

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки
Краснокутского сельского поселения

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, х. Северный, ул. Комарова, 5, здание Сельского клуба.

Дата и время проведения публичных слушаний:

28 сентября 2018 года, 14 часов 30 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения» (далее - постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966).

Информирование о проведении публичных слушаний: газета «Предгорье» от 20 сентября 2018 года №74 (11301).

Председатель публичных слушаний: Антонова Татьяна Николаевна, начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета (далее – Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова).

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета (далее - секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали 5 человека:

исполняющий обязанности главы Краснокутского сельского поселения
Высоцкая А.Е.;

специалист по имущественным и земельным отношениям администрации Краснокутского сельского поселения С.В. Винников;

жители п.Восточный -3 человека.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района, утвержденные решением Совета Краснокутского сельского поселения от 6 сентября 2017 года № 156, в части корректировки градостроительных регламентов, установленных для

территориальных зон ИВ-1 «Зона озеленения специального назначения» и ОД-1 «Центральная зона общественного и коммерческого назначения».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района, утвержденные решением Совета Краснокутского сельского поселения от 6 сентября 2017 года № 156, в части корректировки градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон ИВ-1 «Зона озеленения специального назначения» и ОД-1 «Центральная зона общественного и коммерческого назначения» (далее – проект).

СЛУШАЛИ:

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Открыла публичные слушания. Ознакомила участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний, представила себя и секретаря публичных слушаний.

Предложила следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1) общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2) длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) задавать вопросы докладчику по проекту;
- 2) выступать с аргументируемыми предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966.

На выступление каждому участнику публичных слушаний, имеющих право на выступление – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщила, что проект разработан комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Мостовский район в соответствии с:

- 1) заявлением Краснодарского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – Филиал ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» (Краснодарский ЦГМС) о внесении изменения в карту зон градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного земельного участка с КН 23:20:904001:428 площадью 97 кв.м. расположенном по адресу Краснодарский край, р-н Мостовский, х. Северный, (на берегу реки Малый Чохрак);

- 2) необходимостью размещения объекта амбулаторно-поликлинического обслуживания на территории х. Северный Краснокутского сельского поселения.

В целях соблюдения градостроительного законодательства при внесении изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения постановлением администрации муниципального образования Мостовский район 17 сентября 2018 года № 966 назначены публичные слушания по проекту. Информирование о проведении публичных слушаний проводилось через официальное печатное издание Мостовского района газеты «Предгорье».

Проект для ознакомления был размещен в помещении управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Мостовский район, помещении администрации Краснокутского сельского поселения, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mostovski.ru> и сайте официального печатного издание Мостовского района газеты «Предгорье».

Ознакомила участников публичных слушаний с проектом.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Какие вопросы, касающиеся проекта имеются у присутствующих?

Вопросы, касающиеся проекта от участников публичных слушаний, не поступило.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Какие предложения по проекту имеются у присутствующих?

Исполняющий обязанности главы Краснокутского сельского поселения А.Е. Высоцкая.

Рассмотрев проект, в виду отсутствия вопросов и замечаний по проекту, предложила одобрить проект.

Иных предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Предложение исполняющего обязанности главы Краснокутского сельского поселения А.Е. Высоцкой об одобрении проекта выносится на голосование (далее – предложение А.Е. Высоцкой).

Результаты голосования:

«За» - 5 человек;

«Против» - 0 человек;

«Воздержалось» - 0 человек.

Мнение участников публичных слушаний было единогласно. За одобрение проекта высказались все присутствующие.

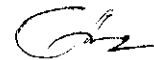
Итоги публичных слушаний:

Итоги публичных слушаний подвела председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова, сообщив, что:

- 1) публичные слушания по проекту, признаются состоявшимися;
- 2) публичные слушания по проекту проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- 3) до участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта в полном объеме;
- 4) замечания по проекту в период проведения публичных слушаний не поступали;
- 5) предложение А.Е.Высоцкой, учтено при составлении настоящего протокола;
- 6) проект рассмотрен и одобрен.

Поблагодарила всех присутствующих за участие в обсуждении проекта, публичные слушания объявила закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Т.Н. Антонова

Секретарь публичных слушаний



Н.В. Голенко

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки
Краснокутского сельского поселения

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Восточный, ул. Ленина, 1, здание Дома культуры.

Дата и время проведения публичных слушаний:

28 сентября 2018 года, 13 часов 30 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения» (далее - постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966).

