

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по проекту
внесения изменения в правила землепользования и
застройки Губского сельского поселения Мостовского
района

19 декабря 2023 года

ст-ца Губская

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Губская, ул. Мира, 129, в здании филиала МБУК "Мостовская ЦКС" "Сельский Дом культуры ст.Губской".

Дата и время проведения публичных слушаний:

19 декабря 2023 г., 14 часов 00 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 20 ноября 2023 г. № 1467 "О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки Губского сельского поселения Мостовского района", (далее - постановление администрации от 20 ноября 2023 г. № 1467).

Информирование о проведении публичных слушаний:

Газета "Предгорье" от 30 ноября 2023 г. № 48 (11586);

Официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район www.mostovskiy.ru от 28 ноября 2023 г.

Председатель публичных слушаний: Плахотник Алексей Васильевич, начальник отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, (далее – Плахотник А.В.).

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, (далее - Голенко Н.В.).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали 8 человек.

Список присутствующих на заседании публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: Проект внесения изменения в правила землепользования и застройки Губского сельского поселения Мостовского района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Губского сельского поселения Мостовского района (далее - проект внесения изменения в ПЗЗ).

СЛУШАЛИ:**Плахотник А.В.**

Открыл заседание публичных слушаний, представил себя и секретаря публичных слушаний.

Ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний.

Предложил следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1)общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2)длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1)задавать вопросы докладчику по проекту внесения изменения в ПЗЗ;
- 2)выступать с аргументированными предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменения в ПЗЗ, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 20 ноября 2023 г. № 1467.

Время, отведенное на выступление каждого участника публичных слушаний, желающих выступить в порядке, предусмотренном постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 20 ноября 2023 г. № 1467 – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщил, что решение о подготовке проекта внесения изменения в ПЗЗ принято постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 20 ноября 2023 г. № 1467. Проект внесения изменения в ПЗЗ разработан Обществом с ограниченной ответственностью "ЗЕМПРОЕКТ" в рамках исполнения обязательств по муниципальному контракту от 5 сентября 2022 г. №135.

Ознакомил с проектом внесения изменения в ПЗЗ.

Сообщил, что проект внесения изменения в ПЗЗ подготовлен в части изменения в графической части Карты градостроительного зонирования Губского сельского поселения и Карты градостроительного зонирования населенных пунктов ст.Губская, ст.Хамкетинская, ст. Баракаевская территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0701004:460, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Губская, ул.Мира, д.127/2 с "Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования" на "Общественно-деловая зона".

После окончания выступления обратился к присутствующим с просьбой излагать вопросы, замечания по проекту внесения изменения в ПЗЗ.

Вопросы, касающиеся проекта внесения изменения в ПЗЗ, от присутствующих на публичных слушаниях не поступили.

Плахотник А.В.

Какие предложения по рассматриваемому проекту внесения изменения в ПЗЗ?

Лозов Максим Борисович (ст-ца Губская ул.Ленина, 226).

Представился, сообщил, что является заместителем главы администрации Губского сельского поселения.

Сообщил, что возражения по проекту внесения изменения в ПЗЗ у администрации Губского сельского поселения не имеются.

Внес предложение поддержать проект внесения изменения в ПЗЗ в части изменения в графической части Карты градостроительного зонирования Губского сельского поселения и Карты градостроительного зонирования населенных пунктов ст.Губская, ст.Хамкетинская, ст. Баракаевская территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0701004:460, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Губская, ул.Мира, д.127/2 с "Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования" на "Общественно-деловая зона".

Иные предложения от присутствующих на публичных слушаниях не поступили.

Итоги публичных слушаний:

Итоги заседания публичных слушаний подвел, председатель публичных слушаний Плахотник А.В. сообщив, что:

1)Публичные слушания по проекту внесения изменения в ПЗЗ признаются состоявшимися.

2)Публичные слушания по проекту внесения изменения в ПЗЗ проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3)До участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта внесения изменения в ПЗЗ в полном объеме.

4)Замечания по проекту внесения изменения в ПЗЗ не поступили.

5)Предложение Лозова М.Б. поддержать проект внесения изменения в ПЗЗ, учтен в настоящем протоколе.

6)Проект внесения изменения в ПЗЗ на публичных слушаниях рассмотрен.

Поблагодарил всех присутствующих за участие в обсуждении проекта внесения изменения в ПЗЗ, публичные слушания объявил закрытыми.

Председатель публичных слушаний

А.В.Плахотник

Секретарь публичных слушаний

Н.В.Голенко