, 5,4 к юго-западу от западной окраины станции 44° 16'166" 40° 34'614"		1	0,9	6	50			
				2	1	8	50			
				3	0,8	8	50			
				4	1	10	50			
				5	0,6	6	50			
				6	1	12	50			
				7	0,9	10	50			
366.	Курганная группа (4 насыпи)	с.Куйбышево, 3км к юго-востоку от южной окраины села 44° 14'584" 40° 52'777"		1	1	10	50			
				2	0,8	8	50			
				3	0,8	10	50			
				4	0,6	8	50			
367.	Курган	с.Куйбышево, 3,5км к юго-востоку от южной окраины села 44° 11'918" 40° 52'207"			1	40	50			
368.	Курганная группа (6 насыпей)	с.Куйбышево, 4км к юго-востоку от южной окраины села 44° 11'728" 40° 52'015"		1	1	10	50			
				2	1	12	50			
				3	3	12	125			
				4	1	10	50			
				5	0,6	8	50			
				6	1	8	50			

369.	Курганная группа (87 насыпей)	с.Куйбышево, 3км к юго-востоку от южной окраины села  44° 12' 109"  40° 52' 495"		1-87	0,6 -1	4-12	50			
370.	Курган	ст.Махошевская,  в центре станицы на кладбище  44° 33' 156"  40° 26' 464"			2	50	75			
371.	Курганная группа (8 насыпей)	ст.Баракаевская,  1,1км к юго-западу от западной окраины станцы, ул. Чапаева  44° 17' 201"  40° 30' 001"		1	0,8	6	50			
				2	0,6	4	50			
				3	1	8	50			
				4	0,7	6	50			
				5	0,8	5	50			
				7	0,6	4	50			
				8	0,5	4	50			
372.	Курганная группа (4 насыпи)	ст.Баракаевская,  западная окраина  44° 17' 201"  40° 30' 298"		1	0,5	26	50			
				2	0,3	20	50			
				3	0,6	26	50			
				4	0,5	28	50			
373.	Курганная группа (50 насыпей)	ст.Бесленевская,  северо-восточная окраины станицы  44° 14' 749"  40° 45' 133"		1-50	0,5 -1	4-8	50			

374.	Поселение	п.Шедок, 0,3км к западу от кладбища поселка 44° 13' 167" 40° 50' 079"					500			
375.	Поселение	п.Шедок, 0,6км к западу от кладбища поселка 44° 13' 131" 40° 49' 915"					500			
376.	Поселение	п.Шедок, 0,9 км к западу от кладбища поселка 44° 13' 057" 40° 49' 575"					500			
377.	Поселение	п.Шедок, 1,2км к западу от кладбища поселка 44° 13' 142" 40° 49' 400"					500			
378.	Курганная группа (5 насыпей)	х.Дятлов, 1,7км к северо-западу от северной окраины хутора 44° 17' 192" 40° 51' 758"		1	1,5	44	75			
				2	1	34	50			
				3	0,9	30	50			
				4	1	28	50			
				5	1,3	36	75			
379.	Двойная пещера	ст.Баракаевская, 7км к юго-западу от западной окраины станции 44° 16' 150" 40° 24' 782"					200			

<b>Перечень выявленных объектов культурного наследия</b> (на период 2018 г.)				
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер учетной карты (при наличии)	Реквизиты правового акта о включении объекта в перечень (заполняется после принятия соответствующего правового акта)
1.	Курган «Ярославский 3»	ст-ца Ярославская, пересечение ул. Ленина и ул. Островского, условный центр кургана расположен в 0,147 км, азимут 14° от пересечения ул. Ленина и ул. Южной; в 0,123 км, азимут 186° от пересечения ул. Ленина и ул. Новой	23154280001	Приказ УГО ОКН КК от 21.12.2015 №185 «О включении выявленных объектов археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия»
2.	Селище «Мостовское 2»	пос. Мостовской, северная окраина поселка, левый берег р. Лаба, в 5,32 км к северо-западу от моста через р. Лаба (азимут 141° от объекта, истинный север, отчет угла правый) и в 5,61 км (азимут 206° от объекта, истинный север, отчет угла правый) к северо-востоку от моста через р. Ходзь	23164280001	Приказ УГО ОКН КК от 06.04.2016 №85 «О включении выявленных объектов археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края и утверждении границ их территорий»
3.	Курганная группа	ст-ца Ярославская, 0,6 км к северо-северо-западу от северной окраины станицы, 2,1 км к северо-западу от автодорожного моста через р. Фарс (азимут 320°)	23164280003	Приказ департамента культуры Краснодарского края от 17 сентября 2004 года № 627-п Приказ управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 11 августа 2008 года №63 Приказ администрации

				КК от 30.01.2017 №1/кн «О включении объектов археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края и внесении изменений в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края»
4.	Поселение «Гарасова Балка»	пос. Северный, на возвышенности правого берега р. Чехрак, являющейся водораздельным хребтом бассейнов рек Лаба и Чехрак	23174280001	Приказ администрации КК от 22.12.2017 №91-кн «О включении объектов археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края и внесении изменений в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края»
5.	Курган «Махошевская 2», эпоха бронзы-средневековье	ст-ца Махошевская, северная окраина станицы, 340 м к западу от фермы.	23114280006	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
6.	Курганная группа «Махошевская 1» (2 насыпи), эпоха бронзы-средневековье	Курганная группа расположена на северной окраине станицы, 160 м на восток от фермы.	23114280005	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
7.	Курганная группа «Костромская 1» (2 насыпи), эпоха бронзы-средневековье	ст-ца Костромская, кладбище.	23114280004	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
8.	Курган «Мостовской 1»			п. 6 ст. 18 73-ФЗ
9.	Курганный могильник «Хамкетинский 1» (177 насыпей)	ст. Хамкетинская, 4,6 км к востоку-северо-востоку от северной окраины станицы	23144280002	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
10.	Курганный могильник «Хамкетинский			п. 6 ст. 18 73-ФЗ

	1»			
11.	Курганная группа «Хамкетинская 2»			
12.	Курганная группа «Хамкетинская 3»			
13.	Селище «Хамкетинское-3», эпоха бронзы - средневековье	ст-ца Хамкетинская, в 3,9 км к северо-востоку от юго-восточной окраины станицы	23144280001	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
14.	Поселение «Хамкетинское 2»	ст-ца Хамкетинская, 3,0 км к востоку-северо-востоку от юго-восточной окраины станицы.		п. 6 ст. 18 73-ФЗ
15.	Поселение «Хамкетинское 1»	ст-ца Хамкетинская, 2,3 км к востоку-северо-востоку от юго-восточной окраины станицы.		п. 6 ст. 18 73-ФЗ
16.	Дольменная группа		23124280001	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
17.	Курган «Беслеевский 3»	ст-ца Бесленевская, 1,2 км к юго-западу от юго-западной окраины станицы.	23114280008	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
18.	Курганная группа «Бесленевская 4» (2 насыпи), эпоха бронзы - средневековье	ст-ца Бесленевская, к западу от южной окраины станицы, 1,8 км к востоку-юго-востоку от МТФ, расположенной на восточной окраине станицы, кадастровый квартал 23:20:0603001	23124280003	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
19.	Курганная группа «Бесленевская 5»	ст-ца Бесленевская, к западу от южной окраины станицы, 1,83 км к востоку-юго-востоку от МТФ, расположенной на восточной окраине станицы, кадастровый квартал 23:20:0603001	23124280002	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
20.	Курганная группа	ст-ца Бесленевская, 0,3 км к юго-западу	23124280004	п. 6 ст. 18 73-ФЗ



	«Бесленевская 6» (18 насыпей), IX – XVII вв.	от южной окраины станицы, в северо-западной части ур. Могильное, кадастровый квартал 23:20:0603001		
21	Курган «Псебай 1»	пгт. Псебай, северная окраина поселка, 0,09 км к юго-западу от пересечения улиц Московской и Привокзальной	23134280001	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
22	Курган «Псебай 2»	п. Псебай, к северо-востоку от северной окраины поселка	23144280004	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
23	Курганная группа насыпей) 8		23144280005	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
24	Курганный могильник «Заречный II» (12 насыпей), эпоха бронзы - средневековье	С. Шедок, 1,57 км (азимут 115°) от южной окраины села в месте ее пересечения с автодорогой Р-256, на левой террасе р. Малая Лаба	23144280006	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
25	Курганный могильник «Центр-Лаба-5» (37 насыпей)	х. Центральный, 1,455 км к северо-западу (азимут 322) от северо-западной окраины хутора	23144280003	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
26	Курган «Переправная 1», эпоха бронзы-средневековье	ст-ца Переправная, восточная окраина станицы, пересечение ул. Полевой и ул. Пушкина.	23114280001	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
27	Курган «Переправная 2», эпоха бронзы-средневековье	ст-ца Переправная, южная окраина станицы. 280м на юг от края ул. Степной.	23114280002	п. 6 ст. 18 73-ФЗ
28	Курган «Переправная 3», эпоха бронзы-средневековье	ст-ца Переправная, юго-западная окраина станицы. 280м на юг от края ул. Степной.	23114280003	п. 6 ст. 18 73-ФЗ

### **Зоны особо охраняемых природных территорий.**

Особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния.

Согласно статье 2 Федерального закона от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" различают следующие категории особо охраняемых природных территорий (ООПТ):

- а) государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
- б) национальные парки;
- в) природные парки;
- г) государственные природные заказники;
- д) памятники природы;
- е) дендрологические парки и ботанические сады.

На территории Мостовского расположена 1 особо охраняемая природная территория федерального значения – Кавказский Государственный природный биосферный заповедник, образованный Декретом Совета Народных Комиссаров РСФСР от 12 мая 1924 года «О Государственном Кавказском зубровом заповеднике».

Согласно ст. 9 Федерального закона от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" на территории государственного природного заповедника запрещается любая деятельность, противоречащая задачам государственного природного заповедника и режиму особой охраны его территории, установленному в положении о данном государственном природном заповеднике.

На территориях государственных природных заповедников запрещается интродукция живых организмов в целях их акклиматизации.

На территориях государственных природных заповедников допускаются мероприятия и деятельность, направленные на:

- а) сохранение в естественном состоянии природных комплексов, восстановление и предотвращение изменений природных комплексов и их компонентов в результате антропогенного воздействия;

- б) поддержание условий, обеспечивающих санитарную и противопожарную безопасность;
- в) предотвращение условий, способных вызвать стихийные бедствия, угрожающие жизни людей и населенным пунктам;
- г) осуществление государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды);
- д) выполнение научно-исследовательских задач;
- е) ведение эколого-просветительской работы и развитие познавательного туризма;
- ж) осуществление государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

Решением Краснодарского краевого совета народных депутатов исполнительного комитета от 11.05.81 г. №288 для Кавказского Государственного природного биосферного заповедника установлена охранная зона шириной в один километр и положение об охранной зоне.

Охранная зона заповедника представляет собой территорию, непосредственно прилегающую к заповедной и является естественным её продолжением без юридического отчуждения или изъятия её у основных землепользователей.

#### **Режим охранной зоны.**

На территории охранной зоны запрещается:

- рубка леса главного пользования;
- добыча полезных ископаемых;
- неплановый сбор лекарственного сырья; ягод, грибов, цветов, дикорастущих плодов, семян, сенокошение;
- прогон скота и его выпас без ветеринарного свидетельства, если это ведет к деградации лугов;
- охота и рыбная ловля за исключением случаев, предусмотренных планом научно-исследовательских работ;
- строительство промышленных и агропромышленных предприятий, туристических баз, домов отдыха, санаториев, дорог, трубопроводов и других коммуникаций, и объектов без согласования с заповедником.

На территории Мостовского района также расположены особо охраняемые природные территории регионального значения - Псебайский заказник, образован Решением Краснодарского КИК от 23.08.1971 г. № 560, 13 памятников природы.

На территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается, или ограничивается любая деятельность, если она

противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.

На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы.

Также на территории Мостовского района планируются к созданию 2 памятника природы регионального значения – «Гора Кизинчи» и «Ущелье реки Кызыл-Бек» в соответствии со «Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 июля 2017 года №549.

### **Охранная зона стационарных пунктов наблюдения**

Согласно Федеральному закону от 19.07.1998 г. №113-ФЗ «О гидрометеорологической службе», в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, создаются охранные зоны, в которых создаются ограничения на хозяйственную деятельность.

Охранные зоны создаются в виде земельных участков и частей акватории, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящих от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны.

В границах охранной зоны запрещается:

- возводить любые здания и сооружения;
- сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта;
- высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей;
- устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и других видов машин и механизмов;
- сооружать причалы и пристани;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;

- выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений.

### 1.5.2. САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов, устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок, создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения).

#### Режим территории санитарно-защитной зоны.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки,

коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали

учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Промышленные предприятия и объекты агропромышленного комплекса I - V класса опасности отображены на Схеме зон с особыми условиями использования территории в составе проекта.

### **Санитарные разрывы магистральных трубопроводов**

Для магистральных трубопроводов создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения), которые определяются минимальными расстояниями от магистральных трубопроводов до смежных зданий, строений и сооружений.

Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород, до городов и других населенных пунктов, коллективных садов и дачных поселков, тепличных комбинатов, отдельных общественных зданий с массовым скоплением людей, отдельных малоэтажных зданий, сельскохозяйственных полей и пастбищ, а также полевых станов устанавливаются:

- ✓ для трубопроводов 1 класса:
- ✓ при диаметре до 300 мм - от 75 до 100 метров;
- ✓ при диаметре 300 мм - 600 мм - от 125 до 150 метров;
- ✓ при диаметре 600 мм - 800 мм - от 150 до 200 метров;
- ✓ при диаметре 800 мм - 1000 мм - от 200 до 250 метров;
- ✓ при диаметре 1000 мм - 1200 мм - от 250 до 300 метров;
- ✓ при диаметре более 1200 мм - от 300 до 350 метров;
- ✓ для трубопроводов 2 класса:
- ✓ при диаметре до 300 мм - 75 метров;
- ✓ при диаметре свыше 300 мм - от 100 до 125 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород, до магистральных оросительных каналов, рек, водоемов и водозаборных сооружений устанавливаются 25 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния от магистральных трубопроводов, предназначенных для транспортировки сжиженных углеводородных газов, до городов, населенных пунктов, дачных поселков и сельскохозяйственных угодий (санитарные полосы отчуждения) устанавливаются:

- ✓ при диаметре до 150 мм - от 100 до 150 метров;

- ✓ при диаметре 150 - 300 мм - от 175 до 250 метров;
- ✓ при диаметре 300 - 500 мм - от 350 до 500 метров;
- ✓ при диаметре 500 - 1000 мм - от 800 до 1000 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния при наземной прокладке магистральных трубопроводов, предназначенных для транспортировки сжиженных углеводородных газов, увеличиваются в 2 раза для I класса и в 1,5 раза для II класса.

Согласно «Правилам охраны магистральных трубопроводов» (утверждены Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.92 № 9, с изм., внесенными Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61), вдоль трасс магистральных трубопроводов (при любом виде их прокладки), транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, для исключения возможности повреждения трубопроводов, устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению, в частности: возводить любые постройки, высаживать деревья и кустарники, сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки транспорта, свалки, разводить огонь, производить любые работы, связанные с нарушением грунта и др.

В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» от межпоселковых (распределительных) газопроводов высокого давления устанавливается охрannая зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров с каждой стороны газопровода.

### **Газораспределительные станции**

Согласно СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы», расстояния от ГРС до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений следует принимать в зависимости от класса и диаметра газопроводов.

### **Минимальные расстояния от ГРС**

Минимальные расстояния, м	
От ГРС	
Класс газопровода	
II	II
Условный диаметр газопровода, мм	



300 и мене е	300- 600	600- 800	800- 1000	1000- 1200	1200- 1400	300 и менее	св.300
150	175	200	250	300	350	100	125

### **Охранные и санитарно-защитные зоны высоковольтных линий электропередач**

На территории Мостовского района проходят высоковольтные линии электропередач напряжением от 10 до 500 киловольт. Согласно «Правилам устройства электроустановок (ПЭУ)». - М.: Энергоатомиздат, 1985 г. предусмотрены следующие размеры охранных зон от крайних проводов воздушных линий (в зависимости от напряжения ЛЭП):

- 10 кВ - 10 м;
- 35 кВ – 15 м;
- 110 кВ – 20 м;
- 220 кВ - 25 м;
- 500 кВ – 30 м.

В охранных зонах ЛЭП без письменного согласия предприятий, в ведении которых находятся сети, запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция и снос, любых зданий и сооружений;
- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы;
- производить посадку и вырубку деревьев, располагать полевые станы, коллективные сады, загоны для скота;
- размещать хранилища горюче-смазочных материалов, складировать корма, удобрения;
- разводить огонь.

Кроме того, согласно СН № 2971-84 "Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» в целях защиты населения от воздействия электрического поля для ВЛ устанавливаются санитарно-защитные зоны.

Санитарно-защитной зоной ВЛ является территория вдоль трассы ВЛ. Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарно-защитных зон вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном к ВЛ:

- 20 м - для ВЛ напряжением до 330 кВ;
- 30 м - 500 кВ;
- 40 м - 750 кВ;
- 55 м - 1150 кВ.

В пределах санитарно-защитной зоны ЛЭП запрещается размещение жилых и общественных зданий и сооружений, площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей и складов нефти и нефтепродуктов; производить операции с горючим, выполнять ремонт машин и механизмов.

### **Зоны залегания полезных ископаемых**

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно Федеральному Закону о внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «О недрах» (принят Госдумой РФ 08.02.1995 г.).

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

При недропользовании на территории Мостовского района согласно Закону Российской Федерации «О недрах» необходимо обеспечить:

-соблюдение норм качества водной среды и донных отложений и сохранение биологических ресурсов внутренних водоемов при разведке и разработке месторождений полезных ископаемых под этими водными объектами;

-соблюдение норм экологической безопасности при размещении (складировании, хранении) попутно добываемых, временно не используемых полезных ископаемых, вскрышных пород, отходов горного и перерабатывающего производств, а также норм других вредных воздействий, оказываемых недропользователями на окружающую среду, как в границах горного отвода, так и за его пределами;

-выполнение за счет собственных средств работ по рекультивации временно занимаемых и нарушаемых земель в результате разработки месторождений полезных ископаемых открытым или подземным способом, геологоразведочных или иных работ;

-биологический этап рекультивации в сроки, предусмотренные проектом и утвержденные в установленном порядке, для нарушенных в результате разработки месторождений полезных ископаемых,

геологоразведочных или иных работ земель, требующих восстановления плодородия почв для сельскохозяйственных, лесохозяйственных и иных целей;

-экологические интересы населения, обязательства по осуществлению которых должны быть включены в основные условия конкурсов (аукционов) на получение права пользования недрами, проводимыми в соответствии с федеральным законодательством, с объемом финансирования не менее 3 % от стоимости реализации добытого минерального сырья.

## **Иные зоны, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации**

### **Полоса отвода автомобильных дорог**

Согласно ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса. В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, запрещаются:

- ✓ выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
- ✓ размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;
- ✓ распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;
- ✓ выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;
- ✓ установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;
- ✓ установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

### **Придорожная полоса автомобильных дорог**

В соответствии ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 8.11.2007 №257-ФЗ придорожной полосой автомобильной дороги является территория, которая прилегает с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги, и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

### **Полоса отвода железной дороги**

Согласно Федеральному закону «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» от 24 декабря 2002 г. полоса отвода железных дорог (полоса отвода) – это земельные участки, прилегающие к железнодорожным путям, земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных станций, водоотводных и укрепительных устройств, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта.

При движении железнодорожных составов образуется акустическое (шумовое) загрязнение примагистральных территорий. Зона акустического дискомфорта представляет собой участки, расположенные по обе стороны от дороги, в пределах которых уровни шума (звукового давления) превышают нормативные значения 55 дБА в дневной и 45 дБА в ночной периоды суток.

Зона действия вибрации железнодорожных и автотранспортных магистралей в среднем не превышает 30-50 м от кромки дорожного полотна.

### **Границы зон затопления, подтопления**

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. N 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и

карты объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона «О землеустройстве».

При подготовке предложений учитываются:

а) геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;

б) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;

в) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов трубопроводов, мостов;

г) данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;

д) сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;

е) расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;

ж) параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

На сегодняшний день сведения о границах зон затопления, подтопления внесенных в кадастр недвижимости отсутствуют, следовательно, определенных в установленном порядке границ зон затопления, подтопления не имеется.

Зоны с особыми условиями использования территории, которые определены ориентировочно, в соответствии с нормативными и правовыми документами, приводятся на схемах проекта СТП в информационно-справочных целях и не являются утверждаемыми.

## **1.6. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

В составе данной работы субподрядной организацией ООО «Инженерный Консалтинговый Центр «ПромТехноЭксперт» в 2009 году был выполнен специальный раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

Раздел «ИТМ ГОиЧС» включает основные инженерные и технические решения, принятые при осуществлении градостроительной деятельности и направленные на обеспечение защиты населения и территории Мостовского района, снижение материального ущерба от воздействия ЧС техногенного и природного характера от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах. Своевременное выполнение проектируемых инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС предупреждает и уменьшает риск возникновения прогнозируемых ЧС, во многих случаях предотвращает гибель и травмирование людей, сокращает материальный ущерб.

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их

жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

### **1.6.1. ВОЗМОЖНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ВОЗДЕЙСТВИЯ СОВРЕМЕННЫХ СРЕДСТВ ПОРАЖЕНИЯ**

В случае возникновения на территории России локальных вооруженных конфликтов и развертывания широкомасштабных боевых действий, возможными источниками чрезвычайных ситуаций на территории Краснодарского края, в том числе Мостовского района, являются оружия массового поражения (ядерное, биологическое, химическое, геофизическое и высокоточное оружие).

Ядерное оружие на настоящий момент является самым мощным оружием массового поражения, обладающим такими поражающими факторами, как ударная волна, световое излучение, проникающая радиация, радиоактивное заражение и электромагнитный импульс. Поражающее действие того или иного ядерного взрыва зависит от мощности использованного боеприпаса, вида взрыва и типа ядерного заряда.

При применении противником оружия массового поражения возможны следующие основные пути воздействия радиоактивных факторов на население:

- внешнее гамма-облучение при прохождении радиоактивного облака;
- внутреннее облучение за счет вдыхания радиоактивных аэрозолей (ингаляционная опасность);
- контактное облучение при радиоактивном загрязнении кожных покровов и одежды;
- общее внешнее гамма-облучение людей от радиоактивных веществ, осевших на поверхность земли и местные объекты (здания, сооружения и т.д.);
- внутреннее облучение в результате потребления населением воды и местных пищевых продуктов, загрязненных радиоактивными веществами.

Радиоактивное заражение местности, приземного слоя атмосферы,

воздушного пространства, воды и других объектов возникает в результате выпадения радиоактивных веществ из облака ядерного взрыва.

Бактериологическое оружие – это специальные боеприпасы и боевые приборы со средствами доставки, снаряженные биологическими средствами. Оно предназначено для массового поражения людей, сельскохозяйственных животных и посевов. Биологическое оружие находится под всеобщим запретом.

Поражающее действие биологического оружия основано на использовании болезнетворных свойств микроорганизмов (бактерий, вирусов, грибков) и вырабатываемых некоторыми бактериями ядов.

Химическое оружие – один из видов оружия массового поражения, поражающее действие которого основано на использовании боевых токсичных химических веществ. К таким веществам относятся отравляющие вещества и токсины, оказывающие поражающее действие на организм человека и животных, а также фитотоксиканты, поражающие различные виды растительности.

29 апреля 1997 г. вступил в действие всеобъемлющий запрет химического оружия, подобный тому, под которым находится бактериологическое оружие. Результатом применения химического оружия могут быть тяжелые экологические и генетические последствия, устранение которых потребует длительного времени.

Геофизическое оружие – вид оружия массового поражения, направленно воздействующий на изменение природно-климатических условий и процессов.

В США, ряде стран НАТО и в КНР достаточно интенсивно ведутся разработки в области создания геофизического оружия (ГФО). На территории Российской Федерации вероятнее всего могут быть подвержены воздействию ГФО Северо-Западный регион, водохранилища Центрального и Сибирского регионов, горные территории Уральского, Северо-Кавказского регионов и Алтая.



Воздействию ГФО может подвергнуться и территория Краснодарского края, что может спровоцировать возникновение чрезвычайных ситуаций природного характера на территории проектируемого объекта (землетрясения, затопления и т.д.).

Высокоточное оружие – это такой вид управляемого оружия, эффективность поражения которым малоразмерных целей с первого пуска (выстрела) приближается к единице в любых условиях обстановки.

#### Границы зон возможной опасности.

В соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», состав проектных решений, направленных на защиту населения от последствий воздействия современных средств поражения при ведении военных боевых действий определяется в зависимости от того, находится ли проектируемый объект в зонах:

- светомаскировки;
- возможных разрушений;
- возможного опасного радиоактивного загрязнения;
- возможного химического заражения;
- вероятного катастрофического затопления,

с учетом групп городов и категорий объектов по гражданской обороне.

Категорирование городов и объектов по ГО осуществляется в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 октября 1998 г. № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне».

На территории Мостовского района имеются предприятия, продолжающие работу в военное время.

Проектируемая территория находится на минимальном удалении 20-80 км от г. Майкоп (3 группа по ГО).

Согласно СНиП 2.01.51-90 г., население Мостовского района попадает частично в зону возможного опасного радиоактивного заражения (зона

шириной до 20 км от г. Майкоп), зону возможного сильного радиоактивного заражения (зона шириной до 100 км от г. Майкоп).

Часть территории ст. Переправная, ст. Губская окажется в зоне возможного химического заражения при аварии на ХОО.

Согласно информации о гидротехнических сооружениях, население Мостовского района в зону катастрофического затопления не попадает.

Мостовский район находится в Краснодарском крае и попадает в зону светомаскировки. С целью исключения демаскирующих признаков объекта в особый период данным проектом предусматриваются режимы и технические решения по светомаскировке.

#### **1.6.2. ВОЗМОЖНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие (авария на промышленном объекте или транспорте, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Химически опасный объект (ХОО) – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или при разрушении которого, может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

На территории Мостовского района располагается 2 ХОО, сведения о которых приведены далее.

## Перечень ХОО на территории Мостовского района

<i>Населенный пункт, имеющий ПОО или близ расположенный</i>	<i>Наименование и адрес объекта</i>	<i>Наименование и количество опасного вещества (общее и наибольшая емкость)</i>	<i>Зоны заражения, км</i>
Станица Переправная	ООО «Молочное дело – Кубань», ул.50 лет Октября 23	Аммиак 3 тонны	1,6
Станица Губская	ООО «Авокадо» ул.Мира Юго-западная промзона	Аммиак 3 тонны	1,6

Таким образом, в результате проведенных расчетов, при максимальных по последствиям авариях на ХОО, сопровождающимся выбросом АХОВ, часть территории Мостовского района – ст. Переправная, ст. Губская окажутся в зоне возможного химического заражения.

Площадь зоны возможного заражения составит 2,81 км<sup>2</sup>, фактического заражения - 0,15 км<sup>2</sup>.

При аварии аммиачной холодильной установки ООО "Молочное дело-Кубань" максимально возможное заражение: смертельная концентрация в радиусе 600 м – 150 человек, поражающая концентрация в радиусе 2600 м – 1200 человек, возможное поражение в радиусе 1200 м – 1600 человек.

При аварии хлораторной МУП ЖКХ "Райжилкомхоз" в п.Мостовском (хлор – 1т) максимально возможное заражение: смертельная концентрация в радиусе 130 м – 210 человек, поражающая концентрация в радиусе 2600 м – 1200 человек, возможное поражение в радиусе 3900 м – 18700 человек.

Пожароопасный и взрывоопасный объект – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Перечень и характеристика взрывопожароопасных объектах населенных пунктов Мостовского района приведены в таблице.

## Взрывопожароопасные объекты населенных пунктов Мостовского района

Населенный пункт, имеющий ПОО или близ расположенный	Наименование и адрес объекта	Наименование и количество опасного вещества (общее и наибольшая емкость)	Зоны заражения, км	Примечание
<b>Пожароопасные объекты</b>				
п.Мостовской	1.ОАО «Юг» ул.Заводская 1	Опилки 180 тонн	500 м2	
<b>Пожаровзрывоопасные объекты</b>				
п.Мостовской	2.ОАО «Мостовскойрайгаз"» ул. Строительная, 6	ГРП - 17, ГРУ – 4, газ – 68млн.м3в год	900 м2	Расчет приведен в п. 2.2.4
п.Мостовской	3.ОАО «ДСЗ Мостовский» Южная промзона	нефтепродукты-60т	100 м2	(мах осредненная вместимость 25 м3)
п.Мостовской	4.ОАО «Юг» ул. Заводская, 1,	нефтепродукты -70т	120 м2	(мах осредненная вместимость 25 м3)
п.Мостовской	5.ООО «Лукойл», Южная промзона	нефтепродукты - 240т	400 м2	(мах осредненная вместимость 50 м3)
п.Мостовской	6.ОАО «Роснефть», ул. Кирова, 1/1	нефтепродукты - 100т	150м2	(мах осредненная вместимость 25 м3)
п. Мостовской	7.ООО «Ника» Западная промзона	нефтепродукты - 320т	520 м2	(мах осредненная вместимость 50 м3)
п.Мостовской	8.ООО «Лабнефтеком» ул.Аэродромная 1	нефтепродукты -20т	40 м2	(мах осредненная вместимость 8 м3)
Мостовский район	9.ООО «Лабнефтеком» п.Псебай, ул.60 лет Октября 17	нефтепродукты -20т	40 м2	(мах осредненная вместимость 8 м3)

Мостовский район	10.000 «Лабнефтеком» ст.Ярославская	нефтепродукты 10т	10 м2	(мах осредненная вместимость 8 м3)
п.Мостовской	11.000 «Агронефтепродукт» Северная промзона	нефтепродукты - 50т.	90 м2	(мах осредненная вместимость 25 м3)
п.Мостовской	12.000 «Агронефтепродукт» ул. Аэродромная 1а	нефтепродукты - 20т.	100 м2	(мах осредненная вместимость 8 м3)
Мостовский район	13.ЧП Степанов К.А. Станица Губская, ул. Заводская, 4	нефтепродукты -28т	60 м2	(мах осредненная вместимость 8 м3)
Мостовский район	14.ЧП Степанов К.А. п.Псебай, ул.60 лет Октября,1	нефтепродукты - 50т.	90 м2	(мах осредненная вместимость 25 м3)
Мостовский район	15.ЧП Степанов К.А. Переправненское сельское поселение 8-й км а/д Мостовской-Соленое	Нефтепродукты - 50т	90 м2	(мах осредненная вместимость 25 м3)
Мостовский район, п. Мостовской, ул. Набережная, 2,	16.ОАО «Дорожно-эксплуатационное предприятие № 115»	Нефтепродукты 40 т		(мах осредненная вместимость 25 м3)
Мостовский район, п. Псебай, ул. 60лет Октября, 1	17.ЗАО «Псебайлеспром»	Нефтепродукты 45 т		(мах осредненная вместимость 25 м3)
Мостовский район, п. Псебай, ул. Вишневая, 35	18.ОАО «Кнауф Гипс Псебай»	Нефтепродукты 60 т		(мах осредненная вместимость 25 м3)
Мостовский район, ст. Баговская, ул. Колхозная, 18	19.Склад ГСМ	Нефтепродукты 11 т		(мах осредненная вместимость 8 м3)

Мостовский район, п. Псебай, ул. 60-лет Октября, 17	20.АЗС № 39	Нефтепродукты 83 т		(максимальная осредненная вместимость 25 м3)
Мостовский район	21.Вновь проектируемые АЗС	Нефтепродукты		(максимальная осредненная вместимость 50 м3)
Мостовский район	22.Вновь проектируемые АГЗС	СУГ		(максимальная осредненная вместимость 16 м3)

При возникновении аварий и пожаров на крупных производственных объектах (ОАО "Юг", ООО «Кнауф гипс Кубань», ОАО "Губский кирпичный завод"), в учреждениях с массовым пребыванием людей возможны пожары площадью до 1 км.кв и гибелью людей до 80 человек.

Возникающие на указанных объектах возможные аварии рассмотрены с точки зрения возможности развития аварийных ситуаций, связанных с выбросами и утечками из оборудования взрывоопасных и легко воспламеняющихся веществ. Анализ возможных аварийных ситуаций сведен, главным образом, к оценке объемов опасных веществ, которые могут участвовать в авариях, и определению последствий аварий.

Основными поражающими факторами в случае аварий на указанных объектах являются:

- ударная волна;
- тепловое излучение;
- открытое пламя и горящий нефтепродукт.

#### Гидротехнические сооружения.

Гидродинамическая авария – авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной ЧС.

На территории МО Мостовский район расположено 24

гидротехнических сооружений, из которых 4 пруда, 19 дамб обвалования. Все находятся в удовлетворительном состоянии.

В период выпадения большого количества осадков возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с прорывом дамб и затоплением прилегающих территорий.

Гидротехнически опасных объектов в Мостовском районе нет.

#### Объекты жилищно-коммунального хозяйства.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории района относятся:

- пожары в зданиях (жилых и общественных);
- аварии на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001 Приложение Г, рассматриваемая территория Мостовского района в целом по опасности пожаров относится к зоне приемлемого риска, мероприятия по уменьшению риска не требуются.

На сетях газоснабжения проектируемого района максимальными по последствиям являются следующие аварии:

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на АГРС;
- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП и ШГРП;
- аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

#### Аварии на сетях тепло-, водо-, электроснабжения.

На тепловых сетях, проходящих по рассматриваемой территории, возможны разрывы, что может привести к прекращению подачи тепла в помещения, а в зимнее время – к размораживанию систем отопления.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемых территорий.

При аварии в системах водоснабжения без водоснабжения остаётся: в п.

Мостовском - 23500 человек, в п. Псебай - 12500 человек, в ст. Ярославская - 6500 человек, в ст. Махошевская - 1800 человек, в с. Беноково - 2200 человек, ст. Переправная - 3600 человек, х. Красный Кут - 350 человек.

При аварии в системах газоснабжения без газоснабжения остаётся: в Мостовском - 23500 человек, в п. Псебай - 6500 человек, в ст. Ярославская - 3400 человек, в ст. Переправная - 2400 человек, в ст. Губская - 2750 человек, в с. Беноково - 1300 человек, в с. Унароково - 1900 человек, х. Славянский - 410 человек.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в здания проектируемых районов, однако не приведут к крупной аварии со взрывом или большой загазованностью.

При аварии в системах электроснабжения без электроснабжения остаётся: Мостовской сетевой участок (МСУ - пять подстанций) – 28000 человек, Беноковский сетевой участок (БСУ - три подстанции) – 12150 человек, Псебайский сетевой участок (ПСУ - две подстанции) – 15900 человек, Ярославский сетевой участок (ЯСУ - три подстанции) – 17450 человек.

В целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций целесообразно, помимо выполнения плана превентивных мероприятий разработать целевую программу МО по строительству, реконструкции, капитальному ремонту систем жизнеобеспечения на перспективу.

