



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2022

№ 1733

пгт Мостовской

**О назначении публичных слушаний по проекту
планировки, проекту межевания территории,
расположенной в западной части станицы Махошевской,
ограниченной с юга улицей Грушовой**

В соответствии со статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с учётом пункта 5 протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Мостовский район от 21 декабря 2022 г. №12 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки, проекту межевания территории, расположенной в западной части станицы Махошевской, ограниченной с юга улицей Грушовой (далее – проект планировки, проект межевания).

2. Провести публичные слушания по проекту планировки, проекту межевания 16 февраля 2023 г. в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Махошевская. ул. Советская, 8, сельский Дом культуры станицы Махошевская МБУК "Мостовская ЦКС".

3. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту планировки, проекту межевания (далее – организационный комитет) и утвердить его состав согласно приложению 1.

4. Утвердить Порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта планировки, проекта межевания согласно приложению 2.

5. Организационному комитету (Антонова Т.Н.) обеспечить:

1) организацию и проведение публичных слушаний по проекту планировки, проекту межевания;

2) организацию экспозиции проекта планировки, проекта межевания по рабочим дням с 8:00 до 16:00 в течение всего периода размещения проекта планировки, проекта межевания на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" до 16 февраля 2023 г. в помещении:

управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район по адресу: пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3;

администрации Махошевского сельского поселения по адресу: ст-ца Махошевская, ул. Советская, д. 6.

6. Установить, что предложения, замечания участников публичных слушаний, касающиеся проекта планировки, проекта межевания, а также заявки на выступление на публичных слушаниях направляются в организационный комитет по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00, контактный телефон: 8(86192)5-50-20.

7. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко Д.С.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего постановления и проекта планировки, проекта межевания на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://www.mostovskiy.ru> в разделе "Градостроительная деятельность" во вкладке "Документация по планировке территорий, проекты планировки", "Проекты планировки применительно к территории сельских поселений";

2) опубликование оповещения о назначении публичных слушаний по проекту планировки, проекту межевания в газете "Предгорье" и на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район (Антонова Т.Н.) подготовить текст оповещения о назначении публичных слушаний по проекту планировки, проекту межевания.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсеева А.Г.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В. Ласунов

Приложение 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 23 12 2022 № 1733

СОСТАВ

**организационного комитета по проведению публичных
слушаний по проекту планировки, проекту межевания
территории, расположенной в западной части
станции Махосhevской, ограниченной с юга
улицей Грушовой**

Антонова
Татьяна Николаевна

- начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета;

Голенко
Наталья Владимировна

- главный специалист отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета;

Члены организационного комитета:

Плахотник
Алексей Васильевич

- начальник отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, член организационного комитета.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район



А.Г.Евсеев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 23.12.2022 № 1733

**ПОРЯДОК, СРОКИ И ФОРМА
внесения участниками публичных слушаний предложений
и замечаний, касающихся проекта планировки, проекта
межевания территории, расположенной в западной части
станции Махошевской, ограниченной с юга
улицей Грушовой**

1. Публичные слушания по проекту планировки, проекту межевания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Махошевского сельского поселения Мостовского района.

2. Публичные слушания по проекту проводятся в форме собрания участников публичных слушаний.

3. Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания, являются граждане, постоянно проживающие на территории Махошевского сельского поселения Мостовского района, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. В период размещения проекта планировки, проекта межевания, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Мостовский район, и проведения экспозиции такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту планировки, проекту межевания (далее - организационный комитет);

5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организационным комитетом, за исключением случая, предусмотренного пунктом 8 настоящего Порядка.

6. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных".

8. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

9. Предложения и (или) замечания по проекту планировки, проекту межевания (далее - предложения, либо замечания), выдвинутые в период проведения публичных слушаний в письменном виде, или в форме электронного документа направляются в организационный комитет и учитываются как предложения, либо замечания в итоговом документе публичных слушаний - заключении о результатах публичных слушаний (далее - заключение).

10. Предложения, либо замечания, выдвинутые в устном виде на публичных слушаниях, также учитываются в заключении.

11. Предложения, либо замечания должны соответствовать Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", федеральному законодательству, законам Краснодарского края.

12. Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование предложений касающихся указанного вопроса;

2) не допускать противоречия либо несогласованности с положениями о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требованиями технических регламентов.

13. Предложения, либо замечания, внесенные с нарушением требований, предусмотренных настоящим Порядком, по решению организационного комитета могут быть оставлены без рассмотрения.

14.Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта планировки, проекта межевания, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

15.По итогам проведения публичных слушаний, организационный комитет предоставляет в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Мостовский район протокол проведения публичных слушаний, поступившие предложения, замечания.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район



А.Г.Евсеев