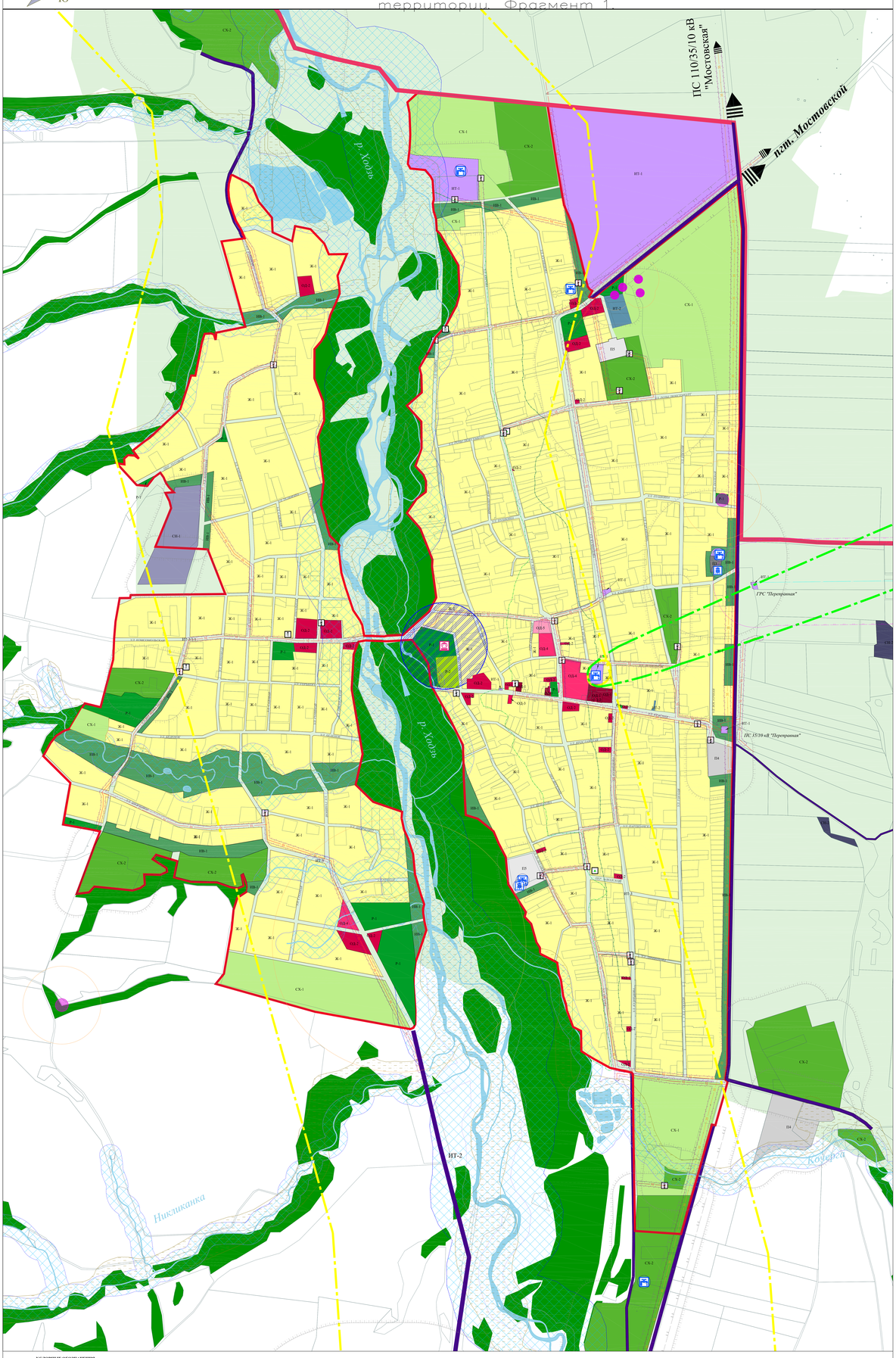
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ. МОСТОВСКИЙ РАЙОН.
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЕРЕПРАВНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Карта градостроительного зонирования территории населенного пункта станица ПЕРЕПРАВНАЯ, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории. Фрагмент 1.

С
Ю



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Границы муниципального образования
- Границы сельского поселения
- Границы населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

ОД-1 – Центральная зона общественного и коммерческого назначения

ОД-2 – Зона общественного центра местного значения

ОД-3 – Зона объектов здравоохранения

ОД-4 – Зона объектов образования

ОД-5 – Зона объектов религиозного назначения

ОД-6 – Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СХ-1 – Зона сельскохозяйственных угодий

СХ-2 – Зона объектов сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Р-2 – Зона объектов физкультуры и спорта

Р-1 – Зона парков, скверов и отдыхания общего пользования

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СН-1 – зона кладбища

СН-2 – Зона размещения отходов потребления

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

П3 – Зона предприятий, производств и объектов 3 класса опасности СЗН-100 м.

П4 – Зона предприятий, производств и объектов 4 класса опасности СЗН-50 м.

П5 – Зона предприятий, производств и объектов 5 класса опасности СЗН-0 м.

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

ИТ-1 – Зона инженерной инфраструктуры

ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

ИВ-1 – Зона отклонения специального назначения

ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ

Трансформаторная подстанция

Линия электропередачи (ЛЭП)

ЛЭП 35 кВ

ЛЭП 10 кВ

ОБЪЕКТЫ ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

Водопой

Водонапорная башня

ОБЪЕКТЫ МАГИСТРАЛЬНОГО ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА

Межгазовый конденсат

ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ

Геодезический пункт (ГРП/ПРП)

ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Охранная зона объектов инженерной инфраструктуры

Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, производств и объектов

Зона санитарного разрыва от автотранспортных дорог и ж/д. дорог

Зона санитарного разрыва от объектов инженерной инфраструктуры

Граница охранной зоны объектов культурного наследия

Граница защитной зоны объектов культурного наследия

Объекты историко-культурного наследия

Территории объектов археологического наследия

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Граница 1 зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Граница 2 зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Граница 3 зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зона регулируемого землепользования, с ограниченными для использования до 8 под. м условной сплошных отметок по ГОСТ Р 22.0.05-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения" (Приложение 1 СП Безопасность объектов экономики КРСТ), вызванных усилением ветрового воздействия сооружений или зданий, имеющих большую парусность

Граница зоны затопления 2002 г. (на основе данных МУ "Управление по делам ГО ЧС и ПБ Мостовского района")

Граница зоны затопления 2011 г. (на основе данных МУ "Управление по делам ГО ЧС и ПБ Мостовского района")

ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

Земли сельскохозяйственного назначения

Земли лесного фонда

Земли, покрытые поверхностными водами

В данную карту внесены изменения согласно договору № 1908-05 от 07.08.2019 г.

Исполнитель _____ А.Н. Куликов

						МК №1от 26.07.2013 г.			
						Правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Карта градостроительного зонирования территории населенного пункта станица Переправная, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории. Фрагмент 1	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							ПЗ	2	3
Директор		Прилепин В.А.				М 1:5000	ООО "Геоимаструй"		
Рук.проекта		Шевцова Т.							
Разработал		Сотникова Е.							