#### Аварии на железнодорожном транспорте.

Основными причинами аварий на железнодорожном транспорте являются неисправности пути, подвижного состава, средств сигнализации, централизации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов, нарушения правил погрузки опасных грузов, террористические акты.

Наиболее вероятными местами аварий являются железнодорожные станции.



Железнодорожные станции расположены в п. Мостовской и Шедок.

Наиболее опасными авариями являются аварии на железнодорожном транспорте, перевозящем опасные грузы.

Наибольшую опасность для Мостовского района представляют крушения подвижного состава с грузами 3 класса (легковоспламеняющимися жидкостями (ЛВЖ), проходящего через железнодорожную станцию Мостовская и Шедок.

На железнодорожном транспорте возможны аварии при ДТП, ЧС, терактах с возникновением пожаров до 1 км. кв и гибелью до 100 чел.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001 Приложение Г, территория Мостовского района по опасности ЧС в результате аварий на железнодорожном транспорте относится к зоне приемлемого риска, в мероприятиях по снижению риска нет необходимости.

#### Аварии на автотранспорте.

Причины дорожно-транспортных происшествий различны: нарушения правил дорожного движения, техническая неисправность автомобиля, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих автомобилями, их слабая реакция, низкая эмоциональная устойчивость, управление автомобилем в нетрезвом состоянии.

В Мостовском районе на автомобильном транспорте возможны аварии при ДТП, ЧС, терактах легкового и пассажирского автотранспорта с гибелью до 50 человек, аварии и пожары при обеспечении населения газом в баллонах при перевозке ГСМ, пожары площадью до 500 м. кв и гибелью до 20 чел.

Наибольшую опасность для Мостовского района представляют крушения подвижного состава, перевозящего аммиак.

Транспортировка аммиака спецавтотранспортом осуществляется к ст. Перепренной (ООО «Молочное дело – Кубань», ул.50 лет Октября 23), к ст. Губской (ООО «Авокадо» ул. Мира, Юго-западная промзона).

Опасность для Мостовского района могут представлять также аварии на автотранспорте, перевозящем ЛВЖ (бензин) и СУГ.

Наиболее вероятными авариями на автотранспорте Мостовского района являются дорожно-транспортные происшествия, сопровождающиеся разрушением бензобака и разливом бензина с образованием облака, последующим образованием ударной волны и возможным разрушением рядом расположенных конструкций.

Кроме того, на автомобильных дорогах краевого значения МО Мостовский район имеются 23 участка концентрации ДТП, а также 23 участка с затяжными спусками и подъёмами, что при плохих погодных условиях (гололёд, сильный дождь, туман и др.) может стать причиной ДТП.

По статистическим данным количество погибших в ДТП составляет 27% от общего количества ДТП.

В связи с увеличением интенсивности дорожного движения, увеличением количества транспортных средств, их грузоподъёмности, снижением пропускной способности автомобильных дорог возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с разрушением дорожного полотна и мостовых переходов.

### Терроризм.

Террористические акты – техногенные чрезвычайные ситуации, вызванные преднамеренными противоправными действиями со злым умыслом. Они обычно преследуют политические, религиозные, националистические, корыстные или другие цели и направлены на устрашение людей, общества, органов власти.

Объектами терактов обычно являются потенциально опасные производства, места скопления людей (особенно в замкнутых пространствах), транспортные объекты, общественные и административные здания, а также многоэтажные жилые дома.

Результатом теракта может быть взрыв, пожар, заражение территории,

воздуха, воды или продовольствия, а также эпидемия.

Учитывая, что территории населенных пунктов Мостовского района являются местами массового скопления людей (включают жилую, общественно-деловую, рекреационную, производственную зоны, зону инженерной и транспортной инфраструктуры), существует вероятность, что этот район может стать объектом совершения террористических актов.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001 Приложение Г, МО Мостовский район по опасности терактов относится к зоне приемлемого риска, в которой мероприятия по снижению риска не требуются.

### **1.6.3. ВОЗМОЖНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

К опасным природным явлениям, возможным на территории муниципального образования Мостовский район, относятся землетрясения, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков (донные

эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков и береговые эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков), эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков, затопление во время паводков, селевые процессы, подтопления при подъеме уровня грунтовых вод, заболачивание, оползни, обвально-осыпные процессы, снежные лавины, набухание и просадка грунтов.

№	Название и местоположение населенного пункта, попадающего в зону воздействия паводка	Наименование водотока	Количество домов, попадающих в зону воздействия паводка	Количество населения, попадающего в зону воздействия паводка
1	ст. Андрюки	р.Андрюк	19	39
2		р.М.Лаба	91	179
3	с. Соленое	р.Андрюк	47	95
4		р.Кызылбек	21	48
5		р.Угольная	12	26
6	ст. Баговская	р. Гурмай	48	82
7	ст. Баговская	р. Ходзь	96	165
8	ст. Бесленевская	р. Ходзь	145	702
9	ст. Бесленевская	р. Куба	20	57
10	ст. Губская, ул. Лермонтова	р. Губс	16	53
11	ст. Костромская, ул. Речная	р. Псефирь	3	6
12	ст. Костромская, ул. Заречная	р. Псефирь	16	33
13	ст. Костромская, ул. Октябрьская	р. Псефирь	1	1
14	пос.Восточный	р.Б.Чехрак	25	72
15	х.Красный Кут	р.М.Чехрак	30	84
16	х.Северный	р.Чехрак	29	97
18	ст. Махошевская	р. Фарс	7	43
19	пгт Мостовской	р.Лаба	263	860
20	х.Садовый	р.Ходзь	70	171

21	х.Первомайский	р.Ходзь	42	137
22	х.Веселый	р.Ходзь	120	239
23	ст. Переправная	р.Ходзь	202	660
24	пгт Псебай	р. Армянка	75	225
25	пгт Псебай	р. Псебайка	432	1296
26	с. Унароково	р. Чехрак	11	35
27	х. Славянский	р. Чехрак	58	122
28	с. Шедок	р. Шедоха	79	228
29	ст. Ярославская	р.Псефирь,	40	144
30		р. Фарс		
31		р. Заповедная		

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы», приведен в таблице.

*Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения*

<i>Источник природной ЧС</i>	<i>Наименование поражающего фактора природной ЧС</i>	<i>Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС</i>
<u>Землетрясение</u>	Сейсмический	Сейсмический удар; Деформация горных пород; Взрывная волна; Извержение вулкана; Нагон волн (цунами); Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; Затопление поверхностными водами; Деформация речных русел
	Физический	Электромагнитное поле
<u>Оползень. Обвал</u>	Динамический	Смещение (движение) горных пород.
	Гравитационный	Сотрясение земной поверхности. Динамическое, механическое давление смещенных масс. Удар.

<u>Переработка берегов</u>	Гидродинамический	Удар волны; Размывание (разрушение) грунтов; Перенос (переотложение) частиц грунта
	Гравитационный	Смещение (обрушение) пород в береговой части
	Гравитационный	Смещение (обрушение) пород. Деформация земной поверхности.
<u>Просадка в лесовых грунтах</u>	Гравитационный	Деформация земной поверхности; Деформация грунтов
<u>Подтопление</u>	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
	Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов; Коррозия подземных металлических конструкций
<u>Русловая эрозия</u>	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды. Деформация речного русла.
<u>Сель</u>	Динамический	Смещение (движение) горных пород.
	Гравитационный	Удар.
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление селевого потока.
	Аэродинамический	Ударная волна.
<u>Наводнение. Половодье. Паводок. Катастрофический паводок.</u>	Аэродинамический	Ударная волна.
	Гидродинамический	Поток (течение) воды.
	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов. Звуковой удар.
	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов. Звуковой удар.
<u>Лавина снежная</u>	Гравитационный	Смещение (движение) снежных масс
	Динамический	Удар. Давление смещенных масс снега.
	Аэродинамический	Ударная воздушная волна. Звуковой удар.

Инженерно-геологические условия территории, в соответствии с Приложением Б СП-П-105-97, характеризуются:

- условиями средней сложности (II);
- сложными условиями.

Опасность природных явлений по категориям опасности в Мостовском районе, в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», оценивается следующим образом:

- ✓ землетрясения – весьма опасная категория;
- ✓ оползни – опасная категория;
- ✓ сели – опасная категория;
- ✓ лавины – умеренно-опасная категория;
- ✓ просадочность лессовых пород – опасная категория;
- ✓ эрозия плоскостная – умеренно опасная категория;
- ✓ эрозия овражная – опасная категория;
- ✓ эрозия речная – весьма опасная категория;
- ✓ подтопления территории – опасная категория.

При землетрясениях силой 5-8 баллов существует вероятность повреждения или разрушения до 200 многоэтажных зданий, в которых может находиться до 20 тыс. человек (обрушение внутренних стен и стен заполнения каркаса, проломы в стенах, обрушение частей зданий, разрушение связей между отдельными частями здания), инженерных коммуникаций (водопровод, газопровод, линии электро- и теплоснабжения); аварии на опасных химических объектах; сход оползней, обвалы; возможна гибель людей.

В весенне-летний период, на участке дороги Перевалка – кордон Чернореченский по левому берегу приустьевой части р. Уруштен существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с образованием селей. В зону оползней и селей попадают также следующие населённые пункты: Перевалка, Псебай, Шедок, до 300 домовладений с населением 850 человек. Наиболее опасными являются участки дорог:

Шедок - Псебай, Мостовской – Ярославское, Перевалка – Никитино.

В муниципальном образовании имеются 7 оползневых участков, в связи с чем существует вероятность возникновения ЧС с перекрытием автомобильных и железных дорог, повреждением опор ЛЭП, мостов, объектов жизнеобеспечения; разрушением жилых домов и гибелью людей.

В период январь-апрель существует возможность возникновения ЧС, связанных со сходом снежных лавин в горах, приводящих к разрушению построек, объектов туризма, перекрытию автомобильных и железных дорог, мостов, повреждению автотранспорта, иногда – к гибели людей.

При наводнении в зону затопления попадает 11 населённых пунктов с населением 14300 человек.

В соответствии с рекомендациями МДС 11-16.2002 п. 6.3.2, землетрясения, оползни, сели, просадочность грунтов, эрозия овражная и речная, а также подтопления относятся к возможным источникам природных ЧС на территории МО Мостовский район.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В) и данным инженерно-геологических изысканий ГУП «Кубаньгеология», в районе проектируемого объекта возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди с грозами и градом, туманы, снегопады, обледенения; в летнее время возможно повышение температуры окружающего воздуха выше 40°C.

*Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения*

<i>Источник природной ЧС</i>	<i>Наименование поражающего фактора природной ЧС</i>	<i>Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС</i>
------------------------------	--	---



<u>Сильный ветер.</u> <u>Ураган.</u>	Аэродинамический	Ветровой поток
		Ветровая нагрузка
		Аэродинамическое давление
		Вибрация
<u>Пыльная буря</u>	Аэродинамический	Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов
<u>Продолжительный дождь (ливень)</u>	Гидродинамический	Поток (течение) воды
		Затопление территории
<u>Сильный снегопад</u>	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
		Снежные заносы
<u>Гололед</u>	Гравитационный	Гололедная нагрузка.
	Динамический	Вибрация
<u>Град</u>	Динамический	Удар
<u>Гроза</u>	Электрофизический	Электрические разряды
<u>Туман</u>	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)

Категорированию по условиям СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных явлений» подлежат:

- ураганы – опасная категория;
- наледообразование – опасная категория.

В соответствии с рекомендациями МДС 11-16.2002 п. 6.3.2, ураганы относятся к возможным источникам ЧС на территории МО Мостовский район.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях» Приложения к приказу МЧС России №329 от 08.07.2004 г., к возможным источникам ЧС на территории Мостовского района относятся также:

- очень сильный дождь (при количестве осадков 50 мм и более за 12 ч);
- очень сильный снег (при количестве осадков не менее 20 мм за период не более 12 ч);
- крупный град (при диаметре градин 20 мм и более);
- сильная пыльная буря (решение об отнесении явления к ЧС принимается органами управления по делам ГО и ЧС на основании данных территориальных органов);
- сильное гололедно-изморозевое отложение на проводах (при диаметре отложения на проводах гололедного станка 20 мм и более для гололеда; для сложного отложения и налипания мокрого снега – 35 мм и более);

- сильный туман (видимость 50 м и менее);
- сильная жара (решение об отнесении явления к ЧС принимается органами управления по делам ГО и ЧС на основании данных территориальных органов).

При сильных туманах, преимущественно весной и осенью, прогнозируются возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями на автодорогах.

В период с мая по сентябрь при выпадении крупного града существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением сельскохозяйственных культур.

В период весенних и осенних заморозков существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с повреждением и гибелью сельскохозяйственных культур, косточковых и теплолюбивых растений.

В зимний период года при выпадении сильного снега (гололеда) прогнозируется возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с обрывом воздушных линий связи и электропередач; затруднением в работе транспорта; авариями на объектах жизнеобеспечения; травматизмом людей. При понижении температуры воздуха ниже 28<sup>0</sup> мороза прогнозируется возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями на объектах ЖКХ, гибелью озимых, косточковых и теплолюбивых растений.

В период сильных дождей, преимущественно в весенне-летний период, возможно прохождение высоких кратковременных паводков на реках, в связи с чем возможны затопления сельхозугодий и населенных пунктов, подмыв опор мостов, земляных насыпей ж/д путей (эстакад) на подходах к мостам, опор ЛЭП.

В летние месяцы при установлении жаркой погоды (сильная жара – максимальная температура воздуха +37<sup>0</sup> и выше) существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с прекращением подачи

электроэнергии по причине аварий и пожаров, возникающих на электроподстанциях и электросетях, и вызывающих: нарушения функционирования объектов жизнеобеспечения; прекращение подачи воды населению и предприятиям; прекращение работы очистных сооружений канализации, вывод из строя систем биологической очистки и затопление населённых пунктов сточными водами; аварии на химически опасных объектах с выбросами опасных химических веществ; тепловые удары и заболевания людей, животных; гибель сельскохозяйственных культур.

В теплый сухой период повышается пожароопасность в лесах. В связи с тем, что на территории муниципального образования Мостовский район имеются смешанные леса (сосна, ель, бук, граб, дуб) существует вероятность возникновения лесных пожаров, скорость которых может достигать 25 км/час.

Для предупреждения возникновения лесных пожаров необходимо организовать контроль за пожарной обстановкой и проведение в полном объеме превентивных мероприятий.

#### Ураганы.

Частота возникновения ураганов в Мостовском районе составляет:

- со скоростью ветра 31 м/с – 0,2 1/год (1 раз в 5 лет);
- со скоростью ветра 37 м/с – 0,05 1/год (1 раз в 20 лет);
- со скоростью ветра 42 м/с – 0,02 1/год (1 раз в 50 лет).

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001 Приложение Г, МО Мостовский район по опасности ЧС в результате ураганов относится к зоне жесткого контроля, необходима оценка целесообразности мер по уменьшению риска.

При сильном ветре преимущественно в феврале-марте существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередач; выхода из строя объектов жизнеобеспечения; повала деревьев, рекламных

щитов и падения строительных кранов; разрушения легких построек; повреждения транспорта и увечья людей.

На территории МО Мостовский район возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с обрывом линий электропередачи, в населенных пунктах: п. Мостовской, с. Шедок, ст. Ярославская, с. Унароково, ст. Губская, ст. Костромская, п. Восточный, ст. Бесленевская в связи с тем, что прочностные характеристики электрических сетей не удовлетворяют требованиям существующих Правил эксплуатации по ветровым нагрузкам.

Ситуацию по бесперебойному снабжению энергопотребителей муниципального образования осложняет тот факт, что часть электросетей проходит по лесным массивам, где необходимо поддерживать состояние полос отвода воздушных линий электропередач согласно нормативной документации.

**Таким образом, можно сделать следующие выводы:**

На территории Мостовского района имеются предприятия, продолжающие работу в военное время.

Проектируемая территория находится на минимальном удалении 20-80 км от г. Майкоп (3 группа по ГО).

Согласно СНиП 2.01.51-90 г., население Мостовского района попадает частично в зону возможного опасного радиоактивного заражения (зона шириной до 20 км от г. Майкоп), зону возможного сильного радиоактивного заражения (зона шириной до 100 км от г. Майкоп).

Часть территории ст. Переправная, ст. Губская окажется в зоне возможного химического заражения при аварии на ХОО.

Согласно информации о гидротехнических сооружениях население Мостовского района в зону катастрофического затопления не попадает.

Мостовский район находится в Краснодарском крае и попадает в зону светомаскировки. С целью исключения демаскирующих признаков объекта в

особый период данным проектом предусматриваются режимы и технические решения по светомаскировке.

Согласно требованиям ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В), для укрытия проживающего и эвакуируемого населения необходимо предусмотреть строительство противорадиационных укрытий или приспособление помещений жилых и административных (офисных) зданий, сооружений с коэффициентом защиты равным:

- 200/100 - для работающих смен предприятий и лечебных учреждений, развертываемых в военное время;
- 100/50 - для проживающего и эвакуируемого населения.

**Перечень  
мест размещения технических средств оповещения РАСЦО**

№	Адрес установки (место установки)	Собственник (владелец)
1	2	3
<b>пгт Мостовской</b>		
1.	пгт Мостовской ул. Горького 139 ЕДДС Здание Администрации МО Мостовской район	Муниципальное образование Мостовской район
2.	пгт Мостовской ул. Горького 139 Здание Администрации МО Мостовской район	Муниципальное образование Мостовской район
1	2	3
3.	пгт Мостовской, ул. Боженко 1, МБОУ СОШ № 29	Муниципальное образование Мостовской район
4.	пгт Мостовской ул. Мичурина, МУП "Мостводоканал" КНС-28	Муниципальное образование Мостовской район
5.	пгт Мостовской мкр. Энергетиков, МБОУ СОШ № 30	Муниципальное образование Мостовской район
6.	пгт Мостовской ул. Красная 136, ГУ КК "Управление ветеринарии Мостовского района"	Муниципальное образование Мостовской район
7.	х. Первомайский ул. Мостовая 39, МБОУ СОШ № 18	Муниципальное образование Мостовской район
<b>пгт Псебай</b>		
8.	п. Псебай пересечение ул. Гагарина / пер. Южный Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
9.	п. Псебай пер. Маяковского 5, МБОУ СОШ № 5	Муниципальное образование Мостовской район
10.	п. Псебай ул. Мостовая 84, Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
11.	п. Псебай ул. Главная 27, МУП "Псебайская турбаза "Восход"	Турбаза «Восход»

12.	п. Псебай пересечение ул. Первомайская / Горная Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
13.	п. Псебай гора Шахан-2 Вышка КРПТЦ	Краснодарский КРПТЦ
	<b>Андрюковское сельское плселение</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
14.	ст. Андрюки ул. Красная 85 МБОУ СОШ № 6	Муниципальное образование Мостовской район
15.	с. Соленое ул. Калинина 36а Соленовская сельская библиотека	Муниципальное образование Мостовской район
16.	ст. Андрюки пересечение ул. Октябрьская / Чернышевского Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
17.	с. Соленое ул. Октябрьская 1, МУ "МЦРБ" Отделение сестринского ухода	Муниципальное образование Мостовской район
	<b>Беноковское сельское поселение</b>	
18.	с. Беноково ул. Красная 56, Здание администрации	Муниципальное образование Мостовской район
19.	с. Беноково ул. Красная / Советская Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
	<b>Губское сельское поселение</b>	
20.	ст. Губская, ул. Мира 129, Здание администрации	Муниципальное образование Мостовской район
	<b>Костромское сельское поселение</b>	
21.	ст. Костромская ул. Ленина 68 МБУО СОШ № 12	Муниципальное образование Мостовской район
22.	ст. Костромская ул. Воронцова 76, Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
	<b>Краснокутское сельское поселение</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
23.	п. Восточный, ул. Кооперативная 20, Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
24.	х. Красный Кут КРПТЦ	Краснодарский КРПТЦ
	<b>Махошевское сельское поселение</b>	
25.	ст. Махошевская ул. Дорожная 7, Магазин	Частная собственность
26.	ст. Махошевская ул. Советская 8, Дом культуры	Муниципальное образование Мостовской район
	<b>Переpravненское сельское поселение</b>	
27.	ст. Переpravная ул. Красная 24, администрация, склад	Муниципальное образование Мостовской район
28.	ст. Переpravная ул. Комсомольская / Садовая опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
	<b>Унароковское сельское поселение</b>	
29.	с. Унароково ул. Ленина 25, Дом культуры	Муниципальное образование Мостовской район
	<b>Шедокское сельское поселение</b>	

30.	с. Шедок ул. Степная 1, Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
31.	с. Шедок ул. Куйбышева 122, Опора	Филиал Кубаньэнерго Мостовской РРЭС
	<b>Ярославское сельское поселение</b>	
32.	ст. Ярославская ул. Ленина 106, Опора	Муниципальное образование Мостовской район

Возможными источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на территории Мостовского района являются:

- применение оружия массового поражения (ядерное, биологическое, химическое, геофизическое и высокоточное оружие);
- аварии на химически опасных объектах;
- аварии на взрывопожароопасных объектах;
- пожары в жилых и общественных зданиях;
- аварии на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.
- аварии на ж/д, автотранспорте.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, территория Мостовского района по опасности ЧС в результате аварий на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения, а также на авто-, ж/д транспорте относится к зоне приемлемого риска, в мероприятиях по снижению риска нет необходимости; по опасности пожаров в жилых и общественных зданиях, ЧС в результате аварий на ХОО, ПВОО – к зоне жесткого контроля, поэтому проектом предусмотрены меры по снижению риска.

К опасным природным явлениям, возможным на территории муниципального образования Мостовский район, относятся землетрясения, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков, эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков, затопление во время паводков, селевые процессы, подтопления при подъеме уровня грунтовых вод, заболачивание, оползни, обвально-осыпные процессы, снежные лавины, набухание и просадка грунтов.

С целью предотвращения затопления населенных пунктов Схемой

территориального планирования Мостовского района дополнительно предусмотрено строительство гидротехнических сооружений в ст-це Баговская, ст-це Переправная, х. Дятлов, х. Красный Гай, х. Свободный Мир, ст-це Андрюки, с. Соленое, п. Бурный, п. перевалка, х. Высокий, х. Первомайском, с. Шедок.

Опасность природных явлений по категориям опасности в Мостовском районе, в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», оценивается следующим образом:

- землетрясения – весьма опасная категория;
- оползни – опасная категория;
- сели – опасная категория;
- лавины – умеренно-опасная категория;
- просадочность лессовых пород – опасная категория;
- эрозия плоскостная – умеренно опасная категория;
- эрозия овражная – опасная категория;
- эрозия речная – весьма опасная категория;
- подтопления территории – опасная категория.

Из опасных метеорологических явлений в районе проектируемого объекта возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди с грозами и градом, туманы, снегопады, обледенения; в летнее время возможно повышение температуры окружающего воздуха выше 40°C.

Категорированию по условиям СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных явлений» подлежат:

- ураганы – опасная категория;
- наледообразование – опасная категория.

По опасности ЧС в результате ураганов проектируемая территория относится к зоне жесткого контроля, необходима оценка целесообразности мер по уменьшению риска.

Проектом предусмотрена инженерная защита территории от указанных стихийных явлений и процессов.



Оповещение ГО и ЧС населения Мостовского района предусматривается по местным каналам телевидения, телефонной сети и радиотрансляционным устройствам проводного/беспроводного вещания через вновь установленные радиоточки. Оповещение населения и обслуживающего персонала, находящегося вне зданий на территории населенных пунктов Мостовского района, организуется через уличные громкоговорители и электросирены С-40.

В разделе «Мероприятия по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям», том IX приведены мероприятия по повышению устойчивости функционирования источников электро- и газоснабжения.

В ходе эксплуатации проектируемой территории следует предусматривать контроль со стороны государственных надзорных органов, комиссии по чрезвычайным ситуациям за содержанием и исправностью строительных конструкций, инженерных коммуникаций, проведением планово-предупредительных ремонтов сооружений и инженерных сетей в установленные сроки, контроля выполнения правил дорожного движения и пожарной безопасности.

В целом надежность и безопасность эксплуатации проектируемого объекта будет обеспечиваться всем комплексом мероприятий, разработанных в разделе «Мероприятия по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям», том IX.

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

#### **стационарных пунктов временного размещения пострадавшего населения муниципального образования Мостовский район при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера**

№ п/п	Пункты временного размещения	На базе какого учреждения (организации) развертывается	Адрес	Количество размещаемых
1	2	3	4	5
Андрюковское сельское поселение				

1.	СПВР	МБОУ СОШ № 6	ст. Андрюки, ул. Красная, 85,	80
Баговское сельское поселение				
2.	СПВР	МБОУ СОШ № 9	ст. Баговская, ул. Горького, 3,	120
Беноковское сельское поселение				
3.	СПВР	МБОУ СОШ № 11	с. Беноково, ул. Красная, 33,	60
Бесленеевское сельское поселение				
4.	СПВР	МБОУ ООШ № 8	ст. Бесленеевская, ул. Ленина, 1	70
Губское сельское поселение				
5.	СПВР	МБОУ СОШ № 10	ст. Губская, ул. К.Маркса, 26,	60
Костромское сельское поселение				
6.	СПВР	МБОУ СОШ № 12	ст. Костромская, ул. Ленина, 168	80
Краснокутское сельское поселение				
7.	СПВР	Дом Культуры	п. Восточный, ул. Ленина, 1,	70
Махошевское сельское поселение				
8.	СПВР	МБОУ ООШ № 15	ст. Махошевска, ул. Советская, 5,	100
Мостовское городское поселение				
9.	СПВР	МБОУ СОШ № 1	п. Мостовской, ул. Советская, 12	150
10.	СПВР	МБОУ СОШ № 18	х. Первомайский, ул. Мостовая, 39	150
Переpravненское сельское поселение				
11.	СПВР	МБОУ СОШ № 7	ст. Переpravная, ул. Кирова, 74,	120
12.	СПВР	Дом Культуры «Юбилейный»	ст. Переpravная, ул. Красная, 14	100
13.	СПВР	МБОУ ООШ № 19	х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, 52	100

Псебайское городское поселение				
14.	СПВР	Дом Культуры «Юбилейный»	п. Псебай, пер. Красный, 8,	100
15.	СПВР	МБОУ ООШ № 21	п. Перевалка, ул. Садовая, 1,	100
Унароковское сельское поселение				
16.	СПВР	МБОУ СОШ № 16	с. Унароково, ул. Советская, 37	150
Шедокское сельское поселение				
17.	СПВР	Дом Культуры	с. Шедок, ул. Ленина, 50	100
Ярославское сельское поселение				
18.	СПВР	МБОУ СОШ № 14	ст. Ярославская, ул. Школьная, 21	100

## 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### **2.1. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПЕРСПЕКТИВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального района Мостовский район Краснодарского края:

1. Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 31 декабря 2015 года № 1269 (в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 16.08.2016г. № 592).
2. Муниципальная программа «Доступная среда», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 31 октября 2017 года № 1273 (в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 12.02.2018г. № 137).
3. Муниципальная программа «Казачество Кубани», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 15.11.2017 № 1326.
4. Муниципальная программа «Комплексное и устойчивое развитие в сфере строительства и архитектуры», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 07 ноября 2017 года № 1294.
5. Муниципальная программа «Молодежь Кубани», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 18 сентября 2017 года № 1099.
6. Муниципальная программа «Обеспечение безопасности населения», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 03 ноября 2017 года № 1281.
7. Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на территории муниципального образования Мостовский

- район», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 12 декабря 2017 года № 1415.
8. Муниципальная программа «Развитие образования», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 14 ноября 2017г № 1322 (в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 22.01.2018г. № 43).
  9. Муниципальная программа «Информационное общество Кубани Мостовского района», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 14 декабря 2017 года № 1425.
  - 10.Муниципальная программа «Региональная политика и развитие гражданского общества», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 03.11.2017 № 1280.
  - 11.Муниципальная программа «Развитие культуры», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 25.10.2017 № 1248 (в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 12 февраля 2018 года №128).
  - 12.Муниципальная программа «Развитие осуществления пассажирских перевозок автомобильным транспортом по муниципальным городским и пригородным маршрутам Мостовского района», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 10.07.2017 № 774.
  - 13.Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан» на 2018 - 2020 года, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район.
  - 14.Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район.
  - 15.Муниципальная программа «Развитие топливно-энергетического комплекса», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 23 декабря 2014 года № 2910.
  - 16.Муниципальная программа «Развитие топливно-энергетического комплекса», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 23 декабря 2014 года № 2910 (в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 25 декабря 2017 года №1453).

- 17.Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами муниципального образования Мостовский район», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 декабря 2015 года № 1114 (в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 12.02.2018 № 136).
- 18.Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий Мостовского района», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 12 сентября 2016 года № 664 (в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 27.09.2017 № 1111).
- 19.Муниципальная программа «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 01.12.2017 № 1393.
- 20.Муниципальная программа «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 14.12.2017 № 1424.

Муниципальное образование Мостовский район входит в состав Краснодарского края – региона с высоким потенциалом развития: природно-ресурсным, промышленным, аграрным, туристско-рекреационным, лечебно-оздоровительным, достаточными демографическими и трудовыми ресурсами. Кроме того, Краснодарский край имеет выгодное экономико-географическое и хорошее транспортное положение.

В основу экономического и градостроительного развития территории муниципалитета положена идея формирования конкурентоспособной и инвестиционно-привлекательной среды района адекватно имеющемуся потенциалу.

Общей стратегической целью социально-экономического развития района на прогнозный период является обеспечение повышения качества жизни населения района, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Прогноз социально-экономического развития района разработан на

основе различных комплексных и целевых программ социально-экономического развития Краснодарского края и района, инвестиционных проектов, инвестиционных предложений.

Схемой территориального планирования предусмотрены мероприятия, необходимые для решения важнейших вопросов местного значения, которые закреплены за муниципальным образованием. Данные мероприятия учитывают заложенные прогнозом социально-экономического развития принципы, цели, задачи и тенденции экономического развития.

### **Стратегия развития.**

В 2018 году администрацией Мостовского района была согласована концепция Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Мостовский район до 2030 года.

Исходя из выбранного сценария природосообразного развития, в качестве приоритетов Мостовского района определены следующие:

- 1) всестороннее развитие и самоактуализация Человека в гармонии с окружающей природной средой;
- 2) создание благополучной целостной социальной среды;
- 3) поддержание гармонии между природой и техносферой;
- 4) разработка и внедрение в практику принципов пост-бизнеса как основы деловой этики и коммуникации в Мостовском районе.

Главная цель стратегического развития Мостовского района принимается в следующей формулировке: «на основе имеющегося природно-ресурсного и туристского потенциала территории, социальной активности жителей и сотрудничества науки, власти и бизнеса сформировать комфортную для жизни инновационную экобиосреду, обеспеченную необходимой инфраструктурой, обладающую высокой степенью восприимчивости к новым технологиям, экономически самодостаточную и привлекательную для социально-ответственных инвесторов».

В качестве целей второго порядка определены:

Цель 1. Сохранение и приумножение человеческого потенциала Мостовского района.

Цель 2. Капитализация природного потенциала территории.

Цель 3. Развитие экологизированного АПК и органического земледелия.

Цель 4. Развитие туристического потенциала района.

Цель 5. Модернизация и развитие деревообрабатывающей промышленности.

Цель 6. Реструктуризация добывающей промышленности и создание производства экологичных строительных материалов.

Цель 7. Развитие экологического домостроения.

Цель 8. Инфраструктурное обеспечение экономики Мостовского района.

Цель 9. Повышение инвестиционной привлекательности района.

Цель 10. Выстраивание системы стратегического управления районом на принципах муниципально-частного планирования.

С учетом имеющегося природно-ресурсного, экономического, социального и инфраструктурного потенциала Мостовского района концепция предполагает создание четырех кластеров:

- лесопромышленный кластер;
- кластер экологического домостроения;
- туристско-рекреационный кластер;
- кластер органического земледелия.

Схемой территориального планирования МО Мостовский района предусматриваются следующие мероприятия в сфере экономического развития: определение приоритетов и перспективных направлений экономического развития территории, повышение инвестиционной привлекательности, снятие инфраструктурных ограничений, оптимизация отраслевой структуры экономики района.

Особенностью развития экономики на современном этапе является агропромышленная направленность, ее специализации: строительная промышленность, сельское хозяйство, переработка сельскохозяйственной продукции и пищевая промышленность.

Схемой территориального планирования Краснодарского края в муниципальном образовании Мостовский район предлагается:



- усиление промышленной специализации района на основе развития промышленности строительных материалов и добывающей промышленности;
- развитие туристско-рекреационной деятельности;
- усиление агропромышленной специализации района за счет развития тепличного хозяйства и садоводства;
- освоение Баракаевского месторождения нефти и газа;
- освоение Шедокского месторождения пищевой соли;
- розлив питьевой воды.

Анализ природно-ресурсного потенциала и экономики района показал, что основу экономического потенциала Мостовского района составляют промышленность строительных материалов, сельскохозяйственный комплекс, перерабатывающая пищевая промышленность. Имеются предпосылки для развития в районе строительного комплекса, транспортных услуг, рыбного хозяйства и санаторно-курортного комплекса.

В настоящее время сдерживающими факторами развития экономики выступают имеющиеся инженерные и транспортные инфраструктурные ограничения в районе. Мероприятия по снятию инфраструктурных ограничений предусмотрены в данном проекте в п. 3.3. «Развитие инженерной инфраструктуры».

Опираясь на поставленные цели и задачи, анализ существующего состояния экономики района, сильные, слабые стороны, возможности для развития и сложившуюся природно-ресурсную базу муниципального образования схемой территориального планирования определены следующие приоритеты и перспективные направления экономического развития территории.

**Снятие инфраструктурных ограничений.** Предлагается решение первоочередных имеющихся проблем в инженерной инфраструктуре, обеспечение района достаточными (в соответствии с расчетами) мощностями энерго-, водо-, и газообеспечения с учетом увеличения численности населения и строительства новых производственных объектов на проектируемых территориях. Необходимо развитие транспортной сети и

системы внешних связей населенных пунктов. Указанные мероприятия увеличат инвестиционную привлекательность территории, обеспечат возможность реализации новых инвестиционных проектов и строительства новых производственных объектов, что в последующем создаст новые рабочие места и увеличит налоговые поступления в бюджет.

Обеспечение населения сетью объектов обслуживания согласно действующим нормативам является главным условием повышения уровня благосостояния и комфортности проживания граждан и создаст необходимые предпосылки для формирования положительного имиджа территории и привлечения в муниципальное образование граждан Российской Федерации из других регионов на постоянное место жительства. Реализацию данного направления рекомендуется обеспечить после снятия инженерных ограничений и достижения заметного экономического роста отраслей реального сектора экономики.

## **2. Развитие промышленного комплекса:**

– Расширение производства ООО «Кнауф гипс Кубань» с целью выпуска новых видов продукции;

– реорганизация промышленной зоны с преимущественной реконструкцией существующих предприятий на наукоемкие производства с экологически чистыми технологиями;

– развитие промышленности строительных материалов;

– развитие предприятий деревообрабатывающей промышленности;

– разработка карьера по добычи известняка;

– разработка карьера по добычи соли;

– разработка карьера по добычи ПГС.

