



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2020

№ 194

пгт Мостовской

**О назначении публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки
Шедокского сельского поселения Мостовского района**

В соответствии со статьями 5.1, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Мостовский район от 16 мая 2018 года № 242 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности муниципального образования Мостовский район Краснодарского края», с учётом пункта 2 протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Мостовский район от 2 марта 2020 года № 4 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Шедокского сельского поселения Мостовского района (далее – проект), утвержденные решением Совета Шедокского сельского поселения от 14 июля 2014 года № 223.

2. Провести публичные слушания по проекту 13 апреля 2020 года:

1) в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, с. Заречное, ул. Степная, 7;

2) в 14 часов 40 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, с. Шедок, ул. Ленина, 50, здание Дома культуры.

3. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту (далее – организационный комитет) и утвердить его состав согласно приложению № 1.

4. Утвердить:

1) Порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, согласно приложению № 2;

2) форму заявки о принятии участия в публичных слушаниях по проекту с правом выступления, согласно приложению № 3;

3) форму предложения (замечания) участника публичных слушаний по проекту, для включения в протокол публичных слушаний, согласно приложению № 4.

5. Организационному комитету (Антонова) обеспечить:

1) организацию и проведение публичных слушаний по проекту;

2) организацию экспозиции проекта по рабочим дням с 8:00 до 16:00 в срок с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний по проекту до 13 апреля 2020 года:

в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район. по адресу: пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3;

в помещении администрации Шедокского сельского поселения, по адресу: с.Шедок, ул. Ленина, 22;

3) распространение оповещения о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах администрации муниципального образования Мостовский район и администрации Шедокского сельского поселения муниципального образования Мостовский район.

6. Установить, что предложения, замечания участников публичных слушаний, касающиеся проекта, а также заявки на выступление на публичных слушаниях направляются в организационный комитет по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00, контактный телефон: 8(86192)5-50-20.

7. Начальнику отдела информационных систем обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район Р.А.Сафарову обеспечить размещение настоящего постановления, а также проекта на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.mostovskiy.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность» во вкладке «Правила землепользования и застройки поселений».

8. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления, а также проекта на сайте www.predgorie.online.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликование оповещения о начале публичных слушаний по проекту в газете «Предгорье».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район А.Г.Евсеева.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В.Ласунов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 06.03.2020 № 194

СОСТАВ
организационного комитета по проведению публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и
застройки Шедокского сельского поселения
Мостовского района

Антонова
Татьяна Николаевна - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета;

Плахотник
Алексей Васильевич - начальник отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета;

Члены организационного комитета:

Евсеев
Алексей Геннадиевич - первый заместитель главы муниципального образования Мостовский район, член организационного комитета.

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район

Т.Н.Антонова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 06.03.2020 № 194

ПОРЯДОК, СРОКИ И ФОРМА внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Шедокского сельского поселения Мостовского района

1. Публичные слушания по проекту проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Шедокского сельского поселения.

2. Публичные слушания по проекту проводятся в форме собрания участников публичных слушаний.

3. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории Шедокского сельского поселения, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте муниципального образования Мостовский район, и проведения экспозиции такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту (далее - организационный комитет);

5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организационным комитетом, за исключением случая, предусмотренного пунктом 8 настоящего Порядка.

6. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной

государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

8. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

9. Предложения и (или) замечания по проекту (далее - предложения, либо замечания), выдвинутые в период проведения публичных слушаний в письменном виде, направляются в организационный комитет и учитываются как предложения, либо замечания в итоговом документе публичных слушаний - заключении о результатах публичных слушаний (далее - заключение).

10. Предложения, либо замечания, выдвинутые в устном виде на публичных слушаниях, также учитываются в заключении.

11. Предложения, либо замечания должны соответствовать Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законам Краснодарского края.

12. Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование предложений касающихся указанного вопроса;

2) не допускать противоречия либо несогласованности с положениями о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требованиями технических регламентов.

13. Предложения, либо замечания, внесенные с нарушением требований, предусмотренных настоящим Порядком, по решению организационного комитета могут быть оставлены без рассмотрения.

14. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

15. По итогам проведения публичных слушаний, организационный комитет предоставляет в комиссию по землепользованию и застройке

муниципального образования Мостовский район протокол проведения публичных слушаний, поступившие предложения, или замечания.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н.Антонова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 06.03.2020 № 194

Председателю организационного комитета
по проведению публичных слушаний по
правила землепользования и застройки
Шедокского сельского поселения
Мостовского района
Т.Н.Антоновой

ЗАЯВКА

о принятии участия в публичных слушаниях с правом выступления

Гражданина _____

(указать фамилию, имя и отчество заявителя физического или наименование
юридического лица)

_____ (указать паспортные данные (серия, номер, дата выдачи)

являющегося собственником земельного участка и (или) объекта капитального
строительства по адресу: _____

_____ (указать наименование населенного пункта, улицы, номера дома и квартиры, кадастровый
номер земельного участка или объекта капитального строительства (при наличии))
по проекту муниципального правового акта

_____ (указать наименование вида проекта муниципального правового акта и заголовка)
на тему _____

_____ (указать по какому вопросу выступление)

Даю согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление,
хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,
распространение, в том числе передачу, обезличивание, блокирование,
уничтожение моих персональных данных.

Контактный телефон: _____

_____ подпись заявителя и дата

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н.Антонова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 06.03.2020 № 194

ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ЗАМЕЧАНИЕ)

**участника публичных слушаний по проекту внесения изменений в
правила землепользования и застройки Шедокского сельского поселения
Мостовского района, для включения в протокол публичных слушаний**

Гражданин _____

(указать фамилию, имя и отчество заявителя физического или наименование юридического
лица)

_____ (указать паспортные данные (серия, номер, дата выдачи))

являющийся правообладателем земельного участка и (или) объекта
капитального строительства по адресу _____

_____ (указать наименование населенного пункта, улицы, номера дома или квартиры, кадастровый
номер земельного участка или объекта капитального строительства (при наличии))

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской
Федерации вносит следующие предложения (или замечания), касающиеся
проекта внесения изменений в генеральный план Шедокского сельского
поселения Мостовского района, для включения в протокол публичных
слушаний:

_____ (существо предложения (или замечания))

Даю согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление,
хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,
распространение, в том числе передачу, обезличивание, блокирование,
уничтожение моих персональных данных.

Контактный телефон: _____

_____ подпись заявителя и дата

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н.Антонова