Информирование о проведении публичных слушаний: газета «Предгорье» от 20 сентября 2018 года №74 (11301).

Председатель публичных слушаний: Антонова Татьяна Николаевна, начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета (далее – Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова).

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета (далее - секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали 4 человека:

исполняющий обязанности главы Краснокутского сельского поселения
Высоцкая А.Е.;

специалист по имущественным и земельным отношениям администрации Краснокутского сельского поселения С.В. Винников;

жители п.Восточный -2 человека.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района, утвержденные решением Совета Краснокутского сельского поселения от 6 сентября 2017 года № 156, в части корректировки градостроительных регламентов, установленных для

территориальных зон ИВ-1 «Зона озеленения специального назначения» и ОД-1 «Центральная зона общественного и коммерческого назначения».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района, утвержденные решением Совета Краснокутского сельского поселения от 6 сентября 2017 года № 156, в части корректировки градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон ИВ-1 «Зона озеленения специального назначения» и ОД-1 «Центральная зона общественного и коммерческого назначения» (далее – проект).

СЛУШАЛИ:

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Открыла публичные слушания. Ознакомила участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний, представила себя и секретаря публичных слушаний.

Предложила следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1) общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2) длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) задавать вопросы докладчику по проекту;
- 2) выступать с аргументируемыми предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966.

На выступление каждому участнику публичных слушаний, имеющих право на выступление – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщила, что проект разработан комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Мостовский район в соответствии с:

- 1) заявлением Краснодарского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – Филиал ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» (Краснодарский ЦГМС) о внесении изменения в карту зон градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного земельного участка с КН 23:20:904001:428 площадью 97 кв.м. расположенном по адресу Краснодарский край, р-н Мостовский, х. Северный, (на берегу реки Малый Чохрак);

- 2) необходимостью размещения объекта амбулаторно-поликлинического обслуживания на территории х. Северный Краснокутского сельского поселения.

В целях соблюдения градостроительного законодательства при внесении изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения постановлением администрации муниципального образования Мостовский район 17 сентября 2018 года № 966 назначены публичные слушания по проекту. Информирование о проведении публичных слушаний проводилось через официальное печатное издание Мостовского района газеты «Предгорье».

Проект для ознакомления был размещен в помещении управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Мостовский район, помещении администрации Краснокутского сельского поселения, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mostovskiy.ru> и сайте официального печатного издание Мостовского района газеты «Предгорье».

Ознакомила участников публичных слушаний с проектом.

Председатель публичных слушаний Т.Н.Антонова.

Какие вопросы, касающиеся проекта имеются у присутствующих?

Вопросы, касающиеся проекта от участников публичных слушаний, не поступило.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Какие предложения по проекту имеются у присутствующих?

Исполняющий обязанности главы Краснокутского сельского поселения А.Е. Высоцкая.

Рассмотрев проект, в виду отсутствия вопросов и замечаний по проекту, предложила одобрить проект.

Иных предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Предложение исполняющего обязанности главы Краснокутского сельского поселения А.Е. Высоцкой об одобрении проекта выносится на голосование (далее – предложение А.Е. Высоцкой).

Результаты голосования:

«За» - 4 человека;

«Против» - 0 человек;

«Воздержалось» - 0 человек.

Мнение участников публичных слушаний было единогласно. За одобрение проекта высказались все присутствующие.

Итоги публичных слушаний:

Итоги публичных слушаний подвела председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова, сообщив, что:

- 1) публичные слушания по проекту, признаются состоявшимися;
- 2) публичные слушания по проекту проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- 3) до участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта в полном объеме;
- 4) замечания по проекту в период проведения публичных слушаний не поступали;
- 5) предложение А.Е.Высоцкой, учтено при составлении настоящего протокола;
- 6) проект рассмотрен и одобрен.

Поблагодарила всех присутствующих за участие в обсуждении проекта, публичные слушания объявила закрытыми.

Председатель публичных слушаний

 Т.Н. Антонова

Секретарь публичных слушаний

 Н.В. Голенко

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, х. Красный Кут, ул. Советская, 41, здание Сельского клуба.

Дата и время проведения публичных слушаний:

28 сентября 2018 года, 14 часов 00 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения» (далее - постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966).

Информирование о проведении публичных слушаний: газета «Предгорье» от 20 сентября 2018 года №74 (11301).