*Для развития лесопромышленного кластера необходимо:*

– создание производств по изготовлению качественной мебели для предприятий сферы туризма и потребительской сферы;

– создание производств по переработке недревесных ресурсов;

- создание предприятий по производству качественной продукции с высокой добавленной стоимостью из ценных пород дерева;
- развитие малых инновационных предприятий (лесозаготовка, деревообработка), создание общей инфраструктуры на базе площадки ООО «Юг»;
- создание экспериментального центра по лесопользованию международного уровня;

### **3. Развитие органического земледелия и агропромышленного комплекса.**

– в сельском хозяйстве приоритетным является развитие животноводства, мясомолочного направления, свиноводство. В растениеводстве перспективное направление – картофелеводство и овощеводство. В схеме территориального планирования выделены перспективные территории для развития агропромышленного комплекса;

– усиление агропромышленной специализации района за счет развития перерабатывающих производств;

– организация промышленно-производственных комплексов по переработке полного цикла: зерновых и технических культур, молочного и мясного производства на базе существующих и вновь организуемых предприятий.

– необходимо дальнейшее увеличение объема производимой и перерабатываемой с/х продукции, наращивание сырьевой базы и производственных мощностей.

В данном направлении необходимо проведение следующих мероприятий:

– модернизация производственного потенциала сельскохозяйственной отрасли, внедрение прогрессивных технологий, эффективных и адаптированных в природно-климатических условиях поселения:

– в животноводстве – формирование высокопродуктивного стада КРС на основе завоза стартового поголовья племенного скота, создание племенного репродуктора КРС, строительство новых и реконструкция существующих ферм, развитие свиноводства и т.д.;

– в растениеводстве – внедрение энергосберегающих технологий, системы внесения органических и минеральных удобрений, севооборота чередования сельскохозяйственных культур. Помимо этого, в качестве перспективных направлений, необходимо уделить внимание развитию овощеводства и плодоводства (в том числе круглогодичному тепличному выращиванию ягод и овощей, а также цветоводству). В целях внедрения энергосберегающих технологий, создания экологической чистой продукции, повышения плодородия почв в поселении и районе необходимо предпринять меры по организации сельского хозяйства на принципах органического земледелия<sup>1</sup> (в российской практике имеются успешные примеры применения данной технологии, в частности в ТНВ «Пугачевское»<sup>2</sup> и других хозяйствах).

– в районах выращивания подсолнуха возможно развитие бортничества и целесообразна организация медовых пасек (поскольку подсолнечник – прекрасный медонос, пасеки, находящиеся поблизости от полей подсолнуха, приносят этот чистый, беспримесный, замечательный сорт меда.)

– в целях реализации продукции сельского хозяйства и пищевой промышленности необходимо создание сельскохозяйственных потребительских кооперативов, в том числе по сбыту, транспортировке, реализации и хранению продукции;

– с целью повышения эффективности использования земли необходимо проведение последовательной земельной политики (перераспределение земли и передача ее более эффективным хозяйствующим субъектам, вовлечение земельных участков в экономический оборот,

---

<sup>1</sup> Родоначальником системы органического земледелия или «ресурсосберегающей технологии» является российский ученый-агроном И. Е. Овсинский, подобно изложивший ее принципы в своей работе "Новая система земледелия". Органическое сельское хозяйство практикуется почти в 140 странах мира. Лидерами по общей площади органических сельскохозяйственных угодий являются Австралия (12,3 млн га), Китай (2,3), Аргентина (2,2), США (1,9), Италия (1,1). Однако, Россия в настоящее время сильно отстает от большинства стран мира, включая ряд развивающихся стран, включая некоторые страны СНГ. Согласно международной статистике площадь сертифицированных органических сельскохозяйственных угодий составляет 3 192 га.

<sup>2</sup> Руководитель товарищества на вере "Пугачевское" - Анатолий Иванович Шугуров. Использует на своем предприятии технологию органического земледелия на основе трудов И.Е. Овсинского (Новая система земледелия) и его последователя Эдварда Фолкнера (Безумие пахаря). Самим Шугуровым написана книга «Технология больших возможностей».

создание регулируемого земельного рынка и его инфраструктуры, повышение плодородия почв и охрана земель).

Одним из приоритетов сельского хозяйства является его дальнейшее развитие преимущественно за счет увеличения в данной отрасли малого предпринимательства и малых форм хозяйствования (крестьянско-фермерских и личных подсобных хозяйств), а также техническое обеспечение и перевооружение агропромышленного комплекса.

*Развитие рыбохозяйственного комплекса.* Необходимо дальнейшее развитие данной отрасли и создание новых зарыбленных прудов, увеличение улова и переработки прудовой рыбы.

*Для развития кластера органического земледелия предлагается:*

- развитие малых и средних инновационных предприятий, тепличных комплексов, садоводческих товариществ, КФХ, ЛПХ и др.
- создание якорного предприятия NiPP
- создание национального центра
- создание национального центра органического земледелия и сертификации.

**3. Развитие санаторно-курортной и туристской деятельности.** При наличии природных ресурсов необходимо использовать их для развития санаторно-курортного комплекса и туристской деятельности, а именно:

- оптимальным решением будет создание в районе сети курортных учреждений, бальнеологических комплексов, баз отдыха, охотхозяйств;
- развитие сети гостевых домов, отелей, вилл на основе термальных источников;
- организация новых туристических маршрутов;
- развитие историко-культурного туризма, обусловленного наличием на территории объектов историко-культурного наследия (памятники археологии, городища, дольмены, пещеры и др.).

*Для развития туристско-рекреационного кластера предлагается:*

- развитие на территории района туризма выходного дня,
- создание комплексных региональных туристических маршрутов и позиционирования туристических объектов регионального значения;

- развитие малых и средних предприятий – турфирм, коллективных средств размещения и иных объектов туристской инфраструктуры;
- развитие якорного предприятия спа-курорта ООО «Кремниевы термы»;
- развитие услуг гидов, экскурсоводов, переводчиков, услуг по продаже турпродукта, приему гостей.

#### **4. Кластер экологического домостроения.**

Для развития данного направления предлагается:

- развитие малых инновационных предприятий по производству домокомплектов из экологически чистых материалов, деревянных домов и быстровозводимого жилья
- развитие предприятий по производству экологически чистых строительных материалов;
- развитие проектных и инжиниринговых организаций в сфере архитектурных и дизайнерских проектов, а также в области зеленого строительства, инфраструктуры, энергосберегающих технологий.

Схемой территориального планирования выделены территории, на которых предусмотрено развитие производственного потенциала согласно выбранным направлениям экономического развития. Более подробная характеристика зон для размещения производственных и агропромышленных объектов представлена в пункте 3.1.3. «Развитие производственной сферы» (настоящей пояснительной записки).

Обозначенные мероприятия по направлениям экономического развития позволят достичь в районе следующих результатов:

- диверсификация структуры экономики;
- реструктуризация существующих предприятий, наращивание существующих и создание новых производственных мощностей;
- создание новых рабочих мест.

#### Оптимизация отраслевой структуры экономики района.

Сложившаяся структура экономики Мостовского района характеризуется балансом сферы материального производства (сельское хозяйство, промышленность, строительство) и услуг. Доля сферы производства составляет 48,5 %, доля сферы услуг – 51,5 %.

Схемой территориального планирования на перспективу предлагается с помощью экономических, инвестиционных, организационных и других мер оптимизация отраслевой структуры в следующих направлениях:

Предлагается создание экономики, базирующейся на материальном производстве. Увеличение доли промышленного производства предполагается за счет усиления специализации лесопромышленного комплекса, что позволит максимально эффективно использовать лесные ресурсы, а также усиления пищевой промышленности, что позволит полностью использовать потенциал производимой сельскохозяйственной продукции. Важным направлением является развитие строительного комплекса и других видов промышленности.

В соответствии с разработанной Стратегией социально-экономического развития и схемой территориального планирования Мостовского района определено территориальное зонирование и приориты развития для каждого поселения.

Предлагается на территории Мостовского района выделить 5 территориальных зон:

- 1) Мостовское, Псебайское г/п; Андриюковское, Шедокское, Переправненское, Беноковское с/п.
- 2) Баговское, Бесленеевское, Губское с/п.
- 3) Костромское с/п, Краснокутское с/п.
- 4) Ярославское, Махошевское с/п;
- 5) Унароковское с/п.

## Предложения по территориальному зонированию Мостовского района

Наименование поселения	Приоритеты развития
Мостовское г/п	<p>Реализация функций административно-делового центра района. Место базирования деловых сервисов: нотариальных, юридических, страховых, архитектурно-проектных, консалтинговых и других.</p> <p>Культурно-образовательный центр, в том числе детско-юношеского творчества Мостовского района. Услуги торгово-развлекательного центра, кооперативных рынков.</p> <p>Туристский информационный центр (ТИЦ), место размещения санаторно-курортных геотермальных комплексов.</p> <p>Развитие тепличных хозяйств с использованием геотермальных источников.</p> <p>Инфраструктурный и административный центр лесопромышленного кластера.</p> <p>Административный центр современного экологического домостроения</p>
Псебайское г/п	<p>«Южный полюс» туристско-рекреационного кластера.</p> <p>Развитие лечебно-оздоровительного, горнолыжного, познавательного экологического, экстремального и событийного туризма, а также дельтапланеризма. Строительство спортивно-тренировочных и гостиничных комплексов (для маунтинбайка и др.)</p> <p>Развитие садоводства и плодовоовощеводства на принципах органического земледелия, строительство производств по переработке сельхозпродукции.</p> <p>Развитие деревообрабатывающих производств.</p> <p>Производство строительных материалов</p>
Андрюковское с/п	<p>Точка роста - аэродеревня; развитие местной региональной авиации.</p> <p>Тепличные комплексы.</p> <p>Паломнический туризм</p>
Шедокское с/п	<p>Реструктуризация добывающей промышленности на основе современных природосберегающих технологий и последующей рациональной рекультивации.</p> <p>Проектирование туристско-рекреационных комплексов на месте отработанных карьеров. Создание рыбоводческих хозяйств. Восстановление пассажирского железнодорожного сообщения в случае существенного увеличения туристического потока.</p> <p>Производство экологически чистых строительных материалов.</p> <p>Развитие экологизированного АПК и органического овощеводства и садоводства.</p> <p>Развитие детско-юношеского и военно-патриотического туризма.</p> <p>Проработка экономической целесообразности с учетом высоких экологических нормативов строительства соляного завода и попутной туристско-рекреационной инфраструктуры</p>
Беноково	<p>Сельхозпромышленная и инфраструктурная специализация по обеспечению сервисных услуг по ремонту различных видов техники.</p> <p>Развитие экологизированного АПК.</p> <p>Проработка экономической целесообразности добычи мраморовидных известняков для производства декоративной отсыпки и др. с учетом высоких экологических нормативов</p>
Переправненское с/п	<p>Развитие экологизированного АПК, в том числе овощеводства, оказание туристских услуг, в том числе по агротуризму.</p>



Наименование поселения	Приоритеты развития
	Проработка экономической целесообразности добычи глины и развития производств на ее основе с учетом высоких экологических нормативов
Баговское с/п	<p>Начало реализации концепции зеленой экономики счастья на принципах «трех эко»: экономика, экология, экосоциум. Создание национального эко-парка с использованием ресурсо- и энергосберегающих технологий, сохранение и развитие природноландшафтной среды. Проектирование и строительство пилотных экополисов с привлечением лучших российских и мировых ученых, архитекторов, дизайнеров, экспертов, внедрение лучших практик и технологий зеленой экономики, развитие органического земледелия и садоводства.</p> <p>Рачительное использование и приумножение лесных угодий.</p> <p>Штучное производство эксклюзивной дизайнерской мебели и развитие ремёсел.</p> <p>Заготовка недревесных ресурсов леса (ягоды, грибы, лекарственные травы). Развитие лекарственного растениеводства.</p> <p>Развитие различных видов туризма, в том числе паломнического и экологического</p>
Бесленеевское с/п	<p>Развитие экологизированного АПК, органического земледелия и садоводства, лекарственного растениеводства и сельскохозяйственного туризма на их базе.</p> <p>Заготовка и переработка лекарственных трав и сухофруктов.</p> <p>Проработка экономической целесообразности добычи гипсового камня, известняка и др. полезных ископаемых с учетом высоких экологических нормативов.</p> <p>Развитие познавательного исторического и паломнического туризма</p>
Губское с/п	<p>Развитие экологизированного АПК и органического земледелия, в том числе закладка садов интенсивного типа, ввод в сельхоз оборот незадействованных земель сельскохозяйственного назначения. Организация направления лекарственного растениеводства.</p> <p>Поддержка производства по розливу минеральной воды.</p> <p>Развитие существующих предприятий переработки продуктов животноводства.</p> <p>Организация сельского и событийного туризма, в том числе за счет активной поддержки местных ремесленников и казачества, строительства новых туристических баз отдыха с этнографической составляющей.</p> <p>Создание первой образцово-показательной экодереви на базе существующего населенного пункта Баракаевское.</p> <p>Производство экологически чистых строительных материалов.</p> <p>Проработка экономической целесообразности с учетом высоких экологических нормативов добычи мелкозернистого и формовочных песков</p>
Костромское с/п	<p>Развитие экологизированного АПК.</p> <p>Развитие сельскохозяйственного и геотермального туризма на базе существующих объектов размещения, а также строительство новых. Разработка туристических конных и пеших маршрутов.</p> <p>Проработка экономической целесообразности добычи месторождений глины, а также создания производства по выпуску кирпича, керамической плитки и гончарной продукции с учетом высоких экологических нормативов.</p> <p>Поддержка развития ремесел и народно-художественного творчества</p>
Краснокутское с/п	Драйвером развития Краснокутского с/п должно стать восстановление племенного конезавода, который в свое время был известен на всю страну.

Наименование поселения	Приоритеты развития
	Разработка туристических конных и пеших маршрутов. Развитие археологического и историко-культурного туризма. Развитие экологизированного АПК
Ярославское с/п	<p>Дальнейшее развитие туристско-рекреационного комплекса и инфраструктуры, в том числе на базе курорта «Кремниевы термы».</p> <p>Организация экскурсионного обслуживания туристов.</p> <p>Развитие экологизированного АПК и органического земледелия закрытого грунта, в том числе поддержка существующих и строительство новых тепличных хозяйств.</p> <p>Дальнейшее развитие существующих сельскохозяйственных производств и строительство новых.</p> <p>Строительство логистического центра.</p> <p>Строительство культурно-спортивного и развлекательного комплекса</p>
Махошевское с/п	<p>Дальнейшее развитие и расширение деревообрабатывающей специализации и лесопромышленных предприятий.</p> <p>Производство эксклюзивной дизайнерской мебели.</p> <p>Развитие ремёсел и народно-художественного творчества.</p> <p>Развитие познавательного исторического и военно-патриотического туризма.</p> <p>Проработка вопроса об экономической целесообразности использования геотермальных скважин с учетом высоких экологических нормативов.</p> <p>Развитие экологизированного АПК</p>
Унароковское с/п	<p>Сельскохозяйственная специализация.</p> <p>Развитие экологизированного АПК и агротуризма.</p> <p>Поддержка развития ремесел и народно-художественного творчества</p>

## **2.2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ, ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ И СТРУКТУРА ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.)**

### **2.2.1. Анализ существующей демографической ситуации**

Демографическая составляющая занимает особое место в вопросах устойчивого и сбалансированного развития территорий, так как конечной целью любого развития является человек и удовлетворение его потребностей.

Численность населения муниципального образования Мостовский район по состоянию на 01.01.2017 г. составила 70 468 человек.

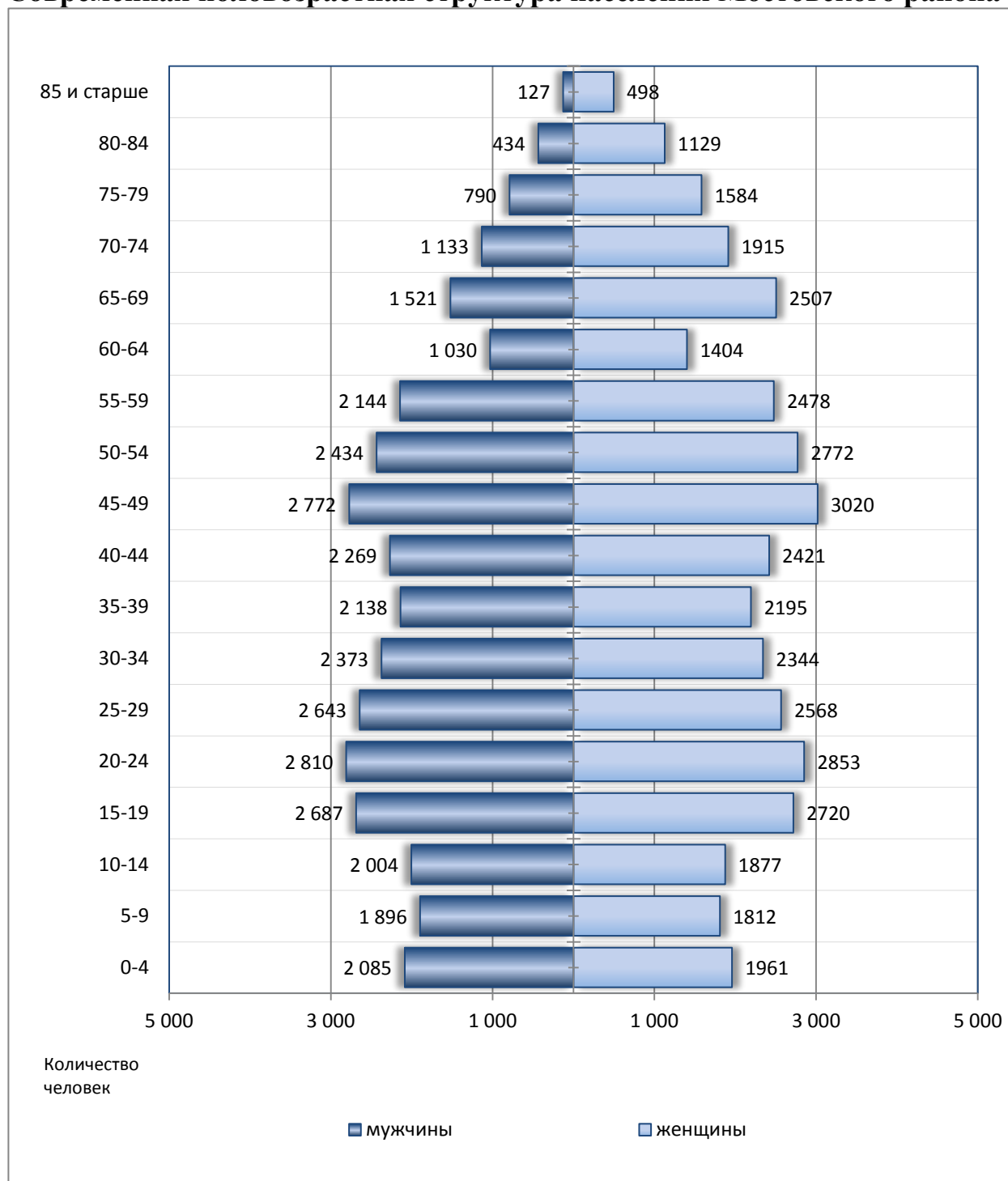
Наиболее крупным населенным пунктом Мостовского района является поселок Мостовской, в котором проживает 25 131 человека, что составляет 35,6 % от общей численности населения района.

Половозрастной состав населения Мостовского района по состоянию на 01.01.2017 г. представлен следующим образом:

- население моложе трудоспособного возраста – 24,9 %;
- население в трудоспособном возрасте – 50,0 %;
- население старше трудоспособного возраста – 25,1%.

Данная структура населения характеризуется высокой долей трудоспособного населения, что соответствует структуре Краснодарского края, больше тяготеет к регрессивному типу структуры, что означает превышение доли граждан пенсионного возраста над долей детей. Это говорит о «старении» населения, что в перспективе увеличит демографическую нагрузку на население. Средний возраст жителей Мостовского района составляет 38,7 лет.

## Современная половозрастная структура населения Мостовского района

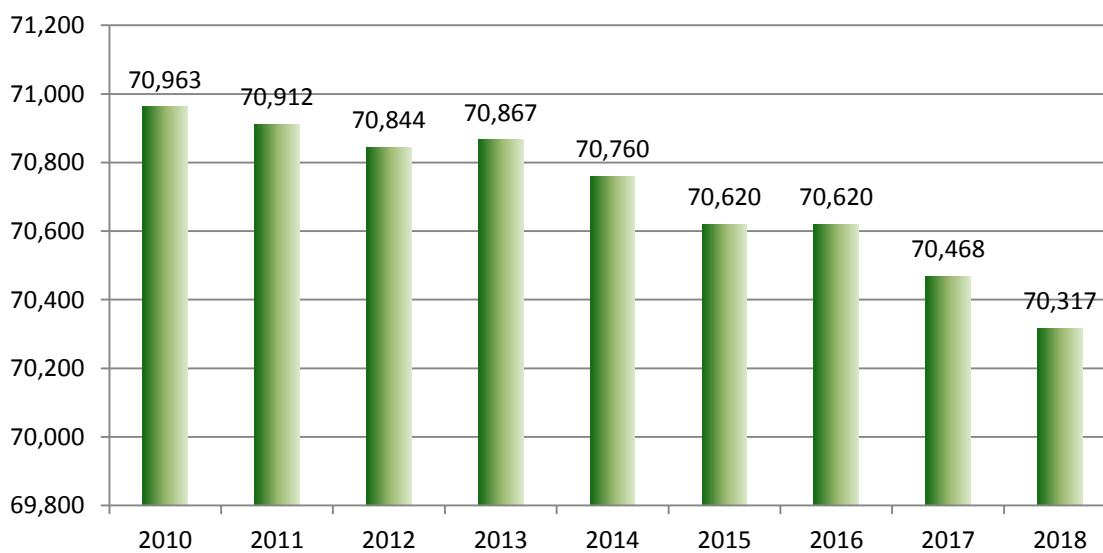


За годы рыночных преобразований и социально-экономических кризисов численность населения района претерпела изменения. Численность населения с 1990 по 1995 гг. имеет устойчивую тенденцию к увеличению, прирост за данный период составил 7,1 тыс. человек. С 1995 по 2017 гг. прослеживается плавная убыль населения, за данный период убыль населения составила 3,4 тыс. человек, что составляет 5% от численности населения 1995 года.

**Динамика численности населения Мостовского района в период  
1990-2009 годы, тыс. человек**



**Динамика численности населения Мостовского района в период  
2010-2017 годы, тыс. человек**



В целом за рассматриваемый период (с 1990 по 2017 гг.) на территории Мостовского района прослеживается естественная убыль населения, пик приходится на период с 1995 по 1999 гг. (в среднем убыль за данный период составила -7,3 промилле). В период с 2005 по 2008 годы в районе наблюдается сокращение смертности и увеличение рождаемости, что весьма благоприятно сказывается на перспективу демографической ситуации (в первую очередь речь идет о естественном движении).

**Общие коэффициенты рождаемости, смертности,  
естественного, миграционного прироста, убыли (на 1000 населения)  
Мостовского района**

Наименование показателя	Годы										
	1990	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2002	2003	2005	2006
Число родившихся на 1000 населения	14,2	10,5	9,6	8,6	9,1	9,2	9,9	11,0	11,3	10,9	10,5
Число умерших на 1000 населения	15,7	15,9	16,6	16,3	15,8	17,0	16,5	17,6	18,2	17,2	15,7
Естественный прирост (убыль) на 1000 населения	<b>-1,5</b>	<b>-5,4</b>	<b>-7,0</b>	<b>-7,7</b>	<b>-6,7</b>	<b>-7,8</b>	<b>-6,6</b>	<b>-6,6</b>	<b>-6,9</b>	<b>-6,3</b>	<b>-5,2</b>
Миграционный прирост (снижение) на 1000 населения	<b>27,9</b>	<b>16,6</b>	<b>9,6</b>	<b>9,6</b>	<b>5,5</b>	<b>5,4</b>	<b>4,7</b>	-	<b>3,6</b>	<b>1,9</b>	<b>0,9</b>
Общий прирост (убыль) населения	<b>26,4</b>	<b>11,2</b>	<b>2,6</b>	<b>1,9</b>	<b>-1,2</b>	<b>-2,4</b>	<b>-1,9</b>	-	<b>-3,3</b>	<b>-4,4</b>	<b>-4,3</b>

Наименование показателя	Годы									
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Число родившихся на 1000 населения	11,5	11,7	12,2	11,7	12,0	12,8	13,0	12,6	12,4	11,5
Число умерших на 1000 населения	15,0	15,9	14,5	14,8	15,0	14,7	13,6	14,5	14,9	14,5
Естественный прирост (убыль) на 1000 населения	<b>-3,5</b>	<b>-4,2</b>	<b>-2,4</b>	<b>-3,0</b>	<b>-3,0</b>	<b>-1,9</b>	<b>-0,6</b>	<b>-1,9</b>	<b>-2,5</b>	<b>-3,0</b>
Число прибывших на 1000 населения	15,4	14,7	10,8	12,9	23,0	29,3	27,5	24,7	29,4	29,6
Число выбывших на 1000 населения	14,6	11,1	12,8	12,0	23,8	27,1	28,4	24,7	27,0	28,8
Миграционный прирост (снижение) на 1000 населения	<b>0,9</b>	<b>3,6</b>	<b>-2,0</b>	<b>0,9</b>	<b>-0,8</b>	<b>2,2</b>	<b>-0,9</b>	<b>0,0</b>	<b>2,4</b>	<b>0,9</b>
Общий прирост (убыль) населения	<b>-2,6</b>	<b>-0,6</b>	<b>-4,3</b>	<b>-2,2</b>	<b>-3,9</b>	<b>0,3</b>	<b>-1,5</b>	<b>-1,9</b>	<b>0,0</b>	<b>-2,2</b>

В рассматриваемый период для Мостовского района характерна убыль населения, которая формируется, как за счет естественной, так и миграционной убыли. В период с 1997 по 2013 году наблюдалась тенденция по увеличению рождаемости (с 8,6 до 13,0) и снижению смертности (с 16,3 до 13,6), но изменения были не значительны, и рождаемость так и не перекрыла смертность, а с 2013 года запустился обратный процесс по снижению рождаемости (с 13,0 до 11,5) и увеличению смертности (13,6 до 14,5). Что касается миграционного прироста, то с 1995 по 2007 характерно снижение (с 16,6 до 0,9), а с 2009 по 2016 год миграционный прирост

колеблется (от -2,0 до 2,4).

Характер смертности в районе определяется практически необратимым процессом старения населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте, особенно у мужчин.

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения большую роль в формировании демографического потенциала района играет механическое движение населения (миграция).

Характерной демографической особенностью Мостовского района является отсутствие миграционного прироста.

Таким образом, проведенный анализ тенденций развития демографической ситуации показал, что:

- в Мостовском районе за последние 28 лет прослеживается тенденция снижения численности населения;
- естественная убыль населения не восполняется миграционным приростом;
- в районе тенденция повышения рождаемости, сокращения смертности с 2013 года сменила свой тренд в обратную сторону;
- для района характерен регрессивный тип возрастной структуры населения с относительно низкой долей населения молодых возрастов и относительно высокой долей населения старших возрастов;
- в районе высока доля трудоспособного населения, что является положительным фактором в формировании трудовых ресурсов района;
- резервы улучшения демографической ситуации в Мостовском районе, как и в стране в целом, заключаются в улучшении репродуктивного здоровья населения, медицинского обслуживания, благосостояния населения, создании условий для многодетных семей, повышении уровня рождаемости, сокращении потерь населения в результате преждевременной смертности (особенно в трудоспособном возрасте).

Таким образом, прирост численности населения, как на территории Мостовского района, так и Краснодарского края, может быть достигнут только за счёт миграции и данная тенденция будет сохраняться ещё на протяжении ряда лет.

### **2.2.2. ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ.**

Трудовой потенциал территории полностью определяется характером

демографической ситуации, тенденциями и резервами ее позитивного развития.

Основной составляющей трудовых ресурсов является трудоспособное население в трудоспособном возрасте.

Численность трудовых ресурсов на территории муниципального образования Мостовский район в 2017 году составило – 37 590 человек (53,4%). Численность населения, занятого в экономике, составляет – 23,630 человек, что составляет 33,6% от общей численности населения или 62,9% от трудоспособного населения.

Как мы видим из нижеприведенной таблицы имеется тенденция снижения как численности трудовых ресурсов, так и численности занятых в экономике. Также снижается доля трудовых ресурсов и доля занятых в экономике.

№	Наименование показателя	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	Численность постоянного населения, тыс. чел.	71,3	71,1	71,26	71,11	70,981	70,91	70,92	70,69	70,69	70,54	70,39
2	Численность трудовых ресурсов, тыс. чел.	42,2	42,2	41,43	41,31	41,527	40,91	40,69	41,01	41,33	38	37,59
3	Доля трудовых ресурсов относительно численности населения	59,2%	59,4%	58,1%	58,1%	58,5%	57,7%	57,4%	58,0%	58,5%	53,9%	53,4%
4	Численность занятых в экономике, тыс. чел.	31,2	31,2	31,1	31,3	25,82	25,22	25,29	25,15	25,15	23,67	23,63
5	Доля занятых в экономике относительно трудовых ресурсов	73,9%	73,9%	75,1%	75,8%	62,2%	61,6%	62,2%	61,3%	60,9%	62,3%	62,9%
5	Доля занятых в экономике относительно постоянной численности населения	43,8%	43,9%	43,6%	44,0%	36,4%	35,6%	35,7%	35,6%	35,6%	33,6%	33,6%

Распределение занятых в экономике складывается следующим образом:

№ п/п	Показатель	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
	<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАНЯТЫХ В ЭКОНОМИКЕ ПО РАЗДЕЛАМ ОКВЭД:</b>	25,22	25,29	25,15	25,15	23,67	23,63



1	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	12,02	12,01	11,02	11,02	8,10	7,65
2	- рыболовство, рыбоводство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
3	- добыча полезных ископаемых	0,41	0,42	0,43	0,43	0,42	0,40
4	- обрабатывающие производства	1,35	1,36	1,41	1,41	1,36	1,27
5	- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	0,57	0,57	0,54	0,54	0,57	0,57
6	- строительство	1,33	1,34	1,81	1,81	1,62	1,56
7	- оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	3,56	3,57	3,67	3,67	4,36	4,92
8	- гостиницы и рестораны	0,10	0,10	0,09	0,09	0,22	0,22
9	- транспорт и связь	0,38	0,38	0,55	0,55	0,51	0,50
10	- финансовая деятельность	0,09	0,09	0,06	0,06	0,05	0,05
11	- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	0,23	0,23	0,31	0,31	0,45	0,45
12	- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	1,05	1,05	1,04	1,04	1,37	1,37
13	- образование	1,98	1,99	1,95	1,95	2,21	2,21
14	- здравоохранение и предоставление социальных услуг	1,72	1,73	1,65	1,65	1,68	1,68
15	- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	0,45	0,45	0,64	0,64	0,66	0,67
16	- прочие виды экономической деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,11

## Баланс трудовых ресурсов

№ п/п	Показатель	2017 г.	Доля, %
	<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАНЯТЫХ В ЭКОНОМИКЕ ПО РАЗДЕЛАМ ОКВЭД:</b>	23,63	100,0%
1	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	7,65	32,4%
2	- рыболовство, рыбоводство	0,01	0,0%
3	- добыча полезных ископаемых	0,40	1,7%
4	- обрабатывающие производства	1,27	5,4%
5	- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	0,57	2,4%
6	- строительство	1,56	6,6%
7	- оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	4,92	20,8%
8	- гостиницы и рестораны	0,22	0,9%
9	- транспорт и связь	0,50	2,1%
10	- финансовая деятельность	0,05	0,2%
11	- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	0,45	1,9%
12	- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	1,37	5,8%
13	- образование	2,21	9,4%
14	- здравоохранение и предоставление социальных услуг	1,68	7,1%
15	- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	0,67	2,8%
16	- прочие виды экономической деятельности	0,11	0,5%

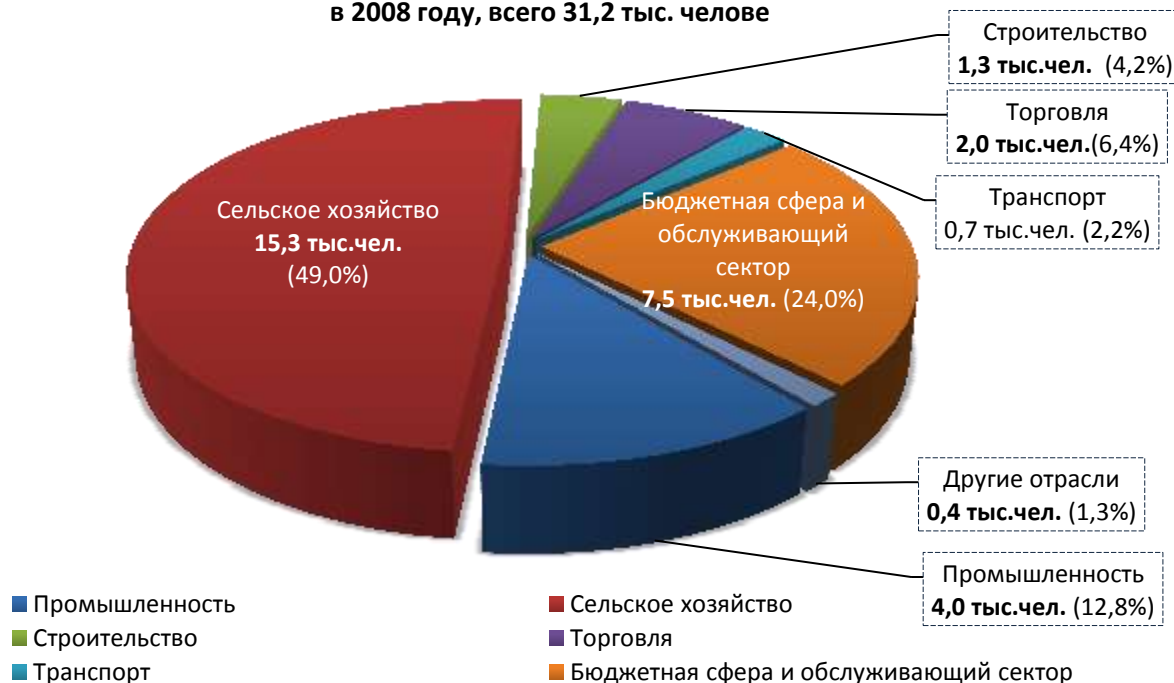
Распределение трудовых ресурсов преимущественно представлено сельским хозяйством (32,4%), оптовой и розничной торговлей (20,8%), бюджетным сектором (25,1%). За период 2007-2017 годы наблюдается

снижение занятости населения в сельском хозяйстве и увеличении доли занятых в оптовой и розничной торговле.

**Структура населения, занятого в экономике Мостовского района  
в 2017 году, всего 23,6 тыс. челове**



**Структура населения, занятого в экономике Мостовского района  
в 2008 году, всего 31,2 тыс. челове**



Численность граждан в трудоспособном возрасте не занятых в экономике района составляет 9,9 тыс. человек, что составляет 23,5% от трудоспособного населения или 13,9% от численности района. Уровень

регистрируемой безработицы в 2017 году составил – 1,2%.

