

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 23:20:1301005:1501 по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Ярославская, ул. Энгельса, 106

от 27 апреля 2023 г.

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Ярославская, ул. Ленина, 106, в здании администрации Ярославского сельского поселения.

Дата и время проведения публичных слушаний:
27 апреля 2023 г., 14 часов 00 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 11 апреля 2023 г. №342 "О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 23:20:1301005:1501 по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Ярославская, ул. Энгельса, 106", (далее - постановление администрации от 11 апреля 2023 г. №342).

Информирование о проведении публичных слушаний:

Газета "Предгорье" от 13 апреля 2023 г. № 15 (11559);

Официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район www.mostovskiy.ru от 11 апреля 2023 г.

Председатель публичных слушаний: Плахотник Алексей Васильевич, начальник отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район (далее – Председатель публичных слушаний Плахотник А.В.).

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, (далее - секретарь публичных слушаний Голенко Н.В.).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали - 5 человек.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на

земельном участке с кадастровым номером 23:20:1301005:1501 по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Ярославская, ул. Энгельса, 106.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 23:20:1301005:1501 по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Ярославская, ул. Энгельса, 106 (далее - проект решения о предоставлении разрешения).

СЛУШАЛИ:

Плахотник А.В.

Открыл публичные слушания. Представил себя и секретаря публичных слушаний.

Ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний.

Предложил следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1)общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2)длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

1)задавать вопросы докладчику по проекту решения о предоставлении разрешения;

2)выступать с аргументированными предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения о предоставлении разрешения, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 11 апреля 2023 №342.

Время, отведенное на выступление каждого участника публичных слушаний, желающих выступить в порядке, предусмотренном постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 11 апреля 2023 №342– не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщил следующее.

В комиссию по землепользованию и застройки муниципального образования Мостовский район обратился глава администрации Ярославского сельского поселения Субботин А.Ю. (далее – заявитель), с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 23:20:1301005:1501 по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Ярославская, ул. Энгельса, 106, в части уменьшения отступа от фронтальной границы земельного участка со стороны ул.Гофицкого с 5 метров до 3 метров.

Заявителем для рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения представлен информационный материал – Техническое обоснование на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по адресу: Российская Федерация, Краснодарского края Мостовский район, станция Ярославская, улица Энгельса, дом №106, подготовленное ООО "ММТ" г.Нижний Новгород.

Ознакомил присутствующих с проектом решения о предоставлении разрешения и информационным материалом к проекту.

По окончании своего выступления обратился к присутствующим с просьбой излагать вопросы, замечания по рассматриваемому проекту решения о предоставлении разрешения.

Вопросы, замечания по проекту решения о предоставлении разрешения от присутствующих не поступили.

Плахотник А.В.

Какие предложения у присутствующих по проекту решения о предоставлении разрешения?

Субботин А.Ю. - глава администрации Ярославского сельского поселения (далее – Субботин А.Ю.).

Внес предложение об одобрении проекта решения о предоставлении разрешения.

Иные предложения по проекту решения о предоставлении разрешения от присутствующих не поступили.

Итоги публичных слушаний:

Итоги публичных слушаний подвел председатель публичных слушаний Плахотник А.В., сообщив, что:

1)Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения признаются состоявшимися.

2)Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3)До участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта решения о предоставлении разрешения в полном объеме.

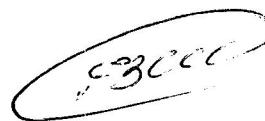
4)Замечания по проекту решения о предоставлении разрешения в период проведения публичных слушаний не поступили.

5)Предложение Субботина А.Ю. об одобрении проекта решения о предоставлении разрешения учтено при составлении настоящего протокола.

6)Проект решения о предоставлении разрешения на публичных слушаниях рассмотрен.

Поблагодарил всех присутствующих за участие в обсуждении проекта решения о предоставлении разрешения, публичные слушания объявил закрытыми.

Председатель публичных слушаний



А.В. Плахотник

Секретарь публичных слушаний



Н.В. Голенко