

## ПРОТОКОЛ

**проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:0801001:1814, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 93 а**

**Место проведения публичных слушаний:** Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 25, здание администрации Костромского сельского поселения, II этаж, зал заседаний.

**Дата и время проведения публичных слушаний:**  
14 января 2019 года в 14 часов 00 минут.

**Инициатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Мостовский район.

**Публичные слушания назначены:** постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 24 декабря 2018 года №1365 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:0801001:1814, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 93 а» (далее - постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 24 декабря 2018 года №1365).

**Информирование о проведении публичных слушаний:** газета «Предгорье» от 27 декабря 2018 года №102 (11329).

**Председатель публичных слушаний:** Антонова Татьяна Николаевна, начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета (далее – Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова).

**Секретарь публичных слушаний:** Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета (далее - секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко).

**Участники публичных слушаний:**

Присутствовали 6 человек:

специалист по земельным и имущественным отношениям администрации Костромского сельского поселения А.В.Рудаков;  
заявитель Агафонова Любовь Ильинична;

жители ст-цы Костромская.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

**Вопрос, вынесенный на публичные слушания:** проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:0801001:1814, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 93 а.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Обсуждение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:0801001:1814, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 93 а (далее – проект решения).

### **СЛУШАЛИ:**

Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.

Открыла публичные слушания. Ознакомила участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний, представила себя и секретаря публичных слушаний.

Предложила следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1) общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2) длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) задавать вопросы докладчику по проекту решения;
- 2) выступить с аргументируемыми предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 24 декабря 2018 года №1365.

На выступление каждому участнику публичных слушаний, имеющих право на выступление – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщила, что в администрацию муниципального образования Мостовский район обратилась гражданка Агафонова Любовь Ильинична, с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:0801001:1814, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 93 а с установленного вида разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования, согласно коду 4.4 классификатора видов

разрешенного использования: «Магазины» (далее – разрешение на условный вид использования).

Земельный участок с кадастровым номером 23:20:0801001:1814, площадью 500 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 93 а принадлежит Агафоновой Любви Ильиничне на праве собственности, что подтверждено выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 7 декабря 2018 года.

В целях соблюдения градостроительного законодательства при предоставлении разрешения на условный вид использования постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 24 декабря 2018 года №1365 назначены публичные слушания по проекту решения. Информирование о проведении публичных слушаний проводилось через официальное печатное издание Мостовского района газеты «Предгорье».

Проект решения и материалы к проекту решения для ознакомления были размещены в помещении управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Мостовский район, в помещении администрации Костромского сельского поселения, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mostovskiy.ru>.

Ознакомила участников публичных слушаний с проектом решения и материалами к проекту решения, предоставленными заявителем.

После окончания своего выступления предоставила слово специалисту по земельным и имущественным отношениям администрации Костромского сельского поселения А.В. Рудакову (далее – А.В. Рудаков).

### **ВЫСТУПАЛИ:**

#### **А.В. Рудаков.**

Сообщил, что возражения по проекту решения администрации Костромского сельского поселения не имеются.

#### **Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.**

Какие вопросы, замечания касающиеся проекта решения имеются у присутствующих?

Вопросы, замечания касающиеся проекта от участников публичных слушаний, не поступили.

#### **Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.**

Какие предложения по проекту решения имеются у присутствующих?

Предложения от участников публичных слушаний не поступило.

**Председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова.**

В виду отсутствия замечаний и иных предложений по проекту предложила поддержать проект решения.

Предложение вынесено на голосование.

**Результаты голосования:**

«За» - 6 человек;

«Против» - 0 человек;

«Воздержалось» - 0 человек.

Мнение участников публичных слушаний было единогласно. За одобрение проекта высказались все присутствующие.

**Итоги публичных слушаний:**

Итоги публичных слушаний подвела председатель публичных слушаний Т.Н. Антонова, сообщив, что:

- 1) публичные слушания по проекту решения, признаются состоявшимися;
- 2) публичные слушания по проекту решения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- 3) до участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта решения в полном объеме;
- 4) замечания по проекту решения в период проведения публичных слушаний не поступали;
- 5) предложение председателя публичных слушаний Т.Н. Антоновой, учтено при составлении настоящего протокола;
- 6) проект решения рассмотрен и одобрен.

Поблагодарила всех присутствующих за участие в обсуждении проекта решения, публичные слушания объявила закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Т.Н. Антонова

Секретарь публичных слушаний



Н.В. Голенко