Основная причина безработицы и напряженности на рынке труда Мостовского района, по прежнему обуславливается отсутствием рабочих мест в сельской местности, недостаточной транспортной доступностью к имеющимся рабочим местам, реформированием предприятий и организаций района, которое приводит к сокращению части рабочих мест и снижению численности работающих.

В группу территорий с высоким уровнем регистрируемой безработицы входят ст. Костромская, ст. Бесленевская, ст. Переправная, ст. Баракаевская, ст. Хамкетинская и др.

Помимо населения в трудоспособном возрасте часть трудовых ресурсов составляют граждане пенсионного возраста (2 220 чел. или 6,0% от занятых в экономике) и граждане моложе 16 лет (60 человек).

### 2.2.3. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Настоящим проектом при определении прогнозной численности населения муниципального образования Мостовский район учитываются положения Концепции демографического развития Российской Федерации на период до 2015 года, где в качестве основных приоритетов региональной демографической политики выделены – повышение рождаемости и укрепление семьи, снижение смертности и рост продолжительности жизни, оптимизация миграционных процессов.

Проект принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографической обстановки.

К комплексным мерам, направленным на повышение рождаемости, общее улучшение демографической обстановки в соответствии с положениями Концепции демографического развития РФ относятся следующие меры:

- поощрение более высокой рождаемости через экономические, социальные и пропагандистские воздействия;
- всестороннее укрепление института семьи как формы гармоничной жизнедеятельности личности;
- улучшение репродуктивного здоровья населения путем совершенствования профилактической и лечебно-диагностической помощи;
- осуществление адаптационных мер в условиях сокращения и старения населения, а именно принятие мер по созданию условий для продления трудовой деятельности и благополучной жизни пожилых людей, что является важной частью демографической политики, ибо сохранение населения – одна из форм демографического роста;
- регулирование миграционных потоков в целях создания действенных механизмов замещения естественной убыли населения Российской Федерации;

– повышение эффективности использования миграционных потоков путем достижения соответствия их объемов, направлений и состава интересам социально-экономического развития Российской Федерации;

Прогноз численности населения муниципального образования Мостовский район разработан в разрезе входящих в него населенных пунктов по следующим проектным этапам:

- I очередь – ориентировочно 2015 г.;
- расчетный срок – ориентировочно 2030 г.;
- в качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2009 г.

Расчет основных показателей демографической ситуации проводился на основе метода трудового баланса, анализа сложившегося в последние время состояния процессов воспроизводства населения, сдвигов в его половой и возрастной структуре, развития внешних миграционных процессов, территориальных внутренних перераспределений населения. Большое внимание уделялось также анализу ряда социальных и экономических показателей, а в частности, занятости населения, уровня его жизни, миграционной привлекательности территории, устойчивости существующей экономической структуры на перспективу, экономико- и политико-географическому положению региона, его природно-ресурсному потенциалу, комфортности природной среды и т. д.

В прогнозе численности населения заложены следующие тенденции на перспективу, обусловленные проведением эффективной демографической и миграционной политики:

- рост уровня рождаемости;
- снижение младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов;
- рост показателя ожидаемой продолжительности жизни;
- рост миграционных потоков, активизация трудовой иммиграции (особенно в период 2015-2025 гг.).

Схемой территориального планирования предусмотрены территории, необходимые для формирования инвестиционных площадок и развития на них производственных комплексов, реализация инвестиционных проектов в рамках определенных в данном документе направлений экономического развития и размещения отраслей.

Комплекс проектных предложений по развитию территории района

обеспечит условия для роста занятости и будет способствовать притоку мигрантов в трудоспособном возрасте, вследствие чего уменьшение численности трудового населения будет незначительным.

Рост численности трудоспособного населения в районе возможен при условии реализации на его территории новых инвестиционных проектов, для осуществления которых необходимо закрепление мигрантов с обеспечением их жильем и социальной инфраструктурой. Администрации района необходимо разработать комплекс мероприятий по обеспечению необходимого миграционного прироста и совершенствованию использования трудовых мигрантов.

Схемой территориального планирования на перспективу прогнозируется увеличение уровня экономической занятости трудоспособного населения до 80% за счет проведения активной инвестиционной политики и рекомендуется создать все условия для максимального вовлечения трудоспособного населения в экономику района. Повышение уровня экономической активности также обусловлено прогнозируемым снижением на расчетный срок доли населения в трудоспособном возрасте.

Институтом были проведены по специально разработанной методике, основывающейся на методе «передвижки возрастов», расчеты по определению проектной возрастной структуры населения Мостовского района. Суть метода состоит в переходе населения из одной возрастной группы в другую в течение рассматриваемых временных периодов (из группы лиц младшего возраста в группу лиц трудоспособного возраста, а из неё – в группу лиц старших возрастов), с учётом мигрирующего населения. Это комплексный вариант прогноза, который учитывает, помимо половозрастной структуры населения, механическое движение населения, общий коэффициент смертности (ожидаемую продолжительность жизни), суммарный коэффициент рождаемости и ряд других статистических показателей.

Для определения расчетной численности населения в прогноз были заложены следующие тенденции естественного и миграционного движения:

- увеличение общего коэффициента рождаемости с 11,4 человек на 1000 населения в 2010 году до 14,1 человек на 1000 населения к 2030 году.
- снижение смертности с 14,9 человек на 1000 населения в 2010 году

до 13,2 человек на 1000 населения к 2030 году.

Заложенные тенденции обеспечат снижение к 2025 году естественной убыли населения практически до нулевой метки и достижения естественного прироста до уровня 0,9 человек на 1000 населения в 2030 году.

Обозначенные в стратегии инвестиционного развития и в схеме территориального планирования района перспективы и приоритеты экономического развития предполагают расширение производственных и непроизводственных секторов экономики, что потребует значительных трудовых ресурсов. В ближайшее десятилетие (2010-2020 годы) прогнозируется естественная убыль населения, которая ежегодно будет уменьшать население района на 250-100 человек ежегодно. Соответственно, будет уменьшаться и численность трудоспособного населения, что обусловит дефицит кадрового потенциала района. Решение данной проблемы заключается в создании устойчивого миграционного притока на территории района, который возможен при условии разработки и реализации эффективной миграционной политики. Привлечение трудовых и нетрудовых мигрантов предлагается обеспечить за счет создания благоприятных условий проживания, популяризации территории, повышения инвестиционной привлекательности района.

В прогнозе заложен значительный рост миграционного движения в период 2015-2020 годы, который будет обусловлен проведением в районе к 2015 году всех необходимых мероприятий по снятию инфраструктурных ограничений, реализации инвестиционных проектов, увеличению экономической и инвестиционной активности района, развитию предпринимательства, созданию на территории района горно-климатических курортов и др. Также одной из причин роста миграционного притока станет проведение на территории Краснодарского края в 2014 году XXII Олимпийских игр в г. Сочи. Прогнозируется увеличение общего коэффициента миграционного прироста с 9,8 человек на 1000 населения в 2010 году до 20,3 человек на 1000 населения в 2020 году, и его снижение до 15,4 человек на 1000 населения в 2025 году, до 12,0 человек на 1000 человек в 2030 году.

В результате заложенных тенденций прогнозируется увеличение

численности населения с 71,3 тыс. человек до 91,7 тыс. человек в 2030 году. При этом предполагается за весь период 2010-2030 годы естественный прирост будет отрицательным и составит около - 1,5 тыс. человек за 20 лет, увеличение населения будет происходить только за счет мигрирующего населения, которое составит 23,2 тыс. человек за 20 лет. Миграционный прирост в рассматриваемый период должен будет составлять от 0,7 до 1,5 тыс. человек в год.

Методом «передвижки возрастов» на основе существующих и заложенных тенденций демографической и миграционной активности были определены половозрастные изменения в структуре населения на перспективу, в результате которых была получена проектная возрастная структура населения Мостовского района на расчетный срок до 2030 года.

Изменение половозрастной структуры (ПВС) района можно разбить на 2 периода: 2010-2025 годы, которые характеризуются плавным изменением ПВС и 2025-2030 годы, где прогнозируется резкое изменение структуры ПВС (особенно заметно резкое снижение доли трудоспособного населения).

В 2010-2025 годы прогнозируется уменьшение доли населения трудоспособного возраста с 59,1% до 57,3%, сохранение или незначительное увеличение населения младше трудоспособного возраста с 17,7% до 17,9%, увеличение населения старше трудоспособного возраста с 23,2% до 24,9%.

В период 2025-2030 годы прогнозируется следующее изменение ПВС:

- население моложе трудоспособного возраста – с 17,9 до 19,8%;
- население в трудоспособном возрасте – 57,3% до 54,4%;
- население старше трудоспособного возраста – 24,9 до 25,8%.

В целом за рассматриваемый период изменения структуры ПВС представлены в таблице и диаграммах.

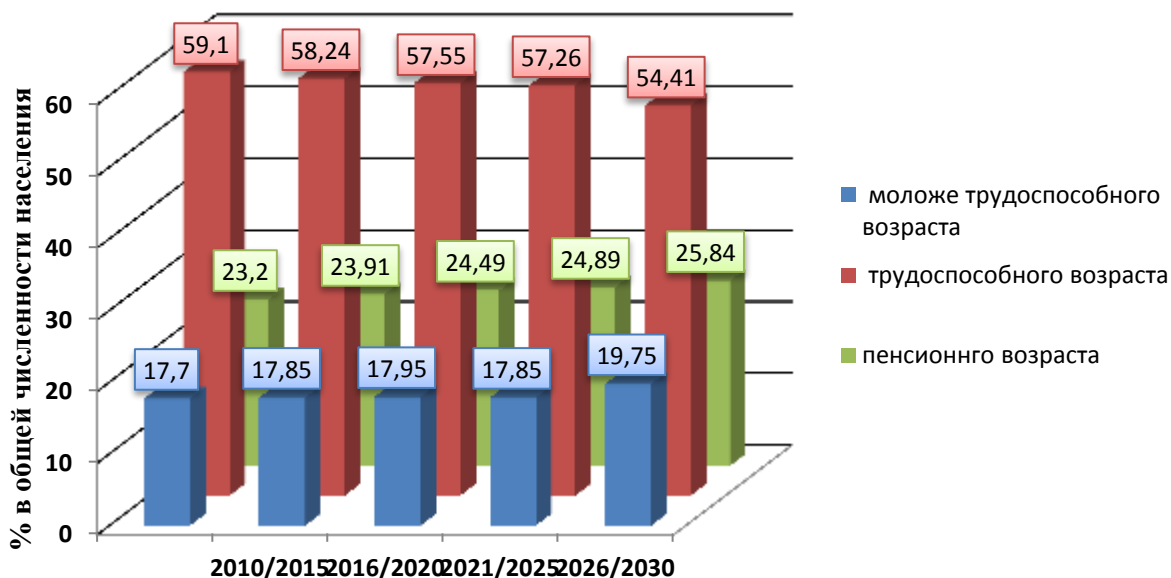
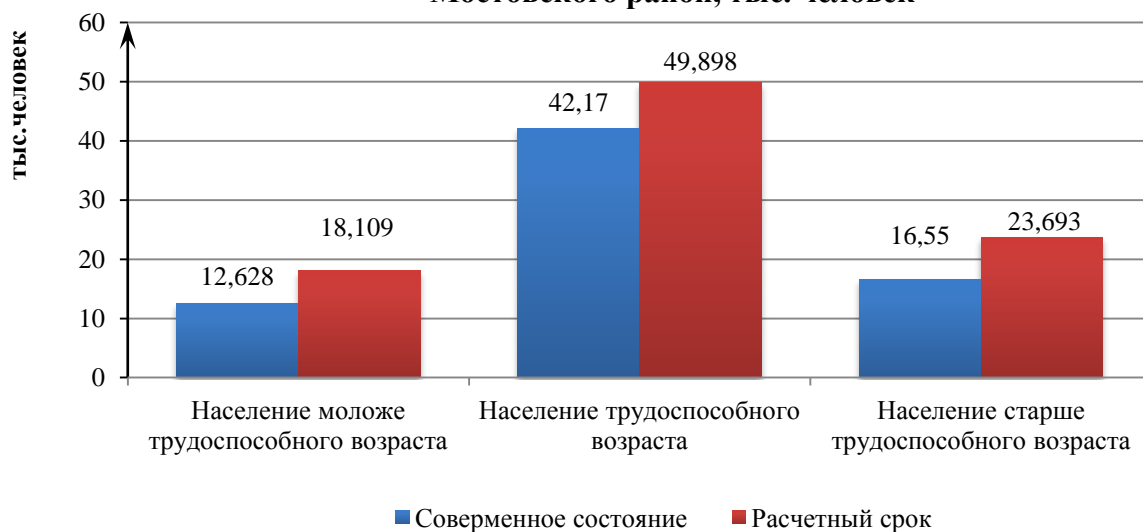
*Существующая и проектная возрастная структура населения*

<b>Возрастная группа</b>	<b>Существующая численность, тыс. чел на 01.01.18 г.</b>	<b>%</b>	<b>Проектная численность, тыс. чел.</b>	<b>%</b>
Общая численность населения	70,468	100,00	91,700	100,00
Население моложе трудоспособного возраста	17,576	24,9	18,109	19,75
Население в трудоспособном возрасте	35,267	50,0	49,898	54,41
Население старше трудоспособного возраста	17,625	25,1	23,693	25,84

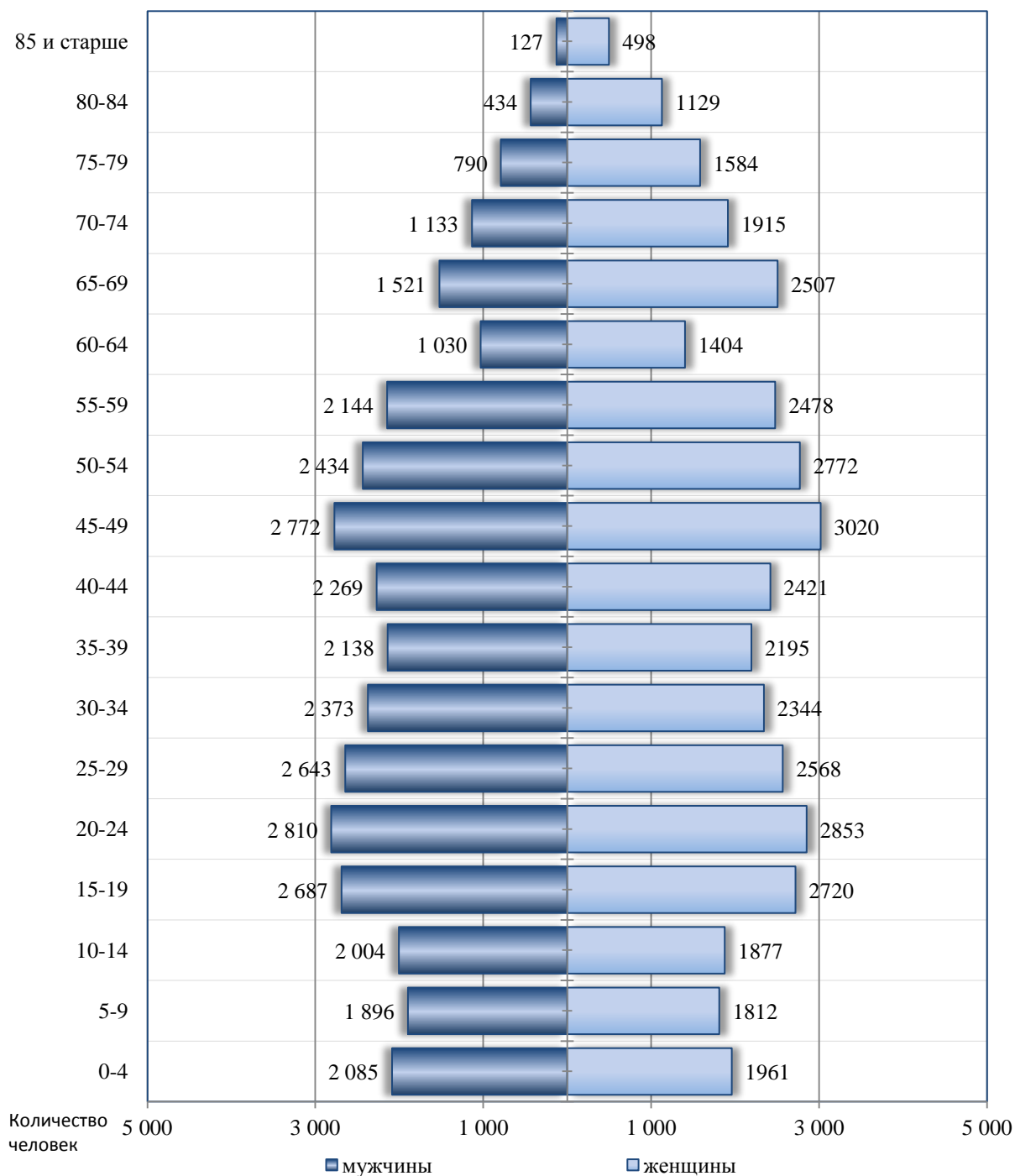


### Изменение возрастной структуры населения

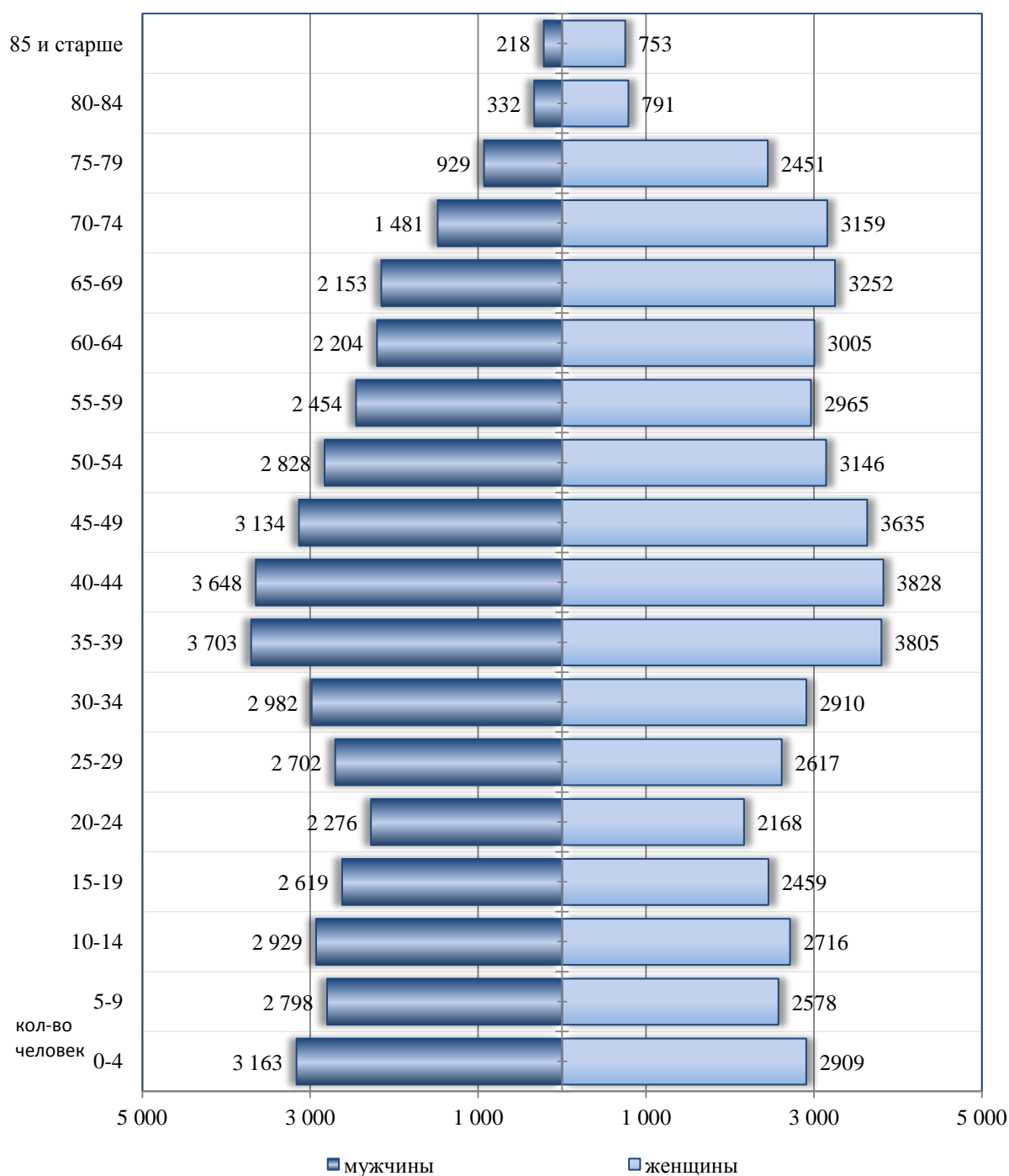
Мостовского район, тыс. человек



### Современная половозрастная структура населения Мостовского района



### Проектная половозрастная структура населения Мостовского района



При расчете прогнозной численности населения населенных пунктов и поселений Мостовского района учитывались следующие факторы:

- экономико-географическое положение района;
- уровень социально-экономического развития района, административного центра и населенных пунктов;
- природно-ресурсный потенциал территории;
- размещение существующих и проектируемых объектов сельскохо-

- зяйственного и промышленного производства на территории района;
- сложившаяся система расселения и планировочная организация территории;
  - предпосылки для инвестиционного развития территории поселений и населенных пунктов;
  - обозначенные в районе «точки роста» и зоны перспективного развития населенных пунктов;
  - транспортное сообщение и транспортная доступность.

Основываясь на вышеперечисленных факторах, с учетом сложившейся динамики численности населения, заложенных тенденций естественного и миграционного движения населения в районе, а также на основе проведенного анализа наличия свободных территорий в границах населенных пунктов, настоящим документом были определены возможности и предпосылки развития для каждого населенного пункта, входящего в состав Мостовского района.

Схемой территориального планирования определены основные «точки роста» – населенные пункты, в которых прогнозируется значительный прирост населения, в основном за счет трудовой миграции. Прежде всего, это пгт. Мостовской и пгт. Псебай. Прирост в данных населенных пунктах составит 38,5% от общего прироста в районе.

На основе проведенного анализа сложившейся демографической ситуации и уровня развития населенных пунктов было проведено зонирование территории, в результате которого выделено три зоны с различным уровнем предполагаемого роста населения:

- в зону с высоким уровнем роста населения входят: Мостовское городское поселение, Псебайское городское поселение.

- в зону со средним уровнем развития входят: Баговское, Андрюковское, Беноковское, Бесленеевское, Губское, Переправненское, Ярославское сельские поселения;

- в зону с низким уровнем развития входят населенные пункты, территориально входящие в состав Шедокского, Унароковского, Махошевского, Краснокутского, Костромского ссельских поселений.

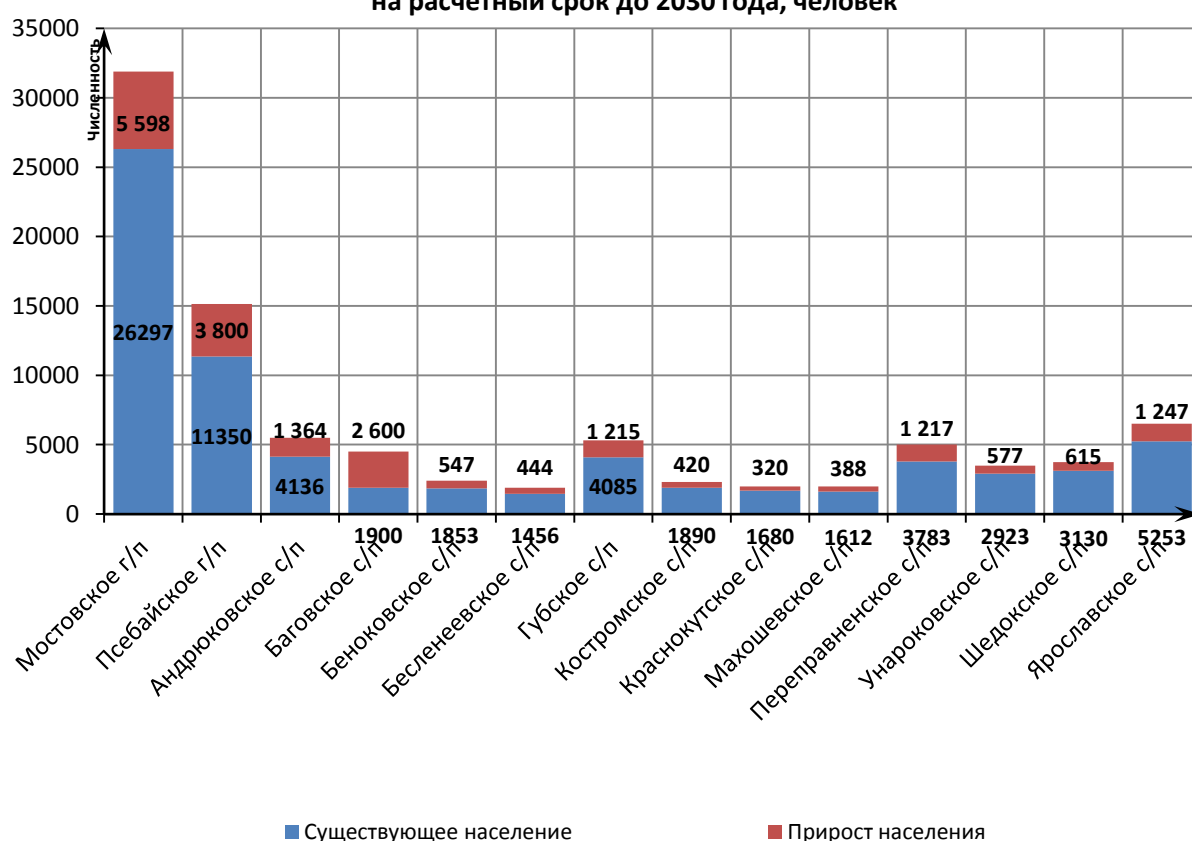
Прогноз численности населения Мостовского района на расчетный срок в разрезе сельских поселений и населенных пунктов представлен ниже в таблице.

*Сводный расчет прогнозного населения схемы территориального планирования  
Мостовского района на расчетный срок до 2030 года.*

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.		
		на 01.01.2009	на расчетный срок, 2030 год	Временное население (на расчетный срок)
<b>I</b>	<b>Мостовское городское поселение</b>	<b>26 297</b>	<b>31 895</b>	<b>300</b>
1	пгт. Мостовской	25 492	30 000	
2	хутор Веселый	139	480	
3	хутор Высокий	85	135	
4	хутор Первомайский	308	500	
5	хутор Пролетарский	171	280	
6	хутор Садовый	102	500	
<b>II</b>	<b>Псебайское городское поселение</b>	<b>11 350</b>	<b>15 150</b>	<b>1 000</b>
7	пгт Псебай	10 678	14 000	
8	поселок Бурный	83	100	
9	поселок Кировский	24	100	
10	поселок Никитино	55	300	
11	поселок Перевалка	510	650	
<b>III</b>	<b>Андрюковское сельское поселение</b>	<b>4 136</b>	<b>5 500</b>	<b>300</b>
12	станция Андрюки	2 791	3 700	
13	село Соленое	1 345	1 800	
<b>IV</b>	<b>Баговское сельское поселение</b>	<b>1 900</b>	<b>4 500</b>	<b>1 000</b>
14	станция Баговская	1 278	2 800	
15	поселок Бугунжа	48	100	
16	хутор Кизинка	17	400	
17	поселок Узловой	557	1 200	
<b>V</b>	<b>Беноковское сельское поселение</b>	<b>1 853</b>	<b>2 400</b>	<b>0</b>
18	село Беноково	1 853	2 400	
<b>VI</b>	<b>Бесленеевское сельское поселение</b>	<b>1 456</b>	<b>1 900</b>	<b>100</b>
19	станция Бесленеевская	1 456	1 900	
<b>VII</b>	<b>Губское сельское поселение</b>	<b>4 085</b>	<b>5 300</b>	<b>300</b>
20	станция Губская	2 943	3 700	
21	станция Баракаевская	712	900	
22	станция Хамкетинская	430	700	
<b>VIII</b>	<b>Костромское сельское поселение</b>	<b>1 890</b>	<b>2 310</b>	<b>0</b>
23	станция Костромская	1 885	2 290	
24	хутор Ульяново	5	20	
<b>IX</b>	<b>Краснокутское сельское поселение</b>	<b>1 680</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>
25	поселок Восточный	1 124	1 300	
26	хутор Красный Кут	226	300	
27	хутор Северный	330	400	
<b>X</b>	<b>Махошевское сельское поселение</b>	<b>1 612</b>	<b>2 000</b>	<b>1 000</b>
28	станция Махошевская	1 612	2 000	
<b>XI</b>	<b>Переpravненское с/п</b>	<b>3 783</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>
29	станция Переpravная	3 144	4 200	
30	хутор Дятлов	105	120	
31	хутор Красный Гай	86	110	

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.		
		на 01.01.2009	на расчетный срок, 2030 год	Временное население (на расчетный срок)
32	хутор Свободный Мир	176	220	
33	хутор Центральный	272	350	
<b>XII</b>	<b>Унароковское сельское поселение</b>	<b>2 923</b>	<b>3 500</b>	<b>0</b>
34	село Унароково	2 163	2 600	
35	хутор Славянский	760	900	
<b>XIII</b>	<b>Шедокское сельское поселение</b>	<b>3 130</b>	<b>3 745</b>	<b>0</b>
36	село Шедок	2 995	3 600	
37	село Заречное	135	145	
<b>XIV</b>	<b>Ярославское сельское поселение</b>	<b>5 253</b>	<b>6 500</b>	<b>0</b>
38	станция Ярославская	5 233	6 460	
39	хутор Новотроицкий	20	40	
<b>Городское население</b>		<b>36 170</b>	<b>44 000</b>	<b>1 300</b>
<b>Сельское население</b>		<b>35 178</b>	<b>47 700</b>	<b>2 700</b>
<b>Итого по району</b>		<b>71 348</b>	<b>91 700</b>	<b>4 000</b>

Численность прироста населения Мостовского района на расчетный срок до 2030 года, человек



Схемой территориального планирования Мостовского района на перспективу прогнозируется сокращение доли городского и увеличение сельского населения. Их современное и проектное соотношение представлено ниже.

*Соотношение городского и сельского населения Мостовского района*

Категория населения	Современное состояние на 01.01.18 г.		Расчетный срок	
	Численность, тыс.чел.	Доля, %	Численность, тыс.чел.	Доля, %
Численность района, в том числе	70,468	100,0%	91,700	100,0%
- городское население	37,304	53,0%	44,000	48,0%
- сельское население	33,164	47,0%	47,700	52,0%

Заложенный в прогнозной оценке рост численности населения обусловлен необходимостью реализации поставленной в схеме стратегической задачи достижения высокого уровня социально-экономического развития, адекватного имеющемуся потенциалу, и, соответственно, адекватными потребностями в трудовых ресурсах. Рост численности населения будет достигнут как за счет улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях), так и за счет проведения эффективной миграционной политики (в части стимулирования трудовой иммиграции).

Достижение проектной численности населения может произойти только при условии увеличения, как естественного, так и механического прироста (по отношению к существующему положению).

Таким образом, принимается на расчетный срок проектная численность постоянного населения района – 91,700 тысяч человек. Кроме того, на территории Мостовского района, при наличии рекреационных ресурсов, прогнозируется развитие круглогодичного курортно-туристического комплекса. Прогнозное временное население составит 4 000 человек (рекреанты). Таким образом, на расчетный срок общая численность населения Мостовского района составит 95,7 тысяч человек (постоянное и временное население).

Прогнозный прирост численности постоянного населения на расчетный срок составит 20,35 тысяч человек, или 28,5 %.

### 3. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ, ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

#### 3.1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.)

##### 3.1.1. БАЛАНС ЗЕМЕЛЬ ПО КАТЕГОРИЯМ

По данным на 1 января 2018 года общая площадь территории в границах Мостовского района составляет 369 901 гектаров.

*Распределение земельного фонда по категориям земель*

№	Категория земель	Площадь на 01.01.2008 г., га	Площадь на 01.01.2018 г., га
1	земли сельскохозяйственного назначения –	100 244	99 183
2	земли населенных пунктов –	12 417	13 478
3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения –	8 068	8 068
4	земли лесного фонда –	159 079	159 079
5	земли лесного фонда всего, включая: - лесопарковые (зеленые) зоны - земли в границах особо охраняемых природных территорий	159 079 809,0 37 475,685	159 079 809,0 37 475,685
6	земли запаса –	539	539
	<b>ИТОГО</b>	<b>369 901</b>	<b>369 901</b>

##### Земли сельскохозяйственного назначения.

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за чертой поселений, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений,



водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

#### Земли населенных пунктов.

В соответствии с действующим законодательством землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов, границы которых отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

В состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные к различным территориальным зонам: жилым, общественно-деловым, производственным, рекреационным, к зонам инженерных и транспортных инфраструктур, сельскохозяйственного использования, специального назначения, военных объектов.

Границы населенных пунктов, в составе генеральных планов поселений Мостовского района, были утверждены и поставлены на кадастровый учет в период с 2010-2014 г.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны и иного специального назначения.

В данную категорию включены земли, предоставленные в установленном порядке предприятиям, учреждениям, организациям для осуществления возложенных на них специальных задач.

#### Земли лесного фонда

К землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

В настоящее время, согласно предоставленной информации, на балансе в границах муниципального образования числится 159 079 га земель лесного фонда, из них лесопарковый зеленый пояс – 169,43 га. Границы лесопаркового зеленого пояса поселка Мостовской установлены Приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 23 мая 2018 ода № 771.

Таким образом, планируемый баланс земель по категориям на 2018 г. представлен ниже в таблице.

**Распределение земель по категориям на расчетный срок.**

№ п/п	Категория земель	Площадь территории, тыс. га (по данным земельного кадастра на 01.01.2018)	% от общей площади земель	Площадь территории на расчетный срок, тыс.га	% от общей площади земель
1	Земли населенных пунктов	13,47	3,7	19,7	5,3
2	Земли лесного фонда	159,07	43,0	159,07	43,0
3	Земли особо охраняемых территорий	89,55	24,2	89,55	24,2
4	Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи, и иного спец. назначения	8,06	2,2	8,06	2,2
5	Земли сельскохозяйственного назначения	99,18	26,8	93,52	25,2
6	Земли запаса	0,55	0,1	0,55	0,1
7	ВСЕГО	369,9	100,0	369,90	100,0

### 3.1.2. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Схема территориального планирования содержит проектные предложения по общей планировочной организации территории в границах района.

Существующая планировочная структура района сформирована агломерациями населенных пунктов, размещенных вдоль основной водной артерии реки Лаба и ее притоков (Малая Лаба, Ходзь), а также автодорог регионального или межмуниципального и местного значения.

Основными направляющими осями, проходящими через территорию района, являются:

- в направлении запад - восток – автомобильная дорога федерального значения Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 "Дон" - Владикавказ - Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой (через ст. Ярославскую, х. Северный);

- в направлении север-юг – автомобильная дорога регионального значения «Лабинск-Мостовской - граница Карачаево-Черкесской республики» (через п. Мостовской, п. Псебай, с. Соленое).

