

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту планировки, проекту межевания линейного объекта «Реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения: 1-й пер. Чапаева, 2-й пер. Чапаева, ул. Чапаева от №2 до ул. Набережная, ул. Набережная от ул. Чапаева до ул. Первомайская ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края»

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, Ярославское сельское поселение, ст-ца Ярославская, ул. Ленина, 106, в здании администрации Ярославского сельского поселения, кабинет главы Ярославского сельского поселения.

Дата и время проведения публичных слушаний:

18 ноября 2019 года, 14 часов 00 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены: постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 15 октября 2019 года №1099 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки, проекту межевания линейного объекта «Реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения: 1-й пер. Чапаева, 2-й пер. Чапаева, ул. Чапаева от №2 до ул. Набережная, ул. Набережная от ул. Чапаева до ул. Первомайская ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края» (далее - постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 15 октября 2019 года №1099).

Информирование о проведении публичных слушаний: газета «Предгорье» от 17 октября 2019 года №42 (11371).

Председатель публичных слушаний: Антонова Татьяна Николаевна, начальник управления архитектуры и градостроительства, главного архитектора администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета (далее – Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова).

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета (далее - секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали 8 человек.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект планировки, проект линейного объекта «Реконструкция автомобильных дорог общего

пользования местного значения: 1-й пер. Чапаева, 2-й пер. Чапаева, ул. Чапаева от №2 до ул. Набережная, ул. Набережная от ул. Чапаева до ул. Первомайская ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта планировки, проекта межевания линейного объекта «Реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения: 1-й пер. Чапаева, 2-й пер. Чапаева, ул. Чапаева от №2 до ул. Набережная, ул. Набережная от ул. Чапаева до ул. Первомайская ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края» (далее - проект планировки, проект межевания).

СЛУШАЛИ:

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Открыла публичные слушания. Сообщила, что постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 15 октября 2019 года №1099 утвержден состав организационного комитета по проведению публичных слушаний, назначен председатель публичных слушания, которым является начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор Т.Н. Антонова (далее - Т.Н. Антонова). Представил себя и секретаря публичных слушаний.

Ознакомила участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний.

Предложила следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1) общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2) длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

1) задавать вопросы докладчику по проекту планировки, проекту межевания;

2) выступать с аргументируемыми предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта планировки, проекта межевания, предусмотренном постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 15 октября 2019 года №1099.

Время, отведенное на выступление каждого участника публичных слушаний, желающих выступить в порядке, предусмотренном постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 15 октября 2019 года №1099 – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщила, что администрацией Ярославского сельского поселения, в соответствии с положениями Градостроительного кодекса было принято решение о подготовке проекта планировки, проекта межевания. Разработчиком

проекта планировки, проекта межевания является ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» отдел по Мостовскому району. В целях соблюдения градостроительного законодательства при утверждении документации по планировке территории, к которой относится проект планировки, проект межевания, постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 15 октября 2019 года №1099 назначены публичные слушания по проекту планировки, проекту межевания. Информирование о проведении публичных слушаний проводилось через официальное печатное издание Мостовского района газеты «Предгорье». Проект для ознакомления был размещен в помещении управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Мостовский район и помещении администрации Ярославского сельского поселения, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mostovskiy.ru>.

Ознакомила участников публичных слушаний с проектом планировки, проектом межевания, сообщив, что данным проектом предусматривается определение границ территории для линейного объекта – «Реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения: 1-й пер. Чапаева, 2-й пер. Чапаева, ул. Чапаева от №2 до ул. Набережная, ул. Набережная от ул. Чапаева до ул. Первомайская ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края».

Участок проектирования расположен в станице Ярославской Мостовского района Краснодарского края. Участок проектирования состоит из следующих трасс:

трасса 1 начало ПК 0+00, конец ПК 14+43,0.

трасса 2 начало ПК 0+00, конец ПК 3+39,6.

Территория, подлежащая межеванию, расположена в пределах кадастрового квартала – 23:20:1301004.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах территории населенного пункта станица Ярославская, Мостовского района Краснодарского края.

Большое значение для поселения имеет вопрос развития дорожной сети и транспортного комплекса. С этой целью данным Проектом разработан комплекс мероприятий по реконструкции существующей транспортной инфраструктуры, усовершенствование покрытий существующих жилых улиц.

Предусмотренный проектом комплекс мероприятий по планировочной организации территории и развитию транспортной инфраструктуры:

создаст условия повышения качества работы транспортной инфраструктуры поселения;

создаст условия для привлечения инвестиций;

создаст условия для развития социально-экономических связей, улучшения экологической обстановки и безопасности проживания населения в населенных пунктах.

Проектом планировки, проектом межевания граница зоны планируемого размещения линейных объектов – «Реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения: 1-й пер. Чапаева, 2-й пер. Чапаева, ул. Чапаева от №2 до ул.Набережная, ул.Набережная от ул.Чапаева до ул.Первомайская ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края» установлена по границам полосы отвода автомобильных дорог общего пользования. Общая площадь территории в границах зоны, планируемого размещения линейного объекта – «Реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения: 1-й пер. Чапаева, 2-й пер. Чапаева, ул. Чапаева от №2 до ул.Набережная, ул.Набережная от ул.Чапаева до ул.Первомайская ст-цы Ярославской Мостовского района Краснодарского края» составляет – 28666,37 м².

Сообщила, что проект планировки, проект межевания состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию. В материалах основной части отражены земельные участки с кадастровыми номерами 23:20:1301004:375 и 23:20:1301004:18 кадастровые границы которых накладываются на территорию общего пользования. В дальнейшем, при постановке на кадастровый учет земельного участка под линейный объект, потребуется установление публичного сервитута на вышеуказанные земельные участки.

По окончании своего выступления обратилась к присутствующим с просьбой изложить вопросы, замечания по проекту планировки, проекту межевания.

Вопросы, замечания по рассматриваемому проекту планировки, проекту межевания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Какие предложения по рассматриваемому проекту планировки, проекту межевания у присутствующих?

Предложения от участников публичных слушаний не поступили.

Итоги публичных слушаний:

Итоги публичных слушаний подвела председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова, сообщив, что:

1) Публичные слушания по проекту планировки, проекту межевания признаются состоявшимися.

2) Публичные слушания по проекту планировки, проекту межевания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3) До участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта планировки, проекта межевания в полном объеме.

4) Замечания по проекту планировки, проекту межевания в период проведения публичных слушаний не поступали.

5) Предложения по проекту планировки, проекту межевания не поступали.

6) Проект планировки, проект межевания рассмотрен.

Поблагодарила всех присутствующих за участие в обсуждении проекта планировки, проекта межевания, публичные слушания объявила закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Т.Н. Антонова

Секретарь публичных слушаний

Н.В. Голенко