

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, пос.Бугунжа, около домовладения по ул. Октябрьская, 10.

Дата и время проведения публичных слушаний:

16 декабря 2019 года, 16 часов 30 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района» (далее - постановление администрации от 22 ноября 2019 года №1277).

Информирование о проведении публичных слушаний: газета «Предгорье» от 28 ноября 2019 года №48 (11377).

Председатель публичных слушаний: Плахотник Алексей Васильевич, начальник отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета.

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития территорий и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета (далее - секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали: 2 человека.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района (далее - проект внесения изменения).

СЛУШАЛИ:

Н.В.Голенко.

Представила себя, сообщив, что является секретарем организационного комитета по проведению публичных слушаний, назначенным постановлением

администрации от 22 ноября 2019 года №1277 (далее – секретарь публичных слушаний Н.В.Голенко).

Сообщила, что председатель публичных слушаний Т.Н.Антонова на заседании публичных отсутствует по уважительной причине.

Предложила кандидатуру А.В.Плахотника, являющегося членом организационного комитета председательствующим на публичных слушаниях (далее – председатель публичных слушаний А.В.Плахотник).

Возражения о кандидатуре А.В.Плахотника председательствующим на публичных слушаниях по проекту внесения изменения от присутствующих не поступило.

Председатель публичных слушаний А.В.Плахотник.

Открыл публичные слушания.

Ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний.

Предложил следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1)общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2)длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1)задавать вопросы докладчику по проекту внесения изменений;
- 2)выступать с аргументированными предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменения, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277.

Время, отведенное на выступление каждого участника публичных слушаний, желающих выступить в порядке, предусмотренном постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277 – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщил, что проект внесения изменения подготовлен комиссией по землепользованию и застройке администрацию муниципального образования Мостовский район по результатам рассмотрения заявления главы Баговского сельского поселения о необходимости внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения (далее – Правила). Согласно вышеуказанному заявлению необходимость внесения изменения в Правила обусловлена потребностью создания общественного пастбища в северо-восточной части ст-цы Баговская, входящего в границы населенного пункта.

Ознакомил с проектом внесения изменения. Сообщил, что данным проектом предусмотрено дополнение основных видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных Правилами для территориальной зоны СХ-1.Зона сельскохозяйственных угодий, предназначенной для выращивания сельхозпродукции и выделенной для обеспечения правовых условий

сохранения сельскохозяйственных угодий, видом разрешенного использования с кодом 1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных».

Сообщил, что процедура внесения изменений в документы градостроительного зонирования, которыми являются Правила, установлена Градостроительным кодексом Российской Федерации, проект внесения изменения до его утверждения подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, в порядке установленном, статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания по проекту внесения изменения назначены постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277.

С проектом внесения изменения можно было ознакомиться в помещении управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Мостовский район и администрации Баговского сельского поселения, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район. Информирование о начале публичных слушаний произведено по средствам оповещения через газету «Предгорье».

В период экспозиции проекта внесения изменения замечания, предложения не поступали.

По окончании своего выступления обратился к присутствующим с просьбой изложить вопросы, замечания по проекту внесения изменения.

Вопросы, замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель публичных слушаний А.В.Плахотник.

Какие предложения по проекту внесения изменения.

СЛУШАЛИ:

А.П.Чередник.

Сообщил, что администрация Баговского сельского поселения возражений по проекту внесения изменения не имеет.

Предложения от присутствующих не поступили.

Итоги публичных слушаний:

Итоги публичных слушаний подвел председатель публичных слушаний А.В.Плахотник сообщив, что:

1)Публичные слушания по проекту внесения изменения признаются состоявшимися.

2)Публичные слушания по проекту внесения изменения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3)До участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта внесения изменения в полном объеме.

4)Замечания по проекту внесения изменения в период проведения публичных слушаний не поступили.

5)Предложения по проекту внесения изменения в период проведения публичных слушаний не поступили.

б) Проект внесения изменения на публичных слушаниях рассмотрен.

Поблагодарил всех присутствующих за участие в обсуждении проекта внесения изменения, публичные слушания объявил закрытыми.

Председатель публичных слушаний

А.В.Плахотник

Секретарь публичных слушаний

Н.В.Голенко