Планировочная структура любой территории во многом зависит от возможности развития дорожной сети и транспортного комплекса. Данный фактор влияет на возможность развития населенных пунктов за счет привлечения инвесторов на территории, обеспеченные транспортной и инженерной инфраструктурой, и последующей реализации на этой территории инвестиционных проектов.

С этой целью данным проектом разработан комплекс мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры и системы внешних связей.

В соответствии со Стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 г. №877-р, Стратегией социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.09.2010 г. №1485-р, Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. №384-р, на территории Мостовского района предусмотрены мероприятия по строительству следующих федеральных объектов:

- автомобильной дороги, соединяющей горные курорты Северного Кавказа и Кавказских Минеральных вод с Черноморским побережьем Кавказа по направлению Черкесск – Псемен – Энгельманова Поляна – Красная Поляна - Адлер;
- железнодорожной линии Кисловодск-Черкесск-Адлер.

Согласно Схеме территориального планирования Краснодарского края, на территории Мостовского района предусматриваются следующие мероприятия:

1. Строительство автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «пгт. Псебай - ст. Баговская – ст. Даховская - п. Каменомостский»;
2. Строительство автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Псебай – Гузерибль - Лагонаки»;

3. Строительство участка автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Объезд пгт. Мостовской»;

4. Реконструкция автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения:

- г. Лабинск – пгт Мостовской – граница Карачаево-Черкесской Республики;
- пгт Мостовской – аул Ходзь;
- пгт Мостовской – ст-ца Хамкетинская;
- пгт Мостовской – ст-ца Баговская – пос. Узловой;
- пгт Псебай – пос. Перевалка;
- ст-ца Губская – ст-ца Баракаевская;
- Подъезд к пос. Восточный.

Также предлагается оптимизация внутрирайонных и межмуниципальных транспортных связей путем проектирования автодорог местного значения:

- ст. Хамкетинская - Новосвободная;
- ст. Бессленеевской - ст. Губской;
- с. Беноково - ст. Костромская;
- ст. Ярославская – ст. Костромская;
- п. Восточный – ст. Костромская;
- ст. Переправная – х. Центральный.

Принятые решения по планировочной организации территории муниципального района позволят:

- создать дополнительные условия для повышения инвестиционной привлекательности района, развития социально-экономических связей (дополнительные рынки сбыта продукции и места приложения труда),
- создать условия для улучшения экологической обстановки и безопасности проживания в населенных пунктах района в целом;
- создать условия повышения качества функционирования транспортной системы района;
- создать условия для развития на ранее непривлекательных территориях новых производственных мощностей в сельскохозяйственном, животноводческом, туристско-курортном, перерабатывающем и промышленном комплексах.

### 3.1.3. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ

Как отмечалось ранее, Мостовский район является зоной многоотраслевого сельскохозяйственного производства. Развитие производственной сферы во многом определяет экономическую стабильность муниципального образования.

Основу экономического потенциала Мостовского района составляют добыча и производство полезных ископаемых, деревообрабатывающая промышленность, агропромышленный комплекс.

Данным проектом на перспективный период планируется реконструкция промышленного комплекса района, доминирующая функция которого будет представлена предприятиями добывающей и перерабатывающей отрасли.

Для решения поставленной задачи схемой территориального планирования предусмотрены мероприятия по реконструкции существующих предприятий, а также зоны для размещения новых. Территориальное размещение производственных зон базируется на постулате максимального обеспечения рабочими местами всех жителей населенных пунктов района.

Для дальнейшего развития строительной промышленности вблизи месторождений полезных ископаемых схемой территориального планирования предусмотрено размещение новых предприятий строительной отрасли.

Проектом предусматривается компактное размещение объектов и составных частей данной производственной зоны с целью наиболее рационального использования ценных сельскохозяйственных земель и расположение их вблизи основных автомагистралей на достаточном удалении от жилых и рекреационных территорий с учетом нормативных санитарных разрывов и негативного воздействия на окружающую среду.

Первоочередными мероприятиями по реализации проектных решений в данном направлении являются:

- ликвидация или репрофилирование предприятий, расположенных в пределах селитебных и рекреационных зон, не отвечающих

современным экологическим и эстетическим требованиям к качеству окружающей среды, либо увеличение санитарных разрывов за счет территории таких предприятий;

- модернизация, экологизация и автоматизация производств с целью повышения производительности без увеличения территорий, а также создание благоприятного санитарного и экологического состояния окружающей среды;
- организация санитарно-защитных зон в соответствии с требованиями соответствующих нормативных документов и регламентов.

Схемой территориального планирования выделены проектируемые зоны производственного назначения, зоны размещения объектов сельскохозяйственного назначения, коммунального и складского назначения ориентировочной площадью 2 045 га.

#### **3.1.4. РАЗВИТИЕ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

После проведения тщательного анализа современного состояния территории, исторически сложившейся планировочной организации территории района и ограничений использования территории, в том числе зон негативного воздействия объектов капитального строительства, территорий объектов культурного наследия, инженерно-геологических условия, данной работой приняты решения по развитию населенных пунктов на расчетный срок. Данные решения определяют направления территориального развития селитебных и производственных зон населенных пунктов с учетом обеспечения сохранности и восстановления природного комплекса территории, а также устойчивого развития территории за счет рационального природопользования и охраны природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

На данном этапе проектирования, согласно Градостроительному Кодексу РФ, не стоит задача выделения функциональных зон, которая является прерогативой генеральных планов. Схемой территориального планирования выделяются шесть основных функциональных зон;

- жилые зоны;
- общественно-деловые зоны;
- зоны производственного и коммунально-складского назначения;
- зоны размещения объектов отдыха и туризма;
- зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения
- зона специального назначения.

Для определения необходимой площади территории проектируемых жилых зон для расселения проектного прироста населения, а также обеспечения населенных пунктов необходимыми комплексом инфраструктур были приняты укрупненные расчетные параметры для обеспечения более гибких условий проектирования на последующих стадиях разработки градостроительной документации. Расчетная плотность населения принята в зависимости от планируемого уровня урбанизации того или иного населенного пункта и в соответствии с приложением 5 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» составляет 12-35 чел/га.

Площадь проектируемых селитебных территорий определена как расчетная площадь жилых территорий плюс 30-40% для развития транспортно-инженерной, коммунальной и социальной инфраструктур.

Таким образом, проектом предусмотрено новых жилых территорий в границах населенных пунктов для развития на расчетный срок – 2,6 тыс. га, в том числе по поселениям:

**Расчетные показатели новых жилых территорий  
для развития на расчетный срок.**

Наименование поселения	Площадь территории на расчетный срок, га
Мостовское городское поселение	610,3
Псебайское городское поселение	161,6
Унароковское сельское поселение	97,6
Ярославское сельское поселение	183,3
Краснокутское сельское поселение	43,0
Махошевское сельское поселение	166,1
Костромское сельское поселение	132,8
Беноковское сельское поселение	61,6
Губское сельское поселение	254,9
Переpravненское сельское поселение	222,3
Бесленевское сельское поселение	110,12
Шедокское сельское поселение	137,0
Баговское сельское поселение	224,5

---

Андрюковское сельское поселение	224,0
<b>Итого по Мостовскому району:</b>	<b>2629,1</b>



### 3.1.5. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в Мостовском районе по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения.

Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения, предприятий общественного питания, бытового обслуживания.

Цель данной части проекта – формирование социально-культурной системы обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым в разумных, экономически оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг, повысить уровень жизни населения, создать полноценные условия труда, быта и отдыха жителей района.

Система культурно-бытового обслуживания муниципального образования, состоящего из 14 сельских поселений (39 населенных пунктов), в условиях района отличается межселенным характером, что означает размещение полного комплекса обслуживающих учреждений не в каждом населенном пункте, а в группе сельских населенных пунктов (в поселении) с разделением обслуживающих функций между учреждениями.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

- объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;
- объекты периодического пользования – культурные центры, клубные помещения, учреждения торговли и быта, общественного питания, спортивные школы, спортивные залы;
- объекты эпизодического пользования – административные учреждения районного значения.

Для определения показателей объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения были произведены расчеты проектных параметров на расчетный срок.

## Учреждения образования.

Расчет потребности в учреждениях образования (детских садах и школах)  
в разрезе населенных пунктов Мостовского района на расчетный срок

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.		детские сады, чел.			школы, чел.		
	Существующая	Проектная	норматив	сохраняемые	требуется запрос	норматив	сохраняемые	требуется запрос
1	2	5	2	3	4	5	6	7
<b>Мостовское городское поселение</b>	<b>26 297</b>	<b>31 895</b>	<b>1 537</b>	<b>1 170</b>	<b>367</b>	<b>3 988</b>	<b>2 993</b>	<b>995</b>
пгт. Мостовской	25 492	30 000	1 446	1 170	276	3 750	2 863	887
хутор Веселый	139	480	23	0	23	60	0	60
хутор Высокий	85	135	7	0	7	17	0	17
хутор Первомайский	308	500	24	0	24	63	130	-67
хутор Пролетарский	171	280	13	0	13	35	0	35
хутор Садовый	102	500	24	0	24	63	0	63
<b>Псебайское городское поселение</b>	<b>11 350</b>	<b>15 150</b>	<b>730</b>	<b>480</b>	<b>250</b>	<b>1 895</b>	<b>1 799</b>	<b>96</b>
пгт Псебай	10 678	14 000	675	480	195	1 750	1 639	111
поселок Бурный	83	100	5	0	5	13	0	13
поселок Кировский	24	100	5	0	5	13	0	13
поселок Никитино	55	300	14	0	14	38	0	38
поселок Перевалка	510	650	31	0	31	81	160	-79
<b>Андрюковское сельское поселение</b>	<b>4 136</b>	<b>5 500</b>	<b>265</b>	<b>101</b>	<b>164</b>	<b>688</b>	<b>520</b>	<b>168</b>
станция Андрюки	2 791	3 700	178	76	102	463	420	43
село Соленое	1 345	1 800	87	25	62	225	100	125
<b>Баговское сельское поселение</b>	<b>1 900</b>	<b>4 500</b>	<b>217</b>	<b>75</b>	<b>142</b>	<b>563</b>	<b>370</b>	<b>193</b>
станция Баговская	1 278	2 800	135	40	95	350	250	100
поселок Бугунжа	48	100	5	0	5	13	0	13
хутор Кизинка	17	400	19	0	19	50	0	50
поселок Узловой	557	1 200	58	35	23	150	120	30
<b>Беноковское сельское поселение</b>	<b>1 853</b>	<b>2 400</b>	<b>116</b>	<b>110</b>	<b>6</b>	<b>300</b>	<b>560</b>	<b>-260</b>
село Беноково	1 853	2 400	116	110	6	300	560	-260
<b>Бесленевское сельское поселение</b>	<b>1 456</b>	<b>1 900</b>	<b>92</b>	<b>90</b>	<b>2</b>	<b>238</b>	<b>280</b>	<b>-42</b>
станция Бесленевская	1 456	1 900	92	90	2	238	280	-42
<b>Губское сельское поселение</b>	<b>4 085</b>	<b>5 300</b>	<b>255</b>	<b>90</b>	<b>165</b>	<b>664</b>	<b>804</b>	<b>-140</b>
станция Губская	2 943	3 700	178	90	88	463	520	-57
станция Баракаевская	712	900	43	0	43	113	186	-73
станция Хамкетинская	430	700	34	0	34	88	98	-10
<b>Костромское сельское поселение</b>	<b>1 890</b>	<b>2 310</b>	<b>111</b>	<b>115</b>	<b>-4</b>	<b>289</b>	<b>464</b>	<b>-175</b>
станция Костромская	1 885	2 290	110	115	-5	286	464	-178
хутор Ульяново	5	20	1	0	1	3	0	3
<b>Краснокутское сельское поселение</b>	<b>1 680</b>	<b>2 000</b>	<b>96</b>	<b>55</b>	<b>41</b>	<b>251</b>	<b>280</b>	<b>-29</b>
поселок Восточный	1 124	1 300	63	55	8	163	280	-117
хутор Красный Кут	226	300	14	0	14	38	0	38
хутор Северный	330	400	19	0	19	50	0	50
<b>Махошевское сельское поселение</b>	<b>1 612</b>	<b>2 000</b>	<b>96</b>	<b>55</b>	<b>41</b>	<b>250</b>	<b>250</b>	<b>0</b>
станция Махошевская	1 612	2 000	96	55	41	250	250	0
<b>Переправненское с/п</b>	<b>3 783</b>	<b>5 000</b>	<b>241</b>	<b>120</b>	<b>121</b>	<b>626</b>	<b>714</b>	<b>-88</b>
станция Переправная	3 144	4 200	202	120	82	525	624	-99
хутор Дятлов	105	120	6	0	6	15	0	15
хутор Красный Гай	86	110	5	0	5	14	0	14
хутор Свободный Мир	176	220	11	0	11	28	90	-62
хутор Центральный	272	350	17	0	17	44	0	44
<b>Унароковское сельское поселение</b>	<b>2 923</b>	<b>3 500</b>	<b>168</b>	<b>50</b>	<b>118</b>	<b>438</b>	<b>900</b>	<b>-462</b>
село Унароково	2 163	2 600	125	50	75	325	600	-275
хутор Славянский	760	900	43	0	43	113	300	-187
<b>Шедокское сельское поселение</b>	<b>3 130</b>	<b>3 745</b>	<b>181</b>	<b>55</b>	<b>126</b>	<b>468</b>	<b>500</b>	<b>-32</b>
село Шедок	2 995	3 600	174	55	119	450	500	-50
село Заречное	135	145	7	0	7	18	0	18
<b>Ярославское сельское поселение</b>	<b>5 253</b>	<b>6 500</b>	<b>313</b>	<b>100</b>	<b>213</b>	<b>813</b>	<b>650</b>	<b>163</b>
станция Ярославская	5 233	6 460	311	100	211	808	650	158
хутор Новотроицкий	20	40	2	0	2	5	0	5
<b>Итого по району</b>	<b>71 348</b>	<b>91 700</b>	<b>4 418</b>	<b>2 666</b>	<b>1 752</b>	<b>11 471</b>	<b>11 084</b>	<b>387</b>

Детские дошкольные учреждения.

Схемой территориального планирования предлагается полное обеспечение детей детскими дошкольными учреждениями на срок.

В связи с достаточно высокой численностью населения и отдаленностью, проектом предлагается совмещение детского дошкольного учреждения с начальной школой в п. Никитино – детский сад на 19 места.

Кроме детских дошкольных учреждений, совмещенных с начальной школой, предлагается строительство новых либо реконструкция с увеличением вместимости существующих детских садов в следующих населенных пунктах:

- пгт. Мостовской – 267 мест;
- пгт. Псебай – 195 мест;
- ст. Ярославская – 211 мест;
- с. Шедок – 119 мест;
- с. Андрюки – 102 места;
- ст.Переpravная – 82 мест;
- ст. Баговская – 95 мест;
- х. Кизинка – 19 мест;
- ст. Баракаевская– 43 места;
- ст. Хамкетинская – 34 места;
- п. Перевалка – 36 мест;
- х. Садовый – 24 места;
- х. Первомайский – 24 места;
- х. Северный – 19 мест;

На основании проведенного расчета на стадии разработки генерального плана поселений и населенных пунктов необходимо предусмотреть соответствующие территории для размещения дошкольных учреждений.

Средние общеобразовательные учреждения.

Планируется следующая нагрузка на существующие школы:

1) СОШ № 21 с. Перевалка:

- учащиеся с 1 по 11 классы из п. Бурный;

- учащиеся с 5 по 11 классы из п. Кировский, п. Никитино, п. Бурный;
  - 2) СОШ № 23, 20 п. Узловой:
    - учащиеся с 1 по 11 классы из с. Бугунжа;
  - 3) СОШ № 9 ст. Баговская:
    - учащиеся с 1 по 11 классы из х. Кизинка;
  - 4) СОШ № 3 с. Шедок:
    - учащиеся с 1 по 11 классы из с. Заречное;
  - 5) СОШ № 19 х. Свободный Мир:
    - учащиеся с 1 по 11 классы из х. Дятлов, х. Центральный,
  - 6) СОШ № 28,29,30 пгт. Мостовской:
    - учащиеся с 1 по 11 классы из х. Садовый, х. Веселый;
  - 7) СОШ № 12 ст. Костромская:
    - учащиеся с 1 по 11 классы из х. Ульяново;
  - 8) СОШ № 18 х. Первомайский:
    - учащиеся с 1 по 11 классы из х. Пролетарский, х. Высокий;
- В качестве проектных предложений схемой территориального планирования на расчетный срок предлагается строительство школы в пгт. Мостовской (с ориентировочной вместимостью 1000 мест).

#### Высшие и средние специальные учебные заведения.

Высшие учебные заведения на территории Мостовского района отсутствуют. Средние профессиональные учреждения представлены профессиональным училищем № 13. На перспективу возможно развитие средних профессиональных учреждений в пгт. Мостовской, пгт. Псебай, ст. Ярославская.

#### Учреждения здравоохранения.

Для полного обеспечения населения района учреждениями здравоохранения схемой территориального планирования предусматривается строительство 7 объектов здравоохранения, в следующих населенных пунктах:

- х. Северный;
- х. Садовый;
- х. Пролетарский;
- с. Бугунжа;
- п. Никитино;
- ст-ца Переправная;

– ст-ца Махошевская.

В соответствие с проведенным расчетом рекомендуется на стадии разработки генерального плана поселений и населенных пунктов предусмотреть соответствующие территории для размещения указанных учреждений здравоохранения.

**Расчет потребности в медицинских учреждениях в разрезе населенных пунктов Мостовского района на расчетный срок**

Наименование населённого пункта	Больницы, койко-мест			Поликлиники, пос. в смену			ФАПы, шт.
	норматив	сохраняемые	требуется за проект.	норматив	сохраняемые	требуется за проект.	сохран.
<b>Мостовское городское поселение</b>	<b>430</b>	<b>335</b>	<b>95</b>	<b>579</b>	<b>744</b>	<b>-165</b>	<b>1</b>
пгт. Мостовской	404	335	69	545	744	-199	
хутор Веселый	6	0	6	9		9	
хутор Высокий	2	0	2	2		2	
хутор Первомайский	7	0	7	9		9	1
хутор Пролетарский	4	0	4	5		5	
хутор Садовый	7	0	7	9		9	
<b>Псебайское городское поселение</b>	<b>204</b>	<b>113</b>	<b>91</b>	<b>275</b>	<b>334</b>	<b>-59</b>	<b>1</b>
пгт Псебай	189	113	76	254	334	-80	
поселок Бурный	1	0	1	2		2	
поселок Кировский	1	0	1	2		2	
поселок Никитино	4	0	4	5		5	
поселок Перевалка	9	0	9	12		12	1
<b>Андрюковское сельское поселение</b>	<b>74</b>	<b>0</b>	<b>74</b>	<b>100</b>	<b>19</b>	<b>81</b>	<b>1</b>
станция Андрюки	50		50	67		67	1
село Соленое	24		24	33	19	14	
<b>Баговское сельское поселение</b>	<b>60</b>	<b>25</b>	<b>35</b>	<b>82</b>	<b>9</b>	<b>73</b>	<b>1</b>
станция Баговская	38		38	51		51	1
поселок Бугунжа	1		1	2		2	
хутор Кизинка	5		5	7		7	
поселок Узловой	16	25	-9	22	9	13	
<b>Беноковское сельское поселение</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>32</b>	<b>44</b>	<b>38</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
село Беноково	32		32	44	38	6	
<b>Бесленевское сельское поселение</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>26</b>	<b>34</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>0</b>
станция Бесленевская	26		26	34	19	15	
<b>Губское сельское поселение</b>	<b>71</b>	<b>25</b>	<b>46</b>	<b>96</b>	<b>27</b>	<b>69</b>	<b>2</b>
станция Губская	50	25	25	67	27	40	
станция Баракаевская	12		12	16		16	1
станция Хамкетинская	9		9	13		13	1
<b>Костромское сельское поселение</b>	<b>31</b>	<b>25</b>	<b>6</b>	<b>42</b>	<b>10</b>	<b>32</b>	<b>0</b>
станция Костромская	31	25	6	42	10	32	
хутор Ульяново	0		0	0		0	
<b>Краснокутское сельское поселение</b>	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>36</b>	<b>45</b>	<b>-9</b>	<b>1</b>
поселок Восточный	18		18	24	45	-21	
хутор Красный Кут	4		4	5		5	1
хутор Северный	5		5	7		7	
<b>Махошевское сельское поселение</b>	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>36</b>	<b>0</b>	<b>36</b>	<b>1</b>
станция Махошевская	27		27	36		36	1
<b>Переправненское сельское поселение</b>	<b>68</b>	<b>0</b>	<b>68</b>	<b>90</b>	<b>45</b>	<b>45</b>	<b>0</b>
станция Переправная	57		57	76	45	31	
хутор Дятлов	2		2	2		2	
хутор Красный Гай	1		1	2		2	
хутор Свободный Мир	3		3	4		4	
хутор Центральный	5		5	6		6	
<b>Унароковское сельское поселение</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>47</b>	<b>63</b>	<b>58</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
село Унароково	35		35	47	58	-11	

хутор Славянский	12		12	16		16	1
<b>Шедокское сельское поселение</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>68</b>	<b>30</b>	<b>38</b>	<b>0</b>
село Шедок	48		48	65	30	35	
село Заречное	2		2	3		3	
<b>Ярославское сельское поселение</b>	<b>88</b>	<b>65</b>	<b>23</b>	<b>118</b>	<b>155</b>	<b>-37</b>	<b>0</b>
станция Ярославская	87	65	22	117	155	-38	
хутор Новотроицкий	1		1	1		1	
Городское население	593	448	145	799	1 078	-279	0
Сельское население	642	140	502	864	455	409	9
<b>Итого по району</b>	<b>1 235</b>	<b>588</b>	<b>647</b>	<b>1 663</b>	<b>1 533</b>	<b>130</b>	<b>9</b>

#### Учреждения культуры и искусства.

В настоящее время имеющиеся учреждения культуры и искусства в полной мере удовлетворяют потребностям населения. При увеличении численности населения района к расчетному сроку существующей мощности сети учреждений культуры будет достаточно для удовлетворения потребностей населения.

#### Пожарная безопасность.

В настоящее время на территории Мостовского района обеспечением пожарной безопасности занимаются 5 государственных пожарных частей (пожарных депо), общее количество автомобилей, находящихся в их распоряжении составляет 11 единиц.

*Характеристика государственных пожарных депо Мостовского района.*

№ п/п	Наименование учреждения	Местонахождение	Количество автомобилей Рассчитано/фактически
1	Пожарная часть № 95	пгт. Псебай	2/2
2	Пожарная часть № 96	пгт. Псебай	2/2
3	Пожарная часть № 97	пгт. Мостовской	2/1
4	Пожарная часть № 98	пгт. Мостовской	4/4
5	Пожарная часть № 100	ст. Ярославская	2/2

Помимо государственных пожарных частей на территории Мостовского района функционирует ведомственная пожарная охрана (ВПО), которая принадлежит промышленным предприятиям Мостовского района. ВПО расположены в пгт. Псебай, с. Унароково, п. Восточный, ст. Костромская, с. Беноково, ст. Переправная, ст. Баракаевская.

Для полного охвата населенных пунктов пожарными депо схемой территориального планирования предлагается размещение пожарных депо в ст. Баговской, ст. Бесленевской, х. Красный Кут, с. Унароково, с. Соленое, п. Перевалка, ст. Губская, которые будут обеспечивать пожарной безопасностью не только население, но и прилегающие лесные массивы.

### **3.1.6. ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ**

В настоящее время все большее значение приобретают мероприятия по улучшению окружающей среды, озеленению и благоустройству населенных мест. Возрастает значение естественной природы в озеленении и формировании внешнего облика населенных территорий. Все более актуальным становится создание новых парков, скверов, бульваров, лесопарков.

Заложенные данным разделом схемы территориального планирования постулаты необходимо применять на всех последующих стадиях проектирования, дабы создать благоприятную и здоровую среду обитания и жизнедеятельности нынешнего и будущего поколений.

Уже на стадии разработки генеральных планов населенных пунктов и проектов планировки территорий должны учитываться требования инженерного благоустройства: вертикальная планировка и водоотвод, устройство проезжих и пешеходных дорог, автомобильных стоянок и хозяйственных площадок, создание зеленых насаждений различного функционального назначения, сооружение малых водоемов декоративного и спортивного назначения, благоустройство берегов рек, строительство спортивных сооружений, прокладывание сети инженерных коммуникаций.

Все вопросы инженерного благоустройства территории должны решаться с учетом необходимости сохранения и улучшения окружающей среды.

Озеленение и благоустройство влияют не только на внешний облик населенных мест, их эстетические достоинства, условия массового отдыха, но и определяют санитарно-гигиенические условия проживания в них.

Долгосрочное экологическое развитие должно быть обоснованным и оптимальным. Из освоения должны быть исключены территории, представляющие собой повышенную экологическую ценность населенного

пункта в целом (зеленые массивы, водоемы, открытые пространства), а также территории, обремененные наличием значительных памятников историко-культурного наследия. Под интенсивное строительство должны отводиться наименее ценные по своим ландшафтным характеристикам территории.

Система зеленых насаждений формируется для оздоровления окружающей среды, обогащения внешнего облика населенных мест, создания условий массового отдыха населения в природном окружении. При проектировании системы зеленых насаждений того или иного населенного пункта внимание должно быть обращено на местные природные особенности: направление господствующих ветров (с учетом рельефа местности), размещение и характер существующих водоемов, почвенные характеристики отдельных участков территории, гидрологические условия, пешеходную и транспортную доступность.

В практике организации системы озеленения населенных мест принято подразделение территорий зеленых насаждений на 3 категории:

1- Общего пользования – парки культуры и отдыха, парки тихого отдыха и прогулок, сады жилых районов и микрорайонов, бульвары, озелененные полосы вдоль улиц и набережных, озелененные территории при общественных зданиях и сооружениях, лесопарки и др.

2- Ограниченного пользования – насаждения на жилых территориях (приусадебных участках), на территориях детских садов и учебных заведений, спортивных и культурно-просветительных учреждений, общественных и учреждений здравоохранения, при дворцах культуры, на территориях санитарно-безвредных предприятиях промышленности.

3- Специального назначения – насаждения вдоль улиц, магистралей и на площадях, насаждения коммунально-складских территорий и санитарно-защитных зон, ботанические сады, насаждения ветрозащитного, водо- и почвоохранного значения, мелиоративного назначения, питомники, насаждения кладбищ и крематориев.

Почвенно-климатические условия Мостовского района благоприятны для произрастания многих декоративных деревьев и кустарников.

Существующие зеленые насаждения населенных пунктов района представлены хвойными и лиственными породами деревьев, различными декоративнолиственными и цветущими кустарниками, такими как сосна крымская, ель колючая, клен шаровидный, клен явор, клен остролистный,



ива, тополь белый, береза, липа, дуб, ясень, туя, можжевельник, сирень, чубушник.

Наличие в некоторых населенных пунктах негативных инженерно-геологических процессов, таких как оврагообразование, оползни, эрозия почв является отрицательным фактором для размещения объектов капитального строительства, как на данных территориях, так и на прилегающих. Таким образом, для исключения данных процессов необходимо проведение ряда мероприятий по укреплению и одерновки склонов путем посева многолетних трав и растений, таких как клен полевой, айлант, ольха белая, барбарис, акация желтая, боярышник, бересклет, облепиха и др.

Площадь зеленых насаждений на расчетный период увеличится за счет создания благоустройства и нового строительства школ, детских садов, общественных зданий, спортивных сооружений и жилых кварталов, создания скверов и парков, а также озеленения санитарно-защитных зон.

В данном проекте предусмотрены мероприятия по постепенному выносу на нормативное расстояние от застройки предприятий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду. Высвободившиеся территории должны подлежать обязательному озеленению густокронными породами деревьев, обладающих фитонцидными свойствами. При размещении проектируемых предприятий производственной зоны необходимо предусматривать обязательные санитарные разрывы согласно действующим нормам СанПиН, озеленение данных территорий необходимо проводить, руководствуясь максимальными защитными и фитонцидными свойствами различных пород деревьев и кустарников в отношении возможных выбросов и загрязнений.

Площадь зеленых насаждений общего пользования на последующих стадиях проектирования должна определяться, согласно СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», из расчета не менее 12 м<sup>2</sup>/ человека.

При освоении территории района необходимо учитывать наличие достаточно сложных гидрогеологических условий. На часть территории после выполнения дополнительных инженерно-геологических изысканий, возможно потребуется проведение комплекса специальных инженерных мероприятий по защите от существующих и возможных неблагоприятных экзогенных геологических процессов. Чаще всего это значительные объемы

земляных работ, строительство защитных сооружений (таких как подпорные стенки, водоотводные каналы, дамбы, забивка свай и т.п.).

Территория Мостовского района также характеризуется наличием береговых эрозионных процессов, приуроченных к верхним и средним течениям крупных и средних рек.

Из защитных мероприятий необходимо предусмотреть спрямление и укрепление бортов и днищ русел рек, на наиболее активно размываемых участках. Кроме того, на территориях интенсивной застройки необходимо учесть возможность затопления, в периоды выпадения катастрофически максимального количества осадков, для чего предусмотреть, как минимум, обязательное обвалование русел рек.

При выборе фундаментов зданий и сооружений в областях развития глинистых отложений, следует учитывать сильные колебания уровня грунтовых вод и связанные с этим изменения характеристик глинистых оснований ведущих к деформациям сооружений.

### 3.1.7. Зоны специального назначения и санитарная очистка территории

В состав зон специального назначения включаются зоны, занятые кладбищами, зелёными насаждениями специального назначения, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

В настоящем проекте выделены основные категории зоны специального назначения:

- санитарно-защитные зоны;
- зона кладбищ;
- зона размещения отходов потребления, их сортировки и переработки.

#### Санитарно-защитные зоны.

Проектные предложения по организации санитарно-защитных зон подробно рассмотрены в разделе 1.6.2. данной пояснительной записки.

#### Зона кладбищ.

В настоящее время на территории муниципального образования размещено 34 кладбища, из которых 7 планируется к закрытию.

При выборе новых территорий для кладбищ авторы проекта руководствовались следующими принципами:

- размещением за пределами водоохраных зон рек, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- месторасположение в центре групп населенных пунктов, которые предполагаются к обслуживанию данным кладбищем;
- уменьшение пути следования ритуальных процессий.

На расчетный срок планируется закрытие 7 кладбищ, не удовлетворяющих санитарным нормам, расположенных в зонах неблагоприятных инженерно-геологических условий или не имеющих территориальный ресурс – ст. Андрюки, ст. Ярославская, ст. Махошевская, п. Восточный, ст. Костромская, х. Высокий, х. Свободный мир.

Схемой территориального планирования предусмотрено размещение 7 новых кладбищ: ст. Андрюки, пгт. Псебай, х. Кизинка, х. Первомайский, ст. Махошевская, ст. Ярославская, п. Восточный.

Схемой территориального планирования принято решение в остальных населенных пунктах увеличить площади существующих кладбищ до расчетной, в тех случаях, если его месторасположение удовлетворяет нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», положениям Водного Кодекса РФ.

Зона размещения отходов потребления, их сортировки и переработки.  
Санитарная очистка территории.

Санитарная очистка территории населенных пунктов Мостовского района направлена на содержание в чистоте селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния бытовых отходов, их своевременный сбор, удаление и эффективное обезвреживание для предотвращения возникновения инфекционных заболеваний, а также для охраны почвы, воздуха и воды от загрязнения.

В настоящее время практически на территории каждого поселения действуют несанкционированные полигоны твердых бытовых отходов.

В 2008 г. ООО «Управляющая компания «Чистый город» выполнила научно-исследовательскую работу по теме: «Генеральная схема очистки территорий населенных пунктов муниципального образования Мостовский район» по заказу администрации Мостовского района.

Авторами данной работы был предложен перспективный план мероприятий по совершенствованию санитарной очистки территорий населенных пунктов, а также предложена схема обращения с коммунальными отходами.

Основными направлениями предлагается:

- рекультивация и ликвидация всех существующих свалок;
- создание системы селективного сбора и первичной переработки ТКО (организация отдельного сбора компонентов ТКО,

максимально возможное вторичное их использование, развитие рынка вторичных материальных ресурсов);

- строительство нового полигона ТКО.

Генеральной схемой очистки территории предлагается размещение нового полигона ТКО в районе Беноковского поселения, который будет принимать отходы со всего района с частичной сортировкой и передачей для переработки за пределами муниципального образования.

Однако, данная работа рассчитана на 2-3 года реализации и не предусматривает долгосрочной перспективы.

Согласно Схемы территориального планирования Краснодарского края, Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. N 967 "Об утверждении государственной программы Краснодарского края "Развитие жилищно-коммунального хозяйства" на территории Мостовского района предусматривается строительство объекта, необходимого для организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твёрдых коммунальных отходов для обслуживания, Мостовского, Лабинского и Отрадненского. Месторазмещение такого объекта определено в границах Краснокутского сельского поселения Мостовского района.

Исходя из выше принятых решений, схемой территориального планирования предусмотрены следующие мероприятия:

- в Мостовском городском поселении - закрытие и рекультивация существующего полигона ТКО, организация площадки временного хранения ТКО;

- в Краснокутском сельском поселении – закрытие и рекультивация существующего полигона ТКО, строительство межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса;

- в Унароковском сельском поселении – закрытие и рекультивация существующего полигона ТКО, организация площадки временного хранения ТКО;

- в Андрюковском сельском поселении – закрытие и рекультивация существующего полигона ТКО, организация площадки временного хранения ТКО;

- в Ярославском сельском поселении - закрытие и рекультивация существующего полигона ТКО, организация площадки временного хранения ТКО.

Развитие инфраструктуры первичной переработки отходов направлено на улучшение санитарной очистки населенных пунктов района, развитие индустрии переработки, использования и обезвреживания отходов, увеличения объемов переработки и использования вторичного сырья и дальнейшее развитие регионального рынка вторичных ресурсов.

При использовании технологии сортировки отходов, также как и при комплексной переработке, наиболее существенным и важным элементом схемы обращения с отходами при данном подходе является их отдельный сбор в источнике образования. Выбор метода сепарации ТКО (механическая, ручная и т.д.), количества выделяемых фракций, способов их дальнейшей утилизации и обезвреживания определяет эффективность цепочки удаления отходов в целом.

Отходы, содержащие опасные химические соединения, включая отходы, загрязненные нефтепродуктами, в специальных контейнерах планируется вывозить с территории района на переработку и утилизацию специализированными предприятиями.

На территории Мостовского района располагаются 14 закрытых скотомогильника. Первоочередным мероприятием является строительство крематора на территории Мостовского городского поселения с организацией санитарно-защитной зоны.

### 3.2. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.)

#### 3.2.1. АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ

Проектируемая планировочная структура муниципального образования Мостовский район представляет собой единый каркас (сеть автодорог), связывающий между собой территории населенных пунктов и производственные комплексы.

По территории муниципального образования проходят две основные автомобильные дороги общего пользования (федерального, регионального или межмуниципального значения), связывающие Мостовский район с населенными пунктами соседствующих муниципальных образований, а также с такими промышленными центрами как г. Краснодар, г. Усть-Лабинск, г. Лабинск и г. Майкоп.