Председатель публичных слушаний: Антонова Татьяна Николаевна, начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета (далее – Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова).

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета (далее - секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали: 6 человека:

исполняющий обязанности главы Краснокутского сельского поселения
Высоцкая А.Е.;

специалист по имущественным и земельным отношениям администрации Краснокутского сельского поселения С.В. Винников;

жители п.Восточный -4 человека.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района, утвержденные решением Совета Краснокутского сельского поселения от 6 сентября 2017 года № 156, в части корректировки градостроительных регламентов, установленных для

территориальных зон ИВ-1 «Зона озеленения специального назначения» и ОД-1 «Центральная зона общественного и коммерческого назначения».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района, утвержденные решением Совета Краснокутского сельского поселения от 6 сентября 2017 года № 156, в части корректировки градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон ИВ-1 «Зона озеленения специального назначения» и ОД-1 «Центральная зона общественного и коммерческого назначения» (далее – проект).

СЛУШАЛИ:

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Открыла публичные слушания. Ознакомила участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний, представила себя и секретаря публичных слушаний.

Предложила следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1) общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2) длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) задавать вопросы докладчику по проекту;
- 2) выступать с аргументируемыми предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 сентября 2018 года № 966.

На выступление каждому участнику публичных слушаний, имеющих право на выступление – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщила, что проект разработан комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Мостовский район в соответствии с:

- 1) заявлением Краснодарского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – Филиал ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» (Краснодарский ЦГМС) о внесении изменения в карту зон градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного земельного участка с КН 23:20:904001:428 площадью 97 кв.м. расположенном по адресу Краснодарский край, р-н Мостовский, х. Северный, (на берегу реки Малый Чохрак);

- 2) необходимостью размещения объекта амбулаторно-поликлинического обслуживания на территории х. Северный Краснокутского сельского поселения.

В целях соблюдения градостроительного законодательства при внесении изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского

сельского поселения постановлением администрации муниципального образования Мостовский район 17 сентября 2018 года № 966 назначены публичные слушания по проекту. Информирование о проведении публичных слушаний проводилось через официальное печатное издание Мостовского района газеты «Предгорье».

Проект для ознакомления был размещен в помещении управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Мостовский район, помещении администрации Краснокутского сельского поселения, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mostovskiy.ru> и сайте официального печатного издание Мостовского района газеты «Предгорье».

Ознакомила участников публичных слушаний с проектом.

Председатель публичных слушаний Т.Н.Антонова.

Какие вопросы, касающиеся проекта имеются у присутствующих?

Вопросы, касающиеся проекта от участников публичных слушаний, не поступило.

Житель х. Красный кут Тимофеева Н.А.

Попросила уточнить какие именно объекты будут возможны к размещению в зоне ИВ-1.

Секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко.

Уточнила, что видами разрешенного использования для территориальной зоны ИВ-1 проекта предусмотрены следующие виды разрешенного использования:

размещение объектов капитального строительства, предусмотренных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).

Председатель публичных слушаний Т.Н.Антонова.

Какие еще вопросы, касающиеся проекта имеются у присутствующих?

Вопросы, касающиеся проекта от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Какие предложения по проекту имеются у присутствующих?

Исполняющий обязанности главы Краснокутского сельского поселения А.Е. Высоцкая.

Рассмотрев проект, в виду отсутствия замечаний по проекту, предложила одобрить проект.

Иных предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Предложение исполняющего обязанности главы Краснокутского сельского поселения А.Е. Высоцкой об одобрении проекта выносится на голосование (далее – предложение А.Е. Высоцкой).

Результаты голосования:

«За» - 6 человека;

«Против» - 0 человек;

«Воздержалось» - 0 человек.

Мнение участников публичных слушаний было единогласно. За одобрение проекта высказались все присутствующие.

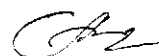
Итоги публичных слушаний:

Итоги публичных слушаний подвела председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова, сообщив, что:

- 1) публичные слушания по проекту, признаются состоявшимися;
- 2) публичные слушания по проекту проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- 3) до участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта в полном объеме;
- 4) замечания по проекту в период проведения публичных слушаний не поступали;
- 5) предложение А.Е.Высоцкой, учтено при составлении настоящего протокола;
- 6) проект рассмотрен и одобрен.

Поблагодарила всех присутствующих за участие в обсуждении проекта, публичные слушания объявила закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Т.Н. Антонова

Секретарь публичных слушаний



Н.В. Голенко