



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2022

№ 141

пгт Мостовской

**О назначении публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и
застройки Андрюковского сельского поселения
Мостовского района**

В соответствии со статьями 5.1, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Мостовский район от 16 мая 2018 г. № 242 "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности муниципального образования Мостовский район Краснодарского края", с учётом пункта 2 протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Мостовский район от 18 февраля 2022 г. № 2 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Андрюковского сельского поселения Мостовского района (далее – проект), утвержденные решением Совета Ярославского сельского поселения от 6 ноября 2013 г. № 158.

2. Провести публичные слушания по проекту 6 апреля 2022 г.:

1) в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Советская, 79-а, в здании сельского Дома культуры ст. Андрюки;

2) в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, с. Соленое, ул. Калинина, 38, в здании сельского Дома культуры с. Соленое.

3. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту (далее – организационный комитет) и утвердить его состав согласно приложению 1.

4. Утвердить:

1) Порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, согласно приложению 2;

2) форму заявки о принятии участия в публичных слушаниях по проекту с правом выступления, согласно приложению 3;

3) форму предложения (замечания) участника публичных слушаний по проекту, для включения в протокол публичных слушаний, согласно приложению 4.

5. Организационному комитету (Антонова Т.Н.) обеспечить:

- 1) организацию и проведение публичных слушаний по проекту;
- 2) организацию экспозиции проекта по рабочим дням с 8:00 до 16:00 с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний по проекту до 6 апреля 2022 г.:

в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, по адресу: пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3;

в помещении администрации Андрюковского сельского поселения, по адресу: ст-ца Андрюки, ул. Советская, 89;

- 3) подготовку текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту;

- 4) распространение оповещения о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах администрации муниципального образования Мостовский район и администрации Андрюковского сельского поселения Мостовского района;

6. Установить, что предложения, замечания участников публичных слушаний, касающиеся проекта, а также заявки на выступление на публичных слушаниях направляются в организационный комитет по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00, контактный телефон: 8(86192)5-50-20.

7. Начальнику отдела информационных систем обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район Сафарову Р.А. обеспечить:

- 1) размещение (опубликование) проекта на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <http://www.mostovskiy.ru>, в разделе "Градостроительная деятельность" во вкладке "Правила землепользования и застройки поселений", "Правила землепользования и застройки Андрюковского сельского поселения".

- 2) размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <http://www.mostovskiy.ru>, в разделе "Градостроительная деятельность" во вкладке "Правила землепользования и застройки поселений", "Правила землепользования и застройки Андрюковского сельского поселения".

8. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко Д.С.) обеспечить:

- 1) размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в разделе "Администрация" во вкладке "Официальное опубликование нормативно-правовых актов";

2)опубликование оповещения о начале публичных слушаний по проекту в газете "Предгорье" и на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсева А.Г.

10.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В.Ласунов

Приложение 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации

муниципального образования

Мостовский район

от 18.06.2022 № 141

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ярославского сельского поселения Мостовского района

Антонова
Татьяна Николаевна - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета;

Плахотник
Алексей Васильевич - начальник отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета;

Члены организационного комитета:

Голенко
Наталья Владимировна - главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, член организационного комитета.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район

А.Г.Евсеев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 18.02.2022 № 141

ПОРЯДОК, СРОКИ И ФОРМА внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Андрюковского сельского поселения Мостовского района

1. Публичные слушания по проекту проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Андрюковского сельского поселения.

2. Публичные слушания по проекту проводятся в форме собрания участников публичных слушаний.

3. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории Андрюковского сельского поселения, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. С момента опубликования (размещения) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте муниципального образования Мостовский район, а также в период проведения экспозиции такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту (далее - организационный комитет);

5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организационным комитетом, за исключением случая, предусмотренного пунктом 8 настоящего Порядка.

6. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных".

8. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

9. Предложения и (или) замечания по проекту (далее - предложения, либо замечания), выдвинутые в период проведения публичных слушаний в письменном виде, направляются в организационный комитет и учитываются как предложения, либо замечания в итоговом документе публичных слушаний - заключении о результатах публичных слушаний (далее - заключение).

10. Предложения, либо замечания, выдвинутые в устном виде на публичных слушаниях, также учитываются в заключении.

11. Предложения, либо замечания должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", федеральному законодательству, законам Краснодарского края.

12. Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование предложений касающихся указанного вопроса;

2) не допускать противоречия либо несогласованности с положениями о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требованиями технических регламентов.

13. Предложения, либо замечания, внесенные с нарушением требований, предусмотренных настоящим Порядком, по решению организационного комитета могут быть оставлены без рассмотрения.

14. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений, имеет право получить

выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

15. По итогам проведения публичных слушаний, организационный комитет предоставляет в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Мостовский район протокол проведения публичных слушаний, поступившие предложения, или замечания.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район

А.Г. Евсеев

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 18.02.2022 № 141

Председателю организационного комитета по
проведению публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и
застройки Андрюковского сельского поселения
Мостовского района

Антоновой Т.Н.

ЗАЯВКА

о принятии участия в публичных слушаниях с правом выступления

_____ (указать фамилию, имя и отчество заявителя физического или наименование юридического лица)

_____ (указать паспортные данные (серия, номер, дата выдачи))

являющегося собственником земельного участка и (или) объекта капитального
строительства по адресу: _____

_____ (указать наименование населенного пункта, улицы, номера дома и квартиры, кадастровый номер земельного
участка или объекта капитального строительства (при наличии))

по проекту муниципального правового акта

_____ (указать наименование вида проекта муниципального правового акта и заголовка)
на тему _____

_____ (указать по какому вопросу выступление)

Даю согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление,
хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,
распространение, в том числе передачу, обезличивание, блокирование,
уничтожение моих персональных данных.

Контактный телефон: _____

_____ подпись заявителя и дата

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район

А.Г.Евсеев

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 18.02.2022 № 141

ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ЗАМЕЧАНИЕ)
участника публичных слушаний по проекту внесения
изменений в правила землепользования и застройки
Андрюковского сельского поселения Мостовского района,
для включения в протокол публичных слушаний

_____ (указать фамилию, имя и отчество заявителя физического или наименование юридического лица)

_____ (указать паспортные данные (серия, номер, дата выдачи))

являющийся правообладателем земельного участка и (или) объекта капитального строительства по адресу _____

_____ (указать наименование населенного пункта, улицы, номера дома или квартиры, кадастровый номер земельного участка или объекта капитального строительства (при наличии))

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации вносит следующее предложение (или замечание), касающееся проекта внесения изменений в правила землепользования застройки Андрюковского сельского поселения Мостовского района, для включения в протокол публичных слушаний:

_____ (существо предложения (или замечания))

Даю согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, в том числе передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных.

Контактный телефон: _____

_____ подпись заявителя и дата

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район

А.Г.Евсеев