Основными направляющими осями, проходящими через территорию района, являются:

- в направлении запад - восток – автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Владикавказ - Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой (через ст. Ярославскую, х. Северный) протяжённостью 26,0 км;

- в направлении север-юг – автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения «Лабинск-Мостовской - граница Карачаево-Черкесской республики» (через п. Мостовской, п. Псебай, с. Соленое) протяженностью 47,25 км.

В настоящее время автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения находятся на балансе ГУ КК «Краснодаравтодор» и представлены следующим образом:

№ п/ п	Наименование дороги	Протяжен- ность, км	Техничес- кая категори я	Протяжен- ность, км	Мосты	
					кол- во	п.м
1	г.Лабинск - пгт.Мостовской - граница Карачаево-Черкесской Республики	47,255	III	47,255	3	451,10
2	ст-ца Ярославская -	21,507	IV	21,507	4	68,87

	с.Унароково					
3	Подъезд к ст-це Костромская	11,780	IV	11,780	3	96,24
4	пгт.Мостовской - а.Ходзь	15,258	III	7,140		
			III	1,208		
			IV	6,910		
5	ст-ца Ярославская - ст-ца Махошевская	8,837	IV	8,837		
6	х.Первомайский - с.Беноково	7,818	IV	7,818	2	46,34
7	пгт.Мостовской - ст-ца Хамкетинская	31,011	II	1,385	7	244,99
			II	0,599		
			III	8,702		
			IV	15,038		
			V	5,287		
8	пгт.Мостовской - ст-ца Баговская - п.Узловой	38,784	IV	2,808	6	75,82
			IV	35,976		
9	пгт.Псебай - п.Перевалка	9,560	IV	9,560	2	162,66
10	ст-ца Губская - ст-ца Баракаевская	5,957	IV	5,957		
11	Подъезд к п.Восточный	5,978	IV	5,978	1	15,80
	<b>Итого:</b>	<b>203,745</b>			<b>28</b>	<b>1161,82</b>

Прочие автодороги находятся на балансе муниципального образования.

Общая протяженность автомобильных дорог местного значения составляет 286,5 км.

Проблемными вопросами на данном этапе развития автомобильного транспорта являются:

- высокий процент износа дорожной сети;
- недостаточное количество транспортных связей между населёнными пунктами, а также внешних связей с другими муниципальными образованиями;
- прохождение автомобильных дорог общего пользования федерального значения Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Владикавказ - Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой и автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «г. Лабинск - пгт. Мостовской - граница Карачаево-Черкесской Республики» по территориям населенных пунктов, что способствует повышению аварийности на указанных участках,



уменьшает пропускную способность, ведет к невозможности модернизации и расширения дорог;

- малое количество и низкий уровень обслуживания объектов придорожного сервиса, в том числе станций технического обслуживания.

Планировочная структура любой территории во многом зависит от развития дорожной сети и транспортного комплекса. Данный фактор дает возможность увеличения выпуска продукции предприятиями агропромышленного комплекса за счет увеличения рынков сбыта не только на территории Краснодарского края, но и в других регионах России, а также увеличивает инвестиционный потенциал территории.

Схемой территориального планирования муниципального образования Мостовский район предлагается оптимизация сложившейся транспортной структуры путем реконструкции и модернизации существующих автодорог, а также проектирования новых участков автотранспортной сети с целью стабилизации инвестиционной привлекательности района, повышению безопасности и улучшению экологии населенных пунктов.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.09.2010 г. №1485-р, Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. №384-р, на территории Мостовского района предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции следующих федеральных объектов:

- строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Владикавказ - Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой;

- строительство автомобильной дороги, соединяющей горные курорты Северного Кавказа и Кавказских Минеральных вод с Черноморским побережьем Кавказа по направлению Черкесск – Псенем - Энгельманова Поляна - Красная Поляна – Адлер.

Согласно Схеме территориального планирования Краснодарского края на территории Мостовского района предусматриваются следующие мероприятия по строительству автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения:

1. Строительство автомобильной дороги «пгт. Псебай - ст. Баговская – ст. Даховская - п. Каменомостский»;
2. Строительство автомобильной дороги «Псебай – Гузерипль - Лагонаки»;
3. Строительство участка автодороги «Объезд пгт. Мостовской»;
4. Реконструкция автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения:
  - г. Лабинск – пгт Мостовской – граница Карачаево-Черкесской Республики;
  - пгт Мостовской – аул Ходзь;
  - пгт Мостовской – ст-ца Хамкетинская;
  - пгт Мостовской – ст-ца Баговская – пос. Узловой;
  - пгт Псебай – пос. Перевалка;
  - ст-ца Губская – ст-ца Баракаевская;
  - Подъезд к пос. Восточный.

Также предлагается оптимизация внутрирайонных и межмуниципальных транспортных связей путем проектирования автодорог местного значения:

- ст. Хамкетинская - Новосвободная;
- ст. Бессленевской - ст. Губской;
- с. Беноково - ст. Костромская;
- ст. Ярославская – ст. Костромская;
- п. Восточный – ст. Костромская;
- ст. Переправная – х. Центральный.

Строительство объездных участков автодорог дает возможность не только обеспечить безопасность дорожного движения, снижения аварийности, но и увеличить скоростной режим на данном участке трассы и увеличить пропускную способность.

При пересечении основных автодорог общего пользования проектом предусматривается также устройство автомобильных развязок в одном

уровне (см. чертёж СТП-3 «Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры»).

Трассы прохождения планируемых автодорог показаны условно и будут уточнены на последующих стадиях проектирования.

В настоящее время прослеживается тенденция развития дорожного сервиса, происходит увеличение числа введенных в эксплуатацию автозаправочных и автогазозаправочных станций, а также объектов придорожного обслуживания.

На территории муниципального образования Мостовский район расположено 11 действующих транспортных предприятий, из которых 2 пассажирских и 9 грузовых.

Схемой территориального планирования предлагается развитие сети маршрутов общественного транспорта, в частности новых направлений:

местный общественный транспорт:

- ст. Ярославская – х. Ульяново – ст. Костромская;
- ст. Костромская – с. Беноково;
- х. Северный – х. Красный Кут – п. Восточный;
- п. Узловой – п. Бугунжа;
- п. Узловой – п. Перевалка;
- п. Перевалка – п. Бурный – п. Никитино – п. Кировский.

### **3.2.2. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ**

По территории района проходит однопутный тупиковый неэлектрифицированный участок железнодорожной линии Курганная-Шедок Северо-Кавказской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». На территории района расположены промежуточные станции Мостовская, Шедок 4 класса и остановочные пункты Госпиталь и Каладжинская.

В соответствии со Стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 г. №877-р, Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской

Федерации от 19.03.2013 г. №384-р, на территории Мостовского района предусмотрены мероприятия по строительству железнодорожной линии Кисловодск-Черкесск-Адлер.

### 3.3. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ (В РЕД. ОТ 23.03.2018 Г.)

#### 3.3.1. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Данный раздел был выполнен ООО «ЮгРесурс – XXI» на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений, принятых при разработке схемы территориального планирования, исходных данных, выданных заказчиком на основании ранее разработанного проекта выполненного ОАО «ЮИЦЭ» в 2009г «Схема перспективного развития электрических сетей 35кВ и выше ОАО «Кубаньэнерго» на период 2005-2010 год с перспективой до 2015года».

В схему развития инфраструктуры Мостовского района включены вопросы электроснабжения проектируемой жилой зоны с одноэтажной и многоэтажной застройкой с учетом близ лежащих административных зданий, учреждений культуры, образования, здравоохранения, спорта, предприятий торговли и бытового обслуживания населения на расчётный срок.

В объём раздела входит:

- а) подсчёт электрических нагрузок;
- б) разработка схемы электроснабжения на напряжение 35 кВ и выше;
- в) определение основных показателей проекта.

Разработка раздела выполнена согласно требований действующих норм и правил.

*Прогноз численности населения Мостовского района  
на расчетный срок*

Наименование населенного пункта	Население существующее, чел	Прирост, чел.	Население на расчетный срок, чел
пгт. Мостовской	25492	30000	4508
хутор Веселый	139	480	341
хутор Высокий	85	135	50
хутор Первомайский	308	500	192
хутор Пролетарский	171	280	109

хутор Садовый	102	500	398
пгт Псебай	10678	14000	3322
поселок Бурный	83	100	17
поселок Кировский	24	100	76
поселок Никитино	55	300	245
поселок Перевалка	510	650	140
станция Андрюки	2791	3700	909
село Соленое	1345	1800	455
станция Баговская	1278	2800	1522
поселок Бугунжа	48	100	52
хутор Кизинка	17	400	383
поселок Узловой	557	1200	643
село Беноково	1853	2400	547
станция Бесленевская	1456	1900	444
станция Губская	2943	3700	757
станция Баракаевская	712	900	188
станция Хамкетинская	430	700	270
станция Костромская	1885	2290	405
хутор Ульяново	5	20	15
поселок Восточный	1124	1300	176
хутор Красный Кут	226	300	74
хутор Северный	330	400	70
станция Махошевская	1612	2000	388
станция Переправная	3144	4200	1056
хутор Дятлов	105	120	15
хутор Красный Гай	86	110	24
хутор Свободный Мир	176	220	44

хутор Центральный	272	350	78
село Унароково	2163	2600	437
хутор Славянский	760	900	140
село Шедок	2995	3600	605
село Заречное	135	145	10
станция Ярославская	5233	6460	1227
хутор Новотроицкий	20	40	20
<b>Всего по району</b>	<b>71348</b>	<b>91700</b>	<b>20352</b>
<b>Итого по району с учетом временного населения</b>	<b>-</b>	<b>95700</b>	<b>24352</b>

### *Существующее положение*

В районе функционируют две сетевые энергосбытовые компании:

- филиал ОАО «НЭСК»;
- МРРЭС Лабинского филиала ОАО «Кубаньэнерго».

В настоящее время Мостовский район электрифицирован от следующих подстанций:

- ПС 110/35/10 кВ «Мостовская» с трансформаторами 1х16, 2х10, 3х16МВА;
- ПС 110/10 кВ «Промышленная» с трансформаторами 1х10, 2х16МВА.
- ПС 110/10 кВ «Шедок» с трансформаторами 1х10 МВА.
- ПС 110/10 кВ «Псебай» с трансформаторами 1х10, 2х10МВА.
- ПС 35/10 кВ «Унароково» с трансформаторами 1х1,2МВА.
- ПС 35/10 кВ «Костромская» с трансформаторами 1х1,6МВА.
- ПС 35/10 кВ «Ярославская» с трансформаторами 1х6,3, 2х6,3МВА.
- ПС 35/10 кВ «Красный Кут» с трансформаторами 1х2,5 МВА.
- ПС 35/10 кВ «Переправная» с трансформаторами 1х2,5МВА.
- ПС 35/10 кВ «Беноково» с трансформаторами 1х2,5МВА.
- ПС 35/10 кВ «Бесленевская» с трансформаторами 1х2,5МВА.
- ПС 35/10 кВ «Губская» с трансформаторами 1х1,8МВА.

В настоящее время в районе не электрифицированы два населенных пункта: п. Никитино и п. Кировский.

Высоковольтное напряжение 110 кВ распределяется по ЛЭП 110 кВ с проводами марки АС-120 и АС-150.

Высоковольтное напряжение 35 кВ распределяется по ЛЭП 35 кВ с проводами марки АС-95, АС-70, АС-120 и АС-150.

Высоковольтное напряжение 10 кВ распределяется от КТП 10/0,4 кВ по ЛЭП 10 кВ с проводами марки АС-70 и АС-50. Основные объекты электроснабжения в настоящий момент находятся в собственности ОАО «Кубаньэнерго».

Существующая мощность не сможет удовлетворять растущие потребности района в электроснабжении, поэтому потребуется проведение комплекса работ, направленных на модернизацию морально устаревшего оборудования.

Расчет электропотребления в разрезе населенных пунктов приведен далее в таблице.



№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
<b>пгт. Мостовской</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	12000	45900
2	Наружное освещение	600	2295
3	Плюс 10% для промышленной зоны	1260	4820
4	Итого:	13860	53015
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	9702	37110
<b>хутор Веселый</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	192	734
2	Наружное освещение	10	37
3	Плюс 10% для промышленной зоны	20	77
4	Итого:	222	848
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	155	594
<b>хутор Высокий</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	54	207
2	Наружное освещение	3	10
3	Плюс 10% для промышленной зоны	6	22
4	Итого:	62	239
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	44	167
<b>хутор Первомайский</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	200	765
2	Наружное освещение	10	38
3	Плюс 10% для промышленной зоны	21	80
4	Итого:	231	884

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	162	619
<b>хутор Пролетарский</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	112	428
2	Наружное освещение	6	21
3	Плюс 10% для промышленной зоны	12	45
4	Итого:	129	495
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	91	346
<b>хутор Садовый</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	200	765
2	Наружное освещение	10	38
3	Плюс 10% для промышленной зоны	21	80
4	Итого:	231	884
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	162	619
<b>пгт Псебай</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	5600	21420
2	Наружное освещение	280	1071
3	Плюс 10% для промышленной зоны	588	2249
4	Итого:	6468	24740
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	4528	17318
<b>поселок Бурный</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	40	153
2	Наружное освещение	2	8
3	Плюс 10% для промышленной зоны	4	16
4	Итого:	46	177

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	32	124
<b>поселок Кировский</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	40	153
2	Наружное освещение	2	8
3	Плюс 10% для промышленной зоны	4	16
4	Итого:	46	177
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	32	124
<b>поселок Никитино</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	120	459
2	Наружное освещение	6	23
3	Плюс 10% для промышленной зоны	13	48
4	Итого:	139	530
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	97	371
<b>поселок Перевалка</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	260	995
2	Наружное освещение	13	50
3	Плюс 10% для промышленной зоны	27	104
4	Итого:	300	1149
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	210	804
<b>станция Андрюки</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	1480	5661
2	Наружное освещение	74	283
3	Плюс 10% для промышленной зоны	155	594
4	Итого:	1709	6538

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	1197	4577
<b>село Соленое</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	720	2754
2	Наружное освещение	36	138
3	Плюс 10% для промышленной зоны	76	289
4	Итого:	832	3181
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	582	2227
<b>станция Баговская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	1120	4284
2	Наружное освещение	56	214
3	Плюс 10% для промышленной зоны	118	450
4	Итого:	1294	4948
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	906	3464
<b>поселок Бугунжа</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	40	153
2	Наружное освещение	2	8
3	Плюс 10% для промышленной зоны	4	16
4	Итого:	46	177
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	32	124
<b>хутор Кизинка</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	160	612
2	Наружное освещение	8	31
3	Плюс 10% для промышленной зоны	17	64
4	Итого:	185	707

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	129	495
<b>поселок Узловой</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	480	1836
2	Наружное освещение	24	92
3	Плюс 10% для промышленной зоны	50	193
4	Итого:	554	2121
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	388	1484
<b>село Беноково</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	960	3672
2	Наружное освещение	48	184
3	Плюс 10% для промышленной зоны	101	386
4	Итого:	1109	4241
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	776	2969
<b>станция Бесленевская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	760	2907
2	Наружное освещение	38	145
3	Плюс 10% для промышленной зоны	80	305
4	Итого:	878	3358
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	614	2350
<b>станция Губская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Öffentlichно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	1480	5661
2	Наружное освещение	74	283
3	Плюс 10% для промышленной зоны	155	594
4	Итого:	1709	6538

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	1197	4577
<b>станция Баракаевская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	360	1377
2	Наружное освещение	18	69
3	Плюс 10% для промышленной зоны	38	145
4	Итого:	416	1590
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	291	1113
<b>станция Хамкетинская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	280	1071
2	Наружное освещение	14	54
3	Плюс 10% для промышленной зоны	29	112
4	Итого:	323	1237
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	226	866
<b>станция Костромская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	916	3504
2	Наружное освещение	46	175
3	Плюс 10% для промышленной зоны	96	368
4	Итого:	1058	4047
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	741	2833
<b>хутор Ульяново</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	8	31
2	Наружное освещение	0	2
3	Плюс 10% для промышленной зоны	1	3
4	Итого:	9	35

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	6	25
<b>поселок Восточный</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	520	1989
2	Наружное освещение	26	99
3	Плюс 10% для промышленной зоны	55	209
4	Итого:	601	2297
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	420	1608
<b>хутор Красный Кут</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	120	459
2	Наружное освещение	6	23
3	Плюс 10% для промышленной зоны	13	48
4	Итого:	139	530
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	97	371
<b>хутор Северный</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	160	612
2	Наружное освещение	8	31
3	Плюс 10% для промышленной зоны	17	64
4	Итого:	185	707
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	129	495
<b>станция Махшевская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	800	3060
2	Наружное освещение	40	153
3	Плюс 10% для промышленной зоны	84	321
4	Итого:	924	3534

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	647	2474
<b>станция Переправная</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	1680	6426
2	Наружное освещение	84	321
3	Плюс 10% для промышленной зоны	176	675
4	Итого:	1940	7422
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	1358	5195
<b>хутор Дятлов</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	48	184
2	Наружное освещение	2	9
3	Плюс 10% для промышленной зоны	5	19
4	Итого:	55	212
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	39	148
<b>хутор Красный Гай</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	44	168
2	Наружное освещение	2	8
3	Плюс 10% для промышленной зоны	5	18
4	Итого:	51	194
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	36	136
<b>хутор Свободный Мир</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	88	337
2	Наружное освещение	4	17
3	Плюс 10% для промышленной зоны	9	35
4	Итого:	102	389



№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	71	272
<b>хутор Центральный</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	140	536
2	Наружное освещение	7	27
3	Плюс 10% для промышленной зоны	15	56
4	Итого:	162	619
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	113	433
<b>село Унароково</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	1040	3978
2	Наружное освещение	52	199
3	Плюс 10% для промышленной зоны	109	418
4	Итого:	1201	4595
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	841	3216
<b>хутор Славянский</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	360	1377
2	Наружное освещение	18	69
3	Плюс 10% для промышленной зоны	38	145
4	Итого:	416	1590
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	291	1113
<b>село Шедок</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	1440	5508
2	Наружное освещение	72	275
3	Плюс 10% для промышленной зоны	151	578
4	Итого:	1663	6362

№№ п/п	Потребители	Потребная мощность, кВт.	Электропотребление, тыс. кВт-ч/год
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	1164	4453
<b>село Заречное</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	58	222
2	Наружное освещение	3	11
3	Плюс 10% для промышленной зоны	6	23
4	Итого:	67	256
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	47	179
<b>станция Ярославская</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	2584	9884
2	Наружное освещение	129	494
3	Плюс 10% для промышленной зоны	271	1038
4	Итого:	2985	11416
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	2089	7991
<b>хутор Новотроицкий</b>			
1	Жилищно-коммунальный сектор Общественно- деловой, культурно-бытовой и производственный сектора:	16	61
2	Наружное освещение	1	3
3	Плюс 10% для промышленной зоны	2	6
4	Итого:	18	71
5	<b>Всего</b> с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	13	49
	<b>Итого по району</b>	<b>29655</b>	<b>113433</b>
	Инвестиционные проекты	<b>22598</b>	<b>84330</b>
	<b>Всего по району с учетом временного населения и инвестиционных проектов</b>	<b>53893</b>	<b>203883</b>

### *Проектное предложение*

Согласно Схеме территориального планирования Краснодарского края на территории Мостовского района предусмотрены следующие мероприятия:

1. Строительство ВЛ 35 кВ «Ахметовская – Псебай»;
2. Реконструкция ПС 110/35/10 кВ «Мостовская» с заменой трансформатора Т-2 мощностью 10 МВА на трансформатор мощностью 16 МВА;
3. Реконструкция ПС 35/10 кВ «Красный Кут» с заменой трансформатора Т-1 мощностью 2,5 МВА на трансформатор мощностью 4 МВА.

В связи с увеличением нагрузок и для улучшения схемы электроснабжения, обеспечивающей бесперебойным питанием её потребителей, необходима реконструкция существующих электрических сетей с учетом перспективного развития района. Планируются осуществить следующие работы:

- реконструкция подстанций с заменой на ОРУ-35 ОД КЗ 35 на газовые выключатели и заменить ячейки КНР-10 на ячейки с вакуумными выключателями;

- реконструкция подстанции ПС 110/10 кВ «Псебай» замена трансформаторов 10МВА на 25МВА для подключения не электрифицированных поселков и стабильного питания подключенных. Выполнить телемеханизацию подстанции с выдачей информации на диспетчерский пульт Мостовского РРЭС;

- реконструкция подстанции ПС 35/10 кВ «Шедок» установка трансформатора Т2 10МВА для резервирования электропитания поселков по линии 10 кВ. Выполнить телемеханизацию подстанции с выдачей информации на диспетчерский пульт Мостовского РРЭС;

- реконструкция подстанции ПС 35/10 кВ «Беноково» замена трансформатора Т1 2,5МВА на 6,3МВА и установку Т2 6,3МВА электропитания поселков. Выполнить телемеханизацию подстанции с выдачей информации на диспетчерский пульт Мостовского РРЭС;

- реконструкция ВЛ 10кВ «Шедок - Промышленная»;
- строительство ВЛ 10 кВ «Мостовская - Промышленная»;
- увеличение общей мощности КТП 10/0,4 кВ;
- ремонт ВЛ -35 кВ;
- ремонт ВЛ -10 кВ.

Для выполнения вышеуказанных работ необходимо разработать технические условия МРРЭС Лабинского филиала (ОАО «Кубаньэнерго»).

Для подключения проектируемых электрических нагрузок жилых и общественных зданий предусматривается строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, линий электропередач 10 кВ и замена на существующих ТП 10/0,4 кВ силовых трансформаторов на трансформаторы с большей мощностью.

Электроснабжение электроприемников жилых и общественных зданий на проектируемых территориях принято от существующих подстанций.

В данном проекте предусмотрено электроснабжение:

- жилых домов индивидуальной застройки на проектируемых территориях;
- проектируемых общественных зданий, расположенных вблизи проектируемых территорий под жилье (учреждения образования, воспитания, медицины; предприятия бытового обслуживания, торговли, общественного питания и др.

Расчетная электрическая нагрузка определена согласно следующих нормативных документов:

- для жилых домов индивидуальной застройки на проектируемых территориях – РД 34.20.185 – 94.
- общественных зданий, расположенных вблизи проектируемых территорий под жилье – СП 31-110-2003 и по проектам аналогичных объектов.

Также на территории Мостовского городского поселения и Переправненского сельского поселения Мостовского района планируется строительство солнечных электростанций.

### **3.3.2. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ**

Раздел «Газоснабжение» в составе проекта «Схема территориального планирования муниципального образования Мостовской район Краснодарского края» выполнен в соответствии с заданием на проектирование и картой существующих сетей газопроводов высокого давления, выданных заказчиком.

Подача природного газа в район осуществляется через пять ГРС с магистрального газопровода высокого давления Майкоп - Невинномыск:

- ГРС Мостовского;
- ГРС Переправной;
- ГРС Ярославской;
- ГРС Шедок;
- ГРС Унароково;

Обеспечением населения и предприятий района природным газом занимается ОАО «Мостовскойрайгаз». В настоящее время дефицита газа в районе нет и имеется запас на расчетный срок с учетом инвестиционных проектов и возрастающей численностью населения.

### **Расчетные расходы газа.**

*Численность населения с проектируемым приростом на расчетный срок*

<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>Население существующее, чел</b>	<b>Население на расчетный срок, чел</b>	<b>Прирост, чел.</b>
пгт. Мостовской	25492	30000	4508
хутор Веселый	139	480	341
хутор Высокий	85	135	50
хутор Первомайский	308	500	192
хутор Пролетарский	171	280	109
хутор Садовый	102	500	398
пгт Псебай	10678	14000	3322
поселок Бурный	83	100	17
поселок Кировский	24	100	76
поселок Никитино	55	300	245
поселок Перевалка	510	650	140
станция Андрюки	2791	3700	909
село Соленое	1345	1800	455
станция Баговская	1278	2800	1522
поселок Бугунжа	48	100	52
хутор Кизинка	17	400	383
поселок Узловой	557	1200	643
село Беноково	1853	2400	547
станция Бесленевская	1456	1900	444
станция Губская	2943	3700	757
станция Баракаевская	712	900	188
станция Хамкетинская	430	700	270
станция Костромская	1885	2290	405
хутор Ульяново	5	20	15
поселок Восточный	1124	1300	176
хутор Красный Кут	226	300	74
хутор Северный	330	400	70
станция Махошевская	1612	2000	388
станция Переправная	3144	4200	1056
хутор Дятлов	105	120	15

хутор Красный Гай	86	110	24
хутор Свободный Мир	176	220	44
хутор Центральный	272	350	78
село Унароково	2163	2600	437
хутор Славянский	760	900	140
село Шедок	2995	3600	605
село Заречное	135	145	10
станция Ярославская	5233	6460	1227
хутор Новотроицкий	20	40	20
<b>Всего по району</b>	<b>71348</b>	<b>91700</b>	<b>20352</b>
<b>Итого по району с учетом временного населения</b>	<b>-</b>	<b>95700</b>	<b>24352</b>

Учитывая новое строительство на свободных и реконструируемых территориях и техническую пригодность, для газификации жилого фонда в расчете принято 100% охвата газоснабжением проектируемых жилых и общественных зданий, при этом расход газа определен из учета местных отопительных установок.

Площадь жилых зданий подсчитана, исходя из принятой нормы отапливаемой площади на одного человека – 23 м<sup>2</sup>.

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения по выделенным кварталам под застройку определены в соответствии с принятыми расчетными показателями по категориям потребителей и удельными нормами расхода газа, приведенными в таблице.

Удельные нормы расхода газа по индивидуально-бытовым и коммунальным нуждам определены исходя из норм количества теплоты, согласно СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб" и теплоты сгорания используемого газа, равной

$Q(\text{нр}) = 8000$  ккал/м<sup>3</sup>. Расчетной величиной для определения диаметров газопроводов являются максимально-часовые расходы газа, определяемые исходя из годового расхода газа и числа часов использования максимума каждой категорией потребителей отдельно.

### ***Проектные предложения.***

Для определения расчетных нагрузок был проведен расчет годовых и часовых расходов газа по потребителям. Данные расчеты предоставлены далее в таблице.

**Расчеты годовых и часовых расходов газа по потребителям  
Мостовского района на перспективу развития**

№ п/п	Наименование потребителей	Расход газа		
		Проектируемая численность населения на расчетный срок, чел.	Годовой, тыс.м3	Часовой, м3
1	пгт. Мостовской	30000	50250	27917
2	хутор Веселый	480	804	447
3	хутор Высокий	135	226	126
4	хутор Первомайский	500	838	465
5	хутор Пролетарский	280	469	261
6	хутор Садовый	500	838	465
7	пгт Псебай	14000	23450	13028
8	поселок Бурный	100	168	93
9	поселок Кировский	100	168	93
10	поселок Никитино	300	503	279
11	поселок Перевалка	650	1089	605
12	станция Андрюки	3700	6198	3443
13	село Соленое	1800	3015	1675
14	станция Баговская	2800	4690	2606
15	поселок Бугунжа	100	168	93
16	хутор Кизинка	400	670	372
17	поселок Узловой	1200	2010	1117
18	село Беноково	2400	4020	2233
19	станция Бесленевская	1900	3183	1768
20	станция Губская	3700	6198	3443
21	станция Баракаевская	900	1508	838
22	станция Хамкетинская	700	1173	651
23	станция Костромская	2290	3836	2131
24	хутор Ульяново	20	34	19
25	поселок Восточный	1300	2178	1210
26	хутор Красный Кут	300	503	279
27	хутор Северный	400	670	372
28	станция Махашевская	2000	3350	1861
29	станция Переправная	4200	7035	3908
30	хутор Дятлов	120	201	112
31	хутор Красный Гай	110	184	102
32	хутор Свободный Мир	220	369	205
33	хутор Центральный	350	586	326
34	село Унароково	2600	4355	2419
35	хутор Славянский	900	1508	838
36	село Шедок	3600	6030	3350

37	<b>село Заречное</b>	145	243	135
38	<b>станция Ярославская</b>	6460	10821	6011
39	<b>хутор Новотроицкий</b>	40	67	37
	<b>Всего по району</b>	<b>91700</b>	<b>153606</b>	<b>85333</b>
	<b>Итого по району с учетом инвест. проектов и временного населения</b>	<b>94700</b>	<b>239426</b>	<b>133012</b>

Для подключений к ГРС дополнительной расчетной нагрузки необходимо выполнить расчет пропускной способности газопровода, а также необходима реконструкция ГРС для увеличения их пропускной способности.

Для снижения давления газа с высокого  $P=0,6$  МПа до низкого  $P=0,003$  МПа и подачи его коммунально-бытовым потребителям каждом населенном пункте установить шкафной газорегуляторный пункт.

Схема газоснабжения представлена на чертеже «Комплексная схема развития инженерной инфраструктуры».

*Для развития на перспективу предусматривается:*

- 1.Реконструкции ГРС с заменой морально устаревшего оборудования и доведения мощности до расчетной.
- 2.Прокладка сетей среднего давления и установки шкафных газорегуляторных пунктов для обеспечения газом проектируемых не газифицированных поселков.
- 3.Прокладка газопровода высокого давления от ГРС Переправной до ГРП Кирпичного завода в связи с ограничением ресурсов Баракаевского месторождения.



### **3.4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

В соответствии со схемой территориального планирования МО Мостовской район в процессе реконструкции и строительства объектов будет оказываться негативное воздействие на земельные ресурсы, атмосферный воздух, поверхностные воды, будут образовываться отходы.

#### **3.4.1. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ НЕДРАМИ.**

При пользовании недрами должны обеспечиваться безопасность для жизни и здоровья населения, охрана зданий и сооружений, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, животного мира и других объектов окружающей среды.

При пользовании недрами осуществляется систематический контроль за состоянием окружающей среды и выполнением природоохранных мероприятий.

При выявлении необходимости применения более эффективных мероприятий по охране окружающей среды в проектную документацию вносятся необходимые изменения.

Земли, нарушенные в результате производства горных работ, по миновании в них надобности приводятся в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

При производстве работ, связанных с нарушением почвенного покрова, плодородный слой почвы снимается, хранится и наносится на рекультивируемые земли или малопродуктивные угодья.

При разработке месторождений полезных ископаемых осуществляются мероприятия, предотвращающие или препятствующие развитию водной и ветровой эрозии почв, засолению, заболачиванию или другим формам утраты плодородия земель.

При использовании поверхностных и подземных вод обеспечивается первоочередное удовлетворение питьевых и бытовых нужд населения, охрана вод от загрязнения и истощения, предупреждение и устранение вредного воздействия горных работ и дренажных вод на окружающую среду.

В пределах горного отвода обеспечиваются гидрогеологические наблюдения и контроль за состоянием подземных и поверхностных вод.

Размещение в населенных пунктах отвалов пород и хранилищ отходов, являющихся источником загрязнения атмосферного воздуха пылью, вредными газами, дурнопахнущими веществами, не допускается.

### **3.4.2. ОХРАНА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

Прямое воздействие на земельные ресурсы при строительстве и обустройстве будет выражаться:

- В отчуждении земель под новое строительство (предприятия АПК, строительные организации, разработка карьеров, полигоны ТКО, кладбища и т.п.);
- При проведении строительных работ (котлованы, фундаменты, прокладка инженерных сетей и т.п.);
- При прохождении по участкам строительства тяжелой спецтехники и др.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве строительного-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

- осуществление работ подготовительного периода в соответствии с проектной документацией;
- неукоснительное соблюдение границ, отведенного под строительство земельного участка;
- снятие плодородного слоя почвы и рациональное его использование;
- инертные материалы, складываемые на участке, в целях недопущения вторичного пыления в атмосферу, должны постоянно увлажняться, либо иметь пленочное покрытие;
- не допустить захламления строительной зоны мусором, отходами строительных материалов, а также загрязнения горюче-смазочными материалами;

- в целях снижения техногенного воздействия на грунт, использовать строительные машины и механизмы, имеющие минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- рациональное использование материальных ресурсов, снижение объемов отходов производства с их последующей утилизацией или обезвреживанием.
- недопущение загрязнения поверхностного стока с территории объекта, как при выполнении работ по благоустройству, так при эксплуатации.
- во время строительства организовать отстой строительной техники и автотранспорта, не занятого работами и в не рабочее время, а также их заправку и мойку независимо от задействования в работе.

### 3.4.3. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

Для оценки степени загрязнения атмосферного воздуха использовались гигиенические критерии качества воздуха - максимально-разовые предельно-допустимые концентрации и данные Госкомгидромета.

Ниже приводится таблица сопоставления указанных данных.

Загрязняющее Вещество	Предельно-допустимая концентрация вещества в воздухе, мг/м <sup>3</sup>	Фоновые Концентрации изучаемого участка, мг/м <sup>3</sup>
Окись углерода	5,0	2,0
Взвешенные вещества	0,5	0,19
Двуокись азота	0,085	0,061
Сернистый ангидрид	0,5	0,01

Анализ данных показывает, что на рассматриваемой территории ни по одному ингредиенту не отмечается превышение допустимых максимально-разовых концентраций.

Экологическая ситуация на территории Мостовского района является в целом удовлетворительной. Выбросы вредных веществ в атмосферу связаны, в основном, с передвижными источниками, главным образом автотранспортом, и стационарными источниками - котельные, АПК, строительная

промышленность и т.п. Эти источники обуславливают существенное загрязнение атмосферного воздуха в районах размещения промышленных предприятий, на улицах с интенсивным движением автотранспорта, на автомагистралях.

Основная доля выбросов загрязняющих веществ приходится на выбросы от автотранспорта (85% от общего выброса всех загрязнений).

В состав выбросов от автотранспорта входят следующие загрязняющие вещества:

- оксид углерода – 75,4 %;
- углеводороды – 13,7 %;
- оксиды азота – 7,9 %;
- сернистый ангидрид – 1,8 %;
- сажа – 1,2 %.

В связи с увеличением количества автомобилей объемы загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, ежегодно увеличиваются. Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ, постепенно осуществляется переход автотранспорта на газовое топливо, для чего осуществляется строительство автогазозаправочных станций. В перспективе, в связи с общей экологической проблемой загрязнения воздуха от автотранспорта будет осуществляться переход на электромобили. Первые электромобили уже появились в крае.

Стационарные источники также оказывают негативное воздействие на атмосферный воздух широким спектром вредных веществ, многие из которых относятся к I и II классу опасности и способны малыми количествами нанести значительный ущерб окружающей природной среде и здоровью человека. Особенно сильное загрязнение воздуха происходит в условиях безветренной антициклональной погоды в промышленных зонах и в жилье расположенном в непосредственной близости от предприятий, там где не соблюдаются СЗЗ предприятий.

При реализации схемы территориального планирования Мостовского района будут проводиться строительные работы в большом объеме. В

период строительства основными источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться:

- ДВС строительной техники (дорожные машины: экскаваторы, бульдозеры, трактора и т.п., автокраны, компрессора и др.);
- ДВС автотранспорта (КАМАЗы, ЗИЛы, автобетоносмесители, и т.п);
- Заправка дорожной техники;
- Передвижные ДЭС;
- Сварочные работы;
- Покрасочные работы;
- Погрузочно-разгрузочные работы;
- Инертные материалы: грунт, мергель, песок, цемент, щебень, камень бутовый и др.

Дорожные машины при работе оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а также являются источниками шума, вибрации и засорения прилегающей зоны выбросами.

При проведении строительных работ в атмосферный воздух будут поступать следующие загрязняющие вещества: азота диоксид, азота оксид, оксид углерода, диоксид серы, сажа, пары топлива (бензин, керосин), бенз(а)пирен, пыль неорганическая с содержанием 20-70%  $\text{SiO}_2$ , из них:

- 45-50% оксида углерода;
- 13-15% диоксида азота;
- 7-10% оксида азота;
- 8-10% диоксида серы;
- 17-20% пары топлива (бензин, керосин)
- 5-8 % пыли неорганической 20-70%  $\text{SiO}_2$
- 3-5% другие вещества (сварочный аэрозоль, растворители красок и др.)

Воздействие загрязняющих веществ на атмосферный воздух будет рассредоточенным (по участкам строительства) и временным.

В целях снижения негативного воздействия на окружающую среду при проведении строительных работ необходимо выполнять следующие мероприятия по охране воздушного бассейна

- Устройство временных складов ГСМ и заправку строительной техники осуществлять за пределами водоохраных зон рек района.
- При временном хранении почвенного слоя (до 1 года), не допускать сдувов гумусного слоя с буртов, используя поливы.
- Оградить временные склады хранения инертных материалов (песок, щебень, гравий, керамзит и т.п.) и постоянно увлажнять или иметь пленочное покрытие в целях снижения пылевых выбросов.
- Исключить использование автотранспорта и строительной техники, находящегося в неисправном состоянии.
- Использовать только автотранспорт и спецтехнику с отрегулированными силовыми агрегатами, обеспечивающими минимальные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.).
- Запретить оставлять технику, не задействованную в технологии строительства, с работающими двигателями в любое время.
- Соблюдать требования СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ, СанПиН 2.1.6.983 "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест".

Определяющим условием минимизации загрязнения атмосферы отработавшими газами автомобильного транспорта является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива, своевременный контроль отработавших газов на содержание вредных веществ (дымность, CO, NOx).

При проведении технического обслуживания автомобильного и дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают

полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ.

Для всех видов автомобилей и машин с бензиновыми двигателями объемная доля окиси углерода в отработавших газах автомобилей должна соответствовать ГОСТ Р 52033-2003 «Автомобили с бензиновыми двигателями. Выбросы загрязняющих веществ с отработавшими газами. Нормы и методы контроля при оценке технического состояния». Для дизельных двигателей должны соблюдаться нормы дымности в соответствии с ГОСТ 21393-75 «Автомобили с дизелями. Дымность отработавших газов. Нормы и методы измерений. Требования безопасности».

Проверку соответствия содержания окиси углерода и дымности в отработавших газах следует проводить на предприятиях, эксплуатирующих автомобили после ремонтов или регулировки системы питания двигателя.

Заправка автомобилей, тракторов и др. самоходных машин топливом и маслами должна производиться на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах, удаленных от водных объектов и жилья. Заправка стационарных машин и машин с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производится автозаправщиками.

Заправка во всех случаях должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки пластиковой тары и открытой посуды не допускается.

На каждом объекте работы машин должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на регенерацию. Слив масла на растительный, почвенный покров или в водные объекты категорически запрещается.

Юридические лица, имеющие источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, обязаны:

- иметь разрешительные документы на выброс загрязняющих веществ в атмосферу на основании инвентаризации источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и проекта ПДВ;
- обеспечить работы по проектированию, организации и

благоустройству санитарно-защитных зон на объектах, не имеющих организованные зоны в соответствии с действующими санитарными правилами;

- разрабатывать и осуществлять планы организационно-технических или иных мероприятий, направленные на обеспечение качества атмосферного воздуха санитарным правилам
- обеспечить разработку ПДК или ОБУВ для веществ, не имеющих нормативов;
- обеспечить проведение лабораторных исследований загрязнения атмосферного воздуха в местах проживания населения в зоне влияния выбросов объекта;
- получать санитарно-эпидемиологическое заключение органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы на все изменения технологического процесса или оборудования (увеличение производственной мощности, изменение состава сырья, номенклатуры выпускаемой продукции и другие отклонения от утвержденного проекта);
- информировать органы и учреждения государственной экологической и санитарно-эпидемиологической службы обо всех случаях нерегламентированных и аварийных выбросов вредных примесей в атмосферный воздух, разрабатывать мероприятия по их ликвидации и предотвращению аналогичных ситуаций;
- выполнять в установленные сроки предписания органов и учреждений государственной санитарно-эпидемиологической службы по устранению нарушений санитарных правил.

#### **3.4.4. АКУСТИЧЕСКИЙ РЕЖИМ.**

При проведении строительных работ, эксплуатации промышленных и других объектов оказывается шумовое воздействие на окружающую среду. При проведении работ оказывающих шумовое воздействие необходимо



осуществлять контроль за соблюдением допустимого уровня шума, вибрации регламентируемых СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки» и СН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий».

При необходимости снижения уровня шумового воздействия от используемой техники и оборудования следует применять следующие меры:

- технические средства борьбы с шумом (применение технологических процессов с меньшим шумообразованием и др.);
- защитные акустические устройства (шумоизоляция, ограждения в виде шумопоглощающих экранов, специальные помещения для источников звука и др.);
- организационные мероприятия (выбор режима работы, ограничение времени работы и др.).

Зоны с уровнем звука выше 85 дБА должны быть обозначены знаками безопасности. Работающие в этих зонах должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

Расчет уровней звука, создаваемого источниками шума проводился согласно СНиП 23-03-2003 «Защита от шума». Согласно санитарным нормам (СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»), нормируемыми параметрами непостоянного шума являются эквивалентные (по энергии) уровни звука  $L_{A_{ЭКВ}}$  и максимальные уровни звука  $L_{A_{МАКС}}$ . Для территории, непосредственно примыкающей к жилым домам, значения указанных параметров следующие:

Для времени суток с 7 до 23 ч.  $L_{A_{ЭКВ}} = 55$  дБА,  $L_{A_{МАКС}} = 70$  дБА;

Для времени суток с 23 до 7 ч.  $L_{A_{ЭКВ}} = 45$  дБА,  $L_{A_{МАКС}} = 60$  дБА.

Для территорий, примыкающим к больницам и санаториям (курортной зоны), допустимый уровень шума принимается равным 35 дБА.

Оценка непостоянного шума на соответствие допустимым уровням проводится одновременно по эквивалентному и максимальному уровням

звука. Превышение одного из показателей должно рассматриваться как несоответствие санитарным нормам.

Источниками наиболее мощного шумового воздействия – строительства предприятия АПК являются шум двигателей автомобилей, строительной техники в пределах промплощадки.

Одновременно могут действовать несколько источников шума. При расчёте уровня звука от группы из нескольких источников шума суммарный уровень звука от них определяется по формуле:

$$L_{A \text{ сум}} = L_{Ai} + \Delta \quad (3.2.1)$$

где  $\Delta$  - величина, определяемая по таблице 3.2.1. При пользовании этой таблицей последовательно складываются уровни в дБ (звуковой мощности или звукового давления), начиная с максимального. Сначала определяется разность двух складываемых уровней, затем соответствующая этой разности добавка. После этого добавка прибавляется к большему из складываемых уровней. Полученный уровень складывается со следующим и т.д.

Разность уровней в дБА	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	15	20
Добавка к более высокому уровню	3	2,5	2	1,8	1,5	1,2	1	0,8	0,6	0,5	0,4	0,2	0

Октавные уровни звукового давления  $L$  (дБ) от одного источника в расчётных точках определяются по формуле:

$$L = L_p - 10 \cdot \lg(\Omega - 20 \cdot \lg r - \beta_a \cdot \frac{r}{1000} - \Delta L_{\text{экр}}) \quad (3.2.2)$$

где  $L_p$  - октавный или октавный эквивалентный уровень звуковой мощности источника шума, дБ;

$\Omega$  - пространственный угол (в стерadiansах), в который излучается шум; для источника шума в пространство  $\Omega = 4\pi$ ; на поверхности территории или ограждающих конструкций зданий и сооружений  $\Omega = 2\pi$ , численное значение величины  $10 \cdot \lg \Omega$  при этом равно 8 дБ;

$r$  – расстояние (м) от акустического центра источника шума до расчётной точки;

$\beta_a$  - коэффициент поглощения звука в воздухе (дБ/км), принимаемый по данным в ниже изложенной таблице.

Частота полос в Гц	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
$\beta_a$ в дБ/км	0	0,7	1,5	3	6	12	24	48

Строительство планируемых объектов в соответствии с Схемой территориального планирования муниципального образования Мостовской район, с учетом мероприятий позволит выполнять работы с недопущением превышения ПДУ шумового воздействия.

#### **3.4.5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ.**

Гидрографическая сеть района представлена реками Лаба, Малая Лаба, Ходзь, Губс, Чохрак, Бенок, Псефирь (более подробно характеристику водных объектов см. п. 1.2.3. Гидрографические условия.).

##### **Реки и пруды на территории Мостовского района.**

###### ***Реки.***

№ п/п	Наименование и местонахождение рек, водохранилищ, каналов, плотин и других гидротехнических сооружений на территории Мостовского района	Протяженность русла реки по территории района (км)	Перепад высот от истока к устью (м) (по территории района)
1	2	3	4
1	р. Лаба	23	84
2	р. Малая Лаба	102	1510
3	р. Андрюк	26	903
4	р. Ходзь	77	1073
5	р. Губс	37	657
6	р. Псефирь	43	320
7	р. Фарс	32	300
8	р. Чохрак	43	170
9	р. Большой Чохрак	21	150

№ п/п	Наименование и местонахождение рек, водохранилищ, каналов, плотин и других гидротехнических сооружений на территории Мостовского района	Протяженность русла реки по территории района (км)	Перепад высот от истока к устью (м) (по территории района)
10	р. Малый Чохрак	22	170
11	р. Бугунжа	24	480
12	р. Гурмай	26	396
13	р. Соленая	11	365
14	р. Угольная	9	420
15	р. Черная	43	1584
16	р. Шедок	17	266
17	р. Кизинка	10	150

**Пруды:**

№ п/п	Наименование ведомственного ГТС	Местоположение ведомственного ГТС	Ведомство-владелец ГТС
<b>1. Андриюковское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1,0 га	северно-западная окраина с. Соленое	Псебайский лесхоз
2	Пруд обособленный 1,5 га	северно-западная окраина с. Соленое	Псебайский лесхоз
3	Пруд обособленный 1,5 га	северно-западная окраина с. Соленое	Псебайский лесхоз
<b>2. Баговское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1 га	северная окраина ст. Баговской	бесхозный
2	Пруд обособленный 1 га	ул. Центральная, ст. Баговская	бесхозный
3	Пруд обособленный 2,0 га	п. Узловой, ул. Речная	бесхозный
<b>3. Беноковское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1,5 га		бесхозный
2	Пруд обособленный 1,0 га		бесхозный
3	Пруд обособленный 0,5 га	район спортивного лагеря	бесхозный
4	Пруд обособленный 0,5 га	район спортивного лагеря	бесхозный
5	Пруд обособленный 0,5 га	район спортивного лагеря	бесхозный
<b>4. Бесленевское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 0,5 га,	с-в окраина ст. Бесленевской	бесхозный
<b>5. Губское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1,8 га	с-в окраина ст. Губской	бесхозный
2	Пруд обособленный 1,8 га	с-в окраина ст. Губской	бесхозный
3	Пруд обособленный 2,4 га	с-в окраина ст. Губской	бесхозный
4	Пруд обособленный 1,0 га	ю-з окраина ст. Хамкетинской	бесхозный
<b>6. Костромское сельское поселение</b>			

№ п/п	Наименование ведомственного ГТС	Местоположение ведомственного ГТС	Ведомство-хозяин ГТС
1	Пруд обособленный, 0,9 га	южная окраина ст. Костромской	О.Ф.Водопшин
2	Пруд обособленный 0,9 га	южная окраина ст. Костромской	О.Ф.Водопшин
3	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
4	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
5	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
6	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
7	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
8	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
9	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
10	Пруд обособленный 2,0 га	х. Ульяново	бесхозный
<b>7. Краснокутское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1,5 га	южная окраина п. Восточный	бесхозный
2	Пруд обособленный 0,8 га	п. Восточный	ИЧП В.А. Ляпин
3	Пруд обособленный 3,0 га	п. Восточный	ИЧП Н.И. Тараповский
4	Пруд обособленный 3,0 га	район ОТФ п. Восточный	ИЧП П.В Добрунов
5	Пруд обособленный 0,6 га	п. Восточный	ИЧП А.И. Павлюченко
6	Пруд обособленный 1,5 га	п. Восточный	ИЧП Н.В.Парусимов
7	Пруд обособленный 0,5 га	х. Северный	ИЧП Г.П. Азаров
8	Пруд обособленный 1,0 га	п. Восточный	ИЧП В.В.Андриященко
9	Пруд обособленный . 1,0 га	с-з окраина п. Восточный	Бесхозный
10	Пруд обособленный 1,0 га	5 км западнее х. Красный Кут	Военлесхоз
11	Пруд обособленный 1,0 га	5 км западнее х. Красный Кут	Военлесхоз
12	Пруд обособленный 1,0 га	5 км западнее х. Красный Кут	Военлесхоз
<b>8. Махосевское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1,5 га,	западная окраина ст. Махосевская	Бесхозный
<b>9. Мостовское городское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 0,5 га	район ДСЗ	ИЧП Н.Г.Лазаренко
2	Пруд обособленный 0,5 га	район ДСЗ	ИЧП В.И.Ворожко
3	Пруд обособленный 0,5 га	район ДСЗ	ИЧП Е.К.Черков
4	Пруд обособленный 0,5 га	х. Пролетарский, трактор. бригада	бесхозный
5	Пруд обособленный 0,5 га	х. Пролетарский, трактор. бригада	бесхозный
6	Пруд обособленный 0,5 га	х. Пролетарский, трактор. бригада	бесхозный
7	Пруд обособленный 4,0 га	зона отдыха ОАО «Юг» га	ОАО «Юг»
8	Пруд обособленный 4,0 га	зона отдыха ОАО «Юг»	ОАО «Юг»
9	Пруд обособленный 3,0 га	западная окраина х. Пролетарский	ИЧП А.И.Сергеев
10	Прудовое хозяйство АСО «Тепличное» 80,0 га	3 км западнее п. Мостовской	АСО «Тепличное»
11	Пруд обособленный 3,0 га	восточная окраина п. Мостовской	Мостовской лесхоз
12	Пруд обособленный 3,0 га	восточная окраина п. Мостовской	Мостовской лесхоз
13	Пруд обособленный 1,5 га	в районе АО «Садовод»	бесхозный

№ п/п	Наименование ведомственного ГТС	Местоположение ведомственного ГТС	Ведомство-хозяин ГТС
<b>10. Переправненское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1,0 га	северная окраина ст. Переправной	ИЧП Е.В.Тращикова
2	Пруд обособленный 1,0 га	северная окраина ст. Переправной	ИЧП А.С.Симаков
3	Пруд обособленный 1,0 га	северная окраина ст. Переправной	ИЧП А.П.Тарасов
4	Пруд обособленный 1,0 га	северная окраина ст. Переправной	ИЧП М.Б.Дейнека
5	Пруд 1,0 га	северная окраина ст. Переправной	ИЧП Л.С.Арбузова
6	Пруд обособленный 0,4 га	х. Дятлов	бесхозный
7	Пруд обособленный 0,4 га	х. Центральный	ИЧП И.И.Бережной
<b>11. Псебайское городское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 1,0 га	район турбазы «Восход»	бесхозный
2	Пруд обособленный 0,5 га	п. Псебай	Псебайский лесхоз
3	Пруд обособленный 0,5 га	п. Псебай	Псебайский лесхоз
4	Пруд обособленный 0,5 га	п. Псебай	Псебайский лесхоз
5	Пруд обособленный 2,5 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
6	Пруд обособленный 1,5 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
7	Пруд обособленный 2,0 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
8	Пруд обособленный 2,0 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
9	Пруд обособленный 0,5 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
10	Пруд обособленный 1,0 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
11	Пруд обособленный 1,0 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
12	Пруд обособленный 1,5 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
13	Пруд обособленный 1,5 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
14	Пруд обособленный 2,0 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
15	Пруд обособленный 2,0 га	п. Перевалка	Псебайский лесхоз
<b>12. Унароковское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 5,0 га	восточная окраина с. Унароково	ИЧП С.Н.Гончаров; ИЧП Л.В.Жильцов
2	Пруд обособленный 1,2 га	восточная окраина с. Унароково	бесхозный
3	Пруд обособленный 1,0 га	район МТФ х. Веселый	бесхозный
4	Пруд обособленный 1,0 га	район МТФ х. Веселый	бесхозный
5	Пруд обособленный 1,0 га	район МТФ х. Веселый	бесхозный
6	Пруд обособленный 1,5 га	западная окраина х. Славянский	бесхозный
<b>13. Шедокское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 6,0 га	южная окраина с. Заречное	ООО «Инициатива»
2	Пруд обособленный 6,0 га	южная окраина с. Заречное	ООО «Инициатива»
3	Пруд обособленный 6,0 га	южная окраина с. Заречное	ООО «Инициатива»
4	Пруд обособленный 6,0 га	южная окраина с. Заречное	ООО «Инициатива»
5	Пруд обособленный 6,0 га	южная окраина с. Заречное	ООО «Инициатива»
6	Пруд обособленный 0,8 га	южная окраина с. Заречное	бесхозный
7	Пруд обособленный 1,0 га	южная окраина с. Заречное	бесхозный
8	Пруд обособленный 1,0 га	южная окраина с. Заречное	бесхозный
9	Пруд обособленный 1,0 га	южная окраина с. Заречное	бесхозный

№ п/п	Наименование ведомственного ГТС	Местоположение ведомственного ГТС	Ведомство-хозяин ГТС
10	Пруд обособленный 1,0 га	южная окраина с. Заречное	бесхозный
11	Пруд обособленный 1,5 га	восточная окраина с. Шедок)	бесхозный
12	Пруд обособленный 3,0 га	западная окраина х.Куйбышев	бесхозный
13	Пруд обособленный 1,0 га	восточная окраина с. Шедок	бесхозный
14	Пруд обособленный 1,0 га	восточная окраина с. Шедок)	бесхозный
15	Пруд обособленный 1,0 га	восточная окраина с. Шедок	бесхозный
16	Пруд обособленный 1,0 га	восточная окраина с. Шедок	бесхозный
<b>14. Ярославское сельское поселение</b>			
1	Пруд обособленный 7,0 га	с-в окраина ст.Ярославской	ИЧП И.И.Сотников
2	Пруд обособленный 1,5 га	с-в окраина ст.Ярославской	бесхозный
3	Пруд обособленный 4,0 га	ст. Ярославская	ИЧП О.Ф.Пахомов
4	Пруд обособленный 1.5 га	с-в окраина ст.Ярославской	бесхозный
5	Пруд обособленный 1.5 га	с-в окраина ст.Ярославской	бесхозный
6	Пруд обособленны 1.6 га	с-в окраина ст.Ярославской	бесхозный

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ при размещении, проектировании и строительстве объектов оценивается влияние на состояние водных объектов и окружающую природную среду. При использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

В ст.18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 г. № 52-ФЗ сформулированы санитарно-эпидемиологические требования к водным объектам. Разрешение на использование водного объекта в конкретно указанных целях при строительстве объектов допускается при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта.

Для охраны водных объектов, предотвращения их загрязнения и засорения устанавливаются согласованные с органами государственной санитарно-эпидемиологической службы РФ нормативы предельно допустимых вредных воздействий на водные объекты, нормативы предельно допустимых сбросов химических, биологических веществ и

микроорганизмов в водные объекты.

Проекты округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, утверждаются органами исполнительной власти субъектов РФ при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

При строительстве новых объектов необходимо соблюдение требований действующих нормативных документов в области охраны водных объектов:

- ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования;
- ГН 2.1.5.1316-03 Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования;
- ГН 2.1.5.1831-04 Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Дополнение 1 к ГН 2.1.5.1316-03;
- Перечень рыбохозяйственных нормативов: предельно допустимые концентрации (ПДК) и ориентировочно безопасные уровни воздействия (ОБУВ) вредных веществ для воды водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение. Изд-во ВНИРО, Москва, 1999 (Утвержден Приказом № 96 от 28.04.99 Госкомитета РФ по рыболовству).

Для предотвращения загрязнения водных объектов, устанавливаются береговые полосы, водоохранные зоны.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;



- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (часть в редакции, введенной в действие с 18 июля 2008 года Федеральным законом от 14 июля 2008 года N 118-ФЗ).

В целях снижения негативного воздействия на поверхностные и подземные воды при проведении строительных работ необходимо выполнить устройство отводных лотков с приемом загрязненных ливнестоков и последующим вывозом на очистные сооружения.

На строительной площадке должны быть предусмотрены в достаточном количестве средства для оперативного сбора и удаления загрязненного грунта.

Захоронение отходов на территории строительной площадки категорически запрещается.

При отведении земель под кладбища или принятии решения о расширении существующего кладбища, необходимо соблюдать санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», согласно которому:

Не разрешается размещать кладбища на территориях:

- первого и второго поясов зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения и минеральных источников;
- первой зоны санитарной охраны курортов;
- с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- со стоянием грунтовых вод менее двух метров от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затапливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных;
- на берегах озер, рек и других открытых водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей.

Участок, отводимый под кладбище, должен удовлетворять следующим требованиям:

- иметь уклон в сторону, противоположную населенному пункту, открытым водоемам, а также при использовании населением грунтовых вод для хозяйственно-питьевых и бытовых целей;
- не затопляться при паводках;
- иметь уровень стояния грунтовых вод не менее чем в 2,5 м от поверхности земли при максимальном стоянии грунтовых вод. При уровне выше 2,5 м от поверхности земли участок может быть использован лишь для размещения кладбища для погребения после кремации;
- иметь сухую, пористую почву (супесчаную, песчаную) на глубине 1,5 м и ниже с влажностью почвы в пределах 6-18 %.

В сельских населенных пунктах, в которых используются колодцы, каптажи, родники и другие природные источники водоснабжения, при размещении кладбищ выше по потоку грунтовых вод, санитарно-защитная зона между кладбищем и населенным пунктом обеспечивается в соответствии с результатами расчетов очистки грунтовых вод и данными лабораторных исследований.

Прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого для хозяйственно-питьевых целей населением городов и других населенных пунктов, по территории санитарно-защитных зон и кладбищ не разрешается.

Для проведения поливочных и уборочных работ кладбищ необходимо предусмотреть систему водоснабжения самостоятельную или с подключением к водопроводам и водоводам технической воды промышленных предприятий, расположенных от них в непосредственной близости.

Для питьевых и хозяйственных нужд на кладбищах и других зданиях и помещениях похоронного назначения следует предусматривать сеть хозяйственно-питьевого водопровода (тупиковую) от городских и поселковых сетей или от резервуаров, наполняемых привозной водой, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения. Качество воды должно отвечать требованиям санитарных правил для питьевой воды.

При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

Сброс неочищенных сточных вод от кладбищ на открытые площадки, кюветы, канавы, траншеи не допускается.

В соответствии со Схемой территориального планирования МО Мостовской район размещение объектов капитального строительства в прибрежных и водоохраных зонах не планируется.

На территории Мостовского района благоустроенные жилые дома подключены к сетям хоз - фекальной канализации. В жилых

неканализованных районах ЖБО накапливаются в специальных емкостях – септиках, выгребях туалетов и помойных ямах. В настоящее время только в пгт. Мостовской и пгт. Псебай жилищный фонд имеет все виды современного инженерного оборудования.

Организованный вывоз ЖБО на территории Мостовского района не осуществляется. Вывоз ЖБО осуществляют специализированные предприятия.

*Сведения о вывозе ЖБО от населения*

Количество вывозимых жидких отходов, м3/сут.	Среднее расстояние до места размещения, км	Наименование обслуживаемых населенных пунктов	Количество рейсов, рейс/сут	Тариф на вывоз отходов, руб/куб. м
12,4	6	п. Мостовской	4	228,1
15,3	14	п. Псебай	5	228,1
21,9	12	п. Псебай	6	228,1
9,8	7	ст. Ярославская	3	228,1

С помощью вакуумных машин накапливающиеся жидкие отходы вывозятся из мест образования на очистные сооружения канализации.

*Краткая характеристика очистных сооружений*

Наименование объекта	Место расположения	Мощность, м3/год	Техническое состояние	Возможность расширения и дальнейшей эксплуатации	Обслуживаемые н/п
ОСК	пгт. Псебай	170783	удовлетворит.	не требуется	пгт. Псебай
ОСК	пгт. Мостовской	2555,0	удовлетворит.	эксплуатация в пределах проекта	пгт. Мостовской

На территории Мостовского района располагается 3 объекта водоотведения (очистные сооружения канализации): ОСК ОАО «Юг» п. Мостовской, ОСК МУП «Псебайводоканал» п. Псебай, ОСК ООО «Молочное дело - Кубань» ст. Переправная. Материально-техническое состояние объектов водоотведения ОСК МУП «Псебайводоканал», ОАО «Юг», ООО «Молочное дело - Кубань» неудовлетворительное, требуется проведение капитального ремонта очистных сооружений канализации.

Проектная и фактическая мощность очистных сооружений канализации.

ОСК	Проектная мощность	Фактическая мощность
МУП «Псебайводоканал»	1400 куб.м/сут.	300 куб.м/сут.
ОАО «Юг»	7000 куб.м/сут.	4000 куб.м/сут.
ООО «Молочное дело - Кубань»	250 куб.м/сут.	180 куб.м/сут.

Обеззараживание сточных вод:

**МУП «Псебайводоканал»:** обеззараживание сточных вод проводится раствором хлорной извести;

**ООО «Молочное дело - Кубань»:** обеззараживание сточных вод проводится раствором хлорной извести;

**ОАО «Юг»:** обеззараживание сточных вод проводится гипохлоритом натрия путем электролиза раствора поваренной соли.

Процент объектов водоотведения, имеющих обеззараживающие установки, составляет 100 %.

Программы производственного контроля качества сточных вод и воды водных объектов разработаны на всех объектах водоотведения. Производственный лабораторный контроль осуществляется не в соответствии с программой производственного контроля и несвоевременно. Количество сточных вод сбрасываемых в водоемы после очистных сооружений канализации составляет 4480 куб.м./сут.

Отведение сточных вод осуществляется в р. Малая Лаба (ОСК МУП «Псебайводоканал»), р.Ходзь (ОСК ОАО «Юг», ОСК ООО «Молочное дело - Кубань»).

Отвод поверхностного стока с рассматриваемой территории в настоящее время осуществляется, в основном, по кюветам вдоль дорог и по рельефу местности, поступая в ближайшие водотоки, без очистки. Очистные сооружения на рассматриваемой территории практически отсутствуют.

Конкретное решение о размещении очистных сооружений решается на стадии разработки генплана и последующих стадий проектирования.

В целях снижения негативного воздействия на водные ресурсы района необходимо не только не допускать строительство новых объектов в водоохраных зонах но и осуществлять вынос за предела ВОЗ существующих объектов. Расширить систему сбора и очистки ливнестоков, построить эффективные очистные сооружения биологической очистки сточных вод с очисткой сточных вод до ПДКрх.

#### **3.4.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ПОДЗЕМНЫХ ВОД ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ.**

Согласно санитарных правил "Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. СП 2.1.5.1059-01", утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 16 июля 2001 г., санитарная охрана подземных вод осуществляется при:

- буровых работах;
- добыче полезных ископаемых открытыми разрезами, карьерами и шахтным способом;
- орошении и удобрении сельскохозяйственных полей доочищенными сточными водами и их осадками;
- закачке в глубокие и продуктивные горизонты жидких отходов;
- организации и эксплуатации полигонов твердых бытовых отходов, промышленных отходов, хранилищ радиоактивных отходов, шламохранилищ, золоотвалов;
- прокладке магистральных продуктопроводов;
- организации и эксплуатации подземных хранилищ газа;
- осуществлении хозяйственной и иной деятельности в пределах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, лечебных подземных вод и округов санитарной охраны курортов;
- строительстве гидротехнических сооружений, изменяющих условия питания и разгрузки подземных вод, и прочих видах хозяйственной и иной деятельности, оказывающих влияние на качество подземных вод.

Мероприятия по защите подземных вод от загрязнения при различных видах хозяйственной деятельности должны обеспечивать:

- водонепроницаемость емкостей для хранения сырья, продуктов производства, отходов промышленных и сельскохозяйственных производств, твердых и жидких бытовых отходов;

- предупреждение фильтрации загрязненных вод с поверхности почвы в водоносные горизонты;

- герметизацию систем сбора нефти и нефтепродуктов;

- рекультивацию отработанных карьеров.

При бурении скважин различного назначения (разведочных, наблюдательных, нагнетательных, поглощающих, нефтяных, газовых, лечебных минеральных вод и других) должны быть предусмотрены:

- меры, предупреждающие затрубные перетоки загрязненных вод в водоносные горизонты;

- использование реагентов, разрешенных к применению Минздравом России;

- обваловка устьев скважин;

- хранение сыпучих материалов и химических реагентов под навесом на гидроизоляционных настилах.

До начала проведения буровых работ места размещения емкостей для хранения горюче - смазочных материалов, реагентов, буровых растворов, сбора производственных отходов должны быть обвалованы и обеспечены гидроизоляцией.

Буровые скважины на воду, в том числе поисковые, разведочные, эксплуатационные, наблюдательные, которые непригодны к эксплуатации или использование которых прекращено, должны быть ликвидированы или законсервированы в установленном порядке.

Выбуренный шлам, твердые отходы производства, материалы и реагенты, не пригодные к дальнейшему использованию, должны направляться в шламоотвалы и на полигоны захоронения промышленных отходов в зависимости от класса опасности отходов. Санитарно - эпидемиологическое заключение о соответствии гигиеническим требованиям выбранного участка для размещения шламоотвалов и полигонов захоронения

промышленных отходов и их обустройства выдается органами и учреждениями службы, осуществляющей государственный санитарно - эпидемиологический надзор на данной территории.

Не допускается:

- захоронение отходов, размещение свалок, кладбищ, скотомогильников и других объектов, являющихся источниками химического, биологического или радиационного загрязнения в области питания и разгрузки подземных вод, используемых или перспективных для использования в питьевых, хозяйственно - бытовых и лечебных целях;
- необоснованное использование подземных вод питьевого качества для иных нужд;
- использование различного рода неэкранированных земляных амбаров, прудов - накопителей, а также карстовых воронок и других углублений для сброса сточных вод и шламов, образующихся в процессе бурения;
- загрязнение подземных вод при добыче полезных ископаемых, проведении работ по водопонижению, при строительстве и эксплуатации дренажных систем на мелиорируемых землях;
- отвод без очистки дренажных вод с полей и ливневых сточных вод с территорий населенных мест в овраги и балки;
- применение, хранение ядохимикатов и удобрений в пределах водосборов грунтовых вод, используемых при нецентрализованном водоснабжении;
- орошение сельскохозяйственных земель сточными водами, если это влияет или может отрицательно влиять на состояние подземных вод.

Закачка сточных вод в глубокие горизонты подземных вод может быть разрешена в исключительных случаях при соответствующем гидрогеологическом, технико - экономическом обосновании, благоприятном долгосрочном прогнозе качества вод и при наличии положительного санитарно - эпидемиологического заключения органов государственного санитарно - эпидемиологического надзора Российской Федерации.



Для обеспечения безопасных условий водопользования населения на объектах и сооружениях, подверженных авариям, в том числе нефте - и продуктопроводах, нефтяных скважинах, накопителях сточных вод, канализационных коллекторах и т.п., должны разрабатываться и осуществляться противоаварийные мероприятия, которые согласовываются органами и учреждениями государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации и утверждаются в установленном порядке.

В целях охраны подземных вод в настоящем проекте предусматриваются мероприятия по их защите:

- предупреждение фильтрации загрязненных вод с поверхности почвы в водоносные горизонты (благоустройство территории, организация ливневой канализации, водонепроницаемость навозохранилищ достигается путем защиты их гидроизоляционным покрытием и др.).
- установка водонепроницаемых емкостей для хранения твердых и жидких бытовых отходов.
- соединение труб канализационных сетей выполняется с надежной гидроизоляцией, исключающей фильтрацию сточных вод в грунт и загрязнение подземных вод.

А также мероприятия, аналогичные таковым, по предотвращению загрязнения почвенного покрова.

### **3.4.7. ОХРАНА ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ.**

#### **Основные виды отходов строительного периода.**

В перечень работ строительного периода входят: демонтаж устаревших зданий и сооружений, прокладка инженерных сетей, устройство дорог, строительство новых зданий и сооружений.

Отходы, образующиеся при проведении данных видов работ:

#### ***1. снос устаревших строений***

Мусор строительный от разборки зданий и сооружений (4 кл. опасности)

Лом черных металлов (демонтаж конструкций и систем отопления) (5 кл. опасности)

Отходы древесины незагрязненные (демонтаж деревянных конструкций) (5 кл. опасности)

#### ***2. прокладка инженерных сетей***

Бой асфальто-бетонных покрытий (удаление старых и поврежденных дорожных покрытий) (5 кл. опасности)

Грунт (образуется при рытье котлованов и траншей) (5 кл. опасности)

Лом черных металлов (прокладка труб) (5 кл. опасности)

#### ***3. устройство дорог***

Бой асфальто-бетонных покрытий (удаление старых и поврежденных дорожных покрытий) (5 кл. опасности)

Затвердевшие остатки асфальтной смеси (остатка не уложенной асфальтной смеси) (5 кл. опасности)

#### ***4. строительство новых зданий и сооружений.***

Бой кирпича, отходы бетона в кусковой форме (5 кл. опасности)

Строительные отходы (4 кл. опасности)

Лом черных металлов незагрязненный (5 кл. опасности)

Остатки, огарки сварочных электродов (сварочные работы) (5 кл. опасности)

Тара (мешки) из-под цемента и строительных смесей (4 кл. опасности)

Тара из-под лакокрасочных материалов (4 кл. опасности)

Тара из-под растворителей (4 кл. опасности)

Таким образом, видно, что 80 % общего объема образования отходов, составит строительный мусор и 20 % приходится на остальные виды отходов, связанные с жизнедеятельностью рабочего персонала.

В качестве мероприятия по снижению негативного воздействия отходов на окружающую среду, имеет смысл предложить вторичное использование строительных отходов. Так допустимым видом использования можно считать использование строительных отходов для создания полотна вновь прокладываемых дорог и для создания минерального слоя при устройстве полигонов ТКО.

#### ***5. Отходы, образованные при эксплуатации автотранспорта, строительной и дорожной техники.***

Поскольку в реконструкции и строительстве будет использоваться автотранспорт, строительная и дорожная техника, то неизбежно образование отходов от технического обслуживания используемой техники. Однако следует учитывать, что работы будут проводиться преимущественно силами подрядных организаций, в связи с этим отходы образованные в следствии проведения технического обслуживания автотранспорта должны быть учтены в лимитах образования отходов, разработанных для этих предприятий.

Уточнение перечня образующихся в период строительства отходов, расчет объемов отходов различного класса опасности может быть произведен только на последующих стадиях проектирования, после уточнения эксплуатационных характеристик объектов.

#### **Отходы в эксплуатационный период**

Основными источниками образования отходов в период эксплуатации объектов курортной зоны будут являться отходы, образованные в жилищно-коммунальном секторе, и отходы, образованные от обслуживания автотранспорта и обслуживающей техники.

### ***Примерный перечень отходов***

При эксплуатации предприятий возможно образование следующих видов отходов:

- Отходы обслуживания техники и автотранспорта
- Отходы агропромышленного комплекса
- Отходы строительных предприятий
- ТКО
- Смет с твердых покрытий
- Отходы люминесцентных ламп
- Прочие отходы от деятельности различных предприятий.

Уточнение перечня образующихся в период эксплуатации отходов, расчет объемов отходов различного класса опасности может быть произведен только на последующих стадиях проектирования, после уточнения эксплуатационных характеристик объектов.

### ***Твердые коммунальные отходы***

Твердые коммунальные отходы (ТКО) образуются в результате бытовой деятельности людей и состоят из пищевых отходов, использованной тары и упаковки, изношенной одежды и других вышедших из употребления текстильных изделий, отслуживших свой срок бытовых приборов, мебели, электро- и радиотехнических устройств.

Средний морфологический состав ТКО в России включает в себя по данным Академии коммунального хозяйства им. Панфилова следующие компоненты:

- пищевые отходы - 30-38%,
- отходы бумаги и картона - 25-30%,
- текстильные отходы - 4-7%,
- стеклбой и стеклотара - 5-8%,
- отходы пластмасс - 2-5%,
- черные металлы - 0,2-0,3%.

Нормы накопления твердых бытовых отходов для жилищного фонда утверждены Постановлением главы Мостовского района от 22.11.2001г. № 83 (Приложение Б) и составляют:

- благоустроенный жилищный фонд – 0,08 м3/мес.;
- частный сектор – 0,113 м3/мес.

Существующие нормы накопления ТКО были разработаны в 2001 году. В соответствии с Рекомендациями по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РСФСР каждые 5 лет целесообразно проводить уточнение норм накопления ТКО, так как с течением времени состав ТКО изменяется. В последние годы изменился состав пищевых отходов, что связано с изменением качества продуктов питания. Значительно выросло содержание в ТКО цветных металлов за счет появления алюминиевых банок из-под воды, резко возросло содержание пластмассовых упаковочных материалов. В связи с этим существующие нормы накопления ТКО являются заниженными и не отражают фактическое образование ТКО.

В соответствии с письмом от 24.04.2008г. № 01-02-1364 администрации муниципального образования Мостовский район для разработки генеральной схемы применяются усредненные нормы накопления ТКО для жилищного фонда и объектов инфраструктуры.

#### Нормы накопления ТКО

Наименование	Единица измерения	Норма накопления, м3/год
Благоустроенный жилищный фонд	1 человек	1,8
Неблагоустроенный жилищный фонд	1 человек	2,2
Больницы	1 койка	1,2
Поликлиники, амбулатории	1 посещение	0,007
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	0,12
Детские сады, ясли	1 место	0,4
Магазины промтоварные	1 м2 торг. площ.	0,15
Магазины продовольственные	1 м2 торг. площ.	0,8
Магазины смешанные	1 м2 торг. площ.	0,23

Рынки	1 м2 торг. площ.	0,6
Кинотеатры	1 место	0,18
Дом культуры	1 место	0,22
Вокзалы	1 место	0,22
Гостиницы, общежития	1 место	1,13
Предприятия общественного питания	1 пос. место	1,13
Учреждения	1 сотрудник	1,19

Организованный сбор ТКО на территории Мостовского района осуществляется контейнерным методом и по заявкам населения и предприятий позвонковым методом с помощью тракторов.

Сбор ТКО контейнерным методом производится в металлические контейнеры объемом 0,75м<sup>3</sup>, расположенные на контейнерных площадках.

#### Количество и характеристика контейнеров для сбора ТКО

Вид собственности	Емкость, м <sup>3</sup>	Количество, шт.	Объем вывозимых отходов в месяц, м <sup>3</sup>	Место расположение
<b>МУП «Мостводоканал»</b>				
Муниципальная собственность	0,75	10	285	пгт.Мостовско й
Собственность предприятий	0,75	5	80	
Муниципальная собственность	0,75	19	84	пгт.Псебай
Собственность предприятий	0,75	11	17	
<b>МУП «Бесленевское»</b>				
Муниципальная собственность	0,75	3	6	ст. Беслеевская
<b>МУП «Псебайводоканал»</b>				
Муниципальная собственность	0,75	14	50	пгт. Псебай
Собственность предприятия	0,75	24	85	

Вывоз ТКО осуществляется по маршруту, согласно установленного графика.

#### Сведения о вывозе ТКО (система мусороудаления в контейнерах)

Наименование населенного	График вывоза	Среднее расстояние	Место
--------------------------	---------------	--------------------	-------

пункта	ТКО, раз/ неделю	до места захоронения, км	расположение свалки или полигона
МУП «Мостводоканал»			
пгт. Мостовской	7	11	пгп. Мостовской
пгт. Псебай	2	14	пгт. Псебай
МУКП ЖКХ «Переправненское»			
ст. Переправная	1	5	ст. Перевравная
МУП «Махошевское»			
ст. Махошевская	1	5	ст. Махошевская
МУП «Бесленевское»			
ст. Беслеевская	1	3	ст. Беслеевская
МУП «Псебайводоканал»			
пгт. Псебай	7	15	пгт. Псебай
МУП «Ярославское»			
ст. Ярославская	по заявке	4,5	ст. Ярославская

Организованный сбор крупногабаритных отходов не осуществляется. На балансе специализированного предприятия отсутствуют бункеры и бункеровозы. Вывоз КГО осуществляется по заявкам с помощью тракторов.

Источниками образования ТКО кроме населения и объектов инфраструктуры являются промышленные предприятия.

#### Информация о промышленных предприятиях, образующих ТКО

№№ п/п	Наименование предприятия	Объем образования ТКО, м3/год
1	ОАО «Кубанский гипс-Кнауф»	336,615
2	ЗАО «Губский кирпичный завод»	40,045
3	ОАО «Мостовской ДСЗ»	40
4	ОАО «Юг»	219,545
5	ООО «Авокадо»	9,185
6	ООО «Молочное дело Кубани»	15,705
7	ООО «Ямбурггазинвест»	28,37
8	ОАО «Псебайский завод строительных материалов»	35,615

Итого	725,08
-------	--------

Основная масса ТКО в районе вывозится на свалки пгт. Мостовской и пгт. Псебай. Весовой контроль ТКО, стационарный радиометрический контроль, система мониторинга состояния окружающей среды, локальная очистка сточных вод на свалках ТКО района отсутствует. Захоронение ТКО ведется без соблюдения установленной технологии. Инженерное обеспечение отсутствует. Экологическая обстановка на прилегающей к свалкам территориях оценивается как неблагоприятная. Атмосферные осадки, фильтрующиеся сквозь толщу ТКО, приобретают свойства раствора, насыщенного в основном солями тяжелых металлов, в количествах значительно превышающих предельно допустимые концентрации. Неконтролируемые процессы свалки приводят к формированию болезнетворной микрофлоры, также усугубляющей опасность фильтра. Из-за отсутствия необходимой гидроизоляции фильтрат ТКО попадает в почву, поверхностные и подземные воды. В атмосферу постоянно поступают газообразные продукты разложения ТКО – метан, аммиак, сероводород, окись углерода и пр. Территория, прилегающая к свалкам, захлавлена ТКО. Вследствие отсутствия централизованной системы сбора отходов во многих населенных пунктах района образовались несанкционированные свалки.

#### Краткая характеристика свалок

Место расположения	Площадь полигона или свалки, га	В том числе площадь участка складирования, га	Год ввода в эксплуатацию	Объем накопленных отходов, тыс. м <sup>3</sup>
пгт. Мостовской (6 км на северо-запад)	2,94	2,0	1982	288,86
п. Псебай (в 14 км от на юго-восток)	0,86	0,8	1993	188,86
ст. Баговская (в 0,8 км на юг)	0,5	0,5		1,32
с. Беноково (в 0,1 км на запад)	0,15	0,15		0,1
с. Беноково (в 2 км на восток)	0,4	0,4		0,5



с.Беноково (в 0,3 км на юго-восток)	0,5	0,5		0,15
ст. Бесленевская (в 1 км на юго-восток)	1,5	1,5		0,75
ст. Губская (в 0,5 км на запад)	3,0	1,5		1,0
ст Костромская (в 5 км на юго-запад)	1,0	0,6		0,025
п.Восточный (в 0,5 км на северо-восток)	0,5	0,3		1,5
ст. Переправная (в 0,8 км на юго-восток)	0,7	0,7		1,4
ст. Унароково (в 1 км на юг)	10	10		0,227
х.Славянский (в 1 км на юго-восток)	5,0	5,0		0,4
х.Славянский (в 1 км на северо-восток)	5,0	5,0		0,4
с.Шедок (в 1 км на восток)	2,0	1,0		10
ст. Ярославская (в 1 км на северо-запад)	2,0	2,0		1,6

На территории Мостовского района отсутствует организованная система сбора и приема вторичных материальных ресурсов.

На территории Мостовского района располагаются 14 закрытых скотомогильника. Первоочередным мероприятием по данным объектам следует выделить строительство крематора и организация санитарно-защитной зоны.

Обеспеченность навозохранилищами комплексов и ферм недостаточная, в результате чего нарушаются агротехнические правила утилизации навоза. Складирование навоза на прилегающей к комплексам и фермам территориях, буртование на полях приводит к поступлению навозной жижи в водоисточники.

Процессы удаления навоза должны быть объединены с процессами его хранения, дальнейшей обработки и использования в законченные технологические линии. Эти технологические линии отделяют от системы канализации хозяйственно-бытовых стоков и надежно защищают от проникновения грунтовых, поверхностных и технологических вод. Иначе навоз сильно разжижается, что ухудшает его обработку и затрудняет

хранение и использование. Убирают и транспортируют навоз в навозосборник механическим и гидравлическим способами.

Основные требования к размещению навозохранилищ. Согласно ГОСТу 26074-84 «Навоз жидкий. Ветеринарно-санитарные требования к обработке, хранению, транспортированию и использованию» сооружения и строительные элементы системы удаления, обеззараживания, хранения и подготовки к использованию навоза выполняют с гидроизоляцией, исключающей проникновение в грунт инфицированных стоков, попадание их в подземные и поверхностные воды и рассеивание возбудителей инфекции в окружающей среде.

Территорию сооружений ограждают, защищают многолетними насаждениями (ширина лесозащитной полосы не менее 10 м), благоустраивают, озеленяют, освещают, устраивают на ней проезды и подъездную дорогу с твердым покрытием шириной 3,5 м.

Организованная на территории МУ Мостовской район ЛПУ система сбора, временного хранения и транспортирования отходов должна состоять из следующих звеньев:

- сбора отходов внутри медицинского подразделения;
- транспортирования и перегрузки отходов в (меж)корпусные контейнеры;
- временного хранения отходов на территории ЛПУ;
- транспортирование (меж)корпусных контейнеров к месту обезвреживания отходов.

Порядок проведения работ для каждого звена определяется соответствующими разделами данных санитарных правил.

К отходам, образующимся на территории лечебно-профилактического учреждения, в зависимости от их класса, предъявляются различные требования по сбору, временному хранению и транспортированию.

Масштабы образования ТКО в российских городах характеризуются величиной около 200-500 кг в расчете на одного человека в год. Под складирование ТКО изымают значительные территории земельных ресурсов,

общая площадь которых составляет в России около 10 тыс. га. Многие свалки уже заполнены или близки к заполнению, а строительство новых полигонов и свалок ТКО связано в крупных городах, как правило, с определенными трудностями, особенно при наличии поблизости крупных водоемов.

Проблематичность промышленной переработки ТКО состоит, прежде всего, в том, что этот вид отходов имеет сложный морфологический состав. Пока нет рациональной технологии переработки столь разных по своему составу материалов, содержащихся в ТКО, в одном технологическом процессе, а разделение смеси различных компонентов на составляющие на полигонах и свалках практически невозможно.

Наиболее рациональным решением проблемы твердых бытовых отходов могла бы быть организация селективного сбора или хотя бы грубая предварительная сортировка перед их сжиганием или компостированием. Еще лучшей была бы технология комплексной переработки ТКО, предполагающая, в том числе, предварительную сортировку отходов с последующим сжиганием горючей фракции и утилизацией выделяемой при этом теплоты, компостированием, по возможности, органической фракции и переработкой остальных отходов, включая отходы сжигания. Следует отметить, что масштабы использования технологии комплексной переработки ТКО в мире пока незначительны.

Значительное развитие в мире получила технология селективного сбора компонентов ТКО: стекла, макулатуры, полимерных и металлических бутылок и банок, пищевых отходов. В Германии, кроме того, существует двойная система удаления ТКО и отдельно отходов упаковки. Селективный сбор таких отходов осуществляют в специальные контейнеры, расположенные в местах сбора ТКО, в жилых районах, у магазинов, торговых точек, в зонах отдыха. Даже стеклотару из белого и темного стекла собирают в различные контейнеры.

Независимо от объемов, места хранения отходов должны соответствовать следующим требованиям:

**Отходы первого класса опасности** должны храниться в крытых помещениях, недоступных для посторонних, в контейнерах, в штабеле либо на стеллажах. Кислоты (при наличии), должны храниться в герметично закрывающейся таре)

**Не допускается:**

- передача отходов в какие-либо сторонние организации, кроме специализированных предприятий по переработки данных видов отходов (имеющие лицензию на данный вид деятельности).
- хранение опасных отходов под открытым небом;
- хранение отходов в таких местах, где к ним могут иметь доступ дети;
- хранение отходов на грунтовой поверхности;

**Отработанные ртутьсодержащие лампы (I класс опасности)**

Практически на всех предприятиях и в сфере услуг для освещения используют экономичные лампы, существенным недостатком которых является небольшое содержание в них ртути. Основными видами ртутных ламп являются люминесцентные бытовые (ЛБ) и дугоразрядные (ДРЛ).

Среднее содержание в них ртути (токсичного элемента 1-го класса опасности) составляет около 0,015% (90-150 мг в расчете на одну лампу). После отработки ресурса (по паспорту он составляет 11-15 тыс. ч) эти лампы подлежат обезвреживанию или складированию и захоронению экологически безопасным способом. Однако эти требования сейчас соблюдают далеко не везде. Лишь только 15-30% отработанных люминесцентных ламп сдают на переработку специализированным предприятиям. Остальные, в основном, захоранивают «диким», т.е. запрещенным способом (в траншеях и ямах) или выбрасывают вместе с хозяйственным мусором на свалки отходов. Небольшую часть отработанных ртутных ламп временно складировуют на предприятиях.

Наиболее распространенный способ переработки отработанных ртутных ламп термическая демеркуризация, основанная на испарении ртути под действием высоких температур и последующей конденсации ее паров. Метод обеспечивает соблюдение санитарных норм как на выбросы в

атмосферу в процессе переработки ламп, так и на концентрацию ртути, содержащейся в продуктах их переработки - стеклобое и ломе цветных металлов. Остаточное содержание ртути в продуктах переработки после демеркуризации составляет не более 1 мг/кг. Извлеченная в процессе демеркуризации ртуть с концентрацией 30-70% должна направляться затем на дальнейшую переработку.

Отработанные ртутьсодержащие лампы должны храниться в крытом помещении, недоступном для посторонних, в пластиковой или железной таре, с закрывающейся крышкой.

**Отходы второго класса опасности** хранятся в закрытой таре (закрытые металлические ящики, пластиковые пакеты, мешки и т.п.);

**Отходы третьего класса** опасности хранятся в помещении, или под навесом. Организация хранения отходов, загрязненных нефтепродуктами или отработанных нефтепродуктов, осуществляется в закрытой металлической таре, во избежание самовозгорания и проливов;

**Ветошь промасленная, промасленные фильтры (III класс опасности)** должны накапливаться в металлических контейнерах или ящиках с закрывающейся крышкой, на удалении от других горючих материалов и источников возможного возгорания. Не реже, чем один раз в неделю, промасленная ветошь и фильтры промасленные после соответствующей разборки должны убираться из помещений в место хранения (металлический контейнер, исключающий попадание атмосферных осадков), расположенное на допустимом с точки зрения противопожарной безопасности расстоянии от строений и вывозиться на обезвреживание в соответствии с установленным лимитом в специализированные организации.

**Не допускается:**

- поступление ветоши промасленной и промасленных фильтров в контейнеры для ТКО либо для других видов отходов;
- поступление посторонних предметов в контейнеры для сбора ветоши промасленной и фильтров промасленных;

- нарушение правил противопожарной безопасности при хранении отходов.

**отходы 4 и 5 классов опасности** хранятся открыто – в контейнерах, крупногабаритные отходы хранятся насыпью на гидроизолированных площадках.

**Отработанные автомобильные шины (IV класс опасности)** хранят на огороженной крытой площадке с твердым покрытием, в штабеле либо на стеллажах. Не допускается поступление изношенных автомобильных шин, резино-технических изделий и отходов резины в контейнеры для ТКО, либо для других видов отходов.

**Твердые бытовые отходы (IV класс опасности)** должны храниться в специальных (желательно стандартных) металлических контейнерах, установленных на площадке с твердым покрытием, огороженной с трех сторон сплошным ограждением, имеющей бортики, обеспеченной удобными подъездными путями. Нельзя допускать переполнения контейнеров. Своевременный вывоз должен быть обеспечен согласно договору, заключенному со специализированной организацией по вывозу отходов.

**Не допускается:**

- поступление в контейнеры для ТКО отходов, неразрешенных к приему на полигоны ТКО (свалки), в особенности отходов I и II классов опасности (отработанные люминесцентные лампы, использованные аккумуляторы, нефтесодержащие отходы и т.д.);
- использовать ТКО на подсыпку дорог, стройплощадок и т.д.;
- сжигание ТБК на промплощадках;

Данным проектом предусмотрено строительство четырех и рекультивация двух площадок сбора и сортировки ТКО (полигоны захоронения ТКО).

**Требования к устройству полигонов складирования ТКО**

Наиболее простым, дешевым и часто применяемым методом обезвреживания отходов является их складирование на полигонах. В соответствии с санитарными требованиями полигоны должны быть расположены на глинистых и суглинистых почвах или иметь специальные

водонепроницаемые основания, препятствующие проникновению фильтрата в водный бассейн. Практически на полигоне происходят процессы медленного биохимического (аэробного и анаэробного) разложения компонентов. Срок эксплуатации полигона обычно составляет 10-20 лет, а высота слоя отходов достигает 20-25 м. По оценкам специалистов, в слое на глубине 3 м процесс разложения может закончиться за 15-20 лет, а в более глубоких слоях идет до 100 лет.

Одним из главных загрязнителей с территории полигонов являются поверхностные воды, а также фильтрат, образующийся при прохождении атмосферных осадков через толщу отходов. БПК фильтрата может составлять до 4800 мг/л, а ХПК до 5000 мг/л. С фильтратом возможен вынос болезнетворных бактерий тифа, туберкулеза, столбняка и т.п. Бионеразлагаемые загрязнения (например, сульфаты, хлориды, железо) практически полностью выносятся фильтратом, систематически ухудшая качество подземных вод. В результате процесса разложения складированных ТКО в воздушный бассейн попадают углекислый газ, метан, водород, аммиак, непредельные углеводороды, сероводород, процесс сопровождается также выделением теплоты. Количество образующихся газов зависит от состава отходов, климатических условий. Частично газы могут сорбироваться почвенной водой и почвой. Опасной для окружающей среды является пыль, уносимая с полигонов, содержащая большое количество органических веществ и микроорганизмов.

На рисунке представлена схема размещения основных сооружений полигона. Участок складирования ТКО, занимающий до 1/5 всей площади, разбивают на очереди эксплуатации с учетом приема отходов в течение 3 - 5 лет. Для изоляции места размещения отходов от проникновения загрязняющих веществ в почву, грунтовые воды, атмосферу рекомендуется использовать защитные экраны. Конструкция экранов позволяет отводить образующуюся влагу и газы. На рисунке представлена схема безопасного складирования отходов на полигоне. Основными элементами такой конструкции являются:

- слой поверхностного грунта, на который высаживают растительность, закрепляющую покрытие и улучшающую испарение влаги;
- система дренажа, отводящая поверхностные стоки. Наклон грунтового покрытия улучшает поверхностный сток.
- изолирующий слой из глины или пластикового покрытия, предотвращающий проникновение осадков в отходы;
- слой, состоящий из мелкого грунта или песка, являющийся основой для изолирования;
- вентиляционная система, обеспечивающая удаление газов образующихся в результате разложения отходов;
- дренажный слой из песка или гравия, способствующий отводу просачивающейся через отходы жидкости в дренажные каналы
- нижний изолирующий слой, препятствующий просачиванию загрязнителя в грунтовые воды.

В качестве изоляционных материалов для отходов применяют малопроницаемые грунты, осадочные породы, синтетический материал, асфальтовые покрытия. Выбор материалов защитного экрана зависит от геологических условий места полигона, состава отходов, технических требований. Вымываемые компоненты отходов могут влиять на проницаемость материалов покрытий. Так, проницаемость некоторых видов глин существенно увеличивается при воздействии на них нейтральных моторных масел и щелочных органических жидкостей.

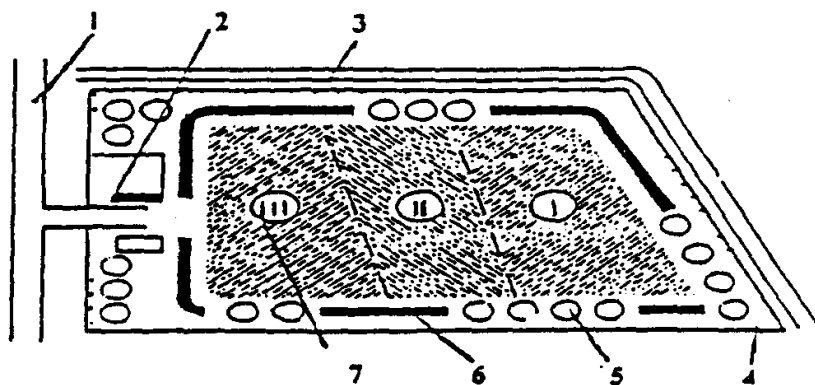


Схема размещения сооружений полигона:

1- подъездная дорога; 2 - хозяйственная зона;



3- нагорная канава; 4-ограждение; 5- зеленая зона; 6- кавальер грунта для изоляции слоев; 7-участки складирования; /./././.-очередь эксплуатации

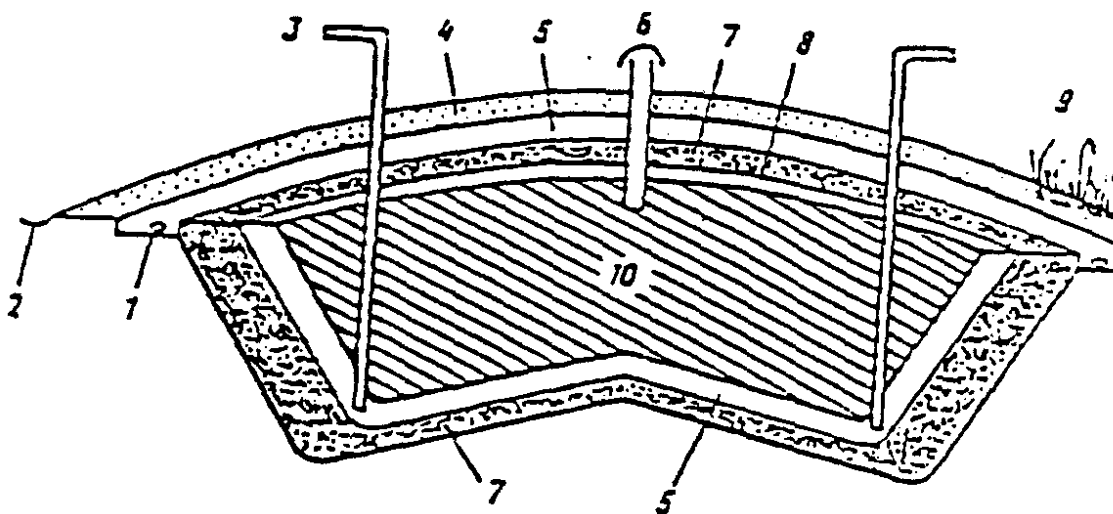


Схема безопасного размещения отходов на полигоне:

- 1- СЛИВ ПРОСАЧИВАЮЩЕЙСЯ ВЛАГИ;
- 2-СЛИВНАЯ КАНАВА;
- 3- ТРУБА ДЛЯ УДАЛЕНИЯ ЖИДКОСТИ;
- 4- ГРУНТ;
- 5- ПРОНИЦАЕМЫЙ СЛОЙ;
- 6- ГАЗОВАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ;
- 7- НЕПРОНИЦАЕМЫЙ СЛОЙ;
- 8 - ПОДЛОЖКА;
- 9- РАСТИТЕЛЬНОСТЬ;
- 10 - ОТХОДЫ

### 3.4.9. ОХРАНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ЖИВОТНОГО МИРА

На территории Мостовского района расположено часть территории Кавказского государственного природного биосферного заповедника, который является особо охраняемым объектом федерального значения.

На территории Мостовского района, также расположены особо охраняемые природные территории регионального значения – государственный природный зоологический заказник Псебайский, образован Решением Краснодарского КИК от 23.08.1971 г. №560, 14 памятников природы.

Государственные природные заповедники являются природоохранными, научно-исследовательскими и эколого-просветительскими учреждениями, имеющими целью сохранение и изучение естественного хода природных процессов и явлений, генетического фонда растительного и животного мира, отдельных видов и сообществ растений и животных, типичных и уникальных экологических систем.

На государственные природные заповедники возлагаются следующие задачи:

а) осуществление охраны природных территорий в целях сохранения биологического разнообразия и поддержания в естественном состоянии охраняемых природных комплексов и объектов;

б) организация и проведение научных исследований, включая ведение Летописи природы;

в) осуществление экологического мониторинга в рамках общегосударственной системы мониторинга окружающей среды;

г) экологическое просвещение;

д) участие в государственной экологической экспертизе проектов и схем размещения хозяйственных и иных объектов;

е) содействие в подготовке научных кадров и специалистов в области охраны окружающей среды.

Согласно статьи 9 ФЗ №33 «Об особо охраняемых природных территориях» устанавливается режим особой охраны территорий государственных природных заповедников.

На территории государственного природного заповедника **запрещается** любая деятельность, противоречащая задачам

государственного природного заповедника и режиму особой охраны его территории, установленному в положении о данном государственном природном заповеднике. На территориях государственных природных заповедников запрещается интродукция живых организмов в целях их акклиматизации.

На территориях государственных природных заповедников **допускаются** мероприятия и деятельность, направленные на:

- а) сохранение в естественном состоянии природных комплексов, восстановление и предотвращение изменений природных комплексов и их компонентов в результате антропогенного воздействия;
- б) поддержание условий, обеспечивающих санитарную и противопожарную безопасность;
- в) предотвращение условий, способных вызвать стихийные бедствия, угрожающие жизни людей и населенным пунктам;
- г) осуществление экологического мониторинга;
- д) выполнение научно-исследовательских задач;
- е) ведение эколого-просветительской работы;
- ж) осуществление контрольно-надзорных функций.

В государственных природных заповедниках могут выделяться участки, на которых исключается всякое вмешательство человека в природные процессы. Размеры этих участков определяются исходя из необходимости сохранения всего природного комплекса в естественном состоянии.

На специально выделенных участках частичного хозяйственного использования, не включающих особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавался государственный природный заповедник, допускается деятельность, которая направлена на обеспечение функционирования государственного природного заповедника и жизнедеятельности граждан, проживающих на его территории, и осуществляется в соответствии с утвержденным индивидуальным положением о данном государственном природном заповеднике.

Пребывание на территории государственных природных заповедников граждан, не являющихся работниками данных заповедников, или должностных лиц, не являющихся сотрудниками органов, в ведении которых находятся данные заповедники, допускается только при наличии разрешений этих органов или дирекций государственных природных заповедников.

На территории Мостовского района также находится 15 особо охраняемых природных территорий и 3 курорта местного значения. Границы и режим округов горно-санитарной охраны курортов местного значения Мостовской, Куйбышев, Псебай муниципального образования Мостовский район, утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14.04.2017 г. №266.

Согласно ст.14 закона Краснодарского края №41- КЗ от 7.08.1996 г. «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах Краснодарского края» для курортов местного значения устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территории. Указанный режим должен также предусматривать выполнение санитарно-оздоровительных, природоохранных и иных мероприятий.

К особо охраняемым природным территориям относятся следующие объекты:

1. два дерева тиса ягодного (местонахождение: Мостовское лесничество Соленовского участкового лесничества, квартал 29А, часть выдела 21);
2. лесные культуры каштана посевного (местонахождение: Мостовское лесничество Баракаевского участкового лесничества, кварта 23А, части выделов 20,21,22,25,26);
3. лесные культуры дуба красного (местонахождение: Мостовский район, в окрестях с. Соленое);
4. лесные культуры пихты Нордмана (местонахождение: Мостовское лесничество Псебайского участкового лесничества,квартал 38Б, часть выдела 9, квартал 39 Б, часть выделов 5,7,8);
5. массив каштана посевного красного (местонахождение: Мостовский район, в окрестях ст-цы Губской);
6. массив сосны обыкновенной красного (местонахождение: Мостовский район, в окрестях с. Соленое);
7. насаждение облепихи (местонахождение: Мостовский район);
8. насаждение бука восточного (местонахождение: Мостовский район);

9. насаждение бука восточного (местонахождение: Гурмайское лесничество Мостовского лесокомбината);
10. насаждение бука восточного (местонахождение: Бугунджанское лесничество Мостовского лесокомбината);
11. насаждение клена явора (местонахождение: Мостовское лесничество Псебайского участкового лесничества, квартал 55 Б, части выделов 2,7);
12. урочище дольмены (местонахождение: Мостовский район, на левобережье р. Кизинчи);
13. ущелье ручья Дегельцева (местонахождение: х. Никитино Мостовского района);
14. ущелье ручья Солёный (местонахождение: севернее х. Никитино Мостовского района);
15. Псебайский заказник (местонахождение: южная часть Краснодарского края, в 100 км. от г. Лабинск).

Режимы особой охраны территорий государственных природных заказников и памятников природы установлен ФЗ №33 от 14.03.1995 г. «Об особо охраняемых природных территориях».

*Режим особой охраны территорий государственных природных заказников:*

- на территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.

- на территориях государственных природных заказников, где проживают малочисленные этнические общности, допускается использование природных ресурсов в формах, обеспечивающих защиту исконной среды обитания указанных этнических общностей и сохранение традиционного образа их жизни.

- собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах государственных природных заказников, обязаны соблюдать установленный в государственных природных заказниках режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

*Режим особой охраны памятников природы:*

На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

На территории Мостовского района имеется 3 курорта местного значения – рабочие поселки Мостовской, Псебай, п. Куйбышева (постановление главы администрации Краснодарского края от 07.08. 1997 г. №332 «О признании отдельных территорий Краснодарского края курортами местного значения»). До настоящего времени проект санитарной охраны курортов не был разработан.

Согласно ст.14 закона Краснодарского края №41- КЗ от 7.08.1996 г. «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах Краснодарского края» для курортов местного значения устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территории. Указанный режим должен также предусматривать выполнение санитарно-оздоровительных, природоохранных и иных мероприятий. Требуется срочная разработка зон санитарной охраны курортов и их утверждение в установленном порядке.

Территория Мостовского района Краснодарского края входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края.

Вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутые объекты животного мира и мест их обитания, может быть решен посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями. Частью 2 статьи 24 Федерального закона от 24 апреля 1995 г. №52-ФЗ «О животном мире» установлено, что юридические лица и граждане, осуществляющие хозяйственную деятельность на территориях и акваториях, где обитают

животные, занесенные в Красные книги, несут ответственность за сохранение и воспроизводство этих объектов животного мира в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Также, территория Мостовского района частично расположена в границах охотничих угодий, в связи с чем, при планировании использования земельных участков, находящихся в границах охотничих угодий, необходимо учитывать интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства и охотников.

## 4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>ТЕРРИТОРИЯ, ВСЕГО</b>	<b>тыс. га</b>	<b>369,9</b>	<b>369,9</b>
1.1.	Земли сельскохозяйственного назначения	тыс. га	99,18	93,52
1.2.	Земли населенных пунктов	тыс. га	13,47	19,7
1.3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	тыс. га	8,06	8,06
1.4.	Земли особоохраняемых территорий и объектов	тыс. га	89,55	89,55
1.5.	Земли лесного фонда	тыс. га	159,07	159,07
1.6.	Земли запаса	тыс. га	0,55	0,55
<b>2.</b>	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
2.1.	<b>Численность населения всего</b>	<b>тыс. чел.</b>	<b>70,468</b>	<b>91,7</b>
2.2.	Возрастная структура населения:			
2.2.1.	- младше трудоспособного возраста	тыс. чел.	12,6	16,58
		%	17,7	18,0
2.2.2.	- трудоспособного возраста	тыс. чел.	42,1	49,5
		%	59,1	54
2.2.3.	- старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	16,5	25,6
		%	23,1	27,9
2.3.	Население, занятое в экономике района / доля от населения трудоспособного возраста	тыс. чел.	31,2	39,9
		%	74,1	80,0
<b>3.</b>	<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ</b>			
3.1.	Детские дошкольные учреждения	место	2725	4418
3.2.	Общеобразовательные учреждения	место	11140	11471
3.3.	Больницы	койка	530	1235
3.4.	Поликлиники	пос/смену	1793	1793
3.5.	Станции СМП	автомобиль	7	10
3.6.	Учреждения клубного типа	место	4945	4945
3.7.	Кинотеатры	место	438	438
3.8.	Библиотеки	учрежд.	23	23
3.9.	Спортивные залы	м <sup>2</sup> зала	н/д	1192
3.10.	Плавательные бассейны крытые и	м <sup>2</sup> зеркала	н/д	1834



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	2	3	4	5
	открытые	воды		
3.11.	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. м <sup>2</sup>	н/д	178760
<b>4.</b>	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
4.1.	<b>Протяженность автомобильных дорог общего пользования, всего</b>	<b>км</b>	<b>81,1</b>	<b>108,4</b>
	-федерального значения	км	26,0	26,0
	- регионального значения	км	55.1	82.4
4.2	<b>Протяженность железной дороги</b>	<b>км</b>	<b>35.5</b>	<b>35.5</b>
<b>5.</b>	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
	<b>Электроснабжение</b>			
5.1.	Электропотребление	тыс. кВт. ч. /в год	н/д	203883
5.2.	Потребная мощность	кВт	н/д	53893
	<b>Газоснабжение</b>			
5.3.	Годовой расход газа	тыс. м <sup>3</sup> /год	н/д	239426
5.4.	Часовой расход газа	м <sup>3</sup>	н/д	133012
<b>6.</b>	<b>ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>			
6.1.	Полигоны-накопители ТКО	единиц	14	5
6.2.	Общее количество кладбищ	единиц	34	34